

235286-2026 - Concurso

Itália – Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção – Procedura aberta telematica suddivisa in 3 lotti per laffidamento dei servizi di direzione lavori (D.L.) e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (C.S.E.). Lotto 1 Recupero del complesso ex convento S. Giorgio Lotto 2 Recupero dellex Collegio Meneghetti Lotto 3 Giardino della Biodiversità

OJ S 67/2026 07/04/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: UFFICIO GARE

Correio eletrónico: amministrazione.centrale@pec.unipd.it

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Educação

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Procedura aperta telematica suddivisa in 3 lotti per laffidamento dei servizi di direzione lavori (D.L.) e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (C.S.E.). Lotto 1 Recupero del complesso ex convento S. Giorgio Lotto 2 Recupero dellex Collegio Meneghetti Lotto 3 Giardino della Biodiversità

Descrição: Procedura aperta telematica suddivisa in 3 lotti per laffidamento dei servizi di direzione lavori (D.L.) e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (C.S.E.). Lotto 1 Recupero del complesso ex convento S. Giorgio Lotto 2 Recupero dellex Collegio Meneghetti Lotto 3 Giardino della Biodiversità

Identificador do procedimento: 8b0ceb26-33d5-4a32-8349-886d67d6cf97

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

2.1.2. Local de execução

Cidade: PADOVA (PD)

Subdivisão do país (NUTS): Padova (ITH36)

País: Itália

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 1 425 426,35 EUR

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Responsabile Unico del Progetto è l'arch. Stefano Marzaro. Il termine per la presentazione delle richieste di chiarimento è fissato per il 28/04/2026 alle ore 12:00 e

le risposte saranno pubblicate entro il giorno 04/05/2026. Ai sensi degli artt. 17 e 83, nonché dell'allegato I.3 al Codice dei contratti, la procedura avrà una durata pari a 9 mesi dalla pubblicazione del bando.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 3

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 1

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Lotto 1 - Recupero del complesso ex convento S. Giorgio

Descrição: Lotto 1 - Recupero del complesso ex convento S. Giorgio

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

Opções:

Descrição das opções: Importo ex art. 120 comma 9 del D.Lgs. n. 36/2023

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Padova (ITH36)

País: Itália

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/11/2026

Data de fim da duração: 22/06/2028

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 502 268,35 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Redução dos impactos ambientais

Descrição: Cam Edilizia DM del 24/11/2025

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Offerta economica, Lotto 1, come da art. 17 del disciplinare. Ribasso percentuale con massimo due cifre decimali, da applicare esclusivamente all'importo soggetto a ribasso come indicato nella tabella di cui all'art. 17 del disciplinare, al netto di Iva.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Offerta tecnica, Lotto 1, come da artt. 16 e 18 del disciplinare.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 80

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://unipd.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/PG017057>

5.1.12. Condições do concurso**Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://unipd.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/PG017057>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: italiano

Catálogo eletrónico: Permitido

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 11/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 240 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 11/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

Condições financeiras: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: TAR Veneto

Informações sobre os prazos de recurso: 30 giorni avanti al Tar Veneto.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: UFFICIO GARE

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: TAR Veneto

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Lotto 2 - Recupero dell'ex Collegio Meneghetti

Descrição: Lotto 2 - Recupero dell'ex Collegio Meneghetti

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Padova (ITH36)

País: Itália

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/11/2026

Data de fim da duração: 22/06/2028

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 539 328,38 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Redução dos impactos ambientais

Descrição: Cam Edilizia DM del 24/11/2025

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Offerta tecnica, Lotto 2, come da artt. 16 e 18 del disciplinare.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 80

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Offerta economica, Lotto 2, come da art. 17 del disciplinare. Ribasso percentuale con massimo due cifre decimali, da applicare esclusivamente all'importo soggetto a ribasso come indicato nella tabella di cui all'art. 17 del disciplinare, al netto di Iva.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://unipd.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/PG017057>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://unipd.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/PG017057>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: italiano

Catálogo eletrônico: Permitido

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 11/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 240 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 11/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrônica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: não

Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

Condições financeiras: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: TAR Veneto

Informações sobre os prazos de recurso: 30 giorni avanti al Tar Veneto.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: UFFICIO GARE

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: TAR Veneto

Organização que recebe pedidos de participação: UFFICIO GARE

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Lotto 3 - Giardino della Biodiversità

Descrição: Lotto 3 - Giardino della Biodiversità

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Padova (ITH36)

País: Itália

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/11/2026

Data de fim da duração: 22/06/2028

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 383 829,62 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Redução dos impactos ambientais

Descrição: Cam Edilizia DM del 24/11/2025

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Offerta tecnica, Lotto 3, come da artt. 16-18 del disciplinare

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 80

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Offerta economica, lotto 3, come da art. 17 del disciplinare. Ribasso percentuale con massimo due cifre decimali, da applicare esclusivamente all'importo soggetto a ribasso come indicato nella tabella di cui all'art. 17 del disciplinare, al netto di Iva.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://unipd.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/PG017057>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://unipd.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/PG017057>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: italiano

Catálogo eletrónico: Permitido

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 11/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 240 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 11/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: não
Será utilizado o pagamento eletrônico: sim
Condições financeiras: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: TAR Veneto

Informações sobre os prazos de recurso: 30 giorni avanti al Tar Veneto

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: UFFICIO GARE

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: TAR Veneto

Organização que recebe pedidos de participação: UFFICIO GARE

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: UFFICIO GARE

Número de registo: 80006480281

Endereço postal: PIAZZA ANTENORE, 3 n. 3

Cidade: PADOVA (PD)

Código postal: 35121

Subdivisão do país (NUTS): Padova (ITH36)

País: Itália

Correio eletrónico: amministrazione.centrale@pec.unipd.it

Telefone: 0498273225

Fax: 0498273229

Perfil do adquirente: <https://apex.cca.unipd.it/pls/apex/f?p=394:10:10742125249557>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: TAR Veneto

Número de registo: 80010140277

Endereço postal: Palazzo Gussoni Cannaregio n. 2277/2278

Cidade: VENEZIA (VE)

Código postal: 30100

Subdivisão do país (NUTS): Venezia (ITH35)

País: Itália

Correio eletrónico: seggen.ve@giustizia-amministrativa.it

Telefone: 0412403911

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: add4c94b-5aed-412c-9940-e9066b298923 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 02/04/2026 15:31:47 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: italiano

Número de publicação do anúncio: 235286-2026

N.º de edição do JO S: 67/2026

Data de publicação: 07/04/2026