

237385-2026 - Concurso

Alemanha – Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção – BIM_Merianstr.
OJ S 68/2026 08/04/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Amt für Recht, Vergabe und Versicherungen

Correio eletrónico: Submissionsdienst-Vergabe@stadt-koeln.de

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: BIM_Merianstr.

Descrição: Erbringung von Qualitätssicherungsleistungen für Building Information Modeling (BIM-Qualitätsmanagement) In Anlehnung an die AHO Schriftenreihe Nr. 11, (Stand: Januar 2019) Leistungen Building Information Modeling, Projektstufen 2-4 (HOAI Lph. 2-8). für den Abriss und Neubau Gesamtschule Merianstraße 11-15 - Köln Chorweiler

Identificador do procedimento: 0648e72c-c79d-49a9-87e1-1c4f7f57a8a6

Identificador interno: 2026-0001-267-30

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

2.1.2. Local de execução

Cidade: DEA23

Código postal: 50765

Subdivisão do país (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Die Angebotsöffnung ist nicht öffentlich. Im Bereich "Information über die öffentliche Öffnung, Datum der Angebotsöffnung (BT-132)" muss aufgrund einer Vorgabe der Europäischen Union ein Datum eingetragen werden. Es dient ausschließlich als Information über den Angebotsöffnungstermin.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio
Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional: Es gelten sämtliche gesetzliche Ausschlussgründe
Corrupção: Es gelten sämtliche gesetzliche Ausschlussgründe
Participação numa organização criminosa: Es gelten sämtliche gesetzliche Ausschlussgründe
Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência: Es gelten sämtliche gesetzliche Ausschlussgründe
Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental: Es gelten sämtliche gesetzliche Ausschlussgründe
Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: Es gelten sämtliche gesetzliche Ausschlussgründe
Fraude: Es gelten sämtliche gesetzliche Ausschlussgründe
Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: Es gelten sämtliche gesetzliche Ausschlussgründe
Insolvência: Es gelten sämtliche gesetzliche Ausschlussgründe
Violação das obrigações no domínio da legislação laboral: Es gelten sämtliche gesetzliche Ausschlussgründe
Ativos sob gestão por um liquidatário: Es gelten sämtliche gesetzliche Ausschlussgründe
Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento: Es gelten sämtliche gesetzliche Ausschlussgründe
Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação: Es gelten sämtliche gesetzliche Ausschlussgründe
Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação: Es gelten sämtliche gesetzliche Ausschlussgründe
Falta profissional grave: Es gelten sämtliche gesetzliche Ausschlussgründe
Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis: Es gelten sämtliche gesetzliche Ausschlussgründe
Violação das obrigações no domínio da legislação social: Es gelten sämtliche gesetzliche Ausschlussgründe
Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social: Es gelten sämtliche gesetzliche Ausschlussgründe
Atividades suspensas: Es gelten sämtliche gesetzliche Ausschlussgründe
Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: Es gelten sämtliche gesetzliche Ausschlussgründe
Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: Es gelten sämtliche gesetzliche Ausschlussgründe

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: BIM_Merianstr.

Descrição: Die in den 1970er Jahren errichtete Schule in Stahlbetonskelettbauweise soll abgerissen werden und durch einen Neubau auf dem bestehenden Grundstück ersetzt werden. Die Baumaßnahme besteht aus einer Gesamtschule für zur Zeit circa 1660 Schülerinnen und Schüler und einer 6-Feld.Sporthalle. Umgesetzt wird das Projekt unter laufendem Betrieb. Die Bestandsschule wird in Gänze als Interim genutzt. Detaillierte Beschreibung der Beschaffung Das Schulgebäude der Heinrich-Böll-Gesamtschule in Chorweiler wurde 1974/75 in 3-geschossiger Stahlbetonskelettbauweise errichtet. Es handelt sich um eine achtzügige Gesamtschule inklusive 6-Feld-Sporthalle. Das Schulgebäude hat die

Abmessungen 188,0 m x 44,0 m. Die Schule wurde für circa 3.100 Schüler konzipiert. Derzeit werden 1660 Schülerinnen und Schüler beschult. Gebäude / Nutzung: Im Erdgeschoss befinden sich der Eingangsbereich, die Verwaltung, die Aula und die Ganztageseinrichtungen. Die Klassenräume liegen vorwiegend im 1. OG, die Fachräume im UG. Die Mensa befindet sich im abgesenkten Bereich des UG. Die Gesamtschule soll nach 50 Jahren Betriebszeit abgerissen und als Clusterschule neu erbaut werden. Beginnend mit dem Abriss der Turnhalle soll Platz geschaffen werden für ein 4 bis 5 geschossiges Schulgebäude. Der Altbau wird in Gänze als Interimsschulgebäude genutzt. Die gesamte Durchführung der Baumaßnahme inklusive Abbruch, Schadstoffsanierung, Neubau von Schulgebäude und Sporthalle sowie die Herstellung von Infrastruktur und Außenanlagen, soll durch einen Totalunternehmer (TU) erfolgen. Vorab wird eine Interimssporthalle, auf einem Grundstück nord-westlich der Gesamtschule gelegen, errichtet. Die Fertigstellung dieser Turnhalle ist die Voraussetzung für einen Abriss der Bestandshalle. Dies ist eine rein informative Mitteilung und nicht Bestandteil dieser Ausschreibung. Die Planung ist grundsätzlich unter Anwendung der BIM-Methodik zu erbringen. Der Leistungsumfang hinsichtlich BIM ergibt sich aus den Leistungsbeschreibungen und der vertragsgegenständlichen AIA des AG. Der Auftragnehmer schuldet über sämtliche Maßnahmen und Auftragsstufen hinweg eine Leistung, welche die Anforderungen der AIA des AG erfüllt. Die Bauherrin beabsichtigt, die Planung des Neubaus von Beginn an mit der BIM-Methodik umzusetzen. Hierfür sucht die Auftraggeberin einen BIM - Qualitätsmanager. Es ist vorgesehen den BIM-Manager sowie den BIM-Gesamtkoordinator beim Totalunternehmer anzusiedeln. Der BIM-gestützte Planungsprozess soll von Beginn an darauf ausgerichtet werden, dass im Ergebnis neben einem hervorragenden Gebäude auch ein digitales Gebäudemodell vorliegt, über das das gesamte Facility-Management einschließlich der Instandhaltung des Gebäudes unterstützt und umgesetzt werden kann. Die Beauftragung erfolgt stufenweise. Ein Rechtsanspruch auf Weiterbeauftragung besteht nicht.

Identificador interno: LOT-0000

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

Opções:

Descrição das opções: Der Auftragnehmer hat die Erbringung seiner Leistungen terminlich mit der Auftraggeberin abzustimmen. Aufgrund der Unwägbarkeiten bei sehr komplexen Bauvorhaben ist im Bedarfsfall eine Verlängerung der Laufzeit des Vertrages notwendig.

5.1.2. Local de execução

Cidade: DEA23

Código postal: 50765

Subdivisão do país (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 30/09/2026

Data de fim da duração: 30/06/2032

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 3

Mais informações sobre renovações: Die Beauftragung erfolgt stufenweise, zunächst für die Leistungsstufe 1, in Anlehnung an Projektstufe 2 der AHO (BIM) , die weiteren Leistungsstufen erfolgen auf Abruf. Ein Rechtsanspruch auf Weiterbeauftragung besteht nicht.

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#Den veröffentlichten Dokumenten ist das Dokument "Eigenerklärung_RUS-Sanktionen_Art_5k" zu entnehmen. Diese Eigenerklärung ist zwingend sowie vollständig ausgefüllt und unterschrieben mit dem Teilnahmeantrag oder dem Angebot einzureichen. Rechtzeitig gestellte Fragen werden nach § 20 Absatz 3 Nummer 1 VgV bis sechs Tage vor Ablauf der Angebotsfrist beantwortet.

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Referenznachweise Die Angaben in den vorgelegten Referenzen werden sowohl für die Eignungsprüfung als auch für die Auswahl der zur Teilnahme aufzufordernden Bewerber verwandt. Eine Auswahlentscheidung ist für den Fall erforderlich, dass mehr geeignete Bewerber die Teilnahme beantragen, als zur Angebotsabgabe aufgefordert werden. Eine Angabe zu den abgefragten Mindestanforderungen ist erforderlich. Die Referenzen sind mit denen im Teilnahmeantrag enthaltenen Formblättern nachzuweisen und eine Darstellung der einzelnen Projekte (Referenzen) auf jeweils maximal drei Seiten in Form von Text sowie Fotos oder Skizzen. Die Bewerber werden gebeten, sich auf die Vorlage von drei vergleichbaren Referenzen zu beschränken. Wenn der Bewerber mehr Referenzen einreichen sollte, werden die drei besten Referenzen gewertet. 3.1 Mindeststandards Gefordert ist der Nachweis von drei vergleichbaren Referenzobjekten bei denen die Leistungen des BIM-Qualitätsmanagers und /oder des BIM-Managers (in Anlehnung an das Leistungsbild BIM-Management veröffentlicht in "BIM-Leistungsbilder", Kapellmann Rechtsanwälte, 7 Leistungsbild BIM-Management, Version 03, 2017, verfasst von Prof. Dr. Klaus Eschenbruch und Dr. Robert Elixmann) erbracht worden sind. Diese Referenzprojekte müssen hinsichtlich Schwierigkeit und Leistungsumfang mit der Aufgabenstellung des Projektes Abriss und Neubau Gesamtschule Merianstraße 11-15 - Köln Chorweiler gemäß § 46 Absatz 3 Nummer 1 VgV vergleichbar sein. Folgende Anforderungen müssen die drei Referenzobjekte mindestens erfüllen, damit die Eignung für die anstehende Aufgabe nachgewiesen ist. 1. Die eingereichten Referenzprojekte bei denen die Leistungen des BIM-Qualitätsmanagers und/oder des BIM-Managers erbracht worden sind, müssen mindestens die folgenden Honorarzonen aufweisen: - Leistungen der Objektplanung Honorarzone III - Leistungen der Technische Gebäudeausrüstung Honorarzone II nach HOAI 2021 oder vergleichbar. 2. Die Leistungen des BIM-Qualitätsmanagements beziehungsweise BIM-Managements in den Referenzprojekten muss innerhalb der letzten 10 Jahre fertiggestellt worden sein (Stichtag ist der 01.01.2016) bis einschließlich Abgabetermin der Teilnahmeanträge. Hier ist nicht die Fertigstellung des Gesamtprojektes gemeint, sondern der Abschluss der Leistungen des BIM-Qualitätsmanagers. 3. Die eingereichten Referenzprojekte bei denen die Leistungen des BIM-Qualitätsmanagers und/oder des BIM-Managers erbracht

worden sind, müssen mindestens eine Größenordnung von 20 Millionen € netto Gesamtkosten (Kostengruppe 200-700 ohne KG 710 und KG 760 nach DIN 276-1 oder vergleichbarer landesspezifischer Kostengruppen) aufweisen. 4. Koordinierung verschiedener BIM-Modelle - zwei Fachmodelle in einem Projekt. 5. Kollisionsprüfung in zusammengeführten BIM-Modellen - zwei Fachmodellen in einem Projekt. 6. Abschluss von zwei der möglichen fünf BIM-Projektstufen in Anlehnung an das Leistungsbild BIM-Management veröffentlicht in "BIM-Leistungsbilder", Kapellmann Rechtsanwälte, 7. Einsatz von "big open BIM" (Definition siehe VDI 2552, Blatt 2): Datenaustausch über IFC und BCF 8. Prüfung des BIM-Abwicklungsplans (BAP) Das BIM-Qualitätsmanagement beziehungsweise das BIM-Management der nachgewiesenen Projekte muss vom Bieter selbst erbracht worden sein. Referenzprojekte, die vom vorgesehenen Teammitglied für ein anderes Büro erbracht wurden, werden nicht anerkannt. Die Anerkennung der Referenzen kann erfolgen, wenn die Erbringung der von uns geforderten Leistungen (Mindestkriterien) von dem Auftraggeber zu dieser Referenz schriftlich bestätigt wird. Die Bestätigung der Referenz durch den Auftraggeber mit Angaben zum Projekt, den erbrachten Leistungen, Ausführungszeitraum, Name des Bieters und Name und Ansprechpartner des Auftraggebers muss nachgewiesen sein.

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Referências sobre entregas especificadas

Descrição do critério de seleção: Auswahlkriterien (Begrenzung der Anzahl der Bewerber)

Hinweis: Die nachfolgenden objektiven Auswahlkriterien kommen erst in dem Fall zur Anwendung, in dem mehr geeignete Bewerber die Teilnahme beantragen als zur Angebotsabgabe aufgefordert werden. In diesem Fall wird die Rangfolge der Bewerber mittels der Auswahlkriterien gemäß der in der Bekanntmachung dargestellten Bewertungskriterien festgelegt. Die mindestens 3 und höchstens 5 Bewerber mit der jeweils höchsten Punktzahl werden zur Angebotsabgabe aufgefordert. Gewertet werden Nachweise von BIM-Qualitätsmanagement und /oder BIM-Management Referenzen: BIM-Abwicklungsplan; die Koordinierung verschiedener BIM Modelle; die Anzahl der Kollisionsprüfungen, die Erfahrung "big open BIM": Datenaustausch mittels IFC und BFC; Erfahrung in den Projektstufen BIM-Management. Es wird eine Rangfolge der Bewerber über die Bewertung der eingereichten Referenzen gemäß nachfolgend genannten Kriterien ermittelt. • Koordinierung verschiedener BIM-Fachmodelle 2 Modelle in einem Projekt (Mindestforderung): 0 3 Modelle in einem Projekt 2 4 Modelle in einem Projekt 4 Mehr als 4 Modelle in einem Projekt: 6 Maximale zu erreichende Punktzahl: 6 • Kollisionsprüfung in zusammengeführten BIM-Fachmodellen Kollisionsprüfung von 2 verschiedenen Fachmodellen in einem Projekt: 0 Kollisionsprüfung von 3 verschiedenen Fachmodellen in einem Projekt: 2 Kollisionsprüfung von 4 verschiedenen Fachmodellen in einem Projekt: 4 Kollisionsprüfung von mehr als 4 Fachmodellen in einem Projekt: 6 • Größenordnung der drei vergleichbaren Referenzprojekte (maximal 10 Punkte pro Referenzprojekt größer/gleich 50 Millionen Euro netto Gesamtkosten (Kostengruppe 200-700 nach DIN 276-1 oder vergleichbarer landesspezifischer Kostengruppen), insgesamt maximal 30 Punkte. Bei Projekten die kleiner sind als 50 Millionen Euro (netto) für die vorgenannten Gesamtkosten, verringert sich die Punktzahl entsprechend linear bis zur Mindestanforderung von 20 Millionen Euro netto gemäß der Forderung unter der technischen Leistungsfähigkeit. Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: Zwei Personen (Büroinhaber/-in, und/oder festangestellter/-e Beschäftigte/-er) müssen mindestens die Qualifikation Diplom-Ingenieur/-in im Fachgebiet Architektur, Bauingenieurwesen oder vergleichbar haben und mindestens 5 Jahre Berufserfahrung mit BIM-Erfahrung (zum Beispiel über BIM-Qualifikationen) nach Abschluss einer Hochschul- oder Fachhochschulausbildung. Zwei Personen zur Erfüllung technischer Aufgaben müssen mindestens die Qualifikation Diplom-Ingenieur/-in im Fachgebiet Architektur, Bauingenieurwesen / Techniker / Technischer Zeichner oder vergleichbar haben und mindestens 3 Jahre Berufserfahrung mit BIM-Erfahrung (zum Beispiel über BIM-Qualifikationen). Alle verantwortlichen Projektmitarbeiter müssen ihre Eignung entsprechend nachweisen können.

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Im Auftragsfall ist unverzüglich eine Haftpflichtversicherung mit Deckungssummen von 3,0 Millionen € für Personenschäden und von 5,0 Millionen € für sonstige Schäden - jeweils zur Verfügung 2-fach in jedem Versicherungsjahr - abzuschließen und für die gesamte Dauer des Vertrages aufrechtzuerhalten.

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

O adquirente reserva-se o direito de adjudicar o contrato com base nas propostas iniciais, sem quaisquer negociações

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: 1. Darstellung in der Präsentation

Descrição: 1: Darstellung Abwicklung des Projektes / Herangehensweise Insgesamt maximal 15 Punkte
1.1 Projektorganisation mit Darstellung der projektspezifischen Kapazitäten im Hinblick auf die Gewährleistung eines durchgängigen BIM-Qualitätsmanagements des Projektes maximal 5 Punkte
nicht nachvollziehbar: 0 Punkte, teilweise nachvollziehbar : 2 Punkte
nachvollziehbar: 3 Punkte, überzeugend: 4 Punkte, umfassend überzeugend: 5 Punkte
1.2 Darstellung der BIM-Qualitätsmanagement Tätigkeiten/Qualitätskontrollen/Präsenz vor Ort maximal 5 Punkte
nicht nachvollziehbar: 0 Punkte, teilweise nachvollziehbar : 2 Punkte
nachvollziehbar: 3 Punkte, überzeugend: 4 Punkte, umfassend überzeugend: 5 Punkte
1.3 Das vorgesehene Personal ist mit Angaben zu Qualifikation und Berufserfahrung (mit persönlichen Referenzen) anzugeben. maximal 5 Punkte
nicht nachvollziehbar: 0 Punkte, teilweise nachvollziehbar : 2 Punkte
nachvollziehbar: 3 Punkte, überzeugend: 4 Punkte, umfassend überzeugend: 5 Punkte

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 15

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: 2: Darstellung in der Präsentation

Descrição: 2: Darstellung in der Präsentation der Durchführung des konkreten Projekts Abriss und Neubau Gesamtschule Merianstraße 11-15 - Köln Chorweiler (Abgabe mit dem Erstangebot) Darstellung folgender Ausführungen Insgesamt maximal 40 Punkte 2.1 Darstellen der Open BIM-Methode im Projekt. a) Darstellung der Koordinierung der verschiedenen Fachmodelle. b) Darstellen der BIM-Qualitäts- und Kollisionsprüfungen zu verschiedenen Meilensteinen im Projekt. Max. 10 Punkte nicht nachvollziehbar: 0 Punkte, teilweise nachvollziehbar : 2,5 Punkte nachvollziehbar: 5 Punkte, überzeugend: 7,5 Punkte, umfassend überzeugend: 10 Punkte 2.2 Erläuterung des Ablaufs der Zusammenarbeit mit allen am Projekt Beteiligten im Projekt. a) Darstellung der Qualitätskontrolle der BIM-Leistungen des BIM-Qualitätsmanager in den einzelnen Projektstufen. b) Erläuterung der Dokumentation und des Informationsaustausches. c) Darstellung des Umgangs mit Störungen in der aktiven Zusammenarbeit aller an der BIM-Planung Beteiligten. d) Erläuterung der Kontrolle des BIM-Modells zur Verwendung als Ausschreibungsgrundlage für die ausführenden Firmen. maximal 20 Punkte nicht nachvollziehbar: 0 Punkte, teilweise nachvollziehbar : 5 Punkte nachvollziehbar: 10 Punkte, überzeugend: 15 Punkte, umfassend überzeugend: 20 Punkte 2.3 Darstellung der Herangehensweise und Übergabe des Projektes an das Facility Management. a)Erläuterung der Umsetzung der BIM-Leistungen in Bezug auf das Facility Management Max. 10 Punkte nicht nachvollziehbar: 0 Punkte, teilweise nachvollziehbar : 2,5 Punkte nachvollziehbar: 5 Punkte, überzeugend: 7,5 Punkte, umfassend überzeugend: 10 Punkte

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: 3 : Mündlicher Vortrag

Descrição: Mündlicher Vortrag im Präsentations-/ Verhandlungsgespräch zu den Zuschlagskriterien 1 und 2 durch die Mitglieder des Projektteams maximal 15 Punkte nicht nachvollziehbar: 0 Punkte, teilweise nachvollziehbar : 3 Punkte nachvollziehbar: 7 Punkte, überzeugend: 11 Punkte, umfassend überzeugend: 15 Punkte

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 15

Critério:

Tipo: Custo

Nome: 4: Honorarangebot

Descrição: Das Honorarangebot setzt sich folgendermaßen zusammen: - ausgefüllter Vertrag - Bepreistes Leistungsbild - Honorarzusammenstellung_Merianstr._BIM Stundensätze: Für die Wertung der angebotenen Stundensätze werden für den - Büroinhaber/-in 100 fiktive Stunden - BIM-(Qualitäts-) Manager 100 fiktive Stunden - BIM-Mitarbeiter 100 fiktive Stunden - Sonstige Mitarbeiter 100 fiktive Stunden angenommen. günstigstes Angebot: 30 Punkte bei höherem Angebot anteilige Punktereduzierung nach Formel: Gesamt-Honorar des niedrigsten Angebots ./ Gesamt-Honorar des zu bewertenden Angebots x 30 = Punktzahl

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: https://vergabepattform.stadt-koeln.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19b9c7f0e93-50bf60e2b631ab7e&

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://vergabeplattform.stadt-koeln.de/NetServer/ParticipationControllerServlet>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a recepção dos pedidos de participação: 18/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Nachforderung von Unterlagen gemäß BT-771

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Die Vergabe des Auftrages richtet sich unter anderem nach dem Gesetz über die Sicherung von Tariftreue und Mindestlohn bei der Vergabe öffentlicher Aufträge (Tariftreue- und Vergabegesetz Nordrhein-Westfalen TVgG NRW) vom 21.03.2018 (TVgG). Hiernach müssen beauftragte Unternehmen sowie deren Nachunternehmerinnen beziehungsweise Nachunternehmer die nach dem TVgG festgelegten Mindestentgelte beziehungsweise Tariflöhne zahlen und Mindestarbeitsbedingungen gewähren (§ 2 TVgG). Die Stadt Köln ist als öffentliche Auftraggeberin berechtigt, Kontrollen durchzuführen, um die Einhaltung dieser Pflichten zu überprüfen. Weitere Ausführungsbedingungen sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

Faturação eletrônica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: não

Será utilizado o pagamento eletrônico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer Rheinland, Spruchkörper Köln, c/o Bezirksregierung Köln

Informações sobre os prazos de recurso: Siehe § 160 Absatz 3 GWB - innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gegenüber der Stadt Köln nach Erkennen des Verstoßes gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren - spätestens bis Ablauf der Angebots-/Bewerbungsfrist bei Verstößen gegen Vergabevorschriften in der Bekanntmachung - spätestens bis Ablauf der Angebots-/Bewerbungsfrist bei Verstößen gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind - spätestens bis Ablauf der Angebots-/Bewerbungsfrist bei Verstößen gegen Vergabevorschriften, die in den Vergabeunterlagen erkennbar sind - innerhalb von 15 Tagen nach Eingang der Mitteilung der Stadt Köln, der Rüge nicht abhelfen zu wollen Siehe § 135 Absatz 2 GWB - 30 Kalendertage nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch die Stadt Köln über den

Abschluss des Vertrages, spätestens jedoch sechs Monate nach Vertragsschluss Im Fall der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der EU 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der EU
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Amt für Recht, Vergabe und Versicherungen
Organização que recebe pedidos de participação: Amt für Recht, Vergabe und Versicherungen

8. Organizações

8.1. ORG-7001

Nome oficial: Amt für Recht, Vergabe und Versicherungen
Número de registo: 07999
Endereço postal: Stadthaus Deutz - Ostgebäude, Willy-Brandt-Platz 3
Cidade: Köln
Código postal: 50679
Subdivisão do país (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
País: Alemanha
Correio eletrónico: Submissionsdienst-Vergabe@stadt-koeln.de
Telefone: +49 22122124789
Fax: +49 22122123011
Endereço Internet: <https://www.stadt-koeln.de>
Perfil do adquirente: <https://www.stadt-koeln.de>

Funções desta organização:

Adquirente
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação
Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-7004

Nome oficial: Vergabekammer Rheinland, Spruchkörper Köln, c/o Bezirksregierung Köln
Número de registo: 05315-03002-81
Endereço postal: Zeughausstraße 2 - 10
Cidade: Köln
Código postal: 50667
Subdivisão do país (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
País: Alemanha
Correio eletrónico: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de
Telefone: +49 221147-2120
Fax: +49 221147-2889
Endereço Internet: https://www.bezreg-koeln.nrw.de/brk_internet/vergabekammer/index.html

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-7005

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registo: 0204:994-DOEVD-83
Cidade: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: b78af3e7-46c6-4669-813d-001f48074533 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 07/04/2026 11:55:32 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 237385-2026

N.º de edição do JO S: 68/2026

Data de publicação: 08/04/2026