

240242-2026 - Concurso

França – Serviços de apoio em matéria de engenharia – Mission d'assistance au suivi d'exploitation des ascenseurs, portes et portails automatiques et de travaux de mise en conformité, d'amélioration et de modernisation du patrimoine de l'Habitat Drouais
OJ S 69/2026 09/04/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: OPH Habitat Drouais

Correio eletrónico: secretariat.dg@habitat-drouais.fr

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Mission d'assistance au suivi d'exploitation des ascenseurs, portes et portails automatiques et de travaux de mise en conformité, d'amélioration et de modernisation du patrimoine de l'Habitat Drouais

Descrição: Dans le cadre de la gestion de ses ascenseurs et de ses portes et portails automatiques, l'Habitat Drouais souhaite être suivi par un assistant à maîtrise d'ouvrage pour assurer les missions générales suivantes : • Contrôle de l'exécution des marchés en cours • Contrôle des facturations Pr, Pmnr, Pcnr • Suivi, validation et bilans de travaux hors champs d'entretien complet et hors dispositions contractuelles • Visites périodiques, rapports périodiques et analyse annuelle • Etude, analyse et bilans de tous les documents émis par l'exploitant comme les historiques d'interventions de maintenances préventives, curatives, devis, prescriptions particulières de sécurité selon décret 2008-1325 du 15 décembre 2008 • Etablissement des indicateurs relatifs aux engagements de la CUS de l'Habitat Drouais • Assistance et proposition de solution à tout type de problème technique • Rédaction du cahier des charges de renouvellement de contrat d'exploitation • Rédaction du cahier des charges de travaux pluriannuels à réaliser dans le cadre d'amélioration

Identificador do procedimento: e7542fb8-651d-4f99-8e1d-7e5173fe08c9

Identificador interno: PPP24S-76/6072/2026-PI-0061

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71336000 Serviços de apoio em matéria de engenharia

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)

País: França

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)

País: França

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Mission d'assistance au suivi d'exploitation des ascenseurs, portes et portails automatiques et de travaux de mise en conformité, d'amélioration et de modernisation du patrimoine de l'Habitat Drouais

Descrição: Dans le cadre de la gestion de ses ascenseurs et de ses portes et portails automatiques, l'Habitat Drouais souhaite être suivi par un assistant à maîtrise d'ouvrage pour assurer les missions générales suivantes : • Contrôle de l'exécution des marchés en cours • Contrôle des facturations Pr, Pmnr, Pcnr • Suivi, validation et bilans de travaux hors champs d'entretien complet et hors dispositions contractuelles • Visites périodiques, rapports périodiques et analyse annuelle • Etude, analyse et bilans de tous les documents émis par l'exploitant comme les historiques d'interventions de maintenances préventives, curatives, devis, prescriptions particulières de sécurité selon décret 2008-1325 du 15 décembre 2008 • Etablissement des indicateurs relatifs aux engagements de la CUS de l'Habitat Drouais • Assistance et proposition de solution à tout type de problème technique • Rédaction du cahier des charges de renouvellement de contrat d'exploitation • Rédaction du cahier des charges de travaux pluriannuels à réaliser dans le cadre d'amélioration

Identificador interno: 2026-PI-0061_1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71336000 Serviços de apoio em matéria de engenharia

Opções:

Descrição das opções: Le marché comporte des tranches optionnelles.

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: 32 Avenue Kennedy

Cidade: DREUX

Código postal: 28100

Subdivisão do país (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)

País: França

Informações adicionais: Ensemble du patrimoine situé à Dreux et Vernouillet (28)

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/07/2026

Data de fim da duração: 31/12/2030

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 4

Mais informações sobre renovações: Le marché comporte quatre reconductions.

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação**Critério:**

Tipo: Custo

Descrição: Prix

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Valeur technique

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condições do concurso**Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-securises.fr>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 11/05/2026 18:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 120 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 11/05/2026 18:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: CCIRA de Nantes – DREETS DES PAYS DE LA LOIRE
Instância de recurso: Tribunal Administratif d'Orléans
Informações sobre os prazos de recurso: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal Administratif d'Orléans
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Profil Acheteur
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal Administratif d'Orléans
Organização que recebe pedidos de participação: Profil Acheteur

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: OPH Habitat Drouais
Número de registo: 39344888100028
Endereço postal: 32 Avenue JF Kennedy
Cidade: DREUX
Código postal: 28100
Subdivisão do país (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)
País: França
Ponto de contacto: Corinne MESNIL
Correio eletrónico: secretariat.dg@habitat-drouais.fr
Telefone: +33 237386061
Endereço Internet: <http://www.habitat-drouais.fr/>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Profil Acheteur
Número de registo: PROFILACHETEUR
Endereço postal: 32 Avenue JF Kennedy
Cidade: DREUX
Código postal: 28100
Subdivisão do país (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)
País: França
Ponto de contacto: Profil Acheteur <https://www.marches-securises.fr>
Correio eletrónico: s.poiret@habitat-drouais.fr
Telefone: +33 492909327
Endereço Internet: <https://www.marches-securises.fr/>

Funções desta organização:

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação
Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0003

Nome oficial: CCIRA de Nantes – DREETS DES PAYS DE LA LOIRE
Número de registo: 13002928300012
Endereço postal: Immeuble Skyline -22 mail Pablo Picasso - BP24209
Cidade: NANTES CEDEX 1
Código postal: 44042
Subdivisão do país (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

País: França

Correio eletrónico: dreets-pdl.ccira@dreets.gouv.fr

Telefone: +33 660489889

Endereço Internet: https://www.economie.gouv.fr/files/files/directions_services/daj/marches_publics/ccra/contacts/Comite_local_Nantes.pdf?v=1718202975

Funções desta organização:

Organização de mediação

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Tribunal Administratif d'Orléans

Número de registo: 17450005800022

Endereço postal: 28 rue de la Bretonnerie

Cidade: ORLEANS

Código postal: 45057

Subdivisão do país (NUTS): Loiret (FRB06)

País: França

Correio eletrónico: greffe.ta-orleans@juradm.fr

Telefone: +33 238775900

Endereço Internet: <https://orleans.tribunal-administratif.fr/>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 193709f4-f906-459d-9c17-f439eefcfa61 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 08/04/2026 09:27:17 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 240242-2026

N.º de edição do JO S: 69/2026

Data de publicação: 09/04/2026