

243216-2026 - Concurso

Países Baixos – Construção – Nieuwbouw cleanroomgebouw – Bouwkundig aannemer

OJ S 69/2026 09/04/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Technische Universiteit Eindhoven

Correio eletrónico: procurement@tue.nl

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Educação

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Nieuwbouw cleanroomgebouw – Bouwkundig aannemer

Descrição: Het nieuwe cleanroomgebouw wordt een gebouw met vooral laboratoria en technische ruimten. Er ligt een grote nadruk op het goed technisch en logistiek functioneren van de cleanroom en daarbij op de technische en specialistische component van het gebouw. Het gebouw waar de cleanroom in gehuisvest gaat worden heeft een volume van circa 50 x 45 meter in vier bovengrondse bouwlagen. De bouwkundig aannemer wordt gevraagd het gebouw te realiseren conform de ontwerpstukken. Bestaande onder andere uit: • Fundering; •

Bouwkundig skelet; • Daken; • Gevel; • Binnenwanden, vloeren, plafonds (m.u.v. de cleanroomwanden, -plafonds en vloeren); • Trappen; • Vaste inrichting; • De loopbrug Het globaal programma van eisen van het gebouw omvat: • Cleanroom: NO 1.200 m2 • Laboratoria: NO 1.230 m2 • Kantoren: NO 580 m2 • Ondersteuning: NO 700 m2

Identificador do procedimento: e515c66e-72e3-4b5b-af8b-4448a2787135

Identificador interno: PCM2026/10084/SL

Tipo de procedimento: Limitado

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

País: Países Baixos

Informações adicionais: Eindhoven

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso, Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Nieuwbouw cleanroomgebouw – Bouwkundig aannemer

Descrição: Het nieuwe cleanroomgebouw wordt een gebouw met vooral laboratoria en technische ruimten. Er ligt een grote nadruk op het goed technisch en logistiek functioneren van de cleanroom en daarbij op de technische en specialistische component van het gebouw. Het gebouw waar de cleanroom in gehuisvest gaat worden heeft een volume van circa 50 x 45 meter in vier bovengrondse bouwlagen. De bouwkundig aannemer wordt gevraagd het gebouw te realiseren conform de ontwerpstukken. Bestaande onder andere uit: • Fundering; • Bouwkundig skelet; • Daken; • Gevel; • Binnenwanden, vloeren, plafonds (m.u.v. de cleanroomwanden, -plafonds en vloeren); • Trappen; • Vaste inrichting; • De loopbrug naar Flux; Het globaal programma van eisen van het gebouw omvat: • Cleanroom: NO 1.200 m2 • Laboratoria: NO 1.230 m2 • Kantoren: NO 580 m2 • Ondersteuning: NO 700 m2

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

País: Países Baixos

Informações adicionais: Eindhoven

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/12/2026

Data de fim da duração: 30/08/2028

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso, Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 5

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Kwaliteit

Descrição: Kwaliteit

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Prijs

Descrição: Prijs

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 80

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 23/04/2026 23:59:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/419135>

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 24/08/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/419135>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 27/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Technische Universiteit Eindhoven - Rechtbank Oost-Brabant, zittingsplaats 's-Hertogenbosch

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Technische Universiteit Eindhoven

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Technische Universiteit Eindhoven

Organização que recebe pedidos de participação: Technische Universiteit Eindhoven

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Technische Universiteit Eindhoven

Número de registo: 381687890

Endereço postal: Groene Loper 5

Cidade: Eindhoven

Código postal: 5612 AE

Subdivisão do país (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

País: Países Baixos

Ponto de contacto: Jeroen Zegveld

Correio eletrónico: procurement@tue.nl

Telefone: +31 402472395

Endereço Internet: <http://www.tue.nl>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Rechtbank Oost-Brabant, zittingsplaats 's-Hertogenbosch

Endereço postal: Leeghwaterlaan 8

Cidade: Den Bosch

Código postal: 5223 BA

Subdivisão do país (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

País: Países Baixos

Ponto de contacto: -

Correio eletrónico: info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl

Telefone: +31 883621000

Endereço Internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: d6d336d5-711e-49d0-8fc6-de92b27d3665 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 08/04/2026 10:23:56 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês

Número de publicação do anúncio: 243216-2026

N.º de edição do JO S: 69/2026

Data de publicação: 09/04/2026