

## Hungria – Construção – Szent András Óvoda és Bölcsőde építés

OJ S 81/2024 24/04/2024

Anúncio de adjudicação de contrato ou de concessão — regime normal

Obras

## 1. Adquirente

**1.1. Adquirente**

Nome oficial: Esztergom-Budapesti Főegyházmegye Katolikus Iskolai Főhatósága

Correio eletrónico: [palyazat@ekif-bp.hu](mailto:palyazat@ekif-bp.hu)

Forma jurídica do adquirente: Entidade com direitos especiais ou exclusivos

Atividade da autoridade adjudicante: Atividades recreativas, culturais e religiosas

**1.1. Adquirente**

Nome oficial: Esztergom-Budapesti Főegyházmegye

Correio eletrónico: [projekt@esztergomi-ersekseg.hu](mailto:projekt@esztergomi-ersekseg.hu)

Forma jurídica do adquirente: Entidade com direitos especiais ou exclusivos

Atividade da autoridade adjudicante: Atividades recreativas, culturais e religiosas

## 2. Procedimento

**2.1. Procedimento**

Título: Szent András Óvoda és Bölcsőde építés

Descrição: Vállalkozási Szerződés keretében Óvoda és Bölcsőde létesítése a Szent András Katolikus Általános Iskola és Óvoda mellett az RRF-1.1.2-21-2022-00027 azonosítószámú, valamint további, hazai állami támogatásban részesült projektek megvalósítása során. Az Esztergom-Budapesti Főegyházmegye és az Esztergom-Budapesti Főegyházmegye Katolikus Iskolai Főhatósága egy óvodai és bölcsődei nevelési intézmény létrehozását tűzte ki célul. Egy 4 csoportszobás óvodát és 2 csoportszobás bölcsődét szeretne kialakítani, a telek területének nagyságára tekintettel, valamint az akadálymentes használat érdekében földszintes elrendezésben. A nevelési fő funkciók mellett igény van egy nagyteremre, mely óvodai, bölcsődei közös programoknak (pl.: bábszínház, különféle ünnepélyek megtartása, közös foglalkozások - művészeti programok) ad helyet. Az épület sarokban kapott helyet a 180 adagos melegítő konyha. A gyermekek mozgásának biztosítására 2 db 60 m<sup>2</sup>-es tornaszoba lett tervezve, mely akár össze is nyitható az elválasztó függöny elhúzását követően. A kültéri mozgást több udvari játszókert biztosítja. Központi helyen került kialakításra egy „kerengővel” lehatárolt nagy belső udvar, melyhez több fedett terasz is csatlakozik. A kertek szeparáltsága lehetővé teszi a tematikus játszókertek kialakítását. Az óvodai csoport létszámot 4x30 fővel számoltunk, a bölcsődei pedig 2 x 14 fővel, így az intézményben 120+28, azaz 148 fő óvodai és bölcsődés gyerek kap elhelyezést. Az épület teljesen akadálymentesített. Az óvoda és bölcsőde egy padlósinten helyezkedik el, ehhez a padlószinthez illeszkednek a játszókerti terep kapcsolatok. A nagyterem szintje a telek terep lejtése miatt nem tudott a nevelési résszel egy szintben maradni, 90 cm-rel került magasabbra a padlószintje. A szintkülönbséget beltérben az akadálymentes lépcső és egy hidraulikus emelőlap biztosítja, a külső környezetben az 5% -nál nem meredekebb burkolt felületeken keresztül lehetséges. A telken belül 18 db állásos parkoló került kialakításra. Az épületkomplexum magas energetikai követelményeknek fog megfelelni, megújuló energiát fog felhasználni napelemek segítségével, környezetbarát hőszivattyús megoldással lesz biztosítva

a fűtés-hűtés, használati melegvíz készítés, mindez a fenntartható fejlődés, gazdaságos üzemeltetés biztosíthatósága végett. A szerkezeti rendszere: vasalt sávalap, téglafalakkal, melyeket vasbeton szerkezetek egészítenek ki, valamint szeglemezes magastetővel fedett. Az épület külső megjelenését időtálló anyagokkal terveztük. A homlokzatokat kétféle kő játékkal burkoltuk, a sima felületű szabályosan elhelyezett mészkőlapokkal és a rusztikusan rakott szabálytalan vegyes kővel, valamint vannak nemesvakolatú homlokzatok is. A magastetők szürke színű cseréppel fedettek, a lapostető felületek műanyag vízszigeteléssel készülnek. A bádogos szerkezetek antracit színűre színezett alu lemezzel. A nyílászárók egyrészt fa/alu (nagyteremnél) másrészt mű/alu (óvoda, bölcsőde) anyagból lettek tervezve. A fa, mint meleget adó anyag, több helyen is megjelenik, a belső udvart keretező „kerengőnél”, valamint a függőleges pergoláknál is visszatér. Főbb paraméterek: Bruttó beépített terület: 1570 m<sup>2</sup>; Hasznos alapterület: 1434 m<sup>2</sup>; Óvoda (4 csoportos): 906 m<sup>2</sup>; Bölcsőde (2 csoportos): 249 m<sup>2</sup>; Közös használatú terek (adminisztráció, melegítőkonyha, gépészet stb): 279 m<sup>2</sup>. Környezet: Óvodához tartozó játszókert, terasz, bejárat: 3 898 m<sup>2</sup>; Bölcsődéhez tartozó játszókert, terasz, bejárat: 543 m<sup>2</sup>; Közös (ültető) kert, parkoló, terasz, bejárat, egyéb területrendezés: 1696 m<sup>2</sup>; Külső terek összesen: 6 138 m<sup>2</sup>. Játszóker: 4077 m<sup>2</sup>, Burkolt felület (parkoló, térburkolat): 1278 m<sup>2</sup>, Egyéb zöldterület: 689 m<sup>2</sup>. Főbb építési mennyiségek: Homlokzati keretállványok 1290 m<sup>2</sup>; Teherhordó és kitöltő falazat 872 m<sup>2</sup>; Válaszfal építése 646 m<sup>2</sup>; Fa szeglemezes tetőszerkezet készítése 1398 m<sup>2</sup>; Oldalfalvakolat készítése 2854 m<sup>2</sup>; Szerelt gipszkarton álmennyezet fém vázszerkezetre 1028 m<sup>2</sup>; Egyszeres fedés oldalhornyos betoncserepekkel 1959 m<sup>2</sup>; Diszperziós festés 4290 m<sup>2</sup>; Padlószigetelés 1610 m<sup>2</sup>; Homlokzati hőszigetelés 20 cm grafitos EPS homlokzati hőszigetelő rendszer 775 m<sup>2</sup>; Linóleum burkolat fektetése 627.5 m<sup>2</sup>; Fal-, pillér-, oszlop- és lábamatburkolat készítése kültérben 519 m<sup>2</sup> + 298 m<sup>2</sup>; Kétoldali falzaluzás 1012 m<sup>2</sup>; Munkagödör földkiemelése 720 m<sup>3</sup>; Beton sávalap készítése szivattyús technológiával 234 m<sup>3</sup>; Vasbetonfal készítése 118 m<sup>3</sup>; Betonacél helyszíni szerelése 4 917 t; Acélszerkezetek 15 847 t; Fűtési vezeték, PP cső szerelése 444 m; Hátsókiömlésű függesztett WC berendezés 22 db; Álmennyezetbe süllyesztett LED panel 114 db; Árnyékolt biztonságtechnikai kábel 550 m; Út - kiemelt szegély építése betongerendával 115 m; Durva tereprendezés, feltöltés jellegű földmunka 850 m<sup>3</sup>; Finomtereprendezés teljes zöldfelületen 3314 m<sup>2</sup>; Beton térkő elemekből burkolatépítés 420 m<sup>2</sup> + 261 m<sup>2</sup> + 681 m<sup>2</sup>; Magas, közép magas cserjék telepítése 471 db; Gyepesítés fűmagvetéssel 2950 m<sup>2</sup>; Fák és fenyők telepítése 74 db; Beépített bútorok: 85 db. A fentiekben ismertetett mennyiségek tájékoztató jellegűek, a főbb paraméterek a közbeszerzési dokumentáció (III-V. kötetek) szerint. A részletes műszaki feltételeket a közbeszerzési dokumentáció tartalmazza. Az építés engedélyköteles tevékenység. AK tájékoztatja AT-t, hogy a 321/2015. (X. 30.) Kr. 46. § (3) bek.-ben foglaltak alapján a meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, amely egy adott gazdasági szereplő termékeit vagy az általa nyújtott szolgáltatásokat jellemzi, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra való hivatkozás esetén a hivatkozás mellett a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést is érteni kell.

Identificador do procedimento: 2c0e2263-2832-44c3-9f33-ee87f2205581

Anúncio anterior: 350424-2023

Identificador interno: EKR000513502023

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

### 2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

#### 2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: 1./ A hirdetményben közzétett végleges összérték (áfa nélkül) - A hirdetményben odaítélt szerződések értéke, valamint A szerződés/rész értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül) - a szerződés/rész végleges összértéke körében feltüntetett adat a tartalékkeret mértékére figyelemmel kalkulált adat. A BAUSZER Építő, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság tekintetében szerepeltetett "Megajánlott összeg" előzőekkel összhangban tartalékkeret mértékével kalkulált adat, nevezett ajánlattevő általi megajánlott összeg az "Egyösszegű nettó ajánlati ár (tartalékkeret nélkül) (nettó forint)" tekintetében 1 142 012 138 HUF. 2./ Az ajánlattevők között közös ajánlattevők is szerepelnek: az ÉMI-BER ÉSZAK-MAGYARORSZÁGI BERUHÁZÁSI ÉS FŐVÁLLALKOZÁSI LEBONYOLÍTÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG (vezető ajánlattevő), a FEDRID Építőipari, Szolgáltató és Gyártó Korlátolt Felelősségű Társaság (közös ajánlattevő), valamint a Brand 2001 Kft (közös ajánlattevő), mint Közös Ajánlattevők nyújtottak be ajánlatot.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Szent András Óvoda és Bölcsőde építés

Descrição: Vállalkozási Szerződés keretében Óvoda és Bölcsőde létesítése a Szent András Katolikus Általános Iskola és Óvoda mellett az RRF-1.1.2-21-2022-00027 azonosítószámú, valamint további, hazai állami támogatásban részesült projektek megvalósítása során. Az Esztergom-Budapesti Főegyházmegye és az Esztergom-Budapesti Főegyházmegye Katolikus Iskolai Főhatósága egy óvodai és bölcsődei nevelési intézmény létrehozását tűzte ki célul. Egy 4 csoportszobás óvodát és 2 csoportszobás bölcsődét szeretne kialakítani, a telek területének nagyságára tekintettel, valamint az akadálymentes használat érdekében földszintes elrendezésben. A nevelési fő funkciók mellett igény van egy nagyteremre, mely óvodai, bölcsődei közös programoknak (pl.: bábszínház, különféle ünnepélyek megtartása, közös foglalkozások – művészeti programok) ad helyet. Az épület sarokban kapott helyet a 180 adagos melegítő konyha. A gyermekek mozgásának biztosítására 2 db 60 m<sup>2</sup>-es tornaszoba lett tervezve, mely akár össze is nyitható az elválasztó függöny elhúzását követően. A kültéri mozgást több udvari játszókert biztosítja. Központi helyen került kialakításra egy „kerengővel” lehatárolt nagy belső udvar, melyhez több fedett terasz is csatlakozik. A kertek szeparáltsága lehetővé teszi a tematikus játszókertek kialakítását. Az óvodai csoport létszámot 4x30 fővel számoltunk, a bölcsődei pedig 2 x 14 fővel, így az intézményben 120+28, azaz 148 fő óvodai és bölcsődés gyerek kap elhelyezést. Az épület teljesen akadálymentesített. Az óvoda és bölcsőde egy padlószinten helyezkedik el, ehhez a padlószinthez illeszkednek a játszókerti terep kapcsolatok. A nagyterem szintje a telek terep lejtése miatt nem tudott a nevelési résszel egy szintben maradni, 90 cm-rel került magasabbra a padlószintje. A szintkülönbséget beltérben az akadálymentes lépcső és egy hidraulikus emelőlap biztosítja, a külső környezetben az 5% -nál nem meredekebb burkolt felületeken keresztül lehetséges. A telken belül 18 db állásos parkoló került kialakításra. Az épületkomplexum magas energetikai követelményeknek fog megfelelni, megújuló energiát fog felhasználni napelemek segítségével, környezetbarát hőszivattyús megoldással lesz biztosítva a fűtés-hűtés, használati melegvíz készítés, mindez a fenntartható fejlődés, gazdaságos üzemeltetés biztosíthatósága végett. A szerkezeti rendszere: vasalt sávalap, téglafalakkal, melyeket vasbeton szerkezetek egészítenek ki, valamint szeglemezes magastetővel fedett. Az épület külső megjelenését időtálló anyagokkal terveztük. A homlokzatokat kétféle kő játékkal burkoltuk, a sima felületű szabályosan elhelyezett mészkőlappal és a rusztikusan rakott

szabálytalan vegyes kővel, valamint vannak nemesvakolatú homlokzatok is. A magastetők szürke színű cseréppel fedettek, a lapostető felületek műanyag vízszigeteléssel készülnek. A bádogos szerkezetek antracit színűre színezett alu lemezzel A nyílászárók egyrészt fa/alu (nagyteremnél) másrészt mű/alu (óvoda, bölcsőde) anyagból lettek tervezve. A fa, mint meleget adó anyag, több helyen is megjelenik, a belső udvart keretező „kerengőnél”, valamint a függőleges pergoláknál is visszatér. Főbb paraméterek: Bruttó beépített terület: 1570 m<sup>2</sup>; Hasznos alapterület: 1434 m<sup>2</sup>; Óvoda (4 csoportos): 906 m<sup>2</sup>; Bölcsőde (2 csoportos): 249 m<sup>2</sup>; Közös használatú terek (adminisztráció, melegítőkonyha, gépészet stb): 279 m<sup>2</sup>. Környezet: Óvodához tartozó játszókert, terasz, bejárat: 3 898 m<sup>2</sup>; Bölcsődéhez tartozó játszókert, terasz, bejárat: 543 m<sup>2</sup>; Közös (ültető) kert, parkoló, terasz, bejárat, egyéb területrendezés: 1696 m<sup>2</sup>; Külső terek összesen: 6.138 m<sup>2</sup>. Játszóker: 4077 m<sup>2</sup>, Burkolt felület (parkoló, térburkolat): 1278 m<sup>2</sup>, Egyéb zöldterület: 689 m<sup>2</sup>. Főbb építési mennyiségek: Homlokzati keretállványok 1290 m<sup>2</sup>; Teherhordó és kitöltő falazat 872 m<sup>2</sup>; Válaszfal építése 646 m<sup>2</sup>; Fa szeglemezes tetőszerkezet készítése 1398 m<sup>2</sup>; Oldalfalvakolat készítése 2854 m<sup>2</sup>; Szerelt gipszkarton álmennyezet fém vázszerkezetre 1028 m<sup>2</sup>; Egyszeres fedés oldalhornyos betoncserepekkel 1959 m<sup>2</sup>; Diszperziós festés 4290 m<sup>2</sup>; Padlószigetelés 1610 m<sup>2</sup>; Homlokzati hőszigetelés 20 cm grafitos EPS homlokzati hőszigetelő rendszer 775 m<sup>2</sup>; Linóleum burkolat fektetése 627.5 m<sup>2</sup>; Fal-, pillér-, oszlop- és lábamatburkolat készítése kültérben 519 m<sup>2</sup> + 298 m<sup>2</sup>; Kétoldali falzsaluzás 1012 m<sup>2</sup>; Munkagödör földkiemelése 720 m<sup>3</sup>; Beton sávalap készítése szivattyús technológiával 234 m<sup>3</sup>; Vasbetonfal készítése 118 m<sup>3</sup>; Betonacél helyszíni szerelése 4.917 t; Acélszerkezetek 15.847 t; Fűtési vezeték, PP cső szerelése 444 m; Hátsókiömlésű függesztett WC berendezés 22 db; Álmennyezetbe süllyesztett LED panel 114 db; Árnyékolt biztonságtechnikai kábel 550 m; Út - kiemelt szegély építése betongerendával 115 m; Durva tereprendezés, feltöltés jellegű földmunka 850 m<sup>3</sup>; Finomtereprendezés teljes zöldfelületen 3314 m<sup>2</sup>; Beton térkő elemekből burkolatépítés 420 m<sup>2</sup> + 261 m<sup>2</sup> + 681 m<sup>2</sup>; Magas, közép magas cserjék telepítése 471 db; Gyepesítés fűmagvetéssel 2950 m<sup>2</sup>; Fák és fenyők telepítése 74 db; Beépített bútorok: 85 db. A fentiekben ismertetett mennyiségek tájékoztató jellegűek, a főbb paraméterek a közbeszerzési dokumentáció (III-V. kötetek) szerint. A részletes műszaki feltételeket a közbeszerzési dokumentáció tartalmazza. Az építés engedélyköteles tevékenység. AK tájékoztatója AT-t, hogy a 321/2015. (X. 30.) Kr. 46. § (3) bek.-ben foglaltak alapján a meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, amely egy adott gazdasági szereplő termékeit vagy az általa nyújtott szolgáltatásokat jellemzi, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra való hivatkozás esetén a hivatkozás mellett a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést is érteni kell. Identificador interno: EKR000513502023/1

### 5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Classificação adicional (cpv): 45111000

Demolição, preparação e limpeza dos locais para construção, 45111291

Desenvolvimento dos locais para construção, 45210000 Construção de edifícios, 45211100

Obras para construção de moradias, 45300000 Instalações em edifícios

### 5.1.2. Local de execução

Cidade: Szentendre

Código postal: 2000

Subdivisão do país (NUTS): Pest (HU120)

País: Hungria

### 5.1.3. Duração estimada

Duração: 14 Meses

### 5.1.6. Informações gerais

Projeto de contratação pública total ou parcialmente financiado por fundos da UE  
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

### 5.1.7. Contratação estratégica

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: A transição para uma economia circular, A proteção e o restauro da biodiversidade e dos ecossistemas, A mitigação das alterações climáticas, Outros

Critérios de contratos públicos ecológicos: Outros critérios de contratação pública ecológica

### 5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: 2. A szerződés teljesítésében részt vevő személyi állomány többlet szakmai tapasztalata az alábbi alszemponatok szerint

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 25

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: 2.1. A III.1.3. M.1.1) alkalmassági követelmény tekintetében bemutatott szakember „MV-É” (vagy azzal egyenért.) szakterület szerinti többlet szakmai tapasztalata (min:0 hó, legkedv.: 36 hó) (hónap)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: 2.2. A III.1.3. M.1.2) alkalmassági követelmény tekintetében bemutatott szakember „MV-ÉG” (vagy azzal egyenért.) szakterület szerinti többlet szakmai tapasztalata (min:0 hó, legkedv.:36 hó) (hónap)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: 2.3. A III.1.3. M.1.3) alkalmassági követelmény tekintetében bemutatott szakember „MV-ÉV” (vagy azzal egyenért.) szakterület szerinti többlet szakmai tapasztalata (min:0 hó, legkedv.:36 hó) (hónap)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: 3. Többlet jótállás (24 hónap érvényességi küszöbnek minősülő megajánláson felüli mérték; min:0 hó, legkedvezőbb: 36 hó) (hónap)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Ár - Egyösszegű nettó ajánlati ár (tartalékkeret nélkül) (nettó forint)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)  
N.º do critério de adjudicação: 70

#### 5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro: Inexistência de acordo-quadro  
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:  
Inexistência de sistema de aquisição dinâmico  
Leilão eletrónico: não

#### 5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság  
Informações sobre os prazos de recurso: A Kbt. 148. § előírásai szerint.  
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:  
Esztergom-Budapesti Főegyházmegye Katolikus Iskolai Főhatósága  
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:  
Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság  
TED eSender: Közbeszerzési Hatóság

## 6. Resultados

---

Valor de todos os contratos adjudicados neste aviso: 1 199 112 745,00 HUF

### 6.1. Identificador do lote do resultado: LOT-0001

Estatuto de seleção do vencedor: O vencedor foi selecionado.

#### 6.1.2. Informações sobre os vencedores

##### Vencedor:

Líder da entidade proponente: BAUSZER Építő, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Nome oficial: BAUSZER Építő, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

##### Proposta:

Identificador da proposta: EKR000513502023/7719

Identificador do lote ou grupo de lotes: LOT-0001

Valor do concurso: 1 199 112 745,00 HUF

A proposta foi classificada: sim

Classificação na lista de vencedores: 1

Valor da concessão:

A proposta é uma variante: não

Subcontratação: Sim

O valor da subcontratação é conhecido: não

A percentagem da subcontratação é conhecida: não

Descrição: Ajánlati felhívás III.1.3) M.1.2.) MV-ÉG szakember tekintetében; Ajánlati felhívás III.1.3) M.1.3) MV-ÉV szakember tekintetében; Többi alvállalkozó kiléte még nem ismert.

Informações sobre o contrato:

Identificador do contrato: 1

Data em que o vencedor foi escolhido: 07/03/2024

Data da celebração do contrato: 10/04/2024

O contrato é adjudicado no âmbito de um acordo-quadro: não

Endereço do contrato: <https://ekr.gov.hu/ekr-szerzodestar/hu/szerzodesLista?eljarasAzon=EKR000513502023>

Informação sobre os fundos da União Europeia

Nome do projeto ou programa financiado pela UE: Instrumento de Recuperação da União Europeia (IRUE) (2021/2027)

Identificador dos fundos da UE: RRF-1.1.2-21-2022-00027

### 6.1.3. Proponentes não vencedores:

Líder da entidade proponente: Renovit Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság

Líder da entidade proponente: E-Builder Építőipari és Mérnöki Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság

Líder da entidade proponente: Böröcz Generál Építő és Szolgáltató Kft.

Líder da entidade proponente: BAU-TRADE Építőipari Tervező, Kivitelező és Kereskedelmi Kft.

Líder da entidade proponente: ÉMI-BER ÉSZAK-MAGYARORSZÁGI BERUHÁZÁSI ÉS FŐVÁLLALKOZÁSI LEBONYOLÍTÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG

Nome oficial: Brand 2001 Kft, FEDRID Építőipari, Szolgáltató és Gyártó Korlátolt Felelősségű Társaság

Líder da entidade proponente: DENCO Klimatechnikai Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság

Líder da entidade proponente: FK-RASZTER Építő Zrt.

Líder da entidade proponente: BAU-VIP Generál Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Líder da entidade proponente: Böjtös-Bau Kft.

Líder da entidade proponente: Pesti Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Líder da entidade proponente: A-Híd Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Líder da entidade proponente: Tandart Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Líder da entidade proponente: Építő-és épületkarbantartó Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Líder da entidade proponente: REAG Invest Kft.

Líder da entidade proponente: EB Hungary Invest Kft.

Líder da entidade proponente: Trend Építő Zrt.

Líder da entidade proponente: LATEREX Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Líder da entidade proponente: Valid Gate Korlátolt Felelősségű Társaság

### 6.1.4. Informações estatísticas:

Tipo de irregularidade alegada: Outros

N.º de pedidos de recursos ao adquirente: 1

Resumo dos pedidos de recurso recebidos pelo adquirente

Número de requerentes dos recursos: 1

Propostas ou pedidos de participação recebidos:

Tipo de apresentações recebidas: Pedidos de participação

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 0

Tipo de apresentações recebidas: Propostas

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 19

Tipo de apresentações recebidas: Propostas apresentadas por via eletrónica

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 19

Tipo de apresentações recebidas: Propostas de micro-proponentes

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 4

Tipo de apresentações recebidas: Propostas apresentadas por proponentes de pequena dimensão

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 10

Tipo de apresentações recebidas: Propostas apresentadas por proponentes de média dimensão  
Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 3  
Tipo de apresentações recebidas: Propostas de proponentes de micro, pequena ou média dimensão  
Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 17  
Tipo de apresentações recebidas: Propostas apresentadas por proponentes registados noutros países do Espaço Económico Europeu que não o país do adquirente  
Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 0  
Tipo de apresentações recebidas: Propostas de concursos registados em países fora do Espaço Económico Europeu  
Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 0  
Tipo de apresentações recebidas: Propostas verificadas e inadmissíveis  
Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 3  
Tipo de apresentações recebidas: Propostas verificadas e inadmissíveis devido a um preço ou custo anormalmente baixo  
Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 3  
Tipo de apresentações recebidas: Propostas cuja admissibilidade ou inadmissibilidade não foi verificada  
Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 0

## 8. Organizações

---

### 8.1. ORG-0003

Nome oficial: Közbeszerzési Hatóság  
Número de registo: EKRSZ\_40664534  
Endereço postal: Riadó utca 5.  
Cidade: Budapest  
Código postal: 1026  
Subdivisão do país (NUTS): Budapest (HU110)  
País: Hungria  
Correio eletrónico: [hirdetmeny@kt.hu](mailto:hirdetmeny@kt.hu)  
Telefone: +36 18828635  
Endereço Internet: <https://kozbeszerzes.hu>  
**Funções desta organização:**  
TED eSender

### 8.1. ORG-0001

Nome oficial: Esztergom-Budapesti Főegyházmegye Katolikus Iskolai Főhatósága  
Número de registo: 18611674141  
Endereço postal: Damjanich Utca 48.  
Cidade: Budapest  
Código postal: 1071  
Subdivisão do país (NUTS): Budapest (HU110)  
País: Hungria  
Ponto de contacto: Gyapay-Pirositz Veronika  
Correio eletrónico: [palyazat@ekif-bp.hu](mailto:palyazat@ekif-bp.hu)  
Telefone: +36 14532723  
Fax: +36 14532723  
Endereço Internet: <http://www.ekif-bp.hu/>



Perfil do adquirente: <http://www.ekif-bp.hu/>

**Funções desta organização:**

Adquirente

Líder do grupo

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

**8.1. ORG-0002**

Nome oficial: Esztergom-Budapesti Főegyházmegye

Número de registo: 19143138211

Endereço postal: Mindszenty hercegprímás Tere 2.

Cidade: Esztergom

Código postal: 2500

Subdivisão do país (NUTS): Komárom-Esztergom (HU212)

País: Hungria

Ponto de contacto: Koenig Zsófia

Correio eletrónico: [projekt@esztergomi-ersekseg.hu](mailto:projekt@esztergomi-ersekseg.hu)

Telefone: +36 12252590

Fax: +36 12025458

Endereço Internet: <https://www.esztergomi-ersekseg.hu/>

Perfil do adquirente: <https://www.esztergomi-ersekseg.hu/>

**Funções desta organização:**

Adquirente

**8.1. ORG-0025**

Nome oficial: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Número de registo: EKRSZ\_40664534

Endereço postal: Riadó u. 5

Cidade: Budapest

Código postal: 1026

Subdivisão do país (NUTS): Budapest (HU110)

País: Hungria

Correio eletrónico: [dontobizottsag@kt.hu](mailto:dontobizottsag@kt.hu)

Telefone: +36 18828592

Fax: +36 18828593

Endereço Internet: <https://www.kozbeszerzes.hu>

**Funções desta organização:**

Instância de recurso

**8.1. ORG-0026**

Nome oficial: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Número de registo: EKRSZ\_40664534

Endereço postal: Riadó u. 5

Cidade: Budapest

Código postal: 1026

Subdivisão do país (NUTS): Budapest (HU110)

País: Hungria

Correio eletrónico: [dontobizottsag@kt.hu](mailto:dontobizottsag@kt.hu)

Telefone: +36 18828592

Fax: +36 18828593

Endereço Internet: <https://www.kozbeszerzes.hu>

**Funções desta organização:**

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

**8.1. ORG-0004**

Nome oficial: Renovit Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság

Número de registo: 10787133242

Endereço postal: Hölgý Utca 15.

Cidade: Budapest

Código postal: 1102

Subdivisão do país (NUTS): Budapest (HU110)

País: Hungria

Correio eletrónico: [info@renovit.hu](mailto:info@renovit.hu)

Telefone: +36 12167572

Fax: +36 12153414

Endereço Internet: <https://www.renovit.hu>

**Funções desta organização:**

Proponente

Líder do grupo

**8.1. ORG-0005**

Nome oficial: E-Builder Építőipari és Mérnöki Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság

Número de registo: 13565884243

Endereço postal: Páva Utca 32./B. 2.em.12.

Cidade: Budapest

Código postal: 1094

Subdivisão do país (NUTS): Budapest (HU110)

País: Hungria

Correio eletrónico: [e-builder@e-builder.hu](mailto:e-builder@e-builder.hu)

Telefone: +36 13230837

Fax: +36 13230838

Endereço Internet: <https://www.e-builder.hu>

**Funções desta organização:**

Proponente

Líder do grupo

**8.1. ORG-0006**

Nome oficial: Böröcz Generál Építő és Szolgáltató Kft.

Número de registo: 26246185207

Endereço postal: Budai út 14. fszt 1.

Cidade: Székesfehérvár

Código postal: 8000

Subdivisão do país (NUTS): Fejér (HU211)

País: Hungria

Correio eletrónico: [info@bgeneral.hu](mailto:info@bgeneral.hu)

Telefone: +36 703497474

Endereço Internet: <https://www.bgeneral.hu>

**Funções desta organização:**

Proponente

Líder do grupo

**8.1. ORG-0007**

Nome oficial: BAU-TRADE Építőipari Tervező, Kivitelező és Kereskedelmi Kft.

Número de registo: 10238701213

Endereço postal: Gábor Áron Utca 2-10. I. em. 26.ajtószám

Cidade: Gödöllő

Código postal: 2100

Subdivisão do país (NUTS): Pest (HU120)

País: Hungria

Correio eletrónico: [bautrade@bau-trade.eu](mailto:bautrade@bau-trade.eu)

Telefone: +36 28410723

Fax: +36 28430318

**Funções desta organização:**

Proponente

Líder do grupo

**8.1. ORG-0008**

Nome oficial: ÉMI-BER ÉSZAK-MAGYARORSZÁGI BERUHÁZÁSI ÉS FŐVÁLLALKOZÁSI  
LEBONYOLÍTÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG

Número de registo: 14882209205

Endereço postal: Rácz György U 4

Cidade: Miskolc

Código postal: 3530

Subdivisão do país (NUTS): Borsod-Abaúj-Zemplén (HU311)

País: Hungria

Correio eletrónico: [m2009ber@gmail.com](mailto:m2009ber@gmail.com)

Telefone: +36 204664857

Fax: +36 46508134

**Funções desta organização:**

Proponente

Líder do grupo

**8.1. ORG-0009**

Nome oficial: Brand 2001 Kft

Número de registo: 11583406205

Endereço postal: Béke U. 72.

Cidade: Monaj

Código postal: 3812

Subdivisão do país (NUTS): Borsod-Abaúj-Zemplén (HU311)

País: Hungria

Correio eletrónico: [3812.brand@gmail.com](mailto:3812.brand@gmail.com)

Telefone: +36 307837971

**Funções desta organização:**

Proponente

**8.1. ORG-0010**

Nome oficial: FEDRID Építőipari, Szolgáltató és Gyártó Korlátolt Felelősségű Társaság

Número de registo: 14939772205

Endereço postal: Tompa Mihály Út 2/A

Cidade: Edelény

Código postal: 3780

Subdivisão do país (NUTS): Borsod-Abaúj-Zemplén (HU311)

País: Hungria  
Correio eletrónico: [fedrid@fedrid.hu](mailto:fedrid@fedrid.hu)  
Telefone: +36 48341205  
Fax: +36 48341205  
Endereço Internet: <http://www.fedrid.hu/>

**Funções desta organização:**

Proponente

**8.1. ORG-0011**

Nome oficial: DENCO Klimatechnikai Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság

Número de registo: 12467006213

Endereço postal: Faiskola Tér 13

Cidade: Gödöllő

Código postal: 2100

Subdivisão do país (NUTS): Pest (HU120)

País: Hungria

Correio eletrónico: [jankovichhenrik@denco.hu](mailto:jankovichhenrik@denco.hu)

Telefone: +36 209670950

Fax: +36 28411355

**Funções desta organização:**

Proponente

Líder do grupo

**8.1. ORG-0012**

Nome oficial: FK-RASZTER Építő Zrt.

Número de registo: 11887827205

Endereço postal: Felsőszinva Utca 73.

Cidade: Miskolc

Código postal: 3533

Subdivisão do país (NUTS): Borsod-Abaúj-Zemplén (HU311)

País: Hungria

Correio eletrónico: [kovacsat@fkraszter.hu](mailto:kovacsat@fkraszter.hu)

Telefone: +36 46531839

Fax: +36 46530412

**Funções desta organização:**

Proponente

Líder do grupo

**8.1. ORG-0013**

Nome oficial: BAU-VIP Generál Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Número de registo: 14790797242

Endereço postal: Benyovszky Móric Utca 4. 38744.

Cidade: Budapest

Código postal: 1089

Subdivisão do país (NUTS): Budapest (HU110)

País: Hungria

Correio eletrónico: [vantal.istvan@bauvipgeneral.hu](mailto:vantal.istvan@bauvipgeneral.hu)

Telefone: +36 309114763

Fax: +36 12190867

Endereço Internet: <https://www.bauvipgeneral.hu>

**Funções desta organização:**

Proponente

Líder do grupo

**8.1. ORG-0014**

Nome oficial: Böjtös-Bau Kft.

Número de registo: 13713537243

Endereço postal: Irinyi József Utca 40. A. lh. 1/5.

Cidade: Budapest

Código postal: 1117

Subdivisão do país (NUTS): Budapest (HU110)

País: Hungria

Correio eletrónico: [nagy.robert70@gmail.com](mailto:nagy.robert70@gmail.com)

Telefone: +36 209423783

**Funções desta organização:**

Proponente

Líder do grupo

**8.1. ORG-0015**

Nome oficial: BAUSZER Építő, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Dimensão do operador económico: Pequena

Número de registo: 10557606206

Endereço postal: Röszei Út 46

Cidade: Mórahalom

Código postal: 6782

Subdivisão do país (NUTS): Csongrád (HU333)

País: Hungria

Correio eletrónico: [papplaszlo@bauszer.hu](mailto:papplaszlo@bauszer.hu)

Telefone: +36 205566769

Endereço Internet: <https://www.bauszer.hu>

**Funções desta organização:**

Proponente

Líder do grupo

**Beneficiário efetivo:**

**Vencedor destes lotes:** LOT-0001

**8.1. ORG-0016**

Nome oficial: Pesti Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Número de registo: 14400276243

Endereço postal: Rózsató Utca 10

Cidade: Budapest

Código postal: 1112

Subdivisão do país (NUTS): Budapest (HU110)

País: Hungria

Correio eletrónico: [pestiepitozrt@gmail.com](mailto:pestiepitozrt@gmail.com)

Telefone: +36 305307709

Fax: +36 12675244

Endereço Internet: <https://www.pestiepito.hu>

**Funções desta organização:**

Proponente  
Líder do grupo

#### 8.1. ORG-0017

Nome oficial: A-Híd Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Número de registo: 24857538244

Endereço postal: Karikás Frigyes Utca 20.

Cidade: Budapest

Código postal: 1138

Subdivisão do país (NUTS): Budapest (HU110)

País: Hungria

Correio eletrónico: [szollos.andras@hid.hu](mailto:szollos.andras@hid.hu)

Telefone: +36 204997101

Fax: +36 14652222

Endereço Internet: <https://www.ahid.hu>

#### Funções desta organização:

Proponente

Líder do grupo

#### 8.1. ORG-0018

Nome oficial: Tandart Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Número de registo: 13523886213

Endereço postal: Kossuth Lajos Utca 102.

Cidade: Csomád

Código postal: 2161

Subdivisão do país (NUTS): Budapest (HU110)

País: Hungria

Correio eletrónico: [tandart@tandart.hu](mailto:tandart@tandart.hu)

Telefone: +36 309511249

Endereço Internet: <https://www.tandart.hu>

#### Funções desta organização:

Proponente

Líder do grupo

#### 8.1. ORG-0019

Nome oficial: Építő-és épületkarbantartó Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Número de registo: 11266101244

Endereço postal: Németvölgyi Út 146

Cidade: Budapest

Código postal: 1112

Subdivisão do país (NUTS): Budapest (HU110)

País: Hungria

Correio eletrónico: [vallalkozas@epkar.hu](mailto:vallalkozas@epkar.hu)

Telefone: +36 14223550

Fax: +36 14223559

Endereço Internet: <https://www.epkar.hu>

#### Funções desta organização:

Proponente

Líder do grupo

#### 8.1. ORG-0020

Nome oficial: REAG Invest Kft.  
Número de registo: 23769694243  
Endereço postal: Móricz Zsigmond Körtér 3/5.  
Cidade: Budapest  
Código postal: 1114  
Subdivisão do país (NUTS): Győr-Moson-Sopron (HU221)  
País: Hungria  
Correio eletrónico: [jozsef.mitring@reag-invest.hu](mailto:jozsef.mitring@reag-invest.hu)  
Telefone: +36 309370055

**Funções desta organização:**

Proponente  
Líder do grupo

**8.1. ORG-0021**

Nome oficial: EB Hungary Invest Kft.  
Número de registo: 13240567242  
Endereço postal: Fogadó utca 4.  
Cidade: Budapest  
Código postal: 1107  
Subdivisão do país (NUTS): Budapest (HU110)  
País: Hungria  
Correio eletrónico: [kozbeszerzes@ebhinvest.hu](mailto:kozbeszerzes@ebhinvest.hu)  
Telefone: +36 305227465  
Endereço Internet: <https://www.ebhinvest.hu>

**Funções desta organização:**

Proponente  
Líder do grupo

**8.1. ORG-0022**

Nome oficial: Trend Építő Zrt.  
Número de registo: 13875475241  
Endereço postal: Baross Utca 74  
Cidade: Budapest  
Código postal: 1047  
Subdivisão do país (NUTS): Budapest (HU110)  
País: Hungria  
Correio eletrónico: [info@trendzrt.hu](mailto:info@trendzrt.hu)  
Telefone: +36 306970680  
Fax: +36 306970680

**Funções desta organização:**

Proponente  
Líder do grupo

**8.1. ORG-0023**

Nome oficial: LATEREX Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
Número de registo: 25098367244  
Endereço postal: Hídépítő Utca 1-12  
Cidade: Budapest, IX.  
Código postal: 1095  
Subdivisão do país (NUTS): Budapest (HU110)

País: Hungria  
Correio eletrónico: [vallalkozas@laterex.hu](mailto:vallalkozas@laterex.hu)  
Telefone: +36 13470010  
Fax: +36 13470011  
Endereço Internet: <https://www.laterex.hu>

**Funções desta organização:**

Proponente  
Líder do grupo

**8.1. ORG-0024**

Nome oficial: Valid Gate Korlátolt Felelősségű Társaság  
Número de registo: 32123894241  
Endereço postal: Rőppentyű Utca 53.  
Cidade: Budapest  
Código postal: 1139  
Subdivisão do país (NUTS): Budapest (HU110)  
País: Hungria  
Correio eletrónico: [kb@validcsoport.hu](mailto:kb@validcsoport.hu)  
Telefone: +36 703504814

**Funções desta organização:**

Proponente  
Líder do grupo

Informações sobre o anúncio

---

Identificador/versão do anúncio: e3a998be-b4d4-4e6e-8ab7-2fa01f4b12bd - 02  
Tipo de formulário: Resultados  
Tipo de anúncio: Anúncio de adjudicação de contrato ou de concessão — regime normal  
Subtipo de anúncio: 29  
Data de envio do anúncio: 23/04/2024 09:19:15 (UTC+2)  
Data de envio do anúncio eSender: 22/04/2024 19:09:31 (UTC+2)  
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: húngaro  
Número de publicação do anúncio: 243385-2024  
N.º de edição do JO S: 81/2024  
Data de publicação: 24/04/2024