

243483-2026 - Concurso

Espanha – Serviços de manutenção de jardins ornamentais e recreativos – Mantenimiento y Conservación de las zonas ajardinadas, instalaciones de riego, baldeo, cabezal y depósito de riego de Ciudad de la Luz Film Studios en Alicante

OJ S 69/2026 09/04/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Dirección General de la Sociedad de Proyectos para la Transformación Digital, SAU

Correio eletrónico: info@sptcv.net

Forma jurídica do adquirente: Empresa pública, controlada por uma autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Mantenimiento y Conservación de las zonas ajardinadas, instalaciones de riego, baldeo, cabezal y depósito de riego de Ciudad de la Luz Film Studios en Alicante

Descrição: Constituye el objeto del presente Pliego las prescripciones y condiciones que rigen la contratación de MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE LAS ZONAS AJARDINADAS, INSTALACIONES DE RIEGO, BALDEO, CABEZAL Y DEPÓSITO DE RIEGO DE LA CIUDAD DE LA LUZ film studios ALICANTE cuya finalidad es la de proveer un servicio completo y rentable que cumpla con los niveles de calidad de los servicios exigidos y que demuestre capacidad de respuesta ante las necesidades de la SPTD en Ciudad de la Luz. Los objetivos de este proyecto son Mantenimiento conductivo, preventivo, técnico legal, correctivo, predictivo y modificativo de las instalaciones y equipos de riego y baldeo, cabezal y depósito de agua de riego, mantenimiento de obra civil de dichas infraestructuras construidas, así como la correspondiente a los muros de contención que se encuentran adyacentes a determinadas zonas ajardinadas. Conservación de las diferentes zonas ajardinadas que se integran en la urbanización del complejo audiovisual. En el PPT se relacionan y describen con detalle todas las instalaciones.

Identificador do procedimento: cdf2655f-6cf0-4391-9602-bd4a14dad9e3

Identificador interno: CMAYOR/2026/SPTD0/0005

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 77311000 Serviços de manutenção de jardins ornamentais e recreativos

Classificação adicional (cpv): 77310000 Serviços de plantação e manutenção de áreas verdes , 77314000 Serviços de manutenção de terrenos

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)

País: Espanha

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 487 673,01 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação: Asi como cualquier otro motivo previsto en los pliegos y legislacion vigente

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Mantenimiento y Conservación de las zonas ajardinadas, instalaciones de riego, baldeo, cabezal y depósito de riego de Ciudad de la Luz Film Studios en Alicante

Descrição: Constituye el objeto del presente Pliego las prescripciones y condiciones que rigen la contratación de MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE LAS ZONAS AJARDINADAS, INSTALACIONES DE RIEGO, BALDEO, CABEZAL Y DEPÓSITO DE RIEGO DE LA CIUDAD DE LA LUZ film studios ALICANTE cuya finalidad es la de proveer un servicio completo y rentable que cumpla con los niveles de calidad de los servicios exigidos y que demuestre capacidad de respuesta ante las necesidades de la SPTD en Ciudad de la Luz. Los objetivos de este proyecto son Mantenimiento conductivo, preventivo, técnico legal, correctivo, predictivo y modificativo de las instalaciones y equipos de riego y baldeo, cabezal y depósito de agua de riego, mantenimiento de obra civil de dichas infraestructuras construidas, así como la correspondiente a los muros de contención que se encuentran adyacentes a determinadas zonas ajardinadas. Conservación de las diferentes zonas ajardinadas que se integran en la urbanización del complejo audiovisual. En el PPT se relacionan y describen con detalle todas las instalaciones.

Identificador interno: CMAYOR/2026/SPTD0/0005

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 77311000 Serviços de manutenção de jardins ornamentais e recreativos

Classificação adicional (cpv): 77310000 Serviços de plantação e manutenção de áreas verdes , 77314000 Serviços de manutenção de terrenos

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)

País: Espanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 1 Ano

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 1

Mais informações sobre renovações: una nueva anualiad al vencimiento de mutuo acuerdo, siendo obligatoria para la contratista en caso de que se realice el preaviso previsto en el pliego y lcsp

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Faturamento geral anual

Descrição do critério de seleção: Cifra anual de negocio

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Trabajos realizados

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: Medidas de gestión medioambiental

Critério: Certificados por institutos de controle de qualidade

Descrição do critério de seleção: Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: precio.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 65

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: REPOSCIÓN DE PLANTAS.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: memoria descriptiva..

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: PLAN DE TRABAJOS.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=8vHegwx0bnzi0Kd8%2Brcp6w%3D%3D

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=8vHegwx0bnzi0Kd8%2Brcp6w%3D%3D

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 08/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 4 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 11/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: oficinas de SPTD en Edificio DD número 4 ESTUDIOS DE CIUDAD DE LA LUZ

Data de abertura: 20/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: oficinas de SPTD en Edificio DD número 4 ESTUDIOS DE CIUDAD DE LA LUZ

Data de abertura: 14/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: oficinas de SPTD en Edificio DD número 4 ESTUDIOS DE CIUDAD DE LA LUZ

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: embalajes y materiales, recogida selectiva de residuos.

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Dirección General de la Sociedad de Proyectos para la Transformación Digital, SAU - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informações sobre os prazos de recurso: 15 días hábiles desde el día siguiente a la notificación

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Dirección General de la Sociedad de Proyectos para la Transformación Digital, SAU

Número de registo: 50981130141873

Número de registo: A53158077

Cidade: Alicante

Código postal: 03008

Subdivisão do país (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)

País: Espanha

Ponto de contacto: Dirección General de la Sociedad de Proyectos para la Transformación Digital, SAU

Correio eletrónico: info@sptcv.net

Telefone: +34 965315781

Endereço Internet: <http://www.sptcv.net>

Perfil do adquirente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2FGYDNfxPwp0QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Cidade: Madrid

Código postal: 28020

Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)

País: Espanha

Correio eletrónico: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Telefone: 913491451

Endereço Internet: <https://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TACRC/Paginas/Tribunal%20Administrativo%20Central%20de%20Recursos%20Contractuales.asp>

Funções desta organização:

Adquirente

Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 8cf0d6e3-90f2-464f-a5cb-273fe8c02666 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 07/04/2026 18:23:29 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: espanhol

Número de publicação do anúncio: 243483-2026

N.º de edição do JO S: 69/2026

Data de publicação: 09/04/2026