

245774-2026 - Concurso

Suécia – Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção – Tekniska konsulttjänster - Exploateringsstöd och Lantmäteri samt Markvärdering

OJ S 70/2026 10/04/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Sjöbo kommun

Correio eletrónico: petra.alm@sjobo.se

Forma jurídica do adquirente: Autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Tekniska konsulttjänster - Exploateringsstöd och Lantmäteri samt Markvärdering

Descrição: Sjöbo kommun inbjuder intresserade konsulter till anbudsgivning avseende tekniska konsulttjänster inom område Exploatering och Lantmäteri samt Markvärdering till Sjöbo kommuns verksamheter.

Identificador do procedimento: c5f38cc0-8fdf-4c01-b62b-6337dc62703c

Identificador interno: 26/1

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

Classificação adicional (cpv): 70100000 Serviços imobiliários relacionados com bens imóveis próprios, 70112000 Promoção de bens imobiliários não residenciais, 71310000 Serviços de consultoria em matéria de engenharia e construção, 71410000 Serviços de planeamento urbano, 71541000 Serviços de gestão de projectos de construção

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Skåne län (SE224)

País: Suécia

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 7 000 000,00 SEK

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 2

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 2

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Generell del

Descrição: Upphandling av Tekniska konsulttjänster inom fackområde Exploatering, Lantmäteri och Markvärdering.

Identificador interno: 1845988-0

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

Classificação adicional (cpv): 70100000 Serviços imobiliários relacionados com bens imóveis próprios, 70112000 Promoção de bens imobiliários não residenciais, 71310000 Serviços de consultoria em matéria de engenharia e construção, 71410000 Serviços de planeamento urbano, 71541000 Serviços de gestão de projectos de construção

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Skåne län (SE224)

País: Suécia

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 15/06/2026

Data de fim da duração: 14/06/2028

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

Mais informações sobre renovações: Förlängning är 24 månader

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 7 000 000,00 SEK

5.1.6. Informações gerais**Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 30/04/2026 22:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Endereço dos documentos do concurso: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=88623>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=88623&GoTo=Tender>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: sueco

Catálogo eletrônico: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 12/05/2026 21:59:59 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 91 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 12/05/2026 22:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Local: Sjöbo kommun

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrônica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, em parte sem reabertura e em parte com reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 3

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Förvaltningsrätten

Instância de recurso: Förvaltningsrätten

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Sjöbo kommun

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Exploateringsstöd och Lantmäteri

Descrição: Upphandling av Tekniska konsulttjänster inom fackområde Exploatering, Lantmäteri.

Identificador interno: 1845989-1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

Classificação adicional (cpv): 71310000 Serviços de consultoria em matéria de engenharia e construção, 71410000 Serviços de planeamento urbano, 71541000 Serviços de gestão de projectos de construção

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Skåne län (SE224)

País: Suécia

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 15/06/2026

Data de fim da duração: 14/06/2028

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

Mais informações sobre renovações: Förlängning är 24 månader

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 7 000 000,00 SEK

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 30/04/2026 22:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Endereço dos documentos do concurso: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=88623>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=88623&GoTo=Tender>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: sueco

Catálogo eletrónico: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 12/05/2026 21:59:59 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 91 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 12/05/2026 22:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Local: Sjöbo kommun

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, em parte sem reabertura e em parte com reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 3

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Förvaltningsrätten

Informações sobre os prazos de recurso: Se upphandlingsdokumen

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Markvärdering

Descrição: Upphandling av Tekniska konsulttjänster inom Markvärdering.

Identificador interno: 1845990-2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 70100000 Serviços imobiliários relacionados com bens imóveis próprios

Classificação adicional (cpv): 70112000 Promoção de bens imobiliários não residenciais

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Skåne län (SE224)

País: Suécia

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 15/06/2026

Data de fim da duração: 14/06/2028

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

Mais informações sobre renovações: Förlängning är 24 månader

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 7 000 000,00 SEK

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 30/04/2026 22:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Endereço dos documentos do concurso: [https://tendsign.com/doc.aspx?](https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=88623)

[MeFormsNoticeId=88623](https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=88623)

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=88623&GoTo=Tender>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: sueco

Catálogo eletrónico: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 12/05/2026 21:59:59 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 91 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 12/05/2026 22:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Local: Sjöbo kommun

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Acordo-quadro, em parte sem reabertura e em parte com reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 3

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Förvaltningsrätten

Instância de recurso: Förvaltningsrätten

Informações sobre os prazos de recurso: Se upphandlingsdokument

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Sjöbo kommun

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Sjöbo kommun

Número de registo: 2120001090

Departamento: Upphandlingsenheten

Endereço postal: Kommunhuset, Gamla Torg

Cidade: SJÖBO

Código postal: 275 80

Subdivisão do país (NUTS): Skåne län (SE224)

País: Suécia

Ponto de contacto: Petra Alm

Correio eletrónico: petra.alm@sjobo.se

Telefone: +46 416 270 00

Endereço Internet: <http://www.sjobo.se>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. **ORG-0002**

Nome oficial: Förvaltningsrätten

Número de registo: 202100-2742

Endereço postal: Box 4522

Cidade: Malmö

Código postal: 203 20

Subdivisão do país (NUTS): Skåne län (SE224)

País: Suécia

Correio eletrónico: forvaltningsrattenimalmo@dom.se

Telefone: 040-35 35 00

Endereço Internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-malmo/>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização de mediação

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 9e509434-ca71-4312-8e15-f195b5cfb8db - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 09/04/2026 06:14:43 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Data de envio do anúncio eSender: 09/04/2026 06:14:44 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: sueco

Número de publicação do anúncio: 245774-2026

N.º de edição do JO S: 70/2026

Data de publicação: 10/04/2026