

247668-2026 - Concurso

Bulgária – Serviços de guarda – „Предоставяне на услуги по охрана на имоти за нуждите на ТП на НОИ – Русе“

OJ S 71/2026 13/04/2026

Anúncio de concurso — regime simplificado

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: ТЕРИТОРИАЛНО ПОДЕЛЕНИЕ НА НАЦИОНАЛЕН ОСИГУРИТЕЛЕН ИНСТИТУТ - РУСЕ

Correio eletrónico: Teodora.Shenkova@nssi.bg

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: „Предоставяне на услуги по охрана на имоти за нуждите на ТП на НОИ – Русе“

Descrição: Възлагането на обществената поръчка има за цел да бъде сключен договор

за предоставяне на услуги по охрана на обекти на ТП на НОИ–Русе с включени дейности: осигуряване на физическа защита от противоправни посегателства, както и

тяхното предотвратяване и пресичане чрез осигуряване на невъоръжена дневна физическа охрана; осигуряване на пропускателен режим в охраняваните обекти;

опазване на имуществото, както и телесната неприкосновеност на служителите и

физически лица, пребиваващи в обектите на Възложителя; осигуряване на охрана чрез

СОТ; изграждане от Изпълнителя на СОТ за част от обектите; тестване и приемане на

изградената СОТ, собственост на Възложителя и наблюдение на една от сградите,

посредством изградена система за видеонаблюдение, собственост на Възложителя.

Място и обекти на изпълнение: 1. гр. Русе, ул. „Асен Златаров“ №26 - 2-етажна адм.

сграда на 3 нива със застроена площ 1457кв.м. с 2 обособени самостоятелни обекта:

1.1. Самост. обект от сградата - функционираща администрация на Възложителя.

Обектът се охранява с невъоръжена дневна физическа охрана, охрана чрез СОТ и

наблюдение посредством изградената система за видеонаблюдение, собствена и

поддържана от Възложителя.Изградената СОТ е собственост на Изпълнителя по

действащия, към момента на обявяване на настоящата поръчка, договор за охрана.

Охраняваната площ на обекта е приблизително ½ от площта на цялата сграда или 2 200

кв.м. РЗП.Обектът е с 2 самостоятелни входа.На изходите е поставен контролер за

управление на вратите чрез изградената система за контрол на достъпа, осигуряваща

самостоятелно преминаване на служителите на Възложителя чрез използването на

индивидуални магнитни чипове.В обекта са обособени близо 40 раб. м. на служители на

Възложителя. Физическата охрана се осъществява от обособен един Пост за охрана и

наблюдение в стая на партера до централния вход с раб. вр. на поста от 07:00-19:00ч.

през раб. дни за Възложителя. В поста е поставен монитор за наблюдение в реално

време на монтираните камери, покриващи външния и вътрешен периметър на двата

самостоятелни обекта в сградата. 1.2. Самост. обект от сградата-необитаем обект.

Обектът се охранява чрез СОТ, собственост на Възложителя и наблюдение

посредством изградената система за видеонаблюдение, собствена и поддържана от Възложителя. Охраняваната площ е около 1600 кв. м. РЗП. Обектът е с 1 самостоятелен вход. Към настоящия момент обекта не се ползва и предстои преустройство на работните помещения. 2. гр. Русе, ул. „Ангел Кънчев” №1 – функционираща администрация на Възложителя на партерен, 3, 4, 5 и 6 ет. от 7-етажна сграда в етажна собственост. Обектите се охраняват с невъоръжена дневна физическа охрана и охрана чрез СОТ. Изградената СОТ на етажи 5-ти и 6-ти е собственост на Възложителя. Изградената СОТ в приемната на партера и на етажи 3-ти и 4-ти е собственост на Изпълнителя по действащия, към момента на обявяване на настоящата поръчка, договор за охрана. Сградата е с един самост. вход и стопанисвана в етажна собственост с други две институции на Агенция по заетостта (на ет. 2 и 7). Обекти, подлежащи на охрана за нуждите на Възложителя са част от етажите на сградата, отделни самостоятелни обекти: приемна за граждани на партера с площ 94 кв. м. и ет. 3, 4, 5 и 6, всеки с площ от 320 кв. м. Охраняваните етажи са обособени от останалите ползватели. Приемната на партера е с отделен вход. В обекта са обособени близо 60 раб. м. на служители на Възложителя. Физическата охрана се осъществява на два охранителни поста, както следва: -Пост №1 за охрана на партерния етаж в Приемна за граждани за период от 8:30-17:00ч. през раб. дни за Възложителя. През този пост дежурният охранител следва да осигурява пропускане на граждани до Приемната. -Пост №2 за охрана на 4 ет. за период от 7:00-08:30ч. и от 17:00-19:00ч. през раб. дни за Възложителя. Физическата охрана има активната функция за поддържане на реда и осигуряване сигурността на служителите. 3. гр. Русе, ул. „Изола планина” №19 - обособено архивохранилище в едноетажна сграда. Обектът се охранява чрез СОТ, собственост на Възложителя. Сградата е със застроена и охранявана площ 1200 кв. м. РЗП, с 2 самостоятелни вход и портал към вътрешен двор. Обекта е предназначен за съхранение на документи и при нужда се посещава от служители на Възложителя, като охраната във времето, през което няма служители се осъществява посредством СОТ. 4. гр. Бяла, пл. „Екзарх Йосиф I” №8 - две помещения на партерен етаж в адм. сграда. Обектът се охранява чрез СОТ, собственост на Изпълнителя по действащия, към момента на обявяване на настоящата поръчка, договор за охрана. Помещенията са в адм. сграда с един самостоятелен вход и стълбище. Ползваните от Възложителя раб. помещения са с обща охранявана площ около 30 кв. м. за трима служители. Физическата охрана се осигурява за периода от 07:00-19:00 ч. през раб. дни в обектите на Възложителя. Дейностите по физ. охрана на пост, описани в Техн. спецификация, следва да се извършват на сменен режим от минимум от двама охранители, които да осъществяват приемственост чрез застъпване на смените. Продължителността на раб. вр. на един охранител (смяна) не може да е повече от 8 часа на ден. Изпълнителят трябва да изгради/монтира СОТ (негова собственост) за част от обектите и да тества и приеме изградената СОТ (собственост на Възложителя) в деня на започване на изпълнение на договора. Описание на дейностите по охрана със СОТ са описани в Техн. спец. Преди изготвяне на предложението си и преди изтичане на срока за подаване на оферти, участниците задължително извършват оглед на място на обектите само в гр. Русе. Огледът се извършва в присъствието на представител на Възложителя, като се удостоверява с двустранно подписан протокол. Огледът на обектите има задължителен характер, и ако не бъде извършен от участниците, респективно ако в Техническото им предложение не бъде декларирано извършването на оглед, или обстоятелството е декларирано без да е извършено, същите ще бъдат отстранени от участие в процедурата.

Identificador do procedimento: f2b7816e-9e4b-4711-a3cd-61bf47694217

Identificador interno: 574165

Tipo de procedimento: Aberto

Principais características do processo: Максималната прогнозна стойност на настоящата обществена поръчка с предмет „Предоставяне на услуги по охрана на имоти за нуждите на ТП на НОИ - Русе“ е до 63 000,00 евро без включен ДДС за целия срок на договора. В стойността на поръчката са включени всички разходи по изпълнение на дейностите, предмет на договора, описани в Техническата спецификация – за осигуряване на невъоръжена физическа охрана и охрана чрез използване на сигнално-охранителна система (СОТ). В така определената от Възложителя максимална прогнозна стойност са взети предвид предвижданията и политиките за равнището на минималната работна заплата за страната и здравно-осигурителните вноски за сметка на работодателя за периода 2026-2028г. Участниците следва да вземат предвид горепосоченото при определяне на общата стойност за цялостно изпълнение на поръчката, която оферират в ценовото си предложение. В случай, че стойността на предложението на конкретния участник надвишава максималната прогнозна стойност, същият ще бъде отстранен от участие. Поръчката се финансира от бюджета на НОИ. Договорът влиза в сила, считано от датата на подписването му като изпълнението на договора ще започне след уведомление от Възложителя. Срокът за изпълнение на поръчката е 18 (осемнадесет) месеца с начална дата 01.11.2026 г. или дата следваща приключване изпълнението на действащия, към момента на обявяване на настоящата поръчка, договор със същия предмет, в случай на прекратяването му, след отправено уведомление от страна на Възложителя.

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 79713000 Serviços de guarda

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: гр. Русе, ул. „Асен Златаров“ №26 Двуетажна административна сграда с два обособени самостоятелни обекта: функционираща администрация на ТП на НОИ – Русе и необитаем обект

Cidade: Русе

Código postal: 7000

Subdivisão do país (NUTS): Русе (BG323)

País: Bulgária

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: гр. Русе, ул. „Ангел Кънчев“ №1 на партерен, 3, 4, 5 и 6 етаж е функционираща администрация на ТП на НОИ – Русе от седеметажна административна сграда в етажна собственост.

Cidade: Русе

Código postal: 7000

Subdivisão do país (NUTS): Русе (BG323)

País: Bulgária

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: гр. Русе, ул. „Изола планина“ №19 - обособено архивохранилище на ТП на НОИ – Русе в едноетажна сграда

Cidade: Русе

Código postal: 7000

Subdivisão do país (NUTS): Русе (BG323)

País: Bulgária

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: гр. Бяла, пл. „Екзарх Йосиф I” №8 - две помещения на партерен етаж от триетажна административна сграда

Cidade: Бяла

Código postal: 7100

Subdivisão do país (NUTS): Русе (BG323)

País: Bulgária

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 63 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Участниците следват да декларират обстоятелствата по чл. 5к от Регламент (ЕС) №833/2014, съгласно указанията в настоящата документация, чрез попълване на Образец №3 и прикачването му в т. 1.3. от група Изисквания за лично състояние и критерии за подбор в системата ЦАИС ЕОП. Участникът, за когото е налице обстоятелствата по чл. 54, ал. 1 и чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП прилага (прикача) в т. 1.4. от група 1. Изисквания за лично състояние и критерии за подбор в системата ЦАИС ЕОП доказателства, че е предприел мерки, които гарантират неговата надеждност, въпреки наличието на съответното основание за отстраняване. Обстоятелствата по чл. 39, ал. 3, т. 1, б. „д“ от ППЗОП се декларират чрез попълване на т. 2.2. от група Изисквания 2. Техническо предложение в системата ЦАИС ЕОП. Преди изготвяне на предложението си и преди изтичане на срока за подаване на оферти, участниците задължително извършат оглед на място на обектите с местоположение град Русе. Огледът се извършва в присъствието на представител на Възложителя, като се удостоверява с двустранно подписан протокол. Огледът на обектите има задължителен характер, и ако не бъде извършен от участниците, респективно ако в Техническото им предложение не бъде декларирано извършването на оглед, или обстоятелството е декларирано без да е извършено, същите ще бъдат отстранени от участие в процедурата. Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на 5% от стойността на договора без ДДС, и служи за обезпечаване изпълнението на задълженията на Изпълнителя по дейности в обхвата на договора. Участникът, определен за Изпълнител, избира сам формата на гаранцията за изпълнение. Условията за внасяне и освобождаване на гаранцията за изпълнение са подробно описани в проекта на договора. Офертата на участника трябва да бъде изготвена при спазване на задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, които са в сила в страната. Участник може да получи необходимата информация за задължения, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, които са в сила в Република България и относими към услугата, предмет на поръчката, както следва: 1. Относно задълженията, свързани с данъци и осигуровки: Национална агенция по приходите Информационен телефон на НАП - 0700 18 700 Интернет адрес: <http://www.nap.bg/> 2. Относно задълженията за опазване на околната среда: Министерство на околната среда и водите София 1000, бул. „Княгиня Мария Луиза” № 22, телефон +359 2 9406 600 Интернет адрес: <http://www.moew.government.bg/> 3. Относно задълженията, свързани със закрила на заетостта и условията на труд: Министерство на труда и социалната политика София 1051, ул. „Триадица“ № 2, телефон +359 2 8119 443 Интернет адрес: <http://www.mlsp.government.bg/>

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

чл. 18, ал. 1, т. 1 от ЗОП

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Participação numa organização criminosa: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Corrupção: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Fraude: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.) като престъпление, включено в обхвата на чл. 57, параграф 1 от Директива 2014/24/ЕС)

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: Кандидатът или участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social: Кандидатът или участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Violação das obrigações no domínio da legislação social: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral: Кандидатът или участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)
Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento: За кандидата или участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП). Ако прилагате незадължително основание по чл. 55, ал. 1, т. 5 от ЗОП, моля, добавете съответно описание.

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais: За кандидата или участника е налице някое от следните обстоятелства: - осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 114а – 114т, чл. 159а – 159г, чл. 172, чл. 192а, чл. 194 – 217, чл. 219 – 252, чл. 253 – 260, чл. 301 – 307, чл. 321, 321а и чл. 352 – 353е от НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); - извършил е нарушения по чл.61, ал.1, чл.62, ал.1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл.13, ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал.1, т.6 от ЗОП); - наличие на свързаност по смисъла на пар. 2, т. 45 от ДР на ЗОП между кандидати/ участници в конкретна процедура (чл. 107, т. 4 от ЗОП); - по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; - по чл. 113 от Закона за Сметната палата; - с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки; Възложителят отстранява от участие в обществената поръчка: - всеки участник, за когото е налице някое от основанията по чл. 107 от ЗОП. - участник, който не удължи или не потвърди срока на валидност на офертата си (чл. 35а, ал. 3, изр. последно от ППЗОП). - участник, който попада в обхвата на ограничителните мерки по чл. 5к, пар.1 от Регламент (ЕС) № 833/2014 г. от 31 юли 2014 г. относно ограничителните мерки с оглед на действията на Русия, дестабилизиращи положението в Украйна.

Falência: Кандидатът или участникът е обявен в несъстоятелност по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Insolvência: Кандидатът или участникът е в производство по несъстоятелност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Acordo com os credores: Кандидатът или участникът е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional: Съгласно законодателството на държавата, в която е установено, чуждестранно лице се намира в положение, подобно на: обявен в несъстоятелност; в производство по несъстоятелност;

в процедура по ликвидация; сключено извънсъдебно споразумение с кредиторите; преустановена дейност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Ativos sob gestão por um liquidatário: Кандидатът или участникът е в процедура по ликвидация по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Atividades suspensas: Кандидатът или участникът е преустановил дейността си (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: „Предоставяне на услуги по охрана на имоти за нуждите на ТП на НОИ – Русе“

Descrição: Възлагането на обществената поръчка има за цел да бъде сключен договор за предоставяне на услуги по охрана на обекти на ТП на НОИ–Русе с включени дейности: осигуряване на физическа защита от противоправни посегателства, както и тяхното предотвратяване и пресичане чрез осигуряване на невъоръжена дневна физическа охрана; осигуряване на пропускателен режим в охраняваните обекти; опазване на имуществото, както и телесната неприкосновеност на служителите и физически лица, пребиваващи в обектите на Възложителя; осигуряване на охрана чрез СОТ; изграждане от Изпълнителя на СОТ за част от обектите; тестване и приемане на изградената СОТ, собственост на Възложителя и наблюдение на една от сградите, посредством изградена система за видеонаблюдение, собственост на Възложителя.

Място и обекти на изпълнение: 1. гр. Русе, ул. „Асен Златаров“ №26 - 2-етажна адм. сграда на 3 нива със застроена площ 1457кв.м. с 2 обособени самостоятелни обекта:

1.1. Самост. обект от сградата - функционираща администрация на Възложителя.

Обектът се охранява с невъоръжена дневна физическа охрана, охрана чрез СОТ и наблюдение посредством изградената система за видеонаблюдение, собствена и поддържана от Възложителя. Изградената СОТ е собственост на Изпълнителя по действащия, към момента на обявяване на настоящата поръчка, договор за охрана. Охраняваната площ на обекта е приблизително $\frac{1}{2}$ от площта на цялата сграда или 2 200 кв.м. РЗП. Обектът е с 2 самостоятелни входа. На изходите е поставен контролер за управление на вратите чрез изградената система за контрол на достъпа, осигуряваща самостоятелно преминаване на служителите на Възложителя чрез използването на индивидуални магнитни чипове. В обекта са обособени близо 40 раб. м. на служители на Възложителя. Физическата охрана се осъществява от обособен един Пост за охрана и наблюдение в стая на партера до централния вход с раб. вр. на поста от 07:00-19:00ч. през раб. дни за Възложителя. В поста е поставен монитор за наблюдение в реално време на монтираните камери, покриващи външния и вътрешен периметър на двата самостоятелни обекта в сградата. 1.2. Самост. обект от сградата-необитаем обект.

Обектът се охранява чрез СОТ, собственост на Възложителя и наблюдение посредством изградената система за видеонаблюдение, собствена и поддържана от Възложителя. Охраняваната площ е около 1600кв.м. РЗП. Обектът е с 1 самостоятелен вход. Към настоящия момент обекта не се ползва и предстои преустройство на работните помещения. 2. гр. Русе, ул. „Ангел Кънчев“ №1 – функционираща администрация на Възложителя на партерен, 3, 4, 5 и 6 ет. от 7-етажна сграда в етажна собственост. Обектите се охраняват с невъоръжена дневна физическа охрана и охрана чрез СОТ. Изградената СОТ на етажи 5-ти и 6-ти е собственост на Възложителя. Изградената СОТ в приемната на партера и на етажи 3-ти и 4-ти е собственост на Изпълнителя по действащия, към момента на обявяване на настоящата поръчка, договор за охрана. Сградата е с един самост. вход и стопанисвана в етажна собственост с други две институции на Агенция по заетостта (на ет. 2 и 7). Обекти, подлежащи на

охрана за нуждите на Възложителя са част от етажите на сградата, отделни самостоятелни обекти: приемна за граждани на партера с площ 94кв.м. и ет. 3, 4, 5 и 6, всеки с площ от 320кв.м. Охраняваните етажи са обособени от останалите ползватели. Приемната на партера е с отделен вход. В обекта са обособени близо 60 раб. м. на служители на Възложителя. Физическата охрана се осъществява на два охранителни поста, както следва: -Пост №1 за охрана на партерния етаж в Приемна за граждани за период от 8:30-17:00ч. през раб. дни за Възложителя. През този пост дежурният охранител следва да осигурява пропускане на граждани до Приемната. -Пост №2 за охрана на 4 ет. за период от 7:00-08:30ч. и от 17:00-19:00ч. през раб. дни за Възложителя. Физическата охрана има активната функция за поддържане на реда и осигуряване сигурността на служителите. 3. гр. Русе, ул. „Изола планина” №19 - обособено архивохранилище в едноетажна сграда.Обектът се охранява чрез СОТ, собственост на Възложителя. Сградата е със застроена и охранявана площ 1200 кв. м. РЗП, с 2самостоятелни вход и портал към вътрешен двор. Обекта е предназначен за съхранение на документи и при нужда се посещава от служители на Възложителя, като охраната във времето, през което няма служители се осъществява посредством СОТ. 4. гр. Бяла, пл. „Екзарх Йосиф I” №8 - две помещения на партерен етаж в адм. сграда. Обектът се охранява чрез СОТ, собственост на Изпълнителя по действащия, към момента на обявяване на настоящата поръчка, договор за охрана. Помещенията са в адм. сграда с един самостоятелен вход и стълбище. Ползваните от Възложителя раб. помещения са с обща охранявана площ около 30кв.м. за трима служители. Физическата охрана се осигурява за периода от 07:00-19:00 ч. през раб. дни в обектите на Възложителя. Дейностите по физ. охрана на пост, описани в Техн. спецификация, следва да се извършват на сменен режим от минимум от двама охранители, които да осъществяват приемственост чрез застъпване на смените. Продължителността на раб. вр. на един охранител (смяна) не може да е повече от 8 часа на ден. Изпълнителят трябва да изгради/монтира СОТ (негова собственост) за част от обектите и да тества и приеме изградената СОТ (собственост на Възложителя) в деня на започване на изпълнение на договора. Описание на дейностите по охрана със СОТ са описани в Техн. спец. Преди изготвяне на предложението си и преди изтичане на срока за подаване на оферти, участниците задължително извършват оглед на място на обектите само в гр. Русе. Огледът се извършва в присъствието на представител на Възложителя, като се удостоверява с двустранно подписан протокол. Огледът на обектите има задължителен характер, и ако не бъде извършен от участниците, респективно ако в Техническото им предложение не бъде декларирано извършването на оглед, или обстоятелството е декларирано без да е извършено, същите ще бъдат отстранени от участие в процедурата.

Identificador interno: 574165

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 79713000 Serviços de guarda

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Обекти в административни сгради, ползвани от ТП на НОИ – Русе на адрес: 1. гр. Русе, ул. „Асен Златаров” №26: двуетажна адм. сграда; 2. гр. Русе, ул. „Ангел Кънчев” №1: партерен, 3, 4, 5 и 6 етаж от седеметажна адм. сграда; 3. гр. Русе, ул. „Изола планина” №19: архивохранилище в едноетажна сграда; 4. гр. Бяла, пл. „Екзарх Йосиф I” №8: две помещения на партерен етаж от триетажна адм. сграда.
Cidade: Русе

Código postal: 7000

Subdivisão do país (NUTS): Pyce (BG323)

País: Bulgária

5.1.3. Duração estimada

Duração: 18 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 63 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Trata-se de um concurso recorrente

Descrição: Естеството на предмета на обществената поръчка има регулярен характер и е необходимо да бъде периодично възлагана за изпълнение. Сроктът за изпълнение на поръчката е 18 (осемнадесет) месеца с начална дата 01.11.2026 г. или дата следваща приключване изпълнението на действащия, към момента на обявяване на настоящата поръчка, договор със същия предмет, в случай на прекратяването му, след отправено уведомление от страна на Възложителя.

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

Critérios de contratos públicos ecológicos: Sem critérios de contratação pública ecológica

5.1.8. Critérios de acessibilidade

Os critérios de acessibilidade para as pessoas com deficiência não estão incluídos, com a seguinte justificação

Justificação: Не се прилага

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante

Descrição do critério de seleção: На основание чл. 60, ал. 2 от ЗОП във връзка с чл. 4 от Закона за частната охранителна дейност (ЗЧОД), участникът да разполага с валиден лиценз за извършване на частна охранителна дейност за дейност охрана на имущество на физически или юридически лица и сигнално-охранителна дейност по чл. 5, ал. 1, т. 2 и 3 от ЗЧОД или удостоверение, издадено по реда на наредбата по чл. 2, ал. 4 от ЗЧОД: Лицензът/удостоверението следва да е с териториален обхват, включващ територията на град Русе и на град Бяла, област Русе. Деклариране: Съответствието с изискването се декларира в приложения към документацията на обществената поръчка еЕЕДОП – част IV „Критерии за подбор”, раздел А: „Годност”, За поръчки за услуги: необходимо е специално разрешение, чрез посочване на информация за притежавания лиценз или удостоверение издадено по реда на наредбата по чл. 2, ал. 4 от ЗЧОД: вид документ, номер, дата на издаване и обхват, срок на валидност; ако е приложимо – данни за специално разрешение или членство в определена организация. В случай, че доказателствата за посочената информация се съдържат в публичен регистър или са достъпни, следва да се посочи в еЕЕДОП препратка към публичния регистър.

Critério: Autorização ou filiação a uma organização específica necessária para contratos de serviço

Descrição do critério de seleção: Участникът да притежава разрешение за ползване на индивидуално определен ограничен ресурс за осъществяване на електронни съобщения по реда на Закона за електронните съобщения (ЗЕС) и/или договор за комуникационни услуги (чл. 17, ал. 2 от ЗЧОД), покриващ територията на област Русе. Когато участник в процедурата е чуждестранно лице, същият следва да притежава еквивалентен документ. Когато за изпълнение на услугата, съгл. законодателството на държавата, в която участникът е установен, е необходимо специално разрешение или членство в определена организация, участникът следва да докаже наличието на такова разрешение или членство. Деклариране: Съответствието с изискването се декларира при подаване на офертата като участниците попълват съответния раздел в еЕЕДОП – част IV „Критерии за подбор“, раздел А: „Годност“, За поръчки за услуги: необходимо е специално разрешение, чрез посочване на информация за притежаван документ/ разрешение, удостоверяващ правото на ползване на индивидуално определен ограничен ресурс: вид документ, номер, дата на издаване и обхват, срок на валидност; ако е приложимо – данни за специално разрешение или членство в определена организация. В случай, че доказателствата за посочената информация се съдържат в публичен регистър или са достъпни, следва да се посочи в еЕЕДОП препратка към публичния регистър.

Critério: Certificados por entidades independentes sobre padrões de garantia de qualidade

Descrição do critério de seleção: Участникът в процедурата да прилага система за управление на качеството, сертифицирана, съгласно стандарт БДС EN ISO 9001:2015 или еквивалентен с обхват на сертификация охрана на имущество на физически и юридически лица и сигнално-охранителна дейност, приложим към предмета на поръчката, издаден от независими лица, които са акредитирани по съответната серия европейски стандарти от Изпълнителна агенция „Българска служба за акредитация“ или от друг национален орган за акредитация, който е страна по Многостранното споразумение за взаимно признаване на Европейската организация за акредитация (European Cooperation for Accreditation), за съответната област или да отговарят на изискванията за признаване, съгласно чл. 5а, ал. 2 от Закона за националната акредитация на органи за оценяване на съответствието. Деклариране: Участниците попълват информация за наличието на валиден сертификат за внедрена система за управление на качеството - ISO 9001:2015 (или еквивалент) с обхват на сертификация охрана на имущество на физически и юридически лица и сигнално-охранителна дейност, приложим към предмета на поръчката, издаден на името на участника. Същият се попълва в съответния раздел в еЕЕДОП – част IV „Критерии за подбор“, раздел Г: Схеми за осигуряване на качеството и стандарти за екологично управление. В случай, че посочената информация се съдържа в публичен регистър или е достъпна, чрез пряк, неограничен и безплатен достъп, в ЕЕДОП – следва да се посочи препратка към публичния регистър.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Обществената поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта, която се определя по критерия за възлагане „най-ниска цена“, съгласно чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП, като същият ще се прилага спрямо офертираната Обща стойност за изпълнение на услугите по охрана за срока на договора от 18 месеца.

Descrição: При изготвяне на ценовото си предложение участниците следва да включат всички разходи за качественото изпълнение на дейностите по охрана на обектите на Възложителя, описани в Техническата спецификация, като вземат предвид предвижданията и политиките за равнището на минималната работна заплата за страната и здравно-осигурителните вноски за сметка на работодателя за периода 2026-2028г. Предложената Обща стойност за изпълнение предмета на поръчката е обвързваща, не подлежи на промяна за целия срок на изпълнение на договора, и не може да надвишава сумата от 63 000,00 евро без включен ДДС. В предложените от участниците Обща и Месечна стойности, в Образец №2 от документацията, за предоставяне на услугите по охрана на обекти на Възложителя следва да бъдат включени всички разходи, свързани с качественото изпълнение на поръчката за целия срок на договора, в т.ч. разходите за: персонала, който ще изпълнява поръчката и на ръководния състав, които ще отговаря за изпълнението (заплати, осигуровки, застраховки, обучение, униформено облекло, помощни средства и др.), за дейностите по охрана чрез сигнално-охранителна техника, включително за доставка на технически средства и оборудване, които ще бъдат монтирани в обектите за охрана, включително за монтаж, тестване, настройка и профилактика, замяна на компоненти или усъвършенстване на СОТ, собственост на Възложителя и Изпълнителя, стойността на разходите за осигуряване на интернет свързаност за извършване на дейностите по видеонаблюдение, както и печалба и други присъщи и организационни разходи свързани с изпълнението на услугата. Установяване на допуснати технически грешки от всякакво естество в ценовото предложение на участник води до отстраняването му от процедурата. Участник, който по какъвто и да е начин е включил в офертата си извън ценовото предложение информация, свързана с цената, ще бъде отстранен от участие в процедурата. На основание чл.72, ал.1 от ЗОП, оценителната комисия, определената от Възложителя, изисква представяне в 5-дневен срок на обосновка за начина на образуване на предложение в офертата на участник, свързано с цена или разходи, когато то е с повече от 20 на сто по-благоприятно от: - средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка – при допуснати до оценяване три или повече оферти; - от обявената прогнозна стойност при допуснати до оценяване една или две оферти. Забележка: Получената обосновка ще се оценява по отношение на нейната пълнота и обективност. При необходимост комисията може да изиска от участника уточняваща информация. Обосновката може да не бъде приета и участникът да бъде отстранен на основание чл. 72, ал.3 от ЗОП, в случай че представените доказателства не са достатъчни, за да обосноват направеното ценово предложение.

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: búlgaro

Endereço dos documentos do concurso: <https://app.eop.bg/today/574165>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://app.eop.bg/today/574165>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: búlgaro

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 20/05/2026 23:59:59 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 22/05/2026 09:00:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Local: В системата

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Комисия за защита на конкуренцията

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de fiscalidade que vigora no local de realização da prestação: Национална агенция по приходите

Endereço web da legislação fiscal: <https://nra.bg>

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de proteção do ambiente que vigora no local de realização da prestação: Министерство на околната среда и водите

Endereço web da legislação ambiental: <https://www.moew.government.bg>

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de proteção do trabalho e de condições de trabalho aplicável no local em que o contrato vai ser executado: Министерство на труда и социалната политика

Endereço web da legislação laboral: <https://www.mlsp.government.bg>

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: ТЕРИТОРИАЛНО ПОДЕЛЕНИЕ НА НАЦИОНАЛЕН ОСИГУРИТЕЛЕН ИНСТИТУТ - РУСЕ

Número de registo: 1210825210143

Endereço postal: ул. "Асен Златаров" №26

Cidade: Русе

Código postal: 7000

Subdivisão do país (NUTS): Русе (BG323)

País: Bulgária

Ponto de contacto: Теодора Георгиева Шенкова

Correio eletrónico: Teodora.Shenkova@nssi.bg

Telefone: +359 878 231 559

Endereço Internet: <https://www.noi.bg>

Perfil do adquirente: <https://app.eop.bg/buyer/20662>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Комисия за защита на конкуренцията

Número de registo: 000698612

Endereço postal: бул. Витоша № 18

Cidade: София

Código postal: 1000

Subdivisão do país (NUTS): София (столица) (BG411)

País: Bulgária

Ponto de contacto: Комисия за защита на конкуренцията

Correio eletrónico: delovodstvo@cpc.bg

Telefone: +359 29356113

Fax: +359 29807315

Endereço Internet: <http://www.cpc.bg>

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Национална агенция по приходите

Número de registo: 131063188

Cidade: София

Código postal: 1000

Subdivisão do país (NUTS): София (столица) (BG411)

País: Bulgária

Correio eletrónico: infocenter@nra.bg

Telefone: 0700 18 700

Funções desta organização:

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de fiscalidade que vigora no local de realização da prestação

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Министерство на околната среда и водите

Número de registo: 000697371

Cidade: София

Código postal: 1000

Subdivisão do país (NUTS): София (столица) (BG411)

País: Bulgária

Correio eletrónico: edno_gishe@moew.government.bg

Telefone: 02 940 60 00

Funções desta organização:

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de proteção do ambiente que vigora no local de realização da prestação

8.1. ORG-0005

Nome oficial: Министерство на труда и социалната политика

Número de registo: 000695395

Cidade: София

Código postal: 1051

Subdivisão do país (NUTS): София (столица) (BG411)

País: Bulgária

Correio eletrónico: mlsp@mlsp.government.bg

Telefone: 0800 88 001

Funções desta organização:

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de proteção do trabalho e de condições de trabalho aplicável no local em que o contrato vai ser executado

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: ae5276c0-567e-4e86-8dcf-c4ac8015385c - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso — regime simplificado

Subtipo de anúncio: 20

Data de envio do anúncio: 09/04/2026 16:05:34 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: búlgaro

Número de publicação do anúncio: 247668-2026

N.º de edição do JO S: 71/2026

Data de publicação: 13/04/2026