

248455-2026 - Concurso

Finlândia – Construção – Luonnonmaan perhetalon laajennus, kokonaisurakka

OJ S 71/2026 13/04/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Naantalin kaupunki

Correio eletrónico: toni.nurmi@naantali.fi

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Luonnonmaan perhetalon laajennus, kokonaisurakka

Descrição: Luonnonmaan perhetalon laajennus oheisten asiakirjojen osoittamassa laajuudessa. Rakennuspaikan osoite on Aurinkotuuli 4, 21100 Naantali. Urakkamuotona on kiinteähintainen kokonaisurakka, jossa kokonaisurakoitsija toimii pääurakoitsijana ja lainsäädännön tarkoittamana päätoteuttajana. Rakennuskohteen ympärillä on toiminnassa oleva koulu- ja päiväkotirakennus.

Identificador do procedimento: 9ceb7fca-d321-4ea6-be53-bc589c4b3041

Identificador interno: 392/10.03.02.00/2025

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Aurinkotuuli 4

Cidade: Naantali

Código postal: 21100

Subdivisão do país (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

País: Finlândia

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Rakennuttaja edellyttää, että tarjoaja on huolellisesti tutustunut rakennuspaikkaan ja siellä vallitseviin olosuhteisiin ennen tarjouksen antamista. Kohdekäynti on sovittava rakennuttajan kanssa erikseen. Rakennuspaikkaa esittelee Petri Ojanperä tai Toni Nurmi.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Luonnonmaan perhetalon laajennus, kokonaisurakka

Descrição: Luonnonmaan perhetalon laajennus oheisten asiakirjojen osoittamassa laajuudessa. Rakennuspaikan osoite on Aurinkotuuli 4, 21100 Naantali. Urakkamuotona on kiinteähintainen kokonaisurakka, jossa kokonaisurakoitsija toimii pääurakoitsijana ja lainsäädännön tarkoittamana päätoteuttajana. Rakennuskohteen ympärillä on toiminnassa oleva koulu- ja päiväkotirakennus.

Identificador interno: 392/10.03.02.00/2025

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Aurinkotuuli 4

Cidade: Naantali

Código postal: 21100

Subdivisão do país (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

País: Finlândia

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/06/2026

Data de fim da duração: 31/07/2027

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

Informações adicionais: Rakennuttaja edellyttää, että tarjoaja on huolellisesti tutustunut rakennuspaikkaan ja siellä vallitseviin olosuhteisiin ennen tarjouksen antamista. Kohdekäynti on sovittava rakennuttajan kanssa erikseen. Rakennuspaikkaa esittelee Petri Ojanperä tai Toni Nurmi.

5.1.7. Contratação estratégica

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: A transição para uma economia circular, A proteção e o restauro da biodiversidade e dos ecossistemas

Objetivo social promovido: Diligência devida em matéria de direitos humanos nas cadeias de abastecimento globais, Condições de trabalho justas

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso, Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Urakkahinta (alv 0 %)

Descrição: Halvin hinta

Categoria do critério de adjudicação valor fixo: Valor fixo (total)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 01/05/2026 20:59:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Endereço dos documentos do concurso: <https://tarjouspalvelu.fi/naantali?id=605861&tpk=0356ca8e-f158-499d-bb92-97cddb2bf857>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://tarjouspalvelu.fi/naantali?id=605861&tpk=0356ca8e-f158-499d-bb92-97cddb2bf857>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: finlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 11/05/2026 05:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 3 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 11/05/2026 06:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:

Ainda não conhecido

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Markkinaoikeus

Instância de recurso: Markkinaoikeus

Informações sobre os prazos de recurso: Muutoksenhaku aika on 14 päivää

hankintapäätöksen tiedoksisaannista. Jos sopimus on tehty ilman odotusaikaa, valitusaika on 30 päivää. Suorahankintailmoituksen julkaisemisesta valitusaika on 14 päivää tai

EU#jälki#ilmoituksesta 30 päivää, ja ilman ilmoitusta 6 kuukautta sopimuksen tekemisestä.

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

Markkinaoikeus

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Naantalin kaupunki

Número de registo: 0135457-2

Endereço postal: Käsityöläiskatu 2

Cidade: Naantali
Código postal: 21100
Subdivisão do país (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)
País: Finlândia
Ponto de contacto: Toni Nurmi
Correio eletrónico: toni.nurmi@naantali.fi
Telefone: +358 405539720
Endereço Internet: <http://www.naantali.fi>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Markkinaoikeus
Número de registo: 3006157-6
Endereço postal: Radanrakentajantie 5
Cidade: Helsinki
Código postal: 00520
Subdivisão do país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
País: Finlândia
Correio eletrónico: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telefone: +358 295643300
Endereço Internet: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Organização de mediação

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Hansel Oy (Hilma)
Número de registo: FI09880841
Endereço postal: Mannerheiminaukio 1a
Cidade: Helsinki
Código postal: 00100
Subdivisão do país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
País: Finlândia
Ponto de contacto: eSender
Correio eletrónico: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefone: 029 55 636 30
Endereço Internet: <http://hankintailmoitukset.fi>

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: c9477237-516b-44fb-b758-31040e93d362 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 10/04/2026 12:09:54 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Data de envio do anúncio eSender: 10/04/2026 12:09:55 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: finlandês

Número de publicação do anúncio: 248455-2026

N.º de edição do JO S: 71/2026

Data de publicação: 13/04/2026