

254461-2026 - Concurso

França – Serviços de arquitetura e afins – Mission de maîtrise d'oeuvre Réhabilitation des bâtiments A, B, C, E et F de Kerandon à Concarneau

OJ S 73/2026 15/04/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Finistère Habitat

Correio eletrónico: achats@finisterehabitat.fr

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Mission de maîtrise d'oeuvre Réhabilitation des bâtiments A, B, C, E et F de Kerandon à Concarneau

Descrição: Réhabiliter 120 logements, Transformer 4 celliers en 4 logements (à confirmer selon capacitaire), Démolir 16 logements du bâtiment C, ce qui correspond à deux cages d'escalier.

Identificador do procedimento: 522ed10e-9b4c-4c34-a4e1-8c92bed7f180

Identificador interno: 2026-07concarneau kerandon

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71200000 Serviços de arquitetura e afins

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Kerandon

Cidade: Concarneau

Código postal: 29900

Subdivisão do país (NUTS): Finistère (FRH02)

País: França

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 609 318,68 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Mission de maîtrise d'oeuvre -Réhabilitation des bâtiments A, B, C, E et F de Kerandon à Concarneau

Descrição: Réhabilitier 120 logements, Transformer 4 celliers en 4 logements (à confirmer selon capacitaire), Démolir 16 logements du bâtiment C, ce qui correspond à deux cages d'escalier

Identificador interno: 2026-07 Concarneau Kerandon

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71200000 Serviços de arquitectura e afins

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Finistère (FRH02)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 48 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 609 318,68 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Prix

Descrição: Prix: 60 %

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Valeur Technique

Descrição: Valeur technique 40 % - Analyse et compréhension du site 20 pts - Organisation, méthodologie - références 20 pts

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://finisterehabitat.bretagne-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_23450_1155736.html

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://finisterehabitat.bretagne-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_23450_1155736.html

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: CCIRA de Nantes - DREETS DES PAYS DE LA LOIRE

Instância de recurso: Tribunal Administratif de RENNES

Informações sobre os prazos de recurso: Délai d'introduction des recours : - par recours gracieux auprès de la Directrice Générale de FINISTÈRE HABITAT - par référé précontractuel (article L551-1 et suivants du Code de justice administrative) - par référé contractuel (article L. 551-13 à L.551-23 du Code de la justice administrative) pouvant être exercé dans les délais (prévus à l'article R.551-7 du code de la justice administrative) ; - par recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle les conclusions du contrat sont rendues publiques.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Finistère Habitat

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Finistère Habitat

Número de registo: 39530185600013

Endereço postal: 6, Bd du Finistère - CS 33024

Cidade: Quimper

Código postal: 29334

Subdivisão do país (NUTS): Finistère (FRH02)

País: França

Correio eletrónico: achats@finisterehabitat.fr

Telefone: +33 298953725

Perfil do adquirente: <https://finisterehabitat.bretagne-marchespublics.com>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Tribunal Administratif de RENNES

Número de registo: 17350005900014

Cidade: Rennes
Código postal: 35044
Subdivisão do país (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
País: França
Correio eletrónico: greffe.ta-rennes@juradm.fr
Telefone: 0223212828

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: CCIRA de Nantes - DREETS DES PAYS DE LA LOIRE

Número de registo: 13002928300012

Cidade: Nantes

Código postal: 44042

Subdivisão do país (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

País: França

Correio eletrónico: dreets-pdl.ccira@dreets.gouv.fr

Funções desta organização:

Organização de mediação

8.1. ORG-0000

Nome oficial: DEMATIS

Número de registo: 45072478600030

Cidade: Paris

Código postal: 75015

Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)

País: França

Correio eletrónico: contact@dematis.com

Telefone: +33 172365548

Endereço Internet: www.dematis.com

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: e3c88956-f0d9-4894-9d66-4f9c8f58cae5 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 13/04/2026 16:40:01 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 254461-2026

N.º de edição do JO S: 73/2026

Data de publicação: 15/04/2026