

255018-2026 - Concurso

França – Construção – Marché de travaux pour la rénovation du bâtiment A et démolition du bâtiment F pour la rénovation globale et l'extension du Lycée Pierre de Coubertin à Meaux (77)

OJ S 73/2026 15/04/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: AMENAGEMENT 77

Correio eletrónico: mandats@amenagement77.fr

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Assuntos económicos

1.1. Adquirente

Nome oficial: Région Ile de France

Correio eletrónico: mandats@amenagement77.fr

Forma jurídica do adquirente: Autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Marché de travaux pour la rénovation du bâtiment A et démolition du bâtiment F pour la rénovation globale et l'extension du Lycée Pierre de Coubertin à Meaux (77)

Descrição: Le bâtiment A : (12 187 m² de surfaces utiles) est composé d'un sous-sol, un niveau en RDC, et de 4 étages. Le bâtiment F : (955 m² de surfaces utiles) gymnase actuel situé devant la piste d'athlétisme, sera démoli en fin de projet, suite à la construction du bâtiment G, un gymnase plus spacieux et respectant les normes de sécurités actuelles. A cela s'ajoute dans le cadre de la présente consultation, l'extension du PPMS dans les bâtiments B et E, et la démolition de la salle de musculation. Le marché est à prix mixte : global et forfaitaire pour ce qui concerne les travaux de réhabilitation du bâtiment A et la démolition du bâtiment F dans le cadre de la rénovation globale et l'extension, et à prix unitaires pour les travaux de désamiantage qui seront exécutées par application des prix unitaires au BPU aux quantités réellement exécutées/commandées. Cette partie à bons de commande est conclue conformément à l'article R2162-4-2° sans minimum et avec seulement un maximum fixé à 2 096 978 € HT sur toute la durée du marché. Pour promouvoir l'emploi et combattre l'exclusion, la Région Île-de-France a décidé de faire application des dispositions des articles L2112-2 à L2112-4 du code de la commande publique en incluant dans ce marché public une clause sociale d'insertion obligatoire. Le marché comprend une Clause environnementale portant sur les déchets, le réemploi, l'économie circulaire, une Charte chantier à faible nuisance et une Clause processus BIM. En application de l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui sont confiées au titre du présent marché (CE15 – ELECTRICITE COURANTS FORTS ET FAIBLES, CE 17 TERRASSEMENTS – VRD, CE 18 DÉSAMIANTAGE &

DÉCONSTRUCTION) peuvent être confiés dans le cadre d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence. Deux visites obligatoires sont organisées (conditions dans le règlement de consultation).

Identificador do procedimento: 2fc9e6d9-640f-4ea8-a80a-9dfb1b7600b2

Identificador interno: 2600140

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Classificação adicional (cpv): 45311000 Instalação de cabos e acessórios eléctricos, 45223220 Construção de toscos, 45261100 Obras relacionadas com vigamentos

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

País: França

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Marché de travaux pour la rénovation du bâtiment A et démolition du bâtiment F pour la rénovation globale et l'extension du Lycée Pierre de Coubertin à Meaux (77)

Descrição: Le bâtiment A : (12 187 m² de surfaces utiles) est composé d'un sous-sol, un niveau en RDC, et de 4 étages. Le bâtiment F : (955 m² de surfaces utiles) gymnase actuel situé devant la piste d'athlétisme, sera démoli en fin de projet, suite à la construction du bâtiment G, un gymnase plus spacieux et respectant les normes de sécurités actuelles. A cela s'ajoute dans le cadre de la présente consultation, l'extension du PPMS dans les bâtiments B et E, et la démolition de la salle de musculation. Le marché est à prix mixte : global et forfaitaire pour ce qui concerne les travaux de réhabilitation du bâtiment A et la démolition du bâtiment F dans le cadre de la rénovation globale et l'extension, et à prix unitaires pour les travaux de désamiantage qui seront exécutées par application des prix unitaires au BPU aux quantités réellement exécutées/commandées. Cette partie à bons de commande est conclue conformément à l'article R2162-4-2° sans minimum et avec seulement un maximum fixé à 2 096 978 € HT sur toute la durée du marché. Pour promouvoir l'emploi et combattre l'exclusion, la Région Île-de-France a décidé de faire application des dispositions des articles L2112-2 à L2112-4 du code de la commande publique en incluant dans ce marché public une clause sociale d'insertion obligatoire. Le marché comprend une Clause environnementale portant sur les déchets, le réemploi, l'économie circulaire, une Charte chantier à faible nuisance et une Clause processus BIM. En application de l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui sont confiées au titre du présent marché (CE15 – ELECTRICITE COURANTS FORTS ET FAIBLES, CE 17 TERRASSEMENTS – VRD, CE 18 DÉSAMIANTEGE & DÉCONSTRUCTION) peuvent être confiés dans le cadre d'une procédure négociée sans

publicité ni mise en concurrence. Deux visites obligatoires sont organisées (conditions dans le règlement de consultation).

Identificador interno: 0

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Classificação adicional (cpv): 45311000 Instalação de cabos e acessórios eléctricos, 45223220 Construção de toscos, 45261100 Obras relacionadas com vigamentos

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 24 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Prix

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 60

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Valeur technique

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/932203?orgAcronyme=t5y>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/932203?orgAcronyme=t5y>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 10/07/2026 17:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa

Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 8 Meses

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MELUN

Informações sobre os prazos de recurso: voir documents de la consultation

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:
AMENAGEMENT 77

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso:
AMENAGEMENT 77

Organização que recebe pedidos de participação: AMENAGEMENT 77

Organização responsável pelo tratamento das propostas: AMENAGEMENT 77

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: AMENAGEMENT 77

Número de registo: 30409973200055

Endereço postal: 2, rue Nobel

Cidade: CHAMPS SUR MARNE

Código postal: 77420

Subdivisão do país (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

País: França

Ponto de contacto: Mme LEMOY

Correio eletrónico: mandats@amenagement77.fr

Telefone: +33 164835774

Endereço Internet: <https://www.amenagement77.fr/>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

8.1. ORG-0002

Nome oficial: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MELUN

Número de registo: 17770704900017

Endereço postal: 43, rue du Général De Gaulle

Cidade: MELUN

Código postal: 77000

Subdivisão do país (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)
País: França
Endereço Internet: <https://melun.tribunal-administratif.fr/>
Funções desta organização:
Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Région Ile de France
Número de registo: 23750007900312
Cidade: SAINT OUEN SUR SEINE
Código postal: 93400
Subdivisão do país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)
País: França
Correio eletrónico: mandats@amenagement77.fr
Telefone: 0164835774
Funções desta organização:
Adquirente

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: ca2948a2-6b74-47d3-b1e7-0a5cf144bf96 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 13/04/2026 15:37:40 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês
Número de publicação do anúncio: 255018-2026
N.º de edição do JO S: 73/2026
Data de publicação: 15/04/2026