

255666-2026 - Concurso

França – Serviços de arquitectura e afins – Missions de maîtrise d'oeuvre pour des travaux de construction : - LOT 1 : 38 logements collectifs rue des Canadiens à Rouen - LOT 2 : 26 logements collectifs rue Gaston Contremoulins à Rouen pour l'OPH ROUEN HABITAT
OJ S 73/2026 15/04/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: ROUEN HABITAT

Correio eletrónico: contact@rouenhabitat.fr

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Missions de maîtrise d'oeuvre pour des travaux de construction : - LOT 1 : 38 logements collectifs rue des Canadiens à Rouen - LOT 2 : 26 logements collectifs rue Gaston Contremoulins à Rouen pour l'OPH ROUEN HABITAT

Descrição: Missions de maîtrise d'oeuvre pour des travaux de construction : - LOT 1 : 38 logements collectifs rue des Canadiens à Rouen - LOT 2 : 26 logements collectifs rue Gaston Contremoulins à Rouen pour l'OPH ROUEN HABITAT

Identificador do procedimento: d519c0ba-940d-4a22-b44d-f41eca17368a

Identificador interno: Affaire n°26AFJ05

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71200000 Serviços de arquitectura e afins

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Rue Canadiens et Rue Contremoulins à Rouen (76)

Cidade: ROUEN

Código postal: 76100

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

País: França

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 0,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 2

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 2

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Corrupção:

Motivos relacionados com condenações penais:

Fraude:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Lot 1 : 38 logements collectifs rue des Canadiens à Rouen

Descrição: Lot 1 : 38 logements collectifs rue des Canadiens à Rouen

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Rue des Canadiens

Cidade: ROUEN

Código postal: 76000

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 34 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 1,00 EUR

5.1.6. Informações gerais**Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública total ou parcialmente financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação**Critério:**

Tipo: Custo

Descrição: Valeur financière - pour plus de précisions voir RC

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Valeur technique - pour plus de précisions voir RC

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 60

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 18/05/2026 16:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_zef3xd_897

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.achatpublic.com/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 26/05/2026 16:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Rouen

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal administratif de Rouen

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Lot 2 : 26 logements collectifs rue Gaston Contremoulins à Rouen

Descrição: Lot 2 : 26 logements collectifs rue Gaston Contremoulins à Rouen

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Rue Contremoulins

Cidade: ROUEN

Código postal: 76000
Subdivisão do país (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)
País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 180 Dias

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Custo

Descrição: Valeur Financière - pour plus de précisions voir RC

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Valeur technique

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 60

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 18/05/2026 16:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_zef3xd_897

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.achatpublic.com/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 26/05/2026 16:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Rouen

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal administratif de Rouen

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: ROUEN HABITAT

Número de registo: 38839724200016

Endereço postal: 5 PLACE DU GENERAL DE GAULLE - BP 16

Cidade: Rouen cedex1

Código postal: 76001

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

País: França

Correio eletrónico: contact@rouenhabitat.fr

Telefone: 0235156161

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_zef3xd_897

Perfil do adquirente: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Tribunal administratif de Rouen

Número de registo: 17760005300025

Endereço postal: 53 Avenue Gustave Flaubert

Cidade: ROUEN

Código postal: 76000

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

País: França

Correio eletrónico: greffe.ta-rouen@juradm.fr

Telefone: 0235583500

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: d9fbb983-255f-4418-b9c6-50c94b245c06 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 13/04/2026 16:08:58 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 255666-2026

N.º de edição do JO S: 73/2026

Data de publicação: 15/04/2026