

256107-2026 - Concurso

Chéquia – Serviços de limpeza – PROVÁDĚNÍ MANUÁLNÍCH ČISTÍCÍCH A ÚKLIDOVÝCH PRACÍ NA DNT

OJ S 73/2026 15/04/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Severočeské doly a.s.

Correio eletrónico: petra.hachova@cez.cz

Forma jurídica do adquirente: Entidade com direitos especiais ou exclusivos

Atividade da entidade adjudicante: Prospeção e extração de carvão ou de outros combustíveis sólidos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: PROVÁDĚNÍ MANUÁLNÍCH ČISTÍCÍCH A ÚKLIDOVÝCH PRACÍ NA DNT

Descrição: Provádění manuálních úklidových a čistících prací na pracovišti (tj. každodenní úklid pracoviště, zejména odstranění nahromaděného uhlí a uhelného prachu, čištění vnitřních částí přesypů od nálepů a venkovních částí od napadaného prachu, likvidace závalů vzniklých vlivem těžby, úklid elektrozařízení jako jsou rozvaděče, ovládací skříňky a kabelové trasy).

Identificador do procedimento: 098e0a10-d87a-4446-a255-8891d44969a9

Identificador interno: N006/26/V00007535

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Ústecký kraj (CZ042)

País: Chéquia

Informações adicionais: Severočeské doly a.s., provozní prostory ÚDUT, Lom, HMGS, Povrch v lokalitě Doly Nástup Tušimice.

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 1,00 CZK

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: V případě této veřejné zakázky se jedná o jednacím řízení s uveřejněním dle zákona č. 134/2016 Sb., O zadávání veřejných zakázek (ZZVZ), v platném znění. Nejprve dodavatelé podávají žádost o účast v daném zadávacím řízení, kterou podají ve lhůtě stanovené Zadavatelem v tomto oznámení) spolu s doklady prokazujícími splnění kvalifikace prostřednictvím NEN. Následně budou dodavatelé, kteří splní kvalifikaci, vyzváni k

podání předběžných nabídek zpracovaných dle zadávací dokumentace Zadavatele. Lhůta pro podání předběžných nabídek bude stanovena ve výzvě k podání předběžných nabídek uvedených v NEN. Zadavatel si vyhrazuje v souladu s § 61 odst. 9 ZZVZ, že o Předběžných nabídkách nemusí být jednáno, a že veřejná zakázka může být zadána již na základě Předběžné nabídky. Komunikace mezi Zadavatelem a Dodavatelem, vyjma ústních jednání o Předběžných nabídkách, probíhá výlučně prostřednictvím Národního elektronického nástroje (NEN) Zadavatel upozorňuje, že na jakoukoli jinou formu komunikace mezi Zadavatelem a Dodavatelem, vyjma ústních jednání o Předběžných nabídkách, nebude brán zřetel. Zadavatel si v souladu s § 170 ZZVZ vyhrazuje právo zadávací řízení zrušit.

Base jurídica:

Diretiva 2014/25/UE

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Legislação transfronteiriça aplicável: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: PROVÁDĚNÍ MANUÁLNÍCH ČISTÍCÍCH A ÚKLIDOVÝCH PRACÍ NA DNT

Descrição: Provádění manuálních úklidových a čistících prací na pracovišti (tj. každodenní úklid pracoviště, zejména odstranění nahromaděného uhlí a uhelného prachu, čištění vnitřních částí přesypů od nálepů a venkovních částí od napadaného prachu, likvidace závalů vzniklých vlivem těžby, úklid elektrozařízení jako jsou rozvaděče, ovládací skřínky a kabelové trasy).

Identificador interno: N006/26/V00007535

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

Opções:

Descrição das opções: Zadavatel si v souladu s ust. § 100 odst. 2 ZZVZ vyhrazuje právo na změnu zadávacích podmínek. Podmínky pro tyto změny jsou uvedeny v zadávací dokumentaci, část 3 návrh smlouvy, konkrétně: - změna dodavatele, - změna poddodavatele, - změna ceny atd.

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Ústecký kraj (CZ042)

País: Chéquia

Informações adicionais: Severočeské doly a.s., provozní prostory ÚDUT, Lom, HMGS, Povrch v lokalitě Doly Nástup Tušimice.

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 15/03/2027

Data de fim da duração: 31/12/2030

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 1,00 CZK

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito no pedido de participação

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: Outros

CrITÉrios de contratos públicos ecológicos: CrITÉrios de contratação pública ecológica nacional

Objetivo social promovido: Condições de trabalho justas

5.1.9. CritÉrios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. CritÉrios de adjudicação

CritÉrio:

Tipo: Preço

Nome: Nabídková cena

Descrição: Pro účely hodnocení bude Nabídková cena vypočtena jako vážený průměr nabídkových cen, konkrétně nabídkové ceny za 1 hodinu výkonu práce ve dnech státních a ostatních svátků a nabídkové ceny za 1 hodinu výkonu práce ve dnech mimo státních a ostatních svátků, včetně dnů pracovního volna a pracovního klidu, které nejsou státním či ostatním svátkem, podle následujícího vzorce: $Cenavaž = (13/365 \times Cenasvát) + (352/365 \times Cenamimosv)$ Výpočet bude zaokrouhlen na dvě desetinná místa Celkové hodnocení Předběžné nabídky/Nabídky provede Zadavatel výpočtem dle vzorce uvedeného výše. Nejvhodnější Nabídkou je Nabídka s nejnižší výslednou hodnotou vypočteného váženého průměru nabídkových cen, tj. nejnižší Nabídkovou cenou

Categoria do critÉrio de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critÉrio de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://nen.nipez.cz/profil/SD>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://nen.nipez.cz/profil/SD>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: checo

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 21/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Podmínky pro plnění veřejné zakázky jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Faturação eletrónica: Necessário

Condições financeiras: Podmínky financování a platební podmínky jsou uvedeny v zadávací dokumentaci uveřejněné na Profilu zadavatele.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informações sobre os prazos de recurso: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro

doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: ČEZ, a. s.

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: ČEZ, a. s.

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: ČEZ, a. s.

Número de registo: 45274649

Endereço postal: Duhová 1444/2

Cidade: Praha - Michle

Código postal: 14000

Subdivisão do país (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

País: Chéquia

Ponto de contacto: Petra Hachová S nákupu expert/nákup pro JE a těžbu ČEZ, a.s., Školní 1051, 430 01, Chomutov

Correio eletrónico: petra.hachova@cez.cz

Telefone: +420 724050332

Endereço Internet: <https://www.cez.cz/>

Funções desta organização:

Prestador de serviços no domínio da contratação pública

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Número de registo: 65349423

Endereço postal: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Cidade: Brno

Código postal: 60200

Subdivisão do país (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

País: Chéquia

Correio eletrónico: posta@uohs.cz

Telefone: +420 542167111

Endereço Internet: <https://uohs.gov.cz>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Severočeské doly a.s.

Número de registo: 49901982

Endereço postal: Boženy Němcové 5359

Cidade: Chomutov
Código postal: 43001
Subdivisão do país (NUTS): Ústecký kraj (CZ042)
País: Chéquia
Ponto de contacto: Petra Hachová S nákupu expert/nákup pro JE a těžbu ČEZ, a.s., Školní 1051, 430 01, Chomutov
Correio eletrónico: petra.hachova@cez.cz
Telefone: +420 724050332
Endereço Internet: <https://www.sdas.cz/>
Perfil do adquirente: <https://nen.nipez.cz/profil/SD>
Funções desta organização:
Adquirente

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: cdc38362-ccc1-436c-9bee-9e953dd96641 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 17
Data de envio do anúncio: 14/04/2026 14:07:14 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: checo
Número de publicação do anúncio: 256107-2026
N.º de edição do JO S: 73/2026
Data de publicação: 15/04/2026