

257216-2026 - Concurso

Finlândia – Serviços de limpeza de neve – Talvikunnossapito, kiinteistöjen pihat

OJ S 73/2026 15/04/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Kaarinan kaupunki

Correio eletrónico: hankinnat@kaarina.fi

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Talvikunnossapito, kiinteistöjen pihat

Descrição: Kaarinan kaupunki pyytää tarjouksia kiinteistöjen pihojen talvikunnossapidoista.

Hankintamenettelynä toimii avoin menettely ja valintaperusteena on halvin hinta. Kullekin osa-alueelle valitaan yksi palvelun tuottaja. Hankinta on jaettu seitsemään (7) osa-alueeseen.

Kukin tarjoaja voi tarjota niin moneen osa-alueeseen, kuin se haluaa. Halvimman tarjouksen (per. osa-alue) antanut tarjoaja kutsutaan selonottoneuvotteluun. Selonottoneuvottelun aikana tarjoaja voi halutessaan luopua yhdestä tai useammasta osa-alueesta, mikäli kaikkien osa-alueiden suorittaminen aiheuttaa haasteita. Luovutut osa-alueet tarjotaan seuraavaksi halvimmalle tarjoajalle. Osa-alueet ja palvelun sisältö on tarkemmin kuvattu tarjouspyynnön liitteillä. Sopimuskausi on 1.11.2026-31.10.2027. Sopimusta voidaan jatkaa kahdella (2) yhden (1) vuoden mittaisella optiokaudella. Optiokausien käyttöönotto on tilaajan oikeus, ei velvollisuus. Tarjoajilta tarkastetaan tilaajavastuulain ehtojen täyttyminen, sekä rikosrekisteriotteet edellytetyssä laajuudessa ennen sopimuksen allekirjoittamista.

Identificador do procedimento: c3d64579-9ff9-4473-8bf0-3b244e8b4b78

Identificador interno: KNA/971/02.08.00.00/2026

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90620000 Serviços de limpeza de neve

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

País: Finlândia

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 7

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 7

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Alue 1

Descrição: Talvikunnossapito, kiinteistöjen pihat

Identificador interno: 2026-046327-LOT-0001

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90620000 Serviços de limpeza de neve

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

País: Finlândia

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/11/2026

Outra duração: Ilimitado

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Halvin hinta painotetusti pienimmästä arvosta

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 30/04/2026 12:00:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Endereço dos documentos do concurso: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: finlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 14/05/2026 12:00:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 92 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 14/05/2026 12:01:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Markkinaoikeus

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Kaarinan kaupunki

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Alue 2

Descrição: Talvikunnossapito, kiinteistöjen piha

Identificador interno: 2026-046327-LOT-0002

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90620000 Serviços de limpeza de neve

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

País: Finlândia

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/11/2026

Outra duração: Ilimitado

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Halvin hinta painotetusti pienimmästä arvosta

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 30/04/2026 12:00:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Endereço dos documentos do concurso: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: finlandês

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 14/05/2026 12:00:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 92 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 14/05/2026 12:01:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrônica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: não

Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Markkinaoikeus

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Kaarinan kaupunki

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Alue 3

Descrição: Talvikunnossapito, kiinteistöjen pihat

Identificador interno: 2026-046327-LOT-0003

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90620000 Serviços de limpeza de neve

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

País: Finlândia

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/11/2026

Outra duração: Ilimitado

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Halvin hinta painotetusti pienimmästä arvosta

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 30/04/2026 12:00:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Endereço dos documentos do concurso: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: finlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 14/05/2026 12:00:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 92 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 14/05/2026 12:01:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Markkinaoikeus

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Kaarinan kaupunki

5.1. Lote: LOT-0004

Título: Alue 4

Descrição: Talvikunnossapito, kiinteistöjen pihat

Identificador interno: 2026-046327-LOT-0004

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90620000 Serviços de limpeza de neve

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

País: Finlândia

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/11/2026

Outra duração: Ilimitado

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Halvin hinta painotetusti pienimmästä arvosta

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 30/04/2026 12:00:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Endereço dos documentos do concurso: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: finlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 14/05/2026 12:00:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 92 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 14/05/2026 12:01:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Markkinaoikeus

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Kaarinan kaupunki

5.1. Lote: LOT-0005

Título: Alue 5

Descrição: Talvikunnossapito, kiinteistöjen piha

Identificador interno: 2026-046327-LOT-0005

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90620000 Serviços de limpeza de neve

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

País: Finlândia

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/11/2026

Outra duração: Ilimitado

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Halvin hinta painotetusti pienimmästä arvosta

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 30/04/2026 12:00:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Endereço dos documentos do concurso: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: finlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 14/05/2026 12:00:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 92 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 14/05/2026 12:01:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Markkinaoikeus

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Kaarinan kaupunki

5.1. Lote: LOT-0006

Título: Alue 6

Descrição: Talvikunnossapito, kiinteistöjen piha

Identificador interno: 2026-046327-LOT-0006

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90620000 Serviços de limpeza de neve

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

País: Finlândia

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/11/2026

Outra duração: Ilimitado

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Halvin hinta painotetusti pienimmästä arvosta

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 30/04/2026 12:00:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Endereço dos documentos do concurso: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: finlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 14/05/2026 12:00:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 92 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 14/05/2026 12:01:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Markkinaoikeus

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Kaarinan kaupunki

5.1. Lote: LOT-0007

Título: Alue 7

Descrição: Talvikunnossapito, kiinteistöjen pihat

Identificador interno: 2026-046327-LOT-0007

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90620000 Serviços de limpeza de neve

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

País: Finlândia

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/11/2026

Outra duração: Ilimitado

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Halvin hinta painotetusti pienimmästä arvosta

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 30/04/2026 12:00:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Endereço dos documentos do concurso: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: finlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 14/05/2026 12:00:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 92 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 14/05/2026 12:01:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Markkinaoikeus

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Kaarinan kaupunki

Número de registo: 0133226-9

Endereço postal: Oskarinkatu 4

Cidade: Kaarina

Código postal: 20780

Subdivisão do país (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

País: Finlândia

Correio eletrónico: hankinnat@kaarina.fi

Telefone: 25884000

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Hansel Oy (Hilma)

Número de registo: FI09880841

Endereço postal: Mannerheiminaukio 1 A

Cidade: Helsinki

Código postal: 00100

Subdivisão do país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

País: Finlândia

Correio eletrónico: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telefone: +358 295563630

Endereço Internet: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

Funções desta organização:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Markkinaoikeus

Número de registo: FI30061576

Endereço postal: Radanrakentajantie 5

Cidade: Helsinki

Código postal: 00520

Subdivisão do país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

País: Finlândia

Correio eletrónico: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefone: +358 295643300

Endereço Internet: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 93d8ae88-fd14-4fbb-a3cf-509d0059ece6 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 13/04/2026 16:34:38 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: finlandês

Número de publicação do anúncio: 257216-2026

N.º de edição do JO S: 73/2026

Data de publicação: 15/04/2026