

261625-2026 - Concurso

Alemanha – Construção – messe- kongress- kulturforum saarbrücken - baulogistik

OJ S 74/2026 16/04/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Congress-Centrum Saar GmbH

Correio eletrónico: info@gavoa.de

Forma jurídica do adquirente: Empresa pública, controlada por uma autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Atividades recreativas, culturais e religiosas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: messe- kongress- kulturforum saarbrücken - baulogistik

Descrição: Die bestehende und denkmalgeschützte Congresshalle in der Landeshauptstadt Saarbrücken soll um ein modernes und multifunktionales Gebäude (Projektabkürzung MKK) für Kongresse, Messen, Ausstellungen und weitere Veranstaltungsformate (MICE - Meetings Incentives Conventions Exhibitions) erweitert werden. Neben dem primären Ziel der Ergänzung des kulturellen Angebots der Landeshauptstadt Saarbrücken sowie der wirtschaftlichen Belebung der Innenstadt, soll auch das Stadtbild entlang der Saar im direkten Umfeld des Bürgerparks und der Saarpromenade aufgewertet werden. Gegenstand dieser Ausschreibung sind Leistungen der Baulogistik. Die Leistung umfasst die Baustelleneinrichtung und -logistik, sowie Bauwasser und -strom zur Nutzung durch alle auf der Baustelle Neubau Messe-, Kongress- und Kulturforum Saarbrücken tätigen Unternehmen. Hierzu gehören insbesondere - Baustelleneinrichtungsplanung einschl. behördl. Anträge - Baustellenverkehrsflächen, Schutzmaßnahmen, Rückbaumaßnahmen - Verkehrssicherungsmaßnahmen - Bauzaunanlagen - Bauschließanlage - Baustellenbewachung und Zutrittskontrolle - Baulogistik (Baustellenliefer-, Baustelleneinrichtungsflächen-, Bauaufzugslogistik) - Baustellencontainer für die Auftragnehmer und deren Verwaltung

Identificador do procedimento: 2a0f0ed7-5235-44b8-abea-26c749fde369

Identificador interno: mkk-2026-03-baulogistik

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

Principais características do processo: Vgl. § 3 EU VOB/A

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Classificação adicional (cpv): 45113000 Obras no local

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Hafenstraße 12

Cidade: Saarbrücken

Código postal: 66111

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YC1M03N# 1. Die geforderten Eignungsnachweise bzw. -erklärungen gemäß dieser Bekanntmachung können durch eine Präqualifikation erbracht werden, sofern die geforderten Eignungsnachweise sich aus der Präqualifikation ergeben; ist dies ganz oder teilweise nicht der Fall, sind die geforderten Eignungsnachweise bzw. -erklärungen dem Angebot beizufügen. 2. Nicht präqualifizierte Bieter sind verpflichtet, alle geforderten Eignungsnachweise bzw. -erklärungen dem Angebot beizufügen. 3. Bieterfragen zu den Vergabeunterlagen sind ausschließlich über die Kommunikationsfunktion der verwendeten e-Vergabe-Plattform "Deutsches Vergabeportal" (DTVP) (www.dtv.de bzw. auch EU-weite Bekanntmachung) einzureichen. Bitte stellen Sie Bieterfragen bis zum in dieser Bekanntmachung genannten Termin. Die Beantwortung der Fragen und sonstige Kommunikation im Rahmen des Verfahrens (z.B. über Änderungen) erfolgt ausschließlich über DTVP. 4. Angebote sind in elektronischer Form über DTVP bis zum Ende der Angebotsfrist abzugeben. Eine Angebotsabgabe per Fax und/oder auf dem Postweg ist unzulässig. Für die Angebotsabgabe über das DTVP müssen Bieter einen sogenannten Bieterassistenten des DTVP (und ggf. Java) installieren. Die Installation, Orientierung mit dem Tool und die Datenübermittlung kann u.U. einige Zeit in Anspruch nehmen. Wir bitten dies bei der Angebotsabgabe zu berücksichtigen und empfehlen die Angebotsübermittlung einen Tag vor Ablauf der Angebotsfrist vorzunehmen. Bei Problemen mit der Angebotsabgabe kontaktieren Sie bitte den Support hinter dem DTVP, die Firma Cosinex unter folgenden Kontaktdaten: Service & Support-Center: <http://support.cosinex.de>, E-Mail: support@cosinex.de, Telefon: 0234-298 796-11 Fax: 0234-298 796-55 und setzen Sie uns hierüber umgehend in Kenntnis.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio, Documento do concurso

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais: gemäß § 6e EU VOB/A

Participação numa organização criminosa: gemäß § 6e EU VOB/A

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: gemäß § 6e EU VOB/A

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: gemäß § 6e EU VOB/A

Fraude: gemäß § 6e EU VOB/A

Corrupção: gemäß § 6e EU VOB/A

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: gemäß § 6e EU VOB/A

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: gemäß § 6e EU VOB/A

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social: gemäß § 6e EU VOB/A

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental: gemäß § 6e EU VOB/A

Violação das obrigações no domínio da legislação social: gemäß § 6e EU VOB/A

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral: gemäß § 6e EU VOB/A

Insolvência: gemäß § 6e EU VOB/A

Ativos sob gestão por um liquidatário: gemäß § 6e EU VOB/A

Atividades suspensas: gemäß § 6e EU VOB/A

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional: gemäß § 6e EU VOB/A
Falta profissional grave: gemäß § 6e EU VOB/A
Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência: gemäß § 6e EU VOB/A
Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação: gemäß § 6e EU VOB/A
Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação: gemäß § 6e EU VOB/A
Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis: gemäß § 6e EU VOB/A
Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento: gemäß § 6e EU VOB/A

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: messe- kongress- kulturforum saarbrücken - baulogistik

Descrição: Die bestehende und denkmalgeschützte Congresshalle in der Landeshauptstadt Saarbrücken soll um ein modernes und multifunktionales Gebäude (Projektabkürzung MKK) für Kongresse, Messen, Ausstellungen und weitere Veranstaltungsformate (MICE - Meetings Incentives Conventions Exhibitions) erweitert werden. Neben dem primären Ziel der Ergänzung des kulturellen Angebots der Landeshauptstadt Saarbrücken sowie der wirtschaftlichen Belebung der Innenstadt, soll auch das Stadtbild entlang der Saar im direkten Umfeld des Bürgerparks und der Saarpromenade aufgewertet werden. Gegenstand dieser Ausschreibung sind Leistungen der Baulogistik. Die Leistung umfasst die Baustelleneinrichtung und -logistik, sowie Bauwasser und -strom zur Nutzung durch alle auf der Baustelle Neubau Messe-, Kongress- und Kulturforum Saarbrücken tätigen Unternehmen. Hierzu gehören insbesondere - Baustelleneinrichtungsplanung einschl. behördl. Anträge - Baustellenverkehrsflächen, Schutzmaßnahmen, Rückbaumaßnahmen - Verkehrssicherungsmaßnahmen - Bauzaunanlagen - Bauschließanlage - Baustellenbewachung und Zutrittskontrolle - Baulogistik (Baustellenliefer-, Baustelleneinrichtungsflächen-, Bauaufzugslogistik) - Baustellencontainer für die Auftragnehmer und deren Verwaltung

Identificador interno: mkk-2026-03-baulogistik

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Classificação adicional (cpv): 45113000 Obras no local

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Hafenstraße 12

Cidade: Saarbrücken

Código postal: 66111

Subdivisão do país (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 12 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

Mais informações sobre renovações: Bei eventuellen Verzögerungen der Bauzeit (z.B. durch Abriss von Lieferketten, Ukraine-Krieg) hat der Auftraggeber das Recht, die Laufzeit des Vertrages um zweimal 6 Monate zu verlängern.

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Ainda não é conhecida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

Informações adicionais: 1. Die geforderten Eignungsnachweise bzw. -erklärungen gemäß dieser Bekanntmachung können durch eine Präqualifikation erbracht werden, sofern die geforderten Eignungsnachweise sich aus der Präqualifikation ergeben; ist dies ganz oder teilweise nicht der Fall, sind die geforderten Eignungsnachweise bzw. -erklärungen dem Angebot beizufügen. 2. Nicht präqualifizierte Bieter sind verpflichtet, alle geforderten Eignungsnachweise bzw. -erklärungen dem Angebot beizufügen. 3. Bieterfragen zu den Vergabeunterlagen sind ausschließlich über die Kommunikationsfunktion der verwendeten e-Vergabe-Plattform "Deutsches Vergabeportal" (DTVP) (www.dtv.de) bzw. auch EU-weite Bekanntmachung) einzureichen. Bitte stellen Sie Bieterfragen bis zum in dieser Bekanntmachung genannten Termin. Die Beantwortung der Fragen und sonstige Kommunikation im Rahmen des Verfahrens (z.B. über Änderungen) erfolgt ausschließlich über DTVP. 4. Angebote sind in elektronischer Form über DTVP bis zum Ende der Angebotsfrist abzugeben. Eine Angebotsabgabe per Fax und/oder auf dem Postweg ist unzulässig. Für die Angebotsabgabe über das DTVP müssen Bieter einen sogenannten Bieterassistenten des DTVP (und ggf. Java) installieren. Die Installation, Orientierung mit dem Tool und die Datenübermittlung kann u.U. einige Zeit in Anspruch nehmen. Wir bitten dies bei der Angebotsabgabe zu berücksichtigen und empfehlen die Angebotsübermittlung einen Tag vor Ablauf der Angebotsfrist vorzunehmen. Bei Problemen mit der Angebotsabgabe kontaktieren Sie bitte den Support hinter dem DTVP, die Firma Cosinex unter folgenden Kontaktdaten: Service & Support-Center: <http://support.cosinex.de>, E-Mail: support@cosinex.de, Telefon: 0234-298 796-11 Fax: 0234-298 796-55 und setzen Sie uns hierüber umgehend in Kenntnis.

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: Fremdnachweis der Eintragung in ein Berufs- und/oder Handelsregister oder ein vergleichbares Register (nicht älter als 6 Monate)

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante

Descrição do critério de seleção: 1. Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen (Fremdnachweis) 2. Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse (Fremdnachweis)

Critério: Faturamento geral anual

Descrição do critério de seleção: Umsatz in den vergangenen drei Jahren (2024, 2023, 2022)

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Fremdnachweis einer Berufshaftpflichtversicherung bzw. eine schriftliche Erklärung des Versicherers zur Erhöhung der Berufshaftpflichtversicherung im Auftragsfall mit einer Deckungssumme von 1,5 Mio. EUR für Personenschäden und einer Deckungssumme von 1,0 Mio. EUR für Sach- und Vermögensschäden (die Deckungssummen sind gefordert jeweils ohne Schadensmaximierung)

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: 1. Eigenerklärung über mindestens drei vergleichbare Referenzen aus den letzten fünf Kalenderjahren mit Angabe der Auftraggeber und Ansprechpartnern mit Kommunikationsdaten

Critério: Média anual de mão de obra

Descrição do critério de seleção: Eigenerklärung über die Anzahl der in den letzten drei Jahren jahresdurchschnittlich Beschäftigten

Critério: Técnicos ou órgãos técnicos para realizar o trabalho

Descrição do critério de seleção: Angaben der technischen Fachkräfte, über die der Bieter für die Errichtung des Bauwerks verfügt.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Preis

Descrição: 100% Preis

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (decimal, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 1

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Prazo para solicitar informações adicionais: 08/04/2026 23:59:59 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YC1M03N/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YC1M03N>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YC1M03N>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 17/04/2026 17:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 3 Meses

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Es erfolgt eine pflichtgemäße Ermessensentscheidung, ob fehlende oder inhaltlich falsche Unterlagen, die gemäß dieser Bekanntmachung und gemäß der Vergabeunterlagen mit dem Angebot abzugeben waren, nachgefordert werden.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Folgende Erklärungen sind Bedingungen für die Durchführung des Auftrags bzw. Eignungsnachweise, die über das Bekanntmachungsformular nicht abbildbar sind; diese Erklärungen sind mit dem Angebot abzugeben: 1. Abgabe einer Verpflichtungserklärung zur Tariftreue und Mindestentlohnung für die Vergabe von öffentlichen Bau-, Liefer- und Dienstleistungsaufträgen (gemäß beigefügtem Muster des Saarlandes) 2. Eigenerklärung über das Nichtvorliegen der Ausschlussgründe nach § 123 GWB und § 124 GWB 3. Eigenerklärung, ob eine Selbstreinigung nach § 125 GWB stattgefunden hat 4. Bescheinigung in Steuersachen gemäß Anwendungserlass zur Abgabenordnung zu § 1 Nr. 4 und zu § 85 Nr. 4 AO (Fremdnachweis) 5.

Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG (Fremdnachweis)

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: Bildung einer Arbeitsgemeinschaft mit den Erklärungen, dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, zur Entgegennahme der Zahlungen mit befreiender Wirkung berechtigt ist und alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammern des Saarlandes

Informações sobre os prazos de recurso: Gemäß §§ 160, 134, 135 GWB

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Congress-Centrum Saar GmbH

Organização que recebe pedidos de participação: Congress-Centrum Saar GmbH

8. Organizações**8.1. ORG-0001**

Nome oficial: Congress-Centrum Saar GmbH

Número de registo: DE138113745

Endereço postal: An der Saarlandhalle 1

Cidade: Saarbrücken

Código postal: 66113

Subdivisão do país (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)

País: Alemanha
Ponto de contacto: RA Florian Weiland
Correio eletrónico: info@gavoa.de
Telefone: 01638002130
Endereço Internet: <https://www.ccsaar.de/>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: GAVOA mbH
Número de registo: HRB 102231
Endereço postal: Dörschbachstraße 30a
Cidade: Saarbrücken
Código postal: 66113
Subdivisão do país (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)
País: Alemanha
Ponto de contacto: Herr RA Weiland
Correio eletrónico: f.weiland@gavoa.de
Telefone: +49 11638002130
Endereço Internet: <https://www.gavoa.de/>

Funções desta organização:

Prestador de serviços no domínio da contratação pública

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Vergabekammern des Saarlandes
Número de registo: +49 6815014994
Endereço postal: Franz-Josef-Röder-Straße 17
Cidade: Saarbrücken
Código postal: 66119
Subdivisão do país (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)
País: Alemanha
Correio eletrónico: vergabekammern@wirtschaft.saarland.de
Telefone: +49 6815014994
Fax: +49 6815013506

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registo: 0204:994-DOEVD-83
Cidade: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemanha
Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

199ba695-7e27-4109-8a01-0b448135a69b-01

Principal motivo da alteração

:

Correção pelo adquirente

Descrição

:

Angebots- und Bindefristverlängerung Änderungen der Besonderen Vertragsbedingungen (Ausführungsfrist).

10.1. Alteração

Identificador da secção: PROCEDURE

Descrição das alterações: 1) Die Angebotsfrist wird bis zum 17.04.2026, 17:00 Uhr verlängert. 2) Die Bindefrist wird bis zum 16.07.2026 verlängert. 3) in Ziffer 1.1 und 10.1 der Besonderen Vertragsbedingungen (Formblatt 214) muss es statt "703 Werktagen" heißen "840 Werktagen."

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 5b826960-8120-4ba0-9146-8831d9f578bd - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 14/04/2026 19:51:12 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 261625-2026

N.º de edição do JO S: 74/2026

Data de publicação: 16/04/2026