

261662-2026 - Concurso

Países Baixos – Serviços de limpeza de alojamentos, edifícios e janelas – Schoonmaak dienstverlening en Glasbewassing

OJ S 74/2026 16/04/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Stichting Hogeschool Rotterdam

Correio eletrónico: inkoop@hr.nl

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Educação

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Schoonmaak dienstverlening en Glasbewassing

Descrição: Zie hoofdstuk 3 van het beschrijvend document Hogeschool Rotterdam heeft de omvang van de Raamovereenkomst geraamd op €28.500.000,- inclusief verwachte indexatie (o.b.v. historische gegevens) gedurende looptijd van acht (8) jaar exclusief BTW.

Identificador do procedimento: ddd7b52f-5db2-4e87-96a6-6c6221a460ee

Identificador interno: 2026/005/VeF

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911000 Serviços de limpeza de alojamentos, edifícios e janelas

Classificação adicional (cpv): 90919300 Serviços de limpeza de escolas

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

País: Países Baixos

Informações adicionais: Rotterdam

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 28 500 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Schoonmaak dienstverlening en Glasbewassing

Descrição: Zie hoofdstuk 3 van het beschrijvend document Hogeschool Rotterdam heeft de omvang van de Raamovereenkomst geraamd op €28.500.000,- inclusief verwachte indexatie (o.b.v. historische gegevens) gedurende looptijd van acht (8) jaar exclusief BTW.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911000 Serviços de limpeza de alojamentos, edifícios e janelas

Classificação adicional (cpv): 90919300 Serviços de limpeza de escolas

Opções:

Descrição das opções: De mogelijkheid tot tweemaal een verlenging van twee (2) jaar.

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

País: Países Baixos

Informações adicionais: Rotterdam

5.1.3. Duração estimada

Duração: 8 Anos

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

Mais informações sobre renovações: De mogelijkheid tot tweemaal een verlenging van twee (2) jaar.

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 28 500 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Eis met gunningscomponent

Descrição: Zie bijlage 2 Eis met gunningscomponent

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Prijs

Descrição: Zie beschrijvend document en prijzenblad

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 60

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 08/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/420091>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/420091>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variante: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 02/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 3 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 02/06/2026 12:01:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Justificação da duração do acordo-quadro: Zie beschrijvend document, paragraaf 3.8

Contractvorm

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Stichting Hogeschool Rotterdam - Bevoegde instantie bemiddeling

Instância de recurso: Stichting Hogeschool Rotterdam - Rechtbank

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Stichting Hogeschool Rotterdam

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Stichting Hogeschool Rotterdam - Inlichtingen over beroepsprocedures

Organização que recebe pedidos de participação: Stichting Hogeschool Rotterdam

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Stichting Hogeschool Rotterdam
Número de registo: 10674506
Endereço postal: Blaak 555
Cidade: Rotterdam
Código postal: 3011 GB
Subdivisão do país (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
País: Países Baixos
Ponto de contacto: Karima el Ouahrani
Correio eletrónico: inkoop@hr.nl
Telefone: +31 107944335
Endereço Internet: <http://www.hogeschoolrotterdam.nl>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Rechtbank
Cidade: Den Haag
Código postal: 2595 AJ
Subdivisão do país (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
País: Países Baixos
Correio eletrónico: inkoop@hr.nl
Endereço Internet: <https://www.rechtspraak.nl/>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Bevoegde instantie bemiddeling
Cidade: Rotterdam
Código postal: 3015CX
Subdivisão do país (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
País: Países Baixos
Correio eletrónico: inkoop@hr.nl
Endereço Internet: <http://www.hr.nl>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Inlichtingen over beroepsprocedures
Cidade: Rotterdam
Código postal: 3015CX
Subdivisão do país (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
País: Países Baixos
Correio eletrónico: inkoop@hr.nl
Endereço Internet: <http://www.hr.nl>

Funções desta organização:

Adquirente
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação
Organização que recebe pedidos de participação
Instância de recurso
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso
Organização de mediação

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 23f702d1-1af0-4945-9349-d930638a8e6d - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 14/04/2026 17:02:59 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês

Número de publicação do anúncio: 261662-2026

N.º de edição do JO S: 74/2026

Data de publicação: 16/04/2026