

## 262052-2026 - Concurso

França – Construção – Construction de 2 cellules commerciales et 57 logements collectifs à Lambersart

OJ S 75/2026 17/04/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

### 1. Adquirente

---

#### 1.1. Adquirente

Nome oficial: SEPTALIA maitrise d'ouvrage déléguée pour VILOGIA SA

Correio eletrónico: [simon.bataille@septalia.fr](mailto:simon.bataille@septalia.fr)

Forma jurídica do adquirente: Entidade com direitos especiais ou exclusivos

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

### 2. Procedimento

---

#### 2.1. Procedimento

Título: Construction de 2 cellules commerciales et 57 logements collectifs à Lambersart

Descrição: Construction de 2 cellules commerciales dont une micro-crèche et 57 logements collectifs locatifs rue de Lille à Lambersart

Identificador do procedimento: 12c82d15-f80b-44bb-b873-3a37f9a98574

Identificador interno: 8701

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

##### 2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

##### 2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Rue de Lille

Cidade: Lambersart

Código postal: 59130

Subdivisão do país (NUTS): Nord (FRE11)

País: França

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 0,00 EUR

##### 2.1.4. Informações gerais

**Base jurídica:**

Diretiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

### 5. Lote

---

#### **5.1. Lote: LOT-0001**

Título: Construction de 2 cellules commerciales et 57 logements collectifs à Lambersart

Descrição: Construction de 2 cellules commerciales et 57 logements collectifs, rue de Lille à Lambersart

Identificador interno: 1

##### **5.1.1. Finalidade**

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

##### **5.1.2. Local de execução**

Endereço postal: Rue de Lille

Cidade: Lambersart

Código postal: 59130

Subdivisão do país (NUTS): Nord (FRE11)

País: França

##### **5.1.3. Duração estimada**

Outra duração: Desconhecido

##### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, sem IVA: 0,00 EUR

##### **5.1.6. Informações gerais**

###### **Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

##### **5.1.9. Critérios de seleção**

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

###### **Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:**

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

O adquirente reserva-se o direito de adjudicar o contrato com base nas propostas iniciais, sem quaisquer negociações

##### **5.1.10. Critérios de adjudicação**

###### **Critério:**

Tipo: Qualidade

Descrição: Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères qui seront énoncés dans le Règlement de consultation en phase offre.

##### **5.1.11. Documentos do concurso**

Endereço dos documentos do concurso: [https://groupevilogia.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2026\\_gRpwDdlNbK](https://groupevilogia.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_gRpwDdlNbK)

##### **5.1.12. Condições do concurso**

###### **Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: [https://groupevilogia.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2026\\_gRpwDdlNbK](https://groupevilogia.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_gRpwDdlNbK)

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

**Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:  
Não

Faturação eletrónica: Não autorizado

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

**5.1.15. Técnicas**

**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

**Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

**5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Lille

Informações sobre os prazos de recurso: Tribunal judiciaire de Lille

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Lille

## 8. Organizações

---

**8.1. ORG-0001**

Nome oficial: SEPTALIA maitrise d'ouvrage déléguée pour VILOGIA SA

Número de registo: 89092425100014

Endereço postal: 271 boulevard de Tournai

Cidade: Villeneuve d'ascq

Código postal: 59650

Subdivisão do país (NUTS): Nord (FRE11)

País: França

Ponto de contacto: Simon Bataille

Correio eletrónico: [simon.bataille@septalia.fr](mailto:simon.bataille@septalia.fr)

Telefone: 0621494805

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): [https://groupevilogia.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2026\\_gRpwDdINbK](https://groupevilogia.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_gRpwDdINbK)

Perfil do adquirente: <https://groupevilogia.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

**Funções desta organização:**

Adquirente

**8.1. ORG-0002**

Nome oficial: Tribunal judiciaire de Lille

Número de registo: 175 901 115 00709

Endereço postal: 13 avenue du Peuple Belge

Cidade: Lille

Código postal: 59000

Subdivisão do país (NUTS): Nord (FRE11)

País: França

**Funções desta organização:**

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

## Informações sobre o anúncio

---

Identificador/versão do anúncio: 908557e3-6a8d-4203-91d3-e3e69283aba4 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 16/04/2026 11:41:11 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 262052-2026

N.º de edição do JO S: 75/2026

Data de publicação: 17/04/2026