

262330-2026 - Concurso

Países Baixos – Construção – Bouwteam Herinrichting Aod Brach

OJ S 75/2026 17/04/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Gemeente Maasgouw

Correio eletrónico: info@gemeentemaasgouw.nl

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Bouwteam Herinrichting Aod Brach

Descrição: De opdracht gaat over het sluiten van een raamovereenkomst met één opdrachtnemer voor het bouwteam voor de herinrichting van Aod Brach. Deze opdracht is een raamovereenkomst voor werken met een geraamde waarde van € 3.000.000,- ex. BTW per jaar. Totale geraamde waarde is €18.000.000,- ex. BTW.

Identificador do procedimento: fbb2d7c6-fffc-4c6e-9030-91463125ea7a

Identificador interno: Z/25/155420

Tipo de procedimento: Limitado

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

2.1.2. Local de execução

País: Países Baixos

Em qualquer lugar do país em causa

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 18 000 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Bouwteam Herinrichting Aod Brach

Descrição: De opdracht gaat over het sluiten van een raamovereenkomst met één opdrachtnemer voor het bouwteam voor de herinrichting van Aod Brach. Deze opdracht is een raamovereenkomst voor werken met een geraamde waarde van € 3.000.000,- ex. BTW per jaar. Totale geraamde waarde is €18.000.000,- ex. BTW.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Opções:

Descrição das opções: De raamovereenkomst treedt in werking op 1 november 2026 en heeft een looptijd tot en met 31 oktober 2029, met een optie tot eenzijdige verlenging door ons drie (3) maal één (1) jaar.

5.1.2. Local de execução

País: Países Baixos

Em qualquer lugar do país em causa

5.1.3. Duração estimada

Duração: 3 Anos

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 3

Mais informações sobre renovações: Eenzijdige verlenging door ons van drie (3) maal één (1) jaar.

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 18 000 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 5

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: G1 Prijs

Descrição: G1 Prijs

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: G2 Kwaliteit

Descrição: G2 Kwaliteit

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 80

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 30/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/421611>

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 26/06/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/421611>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 28/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Gemeente Maasgouw - Arrondissement van de rechtbank Limburg, locatie Maastricht

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Gemeente Maasgouw

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Gemeente Maasgouw

Organização que recebe pedidos de participação: Gemeente Maasgouw

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Gemeente Maasgouw

Número de registo: 121902319

Endereço postal: Markt 36

Cidade: Maasbracht

Código postal: 6051 DZ|

Subdivisão do país (NUTS): Midden-Limburg (NL422)

País: Países Baixos

Ponto de contacto: Esra van der Velden

Correio eletrónico: info@gemeentemaasgouw.nl

Telefone: +31 475852500

Endereço Internet: <http://www.gemeentemaasgouw.nl>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Arrondissement van de rechtbank Limburg, locatie Maastricht

Endereço postal: Sint Annadal 1

Cidade: Maastricht

Código postal: 6214 PA

Subdivisão do país (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

País: Países Baixos

Correio eletrónico: rechtbanklimburg@rechtspraak.nl

Telefone: +31 883612222

Endereço Internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 1a8c4751-efc9-49ef-97ac-55db7d82ddb4 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 16/04/2026 14:29:46 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês

Número de publicação do anúncio: 262330-2026

N.º de edição do JO S: 75/2026

Data de publicação: 17/04/2026