

262779-2026 - Concurso

Países Baixos – Instalações em edifícios – UvA FNWI Renovatie ASP904 installaties

OJ S 75/2026 17/04/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Universiteit van Amsterdam

Correio eletrónico: m.michelotti@uva.nl

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Educação

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: UvA FNWI Renovatie ASP904 installaties

Descrição: De Universiteit van Amsterdam (UvA) is voornemens de kantoorverdiepingen van het gebouw Science Park 904 te renoveren. Dit gebouw maakt deel uit van de Faculteit der Natuurwetenschappen, Wiskunde en Informatica (FNWI). Via deze Europese aanbesteding beoogt de UvA de volgende twee opdrachten te verstrekken: + Perceel 4: Renovatie van werktuigbouwkundige installaties voor ca. 12.900 m2 kantooromgeving. + Perceel 5: Renovatie van elektrotechnische installaties voor ca. 12.900 m2 kantooromgeving. De totale renovatie vindt gefaseerd plaats in zes projectfasen over een periode van ca. 24 maanden, terwijl de rest van het gebouw in bedrijf blijft.

Identificador do procedimento: 14b1c8c8-7cbe-42d6-835a-0301366a541a

Identificador interno: 49129f4c-be9b-4dd0-bac6-f300751ee6bb

Tipo de procedimento: Limitado

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45300000 Instalações em edifícios

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Science Park 904

Cidade: Amsterdam

Código postal: 1098XH

Subdivisão do país (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

País: Países Baixos

Informações adicionais: Zie documentatie

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 4 000 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 2

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 2

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Perceel 4 - Werktuigbouwkundige installaties

Descrição: Gefaseerde renovatie van werktuigbouwkundige installaties voor ca. 12.900 m2 kantooromgeving in FNWI gebouw ASP904 in Amsterdam.

Identificador interno: 6c832160-989d-4f6f-97a8-27d7d7f4d60c

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45350000 Instalações mecânicas

Quantidade: 12 900 metros quadrados

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Science Park 904

Cidade: Amsterdam

Código postal: 1098XH

Subdivisão do país (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

País: Países Baixos

Informações adicionais: Zie documentatie

5.1.3. Duração estimada

Duração: 30 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 700 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 5

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço
Nome: Inschrijvingsom
Descrição: Het enige gunningscriterium is laagste prijs.
Categoria do critério de adjudicação valor fixo: Valor fixo (total)
N.º do critério de adjudicação: 1

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 04/05/2026 08:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Endereço dos documentos do concurso: <https://s2c.mercell.com/today/206771>

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 29/06/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://s2c.mercell.com/today/206771>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: 5% bankgarantie.

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 20/05/2026 08:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Nenhum documento pode ser apresentado posteriormente.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrônica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: não

Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Rechtbank van Amsterdam

Informações sobre os prazos de recurso: Zie de aanbestedingsleidraad.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Universiteit van Amsterdam

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Universiteit van Amsterdam

Organização que recebe pedidos de participação: Universiteit van Amsterdam

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Universiteit van Amsterdam

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Perceel 5 - Elektrotechnische installaties

Descrição: Gefaseerde renovatie van elektrotechnische installaties voor ca. 12.900 m2 kantooromgeving in FNWI gebouw ASP904 in Amsterdam.

Identificador interno: 5e74e9e9-6f76-4f34-bc04-83d41d56d609

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45310000 Obras de instalação eléctrica

Quantidade: 12 900 metros quadrados

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Science Park 904

Cidade: Amsterdam

Código postal: 1098XH

Subdivisão do país (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

País: Países Baixos

Informações adicionais: Zie documentatie

5.1.3. Duração estimada

Duração: 30 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 3 000 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 5

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Inschrijvingssom

Descrição: Het enige gunningscriterium is laagste prijs.

Categoria do critério de adjudicação valor fixo: Valor fixo (total)

N.º do critério de adjudicação: 1

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: neerlandês

Prazo para solicitar informações adicionais: 04/05/2026 08:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Endereço dos documentos do concurso: <https://s2c.mercell.com/today/206771>

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 29/06/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://s2c.mercell.com/today/206771>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: 5% bankgarantie.

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 20/05/2026 08:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Nenhum documento pode ser apresentado posteriormente.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Rechtbank van Amsterdam

Informações sobre os prazos de recurso: Zie de aanbestedingsleidraad.

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Universiteit van Amsterdam

Organização que recebe pedidos de participação: Universiteit van Amsterdam

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Universiteit van Amsterdam

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Universiteit van Amsterdam

Número de registo: 34370207

Endereço postal: Spui 21

Cidade: Amsterdam

Código postal: 1012WX

Subdivisão do país (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

País: Países Baixos

Ponto de contacto: Marco Michelotti

Correio eletrónico: m.michelotti@uva.nl

Telefone: +31650526214

Perfil do adquirente: <https://s2c.mercell.com/buyer/569>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso
Organização que recebe pedidos de participação
Organização responsável pelo tratamento das propostas

8.1. **ORG-0002**

Nome oficial: Rechtbank van Amsterdam
Número de registo: 82951462
Departamento: Rechtzaken
Endereço postal: Parnassusweg 280
Cidade: Amsterdam
Código postal: 1076AV
Subdivisão do país (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
País: Países Baixos
Ponto de contacto: Rechtbank
Correio eletrónico: postbureau.kanton.rb.amsterdam@rechtspraak.nl
Telefone: +31883617000
Fax: +31883617000
Endereço Internet: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Amsterdam>
Funções desta organização:
Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 090a0f26-c8d6-4d29-b5eb-a4cd0e2b11ad - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 15/04/2026 14:42:49 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT
Data de envio do anúncio eSender: 15/04/2026 15:35:56 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês
Número de publicação do anúncio: 262779-2026
N.º de edição do JO S: 75/2026
Data de publicação: 17/04/2026