

263173-2026 - Concurso

Alemanha – Aquecimento urbano – Rahmenvertrag - Lieferung von Fernwärmestationen für SWM Magdeburg Die Lieferung von FH-Stationen beinhaltet die Herstellung sowie die Einbringung zum Aufstellort.

OJ S 75/2026 17/04/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Fornecimentos

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Städtische Werke Magdeburg GmbH & Co. KG Kommunalen Ver- und Entsorger

Correio eletrónico: einkauf@sw-magdeburg.de

Atividade da entidade adjudicante: Produção, transporte ou distribuição de gás ou de calor

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Rahmenvertrag - Lieferung von Fernwärmestationen für SWM Magdeburg Die Lieferung von FH-Stationen beinhaltet die Herstellung sowie die Einbringung zum Aufstellort.

Descrição: Die Städtischen Werke Magdeburg GmbH & Co. KG (SWM Magdeburg) betreiben in Magdeburg ein umfangreiches Fernwärmenetz mit über 160 km Trassenlänge und über 1.200 FH-Stationen. Mit dieser Bekanntmachung sollen FH-Stationen beschafft werden. Dazu zählen: FH-Kompaktstationen 51-100 kW, FH-Kompaktstationen 101-150 kW, FH-Kompaktstationen 151-250 kW, FH-Kompaktstationen 251-300 kW, FH-Kompaktstationen 351-450 kW, FH-Kompaktstationen 451-650 kW, FH-Kompaktstationen 651-800 kW, FH-Kompaktstationen 801-1000 kW, FH-Kompaktstationen 1001-1250 kW, FH-Kompaktstationen 1251-1500 kW, FH-Übergabestationen 51-100 kW, FH-Übergabestationen 101-150 kW, FH-Übergabestationen 151-250 kW, FH-Übergabestationen 251-350 kW, FH-Übergabestationen 351-450 kW, FH-Übergabestationen 451-650 kW, FH-Übergabestationen 651-800 kW. Die Lieferung muss in der Regel bis zum Aufstellort im Heizraum erfolgen.

Identificador do procedimento: cfeafb2a-15f7-47bb-9f01-9b19d942071b

Identificador interno: 100260409A

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Fornecimentos

Classificação principal (cpv): 09323000 Aquecimento urbano

2.1.2. Local de execução

Cidade: Magdeburg

Código postal: 39104

Subdivisão do país (NUTS): Magdeburg, Kreisfreie Stadt (DEE03)

País: Alemanha

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 2 100 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: 1) Die Lieferung erfolgt im Auftrag und Namen der Städtischen Werke Magdeburg GmbH & Co. KG (SWM Magdeburg). Die Ausschreibung wird als Verhandlungsverfahren mit vorherigem Teilnahmewettbewerb nach §15 SektVO ausgeschrieben. Sämtliche Unterlagen, die mit Ablauf der Teilnahmefrist einzureichen sind, sind in dieser Bekanntmachung aufgeführt. 2) Die Teilnahmeanträge sind ausschließlich in deutscher Sprache und elektronisch innerhalb der angegebenen Teilnahmefrist über die Vergabepattform der eVergabe einzureichen. Per E-Mail, Fax, Post oder Boten übersandte Teilnahmeanträge können nicht berücksichtigt werden. 3) Der Aufwand für die Erstellung des Teilnahmeantrages und/oder des Angebots wird nicht durch den Auftraggeber erstattet. 4) Soweit Auskünfte erforderlich werden, sind Fragen ausschließlich in digitaler Form an die eVergabe zu richten. Die Fragen sind spätestens bis 10 Kalendertage vor dem Ablauf der Teilnahmefrist und Angebotsfrist zu stellen. Später eingehende Rückfragen können nicht mehr berücksichtigt werden. 5) Enthalten die Teilnahmebedingungen nach Auffassung des Bewerbers Unklarheiten, die eine Teilnahme erschweren, so hat der Bewerber die Vergabestelle umgehend darauf hinzuweisen. 6) Weiterhin hat der Bewerber in der Angebotsphase die Vergabestelle auf eventuell bestehende Widersprüche oder auf Unvollständigkeiten der ausgeschrieben Leistungen unverzüglich aufmerksam zu machen. Die Hinweise sind in digitaler Form an die eVergabe zu richten. 7) Antwortschreiben und Hinweise der Vergabestelle, die Ausschreibungsunterlagen ergänzen, präzisieren oder ändern, werden den Bietern im Verlauf dieses Verfahrens über die eVergabe/Nachrichten mitgeteilt. Die erteilten weiteren Informationen (Antworten der Vergabestelle auf Fragen der Bewerber/Bieter, sonstige schriftliche Hinweise) sind bei der Erstellung des Teilnahmeantrages sowie bei der Erstellung des Angebotes zugrunde zu legen. 8) Es besteht kein Anspruch der Bewerber auf Rücksendung der Unterlagen. 9) Angebotsfrist: Bewerber haben mit Teilnahmeantragsabgabe zu erklären, ob die von dem Auftraggeber vorgesehene Frist von 32 Kalendertagen für die Erstellung des Angebotes aus Ihrer Sicht realistisch ist. Der Auftraggeber behält sich die Möglichkeit vor, die Vergabe auf das Erstangebot, ohne in Verhandlungen einzutreten, vorzunehmen! Grundlage: SektVO § 15 Absatz 4. 10) Datenschutz: Der Bewerber hat die Bestimmungen der beigefügten Datenschutzerklärung der Städtische Werke Magdeburg GmbH & Co. KG einzuhalten.

Base jurídica:

Diretiva 2014/25/UE
sektvo -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Corrupção: 1) Eigenerklärung, dass keine Eintragungen im Gewerbezentralregister vorliegen, ferner, dass keine Ausschlussgründe gemäß Mindestlohngesetz § 19 Abs. (1), Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz § 21 Abs. (1) Satz 1 oder 2 und Arbeitnehmerentsendegesetz § 21 Abs. (1) vorliegen, ferner, dass das Unternehmen und/oder dessen Organe nicht auf der „Anti-Terror-Liste“ geführt werden. Der Auftraggeber wird für den Bieter, der den Zuschlag erhalten soll, die Abfrage im Wettbewerbsregister gemäß §6 Abs. WRegG und die Abfrage im Gewerbezentralregister nach §150a Abs. 1 Satz 1 Nr. 4, Satz 2 GewO, vornehmen, um seine Zuverlässigkeit zu überprüfen. Wird eine entsprechende Bescheinigung vom Herkunftsland eines ausländischen Bieters nicht oder nicht in vollem

Umfang ausgestellt, kann sie durch eine eidesstattliche oder förmliche Erklärung des ausländischen Bieters ersetzt werden. 2) Eigenerklärung nach § 123 und §124 GWB, dass keine Ausschlussgründe vorliegen

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Rahmenvertrag - Lieferung von Fernwärmestationen für die Städtischen Werke Magdeburg GmbH & Co. KG

Descrição: Lieferung von FH-Kompaktstationen und FH-Übergabestationen sowie Einbringung zum Aufstellort (Bsp. Keller/Heizraum oder Erdgeschoss / Technikraum). Die Lieferung beinhaltet die Herstellung und Einbringung am Einsatzort. Zur Herstellung und Verarbeitung darf nur werkneues und genormtes Material in geeigneter Qualität verwendet werden. Das Unternehmen muss den Nachweis führen, fachlich, organisatorisch und technisch in der Lage zu sein, FH-Kompaktstationen und FH-Übergabestationen betriebssicher erstellen zu können. Die Fertigung der FH-Stationen hat nach den Andorderungen des AGFW FW 509 zu erfolgen. Weiterhin ist die CE-Kennzeichnung als Nachweis zur Konformität des Produktes gemäß AGFW Arbeitsblatt FW 521 in der dann zu erstellenden Dokumentation zu bestätigen. Zusätzlich ist das CE-Kennzeichen auf dem Typenschild der Station zu dokumentieren.

Identificador interno: 100260409A

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Fornecimentos

Classificação principal (cpv): 09323000 Aquecimento urbano

Opções:

Descrição das opções: optionale Verlängerung bis 31.12.2029

5.1.2. Local de execução

Cidade: Magdeburg

Código postal: 39104

Subdivisão do país (NUTS): Magdeburg, Kreisfreie Stadt (DEE03)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027

Data de fim da duração: 31/12/2028

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 1

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 2 100 000,00 EUR

Valor máximo do acordo-quadro: 2 100 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit: 1)

Eigenerklärung über den Jahresumsatz des Bewerbers/der Bietergemeinschaft in den letzten 3 Jahren (2022 bis 2024) 2) Der Bieter hat zum Nachweis seiner Eignung eine gültige Betriebshaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von 2.500.000 EUR für Personen- und Sachschäden nachzuweisen. Zusätzlich ist der Nachweis einer Transportversicherung erforderlich, die Schäden oder Verluste während des Transports der zu liefernden Fernwärmestationen abdeckt. Die Versicherung muss für die gesamte Dauer der Leistungserbringung gültig sein. Sofern der Transport der Liefergegenstände nicht durch den Bieter selbst, sondern durch eine beauftragte Spedition erfolgt, wird auf den Nachweis einer eigenen Transportversicherung durch den Bieter verzichtet. Der Bieter hat in diesem Fall eine Eigenerklärung vorzulegen, dass der Transport durch eine Spedition erfolgt, die gemäß den gesetzlichen Vorgaben – insbesondere § 7a GüKG – über eine gültige Güterschaden-Haftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von mindestens 1.000.000 EUR je Schadensereignis verfügt. Auf Verlangen der Vergabestelle ist ein entsprechender Versicherungsnachweis der Spedition vorzulegen.

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Certificados por entidades independentes sobre sistemas ou padrões de gestão ambiental

Descrição do critério de seleção: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit: 1)

Eigenerklärung/Nachweis das die hier aufgeführten Normen und Gesetze a) bis i) eingehalten werden. a) DIN 4747 und DIN 4708 b) Produktsicherheitsgesetz (ProdSG) c) Gerätesicherheitsgesetz (GEG) d) DIN EN ISO 50001 e) VDE-Vorschriften f) Druckgeräteverordnung g) Betriebssicherheitsverordnung (BetrSichV) h) technische Regelwerk des AGFW FW 509 und FW 521 i) Technische Anschlussbedingungen Fernwärme der SWM Magdeburg (TAB FW SWM)

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Referências sobre entregas especificadas

Descrição do critério de seleção: Nachweis der Erfahrung und Fachkenntnisse des Bewerbers durch 3 Referenleistungen bezogen auf die letzten 4 Jahre in Tabellenform mit Ansprechpartner, Art der Herstellung (ähnliche Baugruppen) und Lieferung, Umfang und Lieferort

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: Eignung zur Berufsausführung - Teilnahmeantrag

(Unterlagen und Angaben sind anzugeben und beziehen sich auf den Teilnahmeantrag): 1)

Gewerbeanmeldung, aktueller Handelsregistrauszug (zum Zeitpunkt des Ablaufs der Bewerberfrist nicht älter als 6 Monate (Kopie) und Eintragung in der Handwerksrolle oder bei der Industrie- und Handelskammer seines Sitzes (Kopie), 2) Bescheinigung der zuständigen

Finanzbehörde (Kopie), ausländische Bewerber haben eine gleichwertige Bescheinigung ihres Herkunftslandes vorzulegen, 3) Bescheinigung der zuständigen Behörden In- oder Ausland, dass der Bewerber seine Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung ordnungsgemäß erfüllt hat (Kopie) – nicht älter als 6 Monate 4) Bescheinigung der Mitgliedschaft/Zugehörigkeit und Unbedenklichkeitsscheinigung der Berufsgenossenschaft oder entsprechend den Vorschriften seines Mitgliedstaates bzw. seine Beiträge zur gesetzlichen Unfallversicherung ordnungsgemäß erfüllt hat (Kopie) - nicht älter als 6 Monate 5) Erfolgt eine Bewerbung als Bewerbergemeinschaft, ist mit dem Teilnahmeantrag die Erklärung dafür abzugeben. Sämtliche Mitglieder der Bewerbergemeinschaft bzw. der Vertreter der Bewerbergemeinschaft haben zu erklären, dass die Bildung keinen Verstoß gegen § 1 GWB darstellt. Darüber hinaus ist von den Mitgliedern der Bewerbergemeinschaft bzw. dem Vertreter dieser zu erklären, inwiefern für das jeweilige beteiligte Unternehmen wirtschaftlich zweckmäßige und kaufmännische Gründe vorliegen, sich nicht allein um die Auftragsvergabe zu bewerben. 6) Können Nachweise, wie Handelsregistrauszug, Bescheinigung Finanzbehörde, Sozialversicherung, Berufsgenossenschaft und Unfallversicherung nicht im Zuge des Teilnahmeantrages übermittelt werden, so müssen diese zwingend mit der Angebotsabgabe erfolgen. In diesem Fall sind Eigenerklärungen von den Bewerbern notwendig. Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Descrição do método a utilizar se a ponderação não puder ser expressa por critérios: Das alleinige Zuschlagskriterium ist der Preis

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Prazo para solicitar informações adicionais: 24/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=852100>

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 22/05/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=852100>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Vertragserfüllungssicherheit 5 v. H.

Mängelhaftungsbürgschaft für Ausführung und errichtete Anlagenteile 5 Jahre und für eingebaute Funktionselemente, wie Armaturen, Regel- u. Messgeräte, Pumpen u.

Sicherheitsreinrichtungen 2 Jahre

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 04/05/2026 23:55:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Die Nachforderung von Erklärungen, Unterlagen und Nachweisen ist nicht ausgeschlossen. Der Auftraggeber behält sich nach § 51 Abs. 2 SektVO unter Einhaltung der Grundsätze der Transparenz und der Gleichbehandlung vor, die Bewerber aufzufordern, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen oder sonstige Nachweise nachzureichen, zu vervollständigen oder zu korrigieren. Die Nichterfüllung der Mindeststandards führt in jedem Fall zum Ausschluss. Zusätzliche Informationen: Frist für die Aufforderung zusätzlicher Informationen ist der 24.04.2026. Rückfragen sind ausschließlich über die e-Vergabe des Bundes zu stellen.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: 1) Datenschutzerklärung der Städtischen Werke Magdeburg GmbH & Co. KG 2) Mit Vertragsabschluss wird mit dem Auftragnehmer eine Vertraulichkeitsvereinbarung abgeschlossen. Das Muster wird in der 2. Phase "Angebotsabgabe" zur Verfügung gestellt.

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

Condições financeiras: 1) Vertragserfüllungssicherheit: 5 v. H. ist zu leisten 2) Mängelhaftung für Ausführung und errichtete Anlagenteile 5 Jahre und für eingebaute Funktionselemente, wie Armaturen, Regel- u. Messgeräte, Pumpen u. Sicherheitseinrichtung 2 Jahre

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, com reabertura de concurso

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Vergabekammer des Landes Sachsen-Anhalt

Instância de recurso: Vergabekammer des Landes Sachsen-Anhalt

Informações sobre os prazos de recurso: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen.

(2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder des Angebotes gegenüber dem

Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum

Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15

Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen. Weitere Informationen, Mediation und Überprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammern des Landes Sachsen-Anhalt Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt Ernst-Kamieth-Str. 2, 06112 Halle/Saale

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Städtische Werke Magdeburg GmbH & Co. KG Kommunalen Ver- und Entsorger

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Städtische Werke Magdeburg GmbH & Co. KG Kommunalen Ver- und Entsorger

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Städtische Werke Magdeburg GmbH & Co. KG Kommunalen Ver- und Entsorger
Organização que recebe pedidos de participação: Städtische Werke Magdeburg GmbH & Co. KG Kommunalen Ver- und Entsorger
Organização responsável pelo tratamento das propostas: Städtische Werke Magdeburg GmbH & Co. KG Kommunalen Ver- und Entsorger

8. Organizações

8.1. ORG-0000

Nome oficial: Städtische Werke Magdeburg GmbH & Co. KG Kommunalen Ver- und Entsorger
Número de registo: 139235261
Departamento: Einkaufs- und Logistikmanagement
Cidade: Magdeburg
Código postal: 39104
Subdivisão do país (NUTS): Magdeburg, Kreisfreie Stadt (DEE03)
País: Alemanha
Ponto de contacto: Städtische Werke Magdeburg GmbH & Co. KG
Correio eletrónico: einkauf@sw-magdeburg.de
Telefone: 000
Endereço Internet: <https://www-sw-magdeburg.de>
Perfil do adquirente: <https://www.evergabe.de>

Funções desta organização:

Adquirente
Central de compras que adjudica contratos públicos ou celebra acordos-quadro para trabalhos de obras, fornecimentos ou serviços destinados a outros adquirentes
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso
Organização que recebe pedidos de participação
Organização responsável pelo tratamento das propostas
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Vergabekammer des Landes Sachsen-Anhalt
Número de registo: c197f812-e4b9-485d-bdd3-7f6f0d0855cd
Departamento: Vergabekammern des Landes Sachsen-Anhalt, Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt
Endereço postal: Vergabekammer des Landes Sachsen-Anhalt, Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt Ernst-Kamieth-Str. 2
Cidade: Halle (Saale)
Código postal: 06112
Subdivisão do país (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)
País: Alemanha
Ponto de contacto: Vergabekammer des Landes Sachsen-Anhalt
Correio eletrónico: vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de
Telefone: 000
Endereço Internet: <https://lvwa.sachsen-anhalt.de>

Funções desta organização:

Instância de recurso
Organização de mediação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: ee373a55-455c-4ae5-8f0b-e296f3802410 - 05

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 17

Data de envio do anúncio: 16/04/2026 10:50:31 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 263173-2026

N.º de edição do JO S: 75/2026

Data de publicação: 17/04/2026