

263834-2026 - Concurso

França – Serviços de arquitetura e afins – RENNES, square Yves Monnier – Maîtrise d'œuvre pour le renouvellement urbain du square Yves Monnier –(déconstruction de 160 logements et construction de 292 logements)– N° OP000472

OJ S 75/2026 17/04/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: NEOTOA

Correio eletrónico: marches@neotoa.fr

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: RENNES, square Yves Monnier – Maîtrise d'œuvre pour le renouvellement urbain du square Yves Monnier –(déconstruction de 160 logements et construction de 292 logements)– N° OP000472

Descrição: RENNES, square Yves Monnier – Maîtrise d'œuvre pour le renouvellement urbain du square Yves Monnier –(déconstruction de 160 logements et construction de 292 logements) – N° OP000472

Identificador do procedimento: 64373301-3ae0-47ce-909a-ae91c3ec422a

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71200000 Serviços de arquitetura e afins

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: 41 Boulevard de Verdun

Cidade: RENNES

Código postal: 35011

Subdivisão do país (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

País: França

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: RENNES, square Yves Monnier – Maîtrise d'œuvre pour le renouvellement urbain du square Yves Monnier –(déconstruction de 160 logements et construction de 292 logements)– N° OP000472

Descrição: RENNES, square Yves Monnier – Maîtrise d'œuvre pour le renouvellement urbain du square Yves Monnier –(déconstruction de 160 logements et construction de 292 logements) – N° OP000472

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71200000 Serviços de arquitectura e afins

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Ile-et-Vilaine (FRH03)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 110 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 3

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

O adquirente reserva-se o direito de adjudicar o contrato com base nas propostas iniciais, sem quaisquer negociações

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.neotoa.fr/les-marches-publics-neotoa/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.neotoa.fr/les-marches-publics-neotoa/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 19/05/2026 23:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário
Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não
Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: NEOTOA

Informações sobre os prazos de recurso: voir pièces de marché

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: NEOTOA

Número de registo: 34749837000027

Departamento: Ille-et-Vilaine

Endereço postal: 41 boulevard de Verdun CS 61121

Cidade: RENNES

Código postal: 35011

Subdivisão do país (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

País: França

Ponto de contacto: Pôle Juridique et Achats

Correio eletrónico: marches@neotoa.fr

Telefone: 0223482025

Endereço Internet: <https://www.neotoa.fr/>

Perfil do adquirente: <https://www.neotoa.fr/neotoa/les-marches-publics-neotoa>

Funções desta organização:

Adquirente

Instância de recurso

8.1. ORG-0000

Nome oficial: Publications Office of the European Union

Número de registo: PUBL

Cidade: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisão do país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correio eletrónico: ted@publications.europa.eu

Telefone: +352 29291

Endereço Internet: <https://op.europa.eu>

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 2fb4d767-b7f1-4f92-8981-9987d19feb36 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 15/04/2026 13:24:06 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 263834-2026

N.º de edição do JO S: 75/2026

Data de publicação: 17/04/2026