

265628-2026 - Concurso

Suécia – Construção – OMB Gripgatan 1-4

OJ S 75/2026 17/04/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração
Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: AB Stångåstaden

Correio eletrónico: john.hall@stangastaden.se

Forma jurídica do adquirente: Autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: OMB Gripgatan 1-4

Descrição: Projektet avser att på totalentreprenad utföra ombyggnation av flerbostadshus inom fastigheten 1801 Hägern 9. Bostäder belägna på Gripgatan 1-4, 76 st lägenheter med storlekar från 2 RoK till 5 RoK. Projektet innefattar bland annat ytskikt, badrum, kök, stammar, klimatskal. Projektet omfattar även åtgärder i parkeringsgarage samt tillhörande mark.

Objektet ligger i Hejdegården Linköping, adress Gripgatan 1-4, fastighet Kv Hägern 9.

Identificador do procedimento: 9dab2021-635c-48e2-ba9d-34b9140097f1

Identificador interno: 330372

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Gripgatan 1-4

Cidade: Linköping

Código postal: 58272

Subdivisão do país (NUTS): Södermanlands län (SE122)

País: Suécia

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 80 000 000,00 SEK

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: OMB Gripgatan 1-4

Descrição: Projektet avser att på totalentreprenad utföra ombyggnation av flerbostadshus inom fastigheten 1801 Hägern 9. Bostäder belägna på Gripgatan 1-4, 76 st lägenheter med storlekar från 2 RoK till 5 RoK. Projektet innefattar bland annat ytskikt, badrum, kök, stammar, klimatskal. Projektet omfattar även åtgärder i parkeringsgarage samt tillhörande mark. Objektet ligger i Hejdegården Linköping, adress Gripgatan 1-4, fastighet Kv Hägern 9. Identificador interno: 330372

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Gripgatan 1-4

Cidade: Linköping

Código postal: 58272

Subdivisão do país (NUTS): Södermanlands län (SE122)

País: Suécia

5.1.3. Duração estimada

Outra duração: Desconhecido

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 80 000 000,00 SEK

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 30/04/2026 22:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Endereço dos documentos do concurso: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=88194>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=88194&GoTo=Tender>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: sueco
Catálogo eletrônico: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 11/05/2026 21:59:59 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 90 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 11/05/2026 22:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Local: Linköping

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Förvaltningsrätten i Linköping

Instância de recurso: Förvaltningsrätten i Linköping

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: AB Stångåstaden

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: AB Stångåstaden

Número de registo: 5560416850

Departamento: Upphandling

Endereço postal: Box 3300

Cidade: Linköping

Código postal: 580 03

Subdivisão do país (NUTS): Östergötlands län (SE123)

País: Suécia

Ponto de contacto: John Hall

Correio eletrónico: john.hall@stangastaden.se

Telefone: +46 13 208500

Endereço Internet: <http://www.stangastaden.se>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Förvaltningsrätten i Linköping

Número de registo: 202100-2742

Endereço postal: Box 406

Cidade: Linköping

Código postal: 581 04

Subdivisão do país (NUTS): Östergötlands län (SE123)

País: Suécia

Correio eletrónico: forvaltningsrattenilinkoping@dom.se

Telefone: 013-25 11 00

Endereço Internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-linkoping/>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização de mediação

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

453aadd-dc099-4f31-ba31-67f9aef4140-01

Principal motivo da alteração

:

Correção pelo adquirente

Descrição

:

Rättning av NUTS-kod. Korrekt är Östergötlands län.

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 57a47d3b-209b-46c7-b388-6b2013a3c74d - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 16/04/2026 11:20:20 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Data de envio do anúncio eSender: 16/04/2026 11:20:21 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: sueco

Número de publicação do anúncio: 265628-2026

N.º de edição do JO S: 75/2026

Data de publicação: 17/04/2026