

265752-2026 - Concurso

França – Serviços de arquitetura para edifícios – Accord cadre de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation des futures opérations de constructions neuves et de réhabilitation

OJ S 75/2026 17/04/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: SA d'HLM LE FOYER D'ARMOR

Correio eletrónico: g.dekergariou@groupebhabitat.fr

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Accord cadre de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation des futures opérations de constructions neuves et de réhabilitation

Descrição: La présente consultation a pour objet la mise en place d'un accord-cadre de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation des futures opérations de constructions neuves et de réhabilitation-rénovation des sociétés du Groupe LB HABITAT : LE FOYER D'ARMOR et HABITATION FAMILIALE LORIENT BREST. L'accord-cadre est à bons de commandes et multi-attributaires. L'accord-cadre concerne uniquement les opérations répondant aux conditions cumulatives suivantes : opérations dont l'enveloppe financière prévisionnelle de travaux (dont VRD) est inférieure ou égale à 3,5 millions d'euros HT, et dont les prestations de maîtrise d'oeuvre estimées n'excèdent pas le seuil des procédures formalisées mentionnées à l'article L. 2124-1 du code de la commande publique.

Identificador do procedimento: 0efdedc7-2f98-48c3-ae62-3e8f8e4bd8e8

Identificador interno: 260416MOE_LBHABITAT

Tipo de procedimento: Limitado

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71221000 Serviços de arquitetura para edifícios

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Morbihan et Finistère

Cidade: Morbihan et Finistère

Código postal: 56 et 29

Subdivisão do país (NUTS): Morbihan (FRH04)

País: França

Informações adicionais: Morbihan et Finistère

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Accord-cadre de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation des futures opérations de constructions neuves et de réhabilitations

Descrição: Accord-cadre de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation des futures opérations de constructions neuves et de réhabilitations

Identificador interno: Marchamp;eacute; unique

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71221000 Serviços de arquitectura para edifícios

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Morbihan et Finistère

Cidade: Morbihan et Finistère

Código postal: 56 et 29

Subdivisão do país (NUTS): Morbihan (FRH04)

País: França

Informações adicionais: Morbihan et Finistère

5.1.3. Duração estimada

Duração: 12 Meses

5.1.5. Valor

Valor máximo do acordo-quadro: 4 000 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Informações adicionais: L'accord-cadre est conclu pour une durée d'un an ferme á compter de sa date de notification. Il est reconductible par tacite reconduction trois fois, sauf décision expresse notifiée un mois avant la date anniversaire du marché. Les reconductions auront une durée d'un an chacune. La durée globale de l'accord-cadre ne pourra excéder quatre ans.

Valeur maximale de l'accord-cadre : 4 000 000 HT

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 5

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 6

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Pertinence et qualité des moyens humains et matériels

Descrição: Pertinence et qualité des moyens humains et matériels

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Pertinence et qualité des références

Descrição: Pertinence et qualité des références

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Capacité économique et financière

Descrição: Capacité économique et financière

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.synapse-ouest.com/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.synapse-ouest.com/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 22/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 6

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal de Grande Instance de LORIENT

Informações sobre os prazos de recurso: voir RC

Organização que recebe pedidos de participação: SA d'HLM LE FOYER D'ARMOR

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: SA d'HLM LE FOYER D'ARMOR

Número de registo: 86350039300013

Endereço postal: 21 rue Jules Legrand - CS 70735
Cidade: LORIENT
Código postal: 56107
Subdivisão do país (NUTS): Morbihan (FRH04)
País: França
Ponto de contacto: Marie-Gabrielle de KERGARIOU
Correio eletrónico: g.dekergariou@groupelbhabitat.fr
Telefone: 0684605182
Endereço Internet: <https://www.ao-groupelbhabitat.com>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Tribunal de Grande Instance de LORIENT
Número de registo: 17350111500088
Endereço postal: 1 rue Maître Pierre Esvelin
Cidade: LORIENT
Código postal: 56325
Subdivisão do país (NUTS): Morbihan (FRH04)
País: França
Ponto de contacto: Tribunal de Grande Instance de LORIENT
Correio eletrónico: tj-orient@justice.fr
Telefone: 0297841250
Endereço Internet: <https://www.cours-appel.justice.fr/rennes/tribunal-judiciaire-de-orient>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: b608b6d8-6a7b-4469-89d5-c94945943748 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 16/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês
Número de publicação do anúncio: 265752-2026
N.º de edição do JO S: 75/2026
Data de publicação: 17/04/2026