

Alemanha-Francoforte no Meno: Supervisão de trabalhos de construção
OJ S 96/2022 18/05/2022
Anúncio de adjudicação de contrato
Serviços

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

Secção I: Autoridade adjudicante

I.1. Nome e endereços

Nome oficial: Zentrale Errichtungsgesellschaft mbH

Endereço postal: Peter-Fischer-Allee 23

Localidade: Frankfurt am Main

Código NUTS: DE712 Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt

Código postal: 65929

País: Alemanha

Correio eletrónico: info@zeg-ffm.de

Telefone: +49 30318675-10

Fax: +49 30318675-29

Endereço(s) Internet:

Endereço principal: <http://www.neubau-klinikum-frankfurt.de>

I.4. Tipo de autoridade adjudicante

Organismo de direito público

I.5. Atividade principal

Saúde

Secção II: Objeto

II.1. Quantidade ou âmbito do concurso

II.1.1. Título

Objektüberwachung - Bauüberwachung und Dokumentation Leistungsbilder Gebäude und Innenräume inkl. Tragwerksplanung

Número de referência: 2022-OU2BA-01

II.1.2. Código CPV principal

71247000 Supervisão de trabalhos de construção

II.1.3. Tipo de contrato

Serviços

II.1.4. Descrição resumida

Vergabe von Leistungen der Lph 8 Objektüberwachung - Bauüberwachung und Dokumentation (Leistungsbilder Gebäude und Innenräume gem. § 34 HOAI i.V.m. Anlage 10 HOAI inkl. Tragwerksplanung gem. § 51 HOAI i.V.m. Anlage 14 HOAI)

II.1.6. Informação sobre os lotes

Contrato dividido em lotes: não

II.2. Descrição

II.2.2. Código(s) CPV adicional(is)

71240000 Serviços de arquitectura, engenharia e planeamento, 71248000 Supervisão de projecto e documentação, 71251000 Serviços de arquitectura e inspecção de edifícios, 71300000 Serviços de engenharia

II.2.3. Local de execução

Código NUTS: DE712 Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt

Local principal de execução: Frankfurt am Main

II.2.4. Descrição do concurso

Der Auftraggeber (AG) beabsichtigt zusätzlich zu dem derzeit ausgeführten Bauvorhaben Klinikumneubau (Hauptgebäude, 1. Bauabschnitt) einen weiteren Neubau (sog. Funktionsbau, 2. Bauabschnitt) zu errichten. Der Funktionsbau soll neben der Verwaltung einen Gastronomiebereich, die Augenklinik (mit OP-Bereich und Pflege), ein Labor, ein Sozialpädiatrisches Zentrum sowie die Sterilgutversorgung aufnehmen. Der AG legt Wert auf einen nachhaltigen Umgang mit Ressourcen während der Umsetzungsphase und im laufenden Betrieb. Für dieses Bauvorhaben werden gewerkespezifisch Objektüberwachungsleistungen (Lph 8 Objektüberwachung - Bauüberwachung und Dokumentation) vergeben. Die Leistungen des Auftragnehmers (AN) werden die Leistungsbilder - Gebäude und Innenräume gem. § 34 HOAI i.V.m. Anlage 10 HOAI inkl. der besonderen Leistung Tragwerksplanung gem. § 51 HOAI i.V.m. Anlage 14 HOAI umfassen. Das exakte Leistungsbild unter Aufführung der Grundleistungen und der besonderen Leistungen werden in den Vergabeunterlagen mitgeteilt. Die Objektüberwachungsleistungen für die übrigen Gewerke (Elektro, HLSK, Medizintechnik und Freianlagen) werden zeitgleich separat ausgeschrieben. Außerdem ist eine Projektsteuerung beauftragt. Das Klinikum wird einen Umzug durchführen und hierfür ein Umzugsunternehmen beauftragen. Für den 2. Bauabschnitt (Funktionsbau) ist die Ausführungsplanung voraussichtlich im 2. Quartal 2022 abgeschlossen. Das Vorhaben befindet sich derzeit in der Phase der Erstellung der Leistungsverzeichnisse (HOAI Lph 6). Die Leistungen der Bauausführung werden voraussichtlich in Gewerken vergeben.

II.2.5. Critérios de adjudicação

Critério relativo à qualidade - Nome: Bietererklärung Leitungsteam / Ponderação: 40,00

Preço - Ponderação: 60,00

II.2.11. Informação sobre as opções

Opções: não

II.2.13. Informação sobre os fundos da União Europeia

O contrato está relacionado com um projeto e/ou programa financiado por fundos da União Europeia: não

II.2.14. Informação adicional

Secção IV: Procedimento

IV.1. Descrição

IV.1.1. Tipo de procedimento

Concurso aberto

IV.1.3. Informação acerca do acordo-quadro ou sistema de aquisição dinâmico

IV.1.8. Informação relativa ao Acordo sobre Contratos Públicos (ACP)

O contrato é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos: sim

IV.2. Informação administrativa

IV.2.1. Publicação anterior referente ao presente concurso

Número do anúncio no JO S: [2022/S 035-089170](#)

IV.2.8. Informação relativa à rescisão do sistema de aquisição dinâmico

IV.2.9. Informação relativa à rescisão do convite à apresentação de propostas sob a forma de um anúncio de pré-informação

Secção V: Adjudicação de contrato

Um contrato/lote é adjudicado: não

V.1. Informação sobre a não adjudicação

O contrato/lote não é adjudicado

Não foram recebidas propostas ou pedidos ou foram todos rejeitados

Secção VI: Informação complementar

VI.3. Informação adicional

VI.4. Procedimentos de recurso

VI.4.1. Organismo responsável pelos processos de recurso

Nome oficial: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Endereço postal: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Localidade: Darmstadt

Código postal: 64283

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergabekammer@rpda.hessen.de

Fax: +49 6151125816

VI.4.4. Serviço junto do qual podem ser obtidas informações sobre os processos de recurso

Nome oficial: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Endereço postal: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Localidade: Darmstadt

Código postal: 64283

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergabekammer@rpda.hessen.de

Fax: +49 6151125816

VI.5. Data de envio do presente anúncio

13/05/2022