

266571-2026 - Concurso

Alemanha – Serviços de arquitectura, engenharia e planeamento – Bundespolizeiabteilung
Blumberg - Neubau Geb. 16N_Leistungsbild Objektplanung - Ingenieurbauwerke gem. § 41 HOAI
OJ S 76/2026 20/04/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen

Correio eletrónico: Info.Vergabe-FbT@BLB.Brandenburg.de

Forma jurídica do adquirente: Autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Bundespolizeiabteilung Blumberg - Neubau Geb. 16N_Leistungsbild Objektplanung -
Ingenieurbauwerke gem. § 41 HOAI

Descrição: Planungsleistung FbT: Objektplanung für das Leistungsbild Ingenieurbauwerke
gemäß § 43 HOAI, Grundleistungen der LPH 2 - 8 und besondere Leistungen gem. spez.
Leistungspflichten

Identificador do procedimento: 232267e8-cf90-4ffe-b600-54eba940a828

Identificador interno: 250315

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

Principais características do processo: Es ist vorgesehen das Vergabeverfahren in einem
offenen Verfahren zu vergeben. Im ersten Schritt erfolgt die Prüfung und Bewertung der
Eignung, entsprechend den bekanntgemachten Mindestkriterien. Es werden nur die Bieter
beteiligt, die die formalen Anforderungen erfüllen und bei denen keine Ausschlussgründe
vorliegen. Anschließend erfolgt die Ermittlung des wirtschaftlichsten Angebotes auf der
Grundlage der bekannt gegebenen Zuschlagskriterien. Die Übersicht der Mindest- und
Zuschlagskriterien ist den entsprechenden Anlagen auf dem Vergabemarktplatz Brandenburg
zu entnehmen. Bei Punktegleichstand entscheidet das Los.

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71240000 Serviços de arquitectura, engenharia e planeamento

Classificação adicional (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e
inspecção

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Bundespolizeiabteilung Blumberg

Cidade: Ahrensfelde OT Blumberg

Código postal: 16356

Subdivisão do país (NUTS): Barnim (DE405)

País: Alemanha

Informações adicionais: Bundespolizeiabteilung Blumberg - Gebäude 16N

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: #Bekanntmachungs-ID: CXP9YYEHNG8# 1. Das Angebot besteht aus: - dem vollständig ausgefüllten Bieterbogen mit den geforderten Angaben und Anlagen. Konkret sind dem Bieterbogen folgende Anlagen beizufügen: - Nachweis der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung - aktueller Nachweis Berufshaftpflichtversicherung - ggf. aktueller Handelsregistrauszug - dem ausgefüllten Honorarblatt mit Anlage zur Kostenberechnung (Angebot AN) sowie dem Honorarblatt Besondere Leistungen - der Beschreibung der angebotenen Leistung entsprechend den Zuschlagskriterien (als pdf-Dokument mit ca. 30 Seiten - Richtwert). Die Bieter haben zwingend die vom Auftraggeber vorgegebenen und kostenfrei über den Vergabemarktplatz Brandenburg im Projektraum abrufbaren Formblätter für die Erstellung Ihres Angebots zu verwenden. Angebote, die nicht unter Verwendung der Formblätter abgegeben werden, werden vom Verfahren ausgeschlossen. 2. Bei Bietergemeinschaften ist für jedes Mitglied ein Bieterbogen inklusive aller entsprechenden Nachweise und Erklärungen einzureichen; die Erklärungen zur wirtschaftlichen und finanziellen sowie technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit werden kumulativ betrachtet. Davon unbenommen ist der Nachweis einer entsprechenden Berufshaftpflichtversicherungsdeckung für jedes Mitglied einer Bietergemeinschaft zu führen. Dies gilt auch für Nachauftragnehmer, wenn sich der Bieter bzw. die Bietergemeinschaft zum Nachweis einer bzw. ihrer Eignung des Nachunternehmers bedient (Eignungsleihe). Die Angaben von Nachauftragnehmern werden in diesem Fall nur berücksichtigt, wenn der jeweilige Nachauftragnehmer mit dem Angebot eine entsprechende Nachunternehmerverpflichtungserklärung abgibt. Die Vorgaben für Nachunternehmer gelten in gleichem Maße für verbundene Unternehmen. 3. Die Vergabestelle behält sich vor, zur Überprüfung der Angaben ggf. weitere Nachweise und Erklärungen innerhalb einer angemessenen Frist nachzufordern. 4. Auskünfte werden nur nach schriftlicher Anforderung, die auf der projektbezogenen Internet-Plattform zu diesem Verfahren auf dem Vergabemarktplatz Brandenburg erfolgen muss, erteilt. Die Beantwortung und weitere Informationen des Auftraggebers werden, soweit im Zuge der Gleichbehandlung aller Bieter geboten, auf der projektbezogenen Internet-Plattform zu diesem Verfahren auf dem Vergabemarktplatz Brandenburg veröffentlicht. 5. Mehrfachbewerbungen sind grundsätzlich unzulässig und führen in der Regel zum Ausschluss der betreffenden Angebote. Eine Ausnahme stellt u.a. die Losaufteilung dar. Angebote sind für alle Lose möglich. Die Teilnahme ist als Einzelbewerber für das jeweilige Einzellos möglich aber auch als Nachunternehmer für einen anderen Bewerber für das selbige Los. Hier ist die entsprechende Einreichung der Teilnahmeunterlagen zu beachten. Die Bewerber haben sicherzustellen, dass keine wettbewerbsrelevanten Informationen zwischen den beteiligten Bewerbern ausgetauscht werden. 6. Für die Teilnahme am Verfahren wird von der Vergabestelle keine Aufwandserstattung, Entschädigung oder Vergütung gewährt; dies gilt auch für den Fall, dass das Verfahren gleich zu welchem Zeitpunkt abgebrochen wird. 7. Alle Teilnehmer am Verfahren verpflichten sich, die Ihnen im Rahmen dieses Verfahrens bzw. bei Vertragsausführung bekannt werdenden Informationen vertraulich zu behandeln. Die von den Teilnehmern im Rahmen dieses Verfahrens mitgeteilten personen- und unternehmensbezogenen Angaben werden im Rahmen dieses Verfahrens gespeichert und verarbeitet. Durch die Abgabe eines Angebots erklären diese sich hiermit einverstanden. 8. Weitere Informationen zum Datenschutz sind auf der projektbezogenen Internet-Plattform zu diesem Verfahren auf dem Vergabemarktplatz Brandenburg zu finden: 2023_Datenschutzblatt_Vergabe. 9. Fragen und Hinweise sind rechtzeitig zu stellen, so dass für den Auftraggeber innerhalb eines angemessenen Zeitraumes und vor Ablauf der Angebotsfrist eine Beantwortung möglich ist. 10. Im Fall von inhaltlichen Widersprüchen zur

Auftragsbekanntmachung desselben Auftrags in anderen Bekanntmachungsmedien gelten einzig die Erklärungen der unionsweit über das Supplement zum Amtsblatt der Europäischen Union veröffentlichten Bekanntmachung.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais: 1. Erklärung zu zwingenden Ausschlussgründen gemäß Artikel 57 Abs. 1 der Richtlinie 2014/24 /EU - strafrechtliche Verurteilungen (§ 123 Abs. 1 bis 3 GWB). 2. Erklärung zu zwingenden Ausschlussgründen über die Entrichtung von Steuern oder Sozialversicherungsbeiträgen (§ 123 Abs. 4 GWB). 3. Erklärung zu fakultativen Ausschlussgründen im Zusammenhang mit Insolvenz, Interessenkonflikten oder Beruflichem Fehlverhalten (§ 124 Abs. 1 GWB). 4. Bei Erfordernis Erklärung zum § 125 Abs. 1 GWB. 5. Bei Angebotsabgabe sind die durch Nachunternehmer auszuführenden Teile des Auftrages nach Art und Umfang Art und Umfang zu benennen (Nachunternehmererklärung). Auf Verlangen der Vergabestelle sind die vorgesehenen Unterauftragsnehmer zu benennen und Eigenerklärungen, ggfs. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise, abzugeben (Nachunternehmerverpflichtungserklärung, Erklärung zu zwingenden Ausschlussgründen § 123, Erklärung zu fakultativen Ausschlussgründen 124 GWB, bei Erfordernis Erklärung zum § 125 Abs. 1 GWB) 6. Eigenerklärung Russlandsanktionen zum BMWK-Rundschreiben vom 14.04.2022.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Bundespolizeiabteilung Blumberg - Neubau Geb. 16N_Leistungsbild Objektplanung - Ingenieurbauwerke gem. § 41 HOAI

Descrição: Gegenstand der zu vergebenden Leistungen ist gem. § 43 HOAI 2021 das Leistungsbild Objektplanung- Ingenieurbauwerke: Grundleistungen der LPH 2 - 8 und besondere Leistungen gem. spez. Leistungspflichten Grundlage der zu erbringenden Leistungen durch den Auftragnehmer sind die allgemeinen und spezifischen Leistungspflichten nach RBBau (Stand 07/2024). Die Beauftragung erfolgt in Leistungsstufen. Gebäude des Bundes müssen in den Bereichen Energieeffizienz, erneuerbare Energien, Klimaschutz, Nachhaltiges Bauen und Innovationen vorbildhaft sein. Im Grundsatz ist der Leitfaden für nachhaltiges Bauen anzuwenden. Bei der Umsetzung sind die Energieeffizienzfestlegungen (EEFB) für Bundesgebäude zu berücksichtigen.

Projektkennwerte: - Gesamtfläche Baufeld: Grundstücksfläche (GF) ca. 7300 m² - Baugrundstück 16N: Grundstücksfläche (GF) ca. 2800 m² Bauwerkskosten: geschätzte Gesamtbaukosten 7.024.000,00EUR (Brutto) davon gem. DIN 276; KG 200: 241.000,00EUR (Brutto) KG 500: 1.217.000,00EUR (Brutto)

Identificador interno: 250315

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71240000 Serviços de arquitectura, engenharia e planeamento

Classificação adicional (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

Opções:

Descrição das opções: Mit dem Abschluss des Vertrags werden lediglich die nicht optionalen Teile der Leistung beauftragt. Die weiteren Leistungen, Leistungsstufen und Leistungsteile werden einzeln oder im Ganzen, ganz oder teilweise, in Textform beauftragt. Wesentliche Voraussetzungen für die weitere Beauftragung sind die Einhaltung der vorgegebenen Kostenobergrenze und Termine. Ein Rechtsanspruch auf Beauftragung der optionalen Leistungen besteht nicht. Der Auftraggeber behält sich explizit vor, einzelne Leistungen ganz oder in Teilen auch an Dritte zu vergeben.

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Bundespolizeiabteilung Blumberg

Cidade: Ahrensfelde OT Blumberg

Código postal: 16356

Subdivisão do país (NUTS): Barnim (DE405)

País: Alemanha

Informações adicionais: Bundespolizeiabteilung Blumberg - Gebäude 16N

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 15/06/2026

Data de fim da duração: 03/07/2030

5.1.6. Informações gerais**Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante

Descrição do critério de seleção: Detaillierte Angaben sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

Critério: Faturamento médio anual

Descrição do critério de seleção: Detaillierte Angaben sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

Critério: Faturamento médio anual específico

Descrição do critério de seleção: Detaillierte Angaben sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Detaillierte Angaben sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

Critério: Média anual de mão de obra

Descrição do critério de seleção: Detaillierte Angaben sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

Critério: Técnicos ou órgãos técnicos para realizar o trabalho

Descrição do critério de seleção: Detaillierte Angaben sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

Critério: Proporção de subcontratação

Descrição do critério de seleção: Angabe, welche Teile des Auftrags das Unternehmen unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt (§ 46 (3)10. VgV bzw. § 26 UVgO)

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Detaillierte Angaben sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: 1.

Descrição: Qualifikation und Erfahrung des für die Leistungserbringung vorgesehenen Personals, Vorstellung Projektleiter und Stellvertreter

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 25

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: 2.

Descrição: Sicherstellung der Präsenz vor Ort

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: 3.

Descrição: Interne und externe Kommunikation mit weiteren Projektbeteiligten

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: 4.

Descrição: Darstellung der Projektorganisation und der Aufgabenverteilung im Team einschl. Vertretungsmanagement

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: 5.

Descrição: Herangehensweise zur Projektumsetzung hinsichtlich Kosten-, Qualitäts-, Termin-, und Nachtragsmanagement

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 25

Critério:

Tipo: Preço

Nome: 6.

Descrição: Preis

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YYEHNG8/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YYEHNG8>

5.1.12. Condições do concurso**Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YYEHNG8>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 21/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 3 Meses

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, alguns documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: 1. Die Vergabestelle behält sich vor, zur Überprüfung der Angaben ggf. weitere Nachweise und Erklärungen innerhalb einer angemessenen Frist nachzufordern.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: VgV § 75 (1) oder (2) in Verbindung mit § 44 (1) Zugelassen sind - natürliche und juristische Personen, die nach dem für die öffentliche Auftragsvergabe geltenden Landesrecht berechtigt sind, die Berufsbezeichnung Architekt/Ingenieur zu tragen oder in der Bundesrepublik Deutschland entsprechend tätig zu werden. - juristische Personen (hierzu zählen auch Bietergemeinschaften), wenn sie für die Durchführung der Aufgabe einen verantwortlichen Berufsangehörigen benennen, der nach dem für die öffentliche Auftragsvergabe geltenden Landesrecht berechtigt ist, die Berufsbezeichnung Architekt/Ingenieur zu tragen oder in der Bundesrepublik Deutschland entsprechend tätig zu werden.

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammern des Bundes Bundeskartellamt

Informações sobre os prazos de recurso: Bei Verstößen gegen Vergabevorschriften kann auf Antrag ein Nachprüfungsverfahren bei der oben genannten Vergabekammer eingeleitet werden. Voraussetzung für die Einlegung eines Nachprüfungsantrags ist das Vorliegen der Anforderungen des § 160 GWB. Danach sind Verstöße gegen Vergabevorschriften, die der Antragsteller im Vergabeverfahren erkannt hat, innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen nach Kenntnis über den Vergaberechtsverstoß gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Verstöße, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung zu rügen. Weiterhin dürfen bis zudem Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens nicht mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sein.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen

Organização que recebe pedidos de participação: Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen

Número de registo: 12-121136942639008-42

Endereço postal: An der Wache 2

Cidade: Zossen

Código postal: 15806

Subdivisão do país (NUTS): Teltow-Fläming (DE40H)

País: Alemanha

Ponto de contacto: Zentrale Vergabestelle - Bereich FbT

Correio eletrónico: Info.Vergabe-FbT@BLB.Brandenburg.de

Telefone: +49 12345

Endereço Internet: <https://blb.brandenburg.de/blb/de/>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Vergabekammern des Bundes Bundeskartellamt

Número de registo: 99102380-92

Endereço postal: Villemombler Straße 76

Cidade: Bonn

Código postal: 53123

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vk@bundeskartellamt.bund.de

Telefone: +49 2289499-0

Fax: +49 2289499-163

Endereço Internet: http://www.bundeskartellamt.de/DE/Vergaberecht/vergaberecht_node.html

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 4b191484-d027-419f-9cbe-dcce717b6710 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 17/04/2026 14:13:06 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 266571-2026

N.º de edição do JO S: 76/2026

Data de publicação: 20/04/2026