

267683-2026 - Concurso

Países Baixos – Obras de revisão e recuperação – Renovatie, verduurzaming en uitbreiding
Coornhert Lyceum Haarlem
OJ S 76/2026 20/04/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração
Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Stichting Dunamare Onderwijsgroep
Correio eletrónico: inkoop@dunamare.nl
Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público
Atividade da autoridade adjudicante: Educação

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Renovatie, verduurzaming en uitbreiding Coornhert Lyceum Haarlem
Descrição: Dunamare onderwijs heeft besloten het Coornhert Lyceum te Haarlem te renoveren, verduurzamen en uit te breiden. Het werk betreft de uitvoering van de renovatie, verduurzaming en uitbreiding van het Coornhert Lyceum.
Identificador do procedimento: 219f7311-43e1-4576-bf5a-4ec37b034bd4
Identificador interno: 2022.2429
Tipo de procedimento: Limitado
O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras
Classificação principal (cpv): 45453000 Obras de revisão e recuperação
Classificação adicional (cpv): 45214220 Construção de escola secundária, 45251200 Construção de central de aquecimento, 45262800 Obras de ampliação de edifícios, 45300000 Instalações em edifícios

2.1.2. Local de execução

País: Países Baixos
Em qualquer lugar do país em causa
Informações adicionais: Haarlem

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:
Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 2

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 1

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Perceel 1: Bouwkundige werkzaamheden & coördinatie

Descrição: De bouwkundige werkzaamheden en coördinatie binnen de renovatie, verduurzaming en uitbreiding Coornhert Lyceum Haarlem.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45453000 Obras de revisão e recuperação

Classificação adicional (cpv): 45214220 Construção de escola secundária, 45262800 Obras de ampliação de edifícios

5.1.2. Local de execução

País: Países Baixos

Em qualquer lugar do país em causa

Informações adicionais: Haarlem

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027

Data de fim da duração: 31/12/2028

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 8

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 9

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Prijs

Descrição: Prijs

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 0

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Kwaliteit

Descrição: Kwaliteit

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 0

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 24/04/2026 12:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/421799>

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 24/08/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/421799>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 18/05/2026 12:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: Concern/Holding

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Stichting Dunamare Onderwijsgroep - Rechtbank Noord-Holland

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Stichting Dunamare Onderwijsgroep

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Stichting Dunamare Onderwijsgroep

Organização que recebe pedidos de participação: Stichting Dunamare Onderwijsgroep

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Perceel 2: Installatietechnische werken

Descrição: De Installatietechnische werken van de renovatie, verduurzaming en uitbreiding
Coornhert Lyceum Haarlem.

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45300000 Instalações em edifícios

Classificação adicional (cpv): 45214220 Construção de escola secundária, 45251200

Construção de central de aquecimento, 45351000 Instalação de equipamento de engenharia mecânica

5.1.2. Local de execução

País: Países Baixos

Em qualquer lugar do país em causa

Informações adicionais: Haarlem

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027

Data de fim da duração: 31/12/2028

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 8

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 9

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Prijs

Descrição: Prijs

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 0

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Kwaliteit

Descrição: Kwaliteit

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 0

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 24/04/2026 12:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/421799>

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 24/08/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/421799>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 18/05/2026 12:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrônica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: não

Será utilizado o pagamento eletrônico: não

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: Concern/Holding

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Stichting Dunamare Onderwijsgroep - Rechtbank Noord-Holland

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Stichting Dunamare Onderwijsgroep

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Stichting Dunamare Onderwijsgroep

Organização que recebe pedidos de participação: Stichting Dunamare Onderwijsgroep

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Stichting Dunamare Onderwijsgroep

Número de registo: 221617327

Endereço postal: Diakenhuisweg 5

Cidade: HAARLEM

Código postal: 2033AP

Subdivisão do país (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

País: Países Baixos
Ponto de contacto: Janna Wouda
Correio eletrónico: inkoop@dunamare.nl
Telefone: +31 235303600
Endereço Internet: <http://www.dunamare.nl>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Rechtbank Noord-Holland
Endereço postal: Jansstraat 81
Cidade: Haarlem
Código postal: 2011 RW
Subdivisão do país (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

País: Países Baixos
Ponto de contacto: Rechtbank Haarlem
Correio eletrónico: klachtenea@dunamare.nl
Telefone: +31 883616100
Fax: +31 883610156
Endereço Internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Funções desta organização:

Adquirente
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação
Organização que recebe pedidos de participação
Instância de recurso
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

7e34ee61-6639-46b9-aeed-39fed3d7fc1f-01

Principal motivo da alteração

:

Informações atualizadas

Descrição

:

Naar aanleiding van de Nota van Inlichtingen en besluitvorming aan het einde van de DO-fase zijn de selectie-eisen met betrekking tot kerncompetentie 2 en de bijbehorende omvangseisen aangepast. Deze wijzigingen zijn doorgevoerd met het oog op proportionaliteit. In verband met deze aanpassingen is tevens de aanmeldtermijn verlengd. De aangepaste planning is opgenomen in de Nota van Inlichtingen en aangepast in TenderNed. De wijzigingen maken integraal onderdeel uit van de aanbestedingsstukken. Gegadigden dienen bij hun aanmelding uit te gaan van de meest recente versie van de stukken, inclusief de Nota van Inlichtingen

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 04b9b9a9-b20f-4be4-a516-796b6edcb367 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 17/04/2026 10:31:03 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês

Número de publicação do anúncio: 267683-2026

N.º de edição do JO S: 76/2026

Data de publicação: 20/04/2026