

267853-2026 - Concurso

Espanha – Serviços de limpeza de edifícios – Servicio de limpieza, DDD y legionella de edificios municipales respetuosos con entorno de Muskiz

OJ S 76/2026 20/04/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Ayuntamiento de Muskiz - Ayuntamiento de Muskiz

Correio eletrónico: kontratazioa@muskiz.com

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Servicio de limpieza, DDD y legionella de edificios municipales respetuosos con entorno de Muskiz

Descrição: Servicio de limpieza, DDD y legionella de edificios municipales respetuosos con entorno de Muskiz

Identificador do procedimento: cb040393-a002-42e6-a44c-6183b5038e8b

Identificador interno: B071-2026-00003

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

Principais características do processo: Abierto

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Bizkaia (ES213)

País: Espanha

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 1 254 852,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 2

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 2

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Corrupção: art. 71 LCSP prohibiciones de contratar

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Lote 1

Descrição: Lote 1 - Lote 1

Identificador interno: 61577

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Bizkaia (ES213)

País: Espanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 1 Ano

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 1

Mais informações sobre renovações: El contrato podrá prorrogarse por un plazo máximo de 1 año más, sin que la duración total del contrato, incluidas las prórrogas, pueda exceder de dos (2) años

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 853 502,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Otros requisitos económicos o financieros

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Custo

Descrição: Anexo II

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 55

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Memoria técnica

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Anexo VI

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Anexo VII

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.contratacion.euskadi.eus>

Canal de comunicação ad hoc:

URL: <https://egoitza.muskiz.org/kontratazioa/>

5.1.12. Condições do concurso**Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://egoitza.muskiz.org/kontratazioa/licitacion/oferta/asistentelnscripcion?numexpediente=B071-2026-00003>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol, basco

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 2 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 20/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Informações adicionais: Sobre de criterios subjetivos

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: OARC

Informações sobre os prazos de recurso: Artículo 50 LCSP

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Ayuntamiento de Muskiz - Ayuntamiento de Muskiz

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Lote 2 (reservada a Centro Especial de Empleo de Iniciativa Social)
Descrição: Lote 2 - Lote 2 (reservada a Centro Especial de Empleo de Iniciativa Social)
Identificador interno: 61578

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Bizkaia (ES213)
País: Espanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 1 Ano

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 401 350,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio
Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros
Descrição do critério de seleção: Otros requisitos económicos o financieros

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Custo
Descrição: Anexo II
Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)
N.º do critério de adjudicação: 55

Critério:

Tipo: Qualidade
Descrição: Memoria técnica
Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)
N.º do critério de adjudicação: 30

Critério:

Tipo: Qualidade
Descrição: Anexo VI
Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)
N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Qualidade
Descrição: Anexo VII
Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)
N.º do critério de adjudicação: 5

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.contratacion.euskadi.eus>

Canal de comunicação ad hoc:

URL: <https://egoitza.muskiz.org/kontratazioa/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://egoitza.muskiz.org/kontratazioa/licitacion/oferta/asistentelnscripcion?numexpediente=B071-2026-00003>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol, basco

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 2 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 20/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Informações adicionais: Sobre de criterios subjetivos

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: OARC

Informações sobre os prazos de recurso: Artículo 50 LCSP

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Ayuntamiento de Muskiz - Ayuntamiento de Muskiz

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: OARC

Número de registo: 116576.0

Endereço postal: Calle Donostia-San Sebastián

Cidade: Vitoria-Gasteiz

Código postal: 01010

Subdivisão do país (NUTS): Araba/Álava (ES211)

País: Espanha

Correio eletrónico: oararc@euskadi.eus

Telefone: +34 945019595

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Ayuntamiento de Muskiz - Ayuntamiento de Muskiz

Número de registo: P4808300J

Endereço postal: Barrio San Juan

Cidade: Muskiz

Código postal: 48550

Subdivisão do país (NUTS): Bizkaia (ES213)

País: Espanha

Ponto de contacto: Coordinador de obras

Correio eletrónico: kontratazioa@muskiz.com

Telefone: +34 946706000

Endereço Internet: <http://www.muskiz.org>

Perfil do adquirente: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

f24da1f3-75c3-43d1-b5c5-6952742c2299-01

Principal motivo da alteração

:

Informações atualizadas

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0001

Identificador da secção: LOT-0002

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: f24da1f3-75c3-43d1-b5c5-6952742c2299 - 02

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 17/04/2026 10:30:02 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: espanhol

Número de publicação do anúncio: 267853-2026

N.º de edição do JO S: 76/2026

Data de publicação: 20/04/2026