

267922-2026 - Concurso

Irlanda – Serviços imobiliários – FCC/200/26 Establishment of a Multi-Party Framework Agreement for the Provision of Valuations and Valuation Advisory Services for the Housing Dept in Fingal Co Co, including an Initial 2 yr contract

OJ S 76/2026 20/04/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Fingal County Council_371

Correio eletrónico: procurement@fingal.ie

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: FCC/200/26 Establishment of a Multi-Party Framework Agreement for the Provision of Valuations and Valuation Advisory Services for the Housing Dept in Fingal Co Co, including an Initial 2 yr contract

Descrição: The Contracting Authority proposes to engage in a competitive process for the establishment of a Multi-Party Framework Agreement for the Provision of Valuation and Valuation Advisory Services for the Housing Department in Fingal County Council, including an Initial 2-year contract.

Identificador do procedimento: 05eec991-7308-4e47-8aec-cfd0162f8d8f

Tipo de procedimento: Limitado

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 70000000 Serviços imobiliários

Classificação adicional (cpv): 70300000 Serviços de mediação imobiliária à comissão ou por contrato

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Dublin (IE061)

País: Irlanda

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 2 000 000,00 EUR

Valor máximo do acordo-quadro: 2 000 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: FCC/200/26 Establishment of a Multi-Party Framework Agreement for the Provision of Valuations and Valuation Advisory Services for the Housing Dept in Fingal Co Co, including an Initial 2 yr contract

Descrição: The Contracting Authority proposes to engage in a competitive process for the establishment of a Multi-Party Framework Agreement for the Provision of Valuation and Valuation Advisory Services for the Housing Department in Fingal County Council, including an Initial 2-year contract.

Identificador interno: 0

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 70000000 Serviços imobiliários

Classificação adicional (cpv): 70300000 Serviços de mediação imobiliária à comissão ou por contrato

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Dublin (IE061)

País: Irlanda

5.1.3. Duração estimada

Duração: 2 Anos

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 2 000 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Redução dos impactos ambientais

Descrição: • Sustainable Service Delivery Practices Use of digital systems, electronic reporting, secure online submissions and other paper-reducing measures; efficient inspection scheduling and route planning to minimise unnecessary travel; and the use of lower-emission vehicles or travel practices where feasible. • Environmental Awareness in Service Delivery How environmental considerations are reflected in operational practices when carrying out inspections, site visits, reporting and office-based analysis. • Environmental Standards and Continuous Improvement. Awareness of relevant environmental legislation, standards and good practice, together with any internal measures, policies or initiatives in place to reduce the environmental impact of service delivery.

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: Outros

Critérios de contratos públicos ecológicos: Critérios de contratação pública ecológica nacional

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 5

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: inglês

Línguas em que os documentos do concurso (ou as suas partes) estão oficiosamente disponíveis: inglês

Prazo para solicitar informações adicionais: 08/05/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=7934873>

5.1.12. Condições do concurso**Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=7934873>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: inglês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:

Ainda não conhecido

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Acordo-quadro, em parte sem reabertura e em parte com reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 5

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: The High Court of Ireland

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Fingal County Council_371

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: The High Court of Ireland

Organização que recebe pedidos de participação: Fingal County Council_371

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Fingal County Council_371

8. Organizações**8.1. ORG-0001**

Nome oficial: Fingal County Council_371
Número de registo: 9509807N
Endereço postal: Main Street
Cidade: Dublin
Código postal: K67 X8Y2
Subdivisão do país (NUTS): Dublin (IE061)
País: Irlanda
Correio eletrónico: procurement@fingal.ie
Telefone: 0035318075000
Endereço Internet: <https://www.fingal.ie>
Perfil do adquirente: <https://www.fingal.ie>

Funções desta organização:

Adquirente
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso
Organização que recebe pedidos de participação
Organização responsável pelo tratamento das propostas

8.1. ORG-0002

Nome oficial: The High Court of Ireland
Número de registo: The High Court of Ireland
Departamento: The High Court of Ireland
Endereço postal: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7
Cidade: Dublin
Código postal: D07 WDX8
Subdivisão do país (NUTS): Dublin (IE061)
País: Irlanda
Correio eletrónico: HighCourtCentralOffice@courts.ie
Telefone: +353 1 8886000

Funções desta organização:

Instância de recurso
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: European Dynamics S.A.
Número de registo: 002024901000
Departamento: European Dynamics S.A.
Cidade: Athens
Código postal: 15125
Subdivisão do país (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
País: Grécia
Correio eletrónico: eproc-esender@eurodyn.com
Telefone: +30 2108094500

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 7c822803-a38b-4541-9ec8-9cd5555e179e - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 17/04/2026 12:27:05 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: inglês

Número de publicação do anúncio: 267922-2026

N.º de edição do JO S: 76/2026

Data de publicação: 20/04/2026