

268858-2026 - Concurso

Áustria – Construção – Kirchschlag - BildungsRaum - GU

OJ S 76/2026 20/04/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Gemeinde Kirchschlag bei Linz

Correio eletrónico: ausschreibungen@heid-partner.at

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Kirchschlag - BildungsRaum - GU

Descrição: Der Ausschreibungsgegenstand besteht in der Beauftragung eines Generalunternehmers mit der Erbringung sämtlicher für das Projekt erforderlicher Bau- und Dienstleistungen.

Identificador do procedimento: bccf7e36-8b1b-4eb0-b96a-0e998ec25bef

Identificador interno: CAD 1/26

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

Principais características do processo: Siehe Teilnahmeunterlagen

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Auf das Erfordernis einer behördlichen Entscheidung für die Zulässigkeit der Ausübung einer Tätigkeit in Österreich sowie auf die Verpflichtung gemäß § 21 Abs 1 BVergG 2018 wird hingewiesen.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-8422

Título: Kirschlag - BildungsRaum - GU

Descrição: Der Ausschreibungsgegenstand besteht in der Beauftragung eines Generalunternehmers mit der Erbringung sämtlicher für das Projekt erforderlicher Bau- und Dienstleistungen.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

5.1.2. Local de execução

Cidade: Kirchschlag bei Linz

Código postal: 4202

Subdivisão do país (NUTS): Linz-Wels (AT312)

País: Áustria

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/07/2026

Duração: 18 Meses

5.1.6. Informações gerais

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: Es wird darauf hingewiesen, dass es sich bei dem Beginn der Vertragslaufzeit um keine verbindliche Angabe, sondern eine vorläufige terminliche Schätzung handelt.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Ausarbeitung Aufbau- und Ablauforganisation (insbesondere Mängelbehebung)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Terminplan / Planungs- und Bauzeitplan

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Angebotspreis (Pauschalfixpreis)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 85

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://heid.vergabeportal.at/Detail/242826>

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 25/05/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://heid.vergabeportal.at/Detail/242826>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: solidarisch haftende Arbeitsgemeinschaft (ARGE = Gesellschaft bürgerlichen Rechts)

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Landesverwaltungsgericht Oberösterreich

Informações sobre os prazos de recurso: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

Organização que recebe pedidos de participação: Heid und Partner Rechtsanwälte GmbH

8. Organizações**8.1. ORG-8223**

Nome oficial: Gemeinde Kirchschlag bei Linz

Número de registo: 9110009717999

Endereço postal: Kirchschlag 44

Cidade: Kirchschlag bei Linz

Código postal: 4202

Subdivisão do país (NUTS): Linz-Wels (AT312)

País: Áustria

Correio eletrónico: ausschreibungen@heid-partner.at

Telefone: +43 1 9669 786

Endereço Internet: <https://www.kirchschlag.net/>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-5260

Nome oficial: Heid und Partner Rechtsanwälte GmbH

Número de registo: 9110026507337

Endereço postal: Kundmannngasse 21
Cidade: Wien
Código postal: 1030
Subdivisão do país (NUTS): Wien (AT130)
País: Áustria
Correio eletrónico: ausschreibungen@heid-partner.at
Telefone: +43 19669786
Endereço Internet: <https://www.heid-partner.at>

Funções desta organização:

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-8527

Nome oficial: Landesverwaltungsgericht Oberösterreich
Número de registo: 9110019788194
Endereço postal: Volksgartenstraße 14
Cidade: Linz
Código postal: 4021
Subdivisão do país (NUTS): Linz-Wels (AT312)
País: Áustria
Correio eletrónico: post@lvwg-ooe.gv.at
Telefone: +43 732707518004
Endereço Internet: <https://www.lvwg-ooe.gv.at/>
Funções desta organização:
Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: a09df464-980e-45e5-aa7b-131d823c51a0 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 17/04/2026 14:34:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão
Número de publicação do anúncio: 268858-2026
N.º de edição do JO S: 76/2026
Data de publicação: 20/04/2026