

269119-2026 - Concurso

França – Obras de alvenaria – 2026-024 ACCORD CADRE TRAVAUX DE MACONNERIE INTERIEURE ET CARRELAGE

OJ S 76/2026 20/04/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: AEROPORTS DE LA COTE D'AZUR

Correio eletrónico: marches@cote-azur.aeroport.fr

Forma jurídica do adquirente: Entidade com direitos especiais ou exclusivos

Atividade da entidade adjudicante: Atividades aeroportuárias

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: 2026-024 ACCORD CADRE TRAVAUX DE MACONNERIE INTERIEURE ET CARRELAGE

Descrição: La présente consultation constitue un accord cadre à marchés subséquents portant sur la réalisation de travaux de maçonnerie intérieure et carrelage pour les besoins des Aéroports de la Côte d'Azur et de l'Aéroport du Golfe de Saint Tropez. Les prestations comprennent notamment la réalisation de cloisons (parpaings, carreaux de plâtre, briques, placostil, béton...), des travaux de démolition légère, de doublage, de scellement (métallique, bois), des ouvrages divers de maçonnerie, la pose de carrelage et de marbre, des travaux de chapes, pavage et dallage, ainsi que des travaux de ravalement et d'enduits hydrauliques ou synthétiques. Forme des prix du marché : unitaire Décomposition en lots : Sans objet Décomposition en tranches : Sans objet Prise en considération des variantes : OUI. Se référer aux modalités détaillées dans le dossier de consultation des entreprises (communiqués aux candidats admis à présenter une offre). Marché renouvelable : OUI Date prévisionnelle de début d'exécution des travaux ou du marché : 05/11/2026 Information sur l'accord-cadre : Conformément à l'article R.2162-2 du code de la commande publique, le marché implique la mise en place d'un accord-cadre avec plusieurs opérateurs. Nombre maximal envisagé de participants à l'accord-cadre : 4 (sous réserve d'un nombre suffisant de candidatures et d'offres recevables). Conformément à l'article R.2162-4 du Code de la commande publique, l'accord-cadre est passé sans minimum, et est encadré par un montant maximum pour toute sa durée, toutes reconductions comprises de : • 6 300 K euros HT pour Aéroports de la Côte d'Azur. • 630 K euros HT pour l'Aéroport du Golfe de Saint-Tropez. 5MODALITES ADMINISTRATIVES Les candidats retenus seront informés de la disponibilité des dossiers de consultation à l'issue de la phase de sélection des candidatures. Retrait du dossier : Les dossiers devront être retirés sur notre plateforme AIR ACHATS après inscription gratuite sur <https://achats.nice.aeroport.fr/> Remise des candidatures : Modalités d'ouverture : les séances d'ouverture des offres ne sont pas publiques. Lieux de dépôt des propositions : Les dossiers devront être déposés sur notre plateforme AIR ACHATS après inscription gratuite sur <https://achats.nice.aeroport.fr/> Dématérialisation des procédures : la transmission des offres par voie électronique est obligatoire. ATTENTION : Conformément à l'article R2132-7 du code de la commande publique, la proposition doit obligatoirement être déposée de manière

dématérialisée sur notre plateforme "AIR ACHATS". Vous pouvez disposer gratuitement d'un compte sur la plateforme "AIR ACHATS": <https://achats.nice.aeroport.fr/> Copie de sauvegarde (non obligatoire) Une copie de sauvegarde peut être envoyée conformément aux dispositions de l'article R2132-11 du code susvisé, dans le délai prescrit pour le dépôt du pli initial : Soit par voie postale : La copie de sauvegarde doit être placée dans un pli scellé comportant la mention lisible : « copie de sauvegarde », le numéro et l'intitulé de la consultation et le nom du candidat auxquels elle se rapporte. Cette copie doit être transmise dans les délais impartis pour la remise des candidatures ou des offres : - Soit déposée contre remise de récépissé à AEROPORTS DE LA COTE D'AZUR - Département Achats - Bâtiment B1 – 6ème étage- Accès par la rue Coste Bellonte - AEROPORT NICE COTE D'AZUR (Réception du lundi au vendredi de 9h00 à 12h00 et de 14h00 à 17h00) - Soit adressée par voie postale : AEROPORTS DE LA COTE D'AZUR – Bâtiment B1 – 6ème étage- Rue Coste Bellonte CS 63331 – 06206 Nice Cedex 3. Soit par voie électronique : A l'adresse suivante avec en objet « COPIE DE SAUVEGARDE », suivi du numéro, de l'intitulé de la consultation et du nom du candidat auxquels elle se rapporte : marches@cote-azur.aeroport.fr Visite : Afin de permettre à chaque équipe d'établir une proposition commerciale et technique aussi complète que possible, l'acheteur organisera une visite obligatoire du site dont les modalités seront indiquées à la lettre de consultation, communiquée aux candidats admis à présenter une offre. Délai de validité des offres : 120 jours à compter de la date limite de réception des offres.

CONTACT EN CAS DE DEMANDE DE RENSEIGNEMENTS TECHNIQUES ET ADMINISTRATIFS Directement sur la plateforme "AIR ACHATS" en vous connectant à votre compte.

CRITERES DE JUGEMENT DES CANDIDATURES Nombre maximum de candidats autorisés à présenter une offre : sans objet L'acheteur vérifie l'aptitude à exercer l'activité professionnelle, la capacité économique et financière ainsi que les capacités techniques et professionnelles des candidats. Selon les documents demandés ci-dessus et conformément aux dispositions suscitées du code de la commande publique, seuls les candidats disposant des capacités financières, techniques et professionnelles suffisantes pour exécuter les prestations faisant l'objet du marché, seront admis à présenter une offre. Les capacités financières, techniques et professionnelles des candidats doivent être liés et proportionnés à l'objet du marché. Publications antérieures relatives à la même consultation : sans objet.

Identificador do procedimento: 1f9745e8-8b1c-4669-ad59-eaf19fdd3dd0

Identificador interno: 2026-024

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

Principais características do processo: La présente consultation est lancée sous la forme d'un groupement de commande, coordonné par Aéroports de la Côte d'Azur pour le compte de : Aéroports de la Côte d'Azur et Aéroport du Golfe de Saint Tropez.

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45262522 Obras de alvenaria

Classificação adicional (cpv): 45430000 Obras de revestimento de solos e paredes, 45421000 Obras de marcenaria, 45443000 Obras de fachada, 45111100 Demolição

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

País: França

Informações adicionais: Aéroport Nice Côte d'Azur et Aéroport Cannes Mandelieu et Aéroport du Golfe de Saint-Tropez.

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/25/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais:

Les motifs d'exclusion mentionnés aux articles L.2141-1 à L2141-5 et L2141-7 à L.2141-11 du Code de la commande publique

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: 2026-024 - ACCORD CADRE TRAVAUX DE MACONNERIE INTERIEURE ET CARRELAGE

Descrição: La présente consultation constitue un accord cadre à marchés subséquents portant sur la réalisation de travaux de maçonnerie intérieure et carrelage pour les besoins des Aéroports de la Côte d'Azur et de l'Aéroport du Golfe de Saint Tropez. Les prestations comprennent notamment la réalisation de cloisons (parpaings, carreaux de plâtre, briques, placostil, béton...), des travaux de démolition légère, de doublage, de scellement (métallique, bois), des ouvrages divers de maçonnerie, la pose de carrelage et de marbre, des travaux de chapes, pavage et dallage, ainsi que des travaux de ravalement et d'enduits hydrauliques ou synthétiques.

Identificador interno: 2026-024

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45262522 Obras de alvenaria

Classificação adicional (cpv): 45410000 Trabalhos de estucagem, 45430000 Obras de revestimento de solos e paredes, 45421000 Obras de marcenaria, 45443000 Obras de fachada, 45111100 Demolição

Opções:

Descrição das opções: La durée du marché est fixée à 1 an, à compter de la date de notification du marché ou à compter de la date indiquée dans la lettre de notification du marché. Reconduction : le marché est reconductible éventuellement 4 fois par période d'un an. Les modalités de la reconduction sont indiquées à l'acte d'engagement.

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

País: França

Informações adicionais: Aéroport Nice Côte d'Azur et Aéroport Cannes Mandelieu et Aéroport du Golfe de Saint-Tropez.

5.1.3. Duração estimada

Duração: 1 Ano

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 4

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito no pedido de participação

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Informações adicionais: Mode de passation : Procédure avec négociation (en application des articles L. 2124-3, R.2124-1, R. 2124-4, R2142-1 à R2142-27, R2161-21 à R2161-23 du Code de la commande publique)

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante

Descrição do critério de seleção: COMPOSITION DU DOSSIER DE CANDIDATURE (pour chacune des entreprises en cas de groupement) : • Une lettre de candidature, précisant l'identité du candidat (modèle recommandé : formulaire DC1 version disponible sur le site <https://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) • La preuve des attestations d'assurance lui permettant de couvrir tous les risques liés à sa profession et présentant un niveau de garanties approprié et suffisant pour le type de missions objet du marché en cours de validité. • Un extrait du registre pertinent, tel qu'un extrait K-bis. • RIB officiel comportant les éléments suivants : code banque, code guichet, numéro de compte, clé RIB, IBAN, BIC et domiciliation. • Un papier à en-tête • Les pouvoirs des personnes habilitées à engager le candidat. • Formulaire Evaluation des tiers, téléchargeable sur la plateforme de dématérialisation.

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante

Descrição do critério de seleção: APTITUDE A EXERCER L'ACTIVITE PROFESSIONNELLE • Une déclaration sur l'honneur pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L.2141-1 à L.2141-5 et L.2141-7 à L.2141-11 du Code de la commande publique (modèle recommandé : formulaire DC1 précité). • Une note indiquant la répartition des différentes compétences en cas de groupement. DOCUMENT UNIQUE DE MARCHE EUROPEEN (DUME) : Selon les dispositions de l'article R2143-4 du code susvisé, l'Aéroports de la Côte d'Azur accepte que les candidats présentent leur candidature sous la forme d'un document unique de marché européen (DUME) établi conformément au modèle fixé par le règlement de la Commission européenne établissant le formulaire type pour le document unique de marché européen susvisé, en lieu et place des déclarations sur l'honneur et des renseignements mentionnés à l'article R2143-3 du code. Dans ce cas, il est précisé que Aéroports de la Côte d'Azur n'autorise pas les candidats à se limiter à indiquer dans le DUME qu'ils disposent de l'aptitude et des capacités requises sans fournir d'informations particulières sur celles-ci. Le DUME devra obligatoirement être rédigé en français .

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: CAPACITE ECONOMIQUE ET FINANCIERE • Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisés au cours de trois dernières années (modèle recommandé : formulaire DC2 version disponible sur le site <https://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>). Le niveau minimum de capacité financière exigé est : chiffre d'affaires annuel supérieur ou égal à 520 K €HT.

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Média anual de mão de obra

Descrição do critério de seleção: CAPACITES TECHNIQUES ET PROFESSIONNELLES • Une note présentant l'entreprise (chiffre d'affaires, historique, activités principales de l'entreprise, effectif, organigramme...) • Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années. • Une description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché • Une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, assortie d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants (en indiquant le montant, la date et le lieu d'exécution des travaux et en précisant s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin). Modèle recommandé : tableau récapitulatif des références, document à compléter, disponible sur <https://achats.nice.aeroport.fr/>. • L'indication des titres d'études et professionnels du candidat ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de conduite des travaux de même nature que celle du marché. • Les entreprises devront être titulaires, au minimum, du QUALIBAT 21 MACONNERIE ET BETON ARME ou de qualifications équivalentes. À défaut, elles pourront apporter la preuve de leur capacité par tout moyen approprié, notamment par la production de certificats de capacité signés par le donneur d'ordre, attestant la réalisation d'ouvrages significatifs similaires à ceux objet du marché, avec mention du montant de l'opération. • Le cas échéant, un certificat du système de management de la qualité (ex. ISO 9001) ou équivalent ; dans tous les cas une note sur la prise en compte de la Qualité, de la Sécurité et de l'Environnement devra être transmise. • Il est également demandé aux candidats de remplir la fiche d'identité entreprise (document à compléter, disponible sur www.achats.nice.aeroport.fr).

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Descrição do método a utilizar se a ponderação não puder ser expressa por critérios: CRITERES DE JUGEMENT DES OFFRES PRESENTEES PAR LES CANDIDATS ADMIS A PRESENTER UNE OFFRE Le prix n'est pas le seul critère d'attribution. Le marché sera attribué à l'offre économiquement la plus avantageuse sur la base des critères détaillés dans la lettre de consultation transmise aux candidats admis à présenter une offre. Note sur les négociations : l'analyse des offres initiales constitue une première phase à l'issue de laquelle, la ou les offres des candidats les mieux classées, pourront faire l'objet de négociations par application des critères de jugement. Aéroports de la Côte d'Azur se réserve le droit d'engager une négociation avec les candidats, pouvant porter sur tous les éléments de leur offre. Aéroports de la Côte d'Azur se réserve la possibilité d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans négociation.

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês

Línguas em que os documentos do concurso (ou as suas partes) estão oficiosamente disponíveis: francês

Endereço dos documentos do concurso: <https://achats.nice.aeroport.fr>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://achats.nice.aeroport.fr/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Permitido

Descrição da garantia financeira: Garantie à première demande pour toute demande d'avance. Caution personnelle et solidaire en remplacement de la retenue de garantie (selon les dispositions prévues au CCAP).

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: -

Condições financeiras: Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du marché : Gpt conjoint avec mandataire solidaire ou gpt solidaire.

Si le groupement attributaire est d'une forme différente, il pourra se voir contraint d'assurer sa transformation après l'attribution du marché pour se conformer au souhait de l'acheteur, et ce afin d'assurer la bonne exécution du marché et dans la mesure où en cas de défaillance d'un membre du groupement il est essentiel que le mandataire puisse faire réaliser les prestations sollicitées aux conditions du marché. Un opérateur économique déjà membre d'un

groupement ne peut être membre que d'un seul groupement. Un opérateur économique ne peut pas présenter plusieurs candidatures en agissant à la fois en qualité de candidats

individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements. Modalités de paiement : Le paiement s'effectuera par virement bancaire selon les modalités fixées au CCAP. Modalités de financement : ressources propres

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, com reabertura de concurso

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE NICE

Informações sobre os prazos de recurso: Le Président du Tribunal Judiciaire de Nice peut être saisi, en référé, des recours prévus par l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

AEROPORTS DE LA COTE D'AZUR

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE NICE

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: AEROPORTS DE LA COTE D'AZUR

Número de registo: 49347948900020

Departamento: ALPES-MARITIMES
Endereço postal: 19 RUE COSTES ET BELLONTE - CS 63331
Cidade: NICE
Código postal: 06000
Subdivisão do país (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)
País: França
Ponto de contacto: DEPARTEMENT ACHATS
Correio eletrónico: marches@cote-azur.aeroport.fr
Telefone: 0493213066
Endereço Internet: <https://achats.nice.aeroport.fr>
Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <https://achats.nice.aeroport.fr>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE NICE
Número de registo: 17130111200289
Departamento: ALPES-MARITIMES
Endereço postal: PLACE DU PALAIS DE JUSTICE
Cidade: NICE
Código postal: 06000
Subdivisão do país (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)
País: França
Ponto de contacto: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE NICE
Correio eletrónico: Accueil-nice@justice.fr
Telefone: 0492177000

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0000

Nome oficial: Publications Office of the European Union
Número de registo: PUBL
Cidade: Luxembourg
Código postal: 2417
Subdivisão do país (NUTS): Luxembourg (LU000)
País: Luxemburgo
Correio eletrónico: ted@publications.europa.eu
Telefone: +352 29291
Endereço Internet: <https://op.europa.eu>

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: a56ee6d6-3b22-4dda-9592-6518181cbe6d - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 17

Data de envio do anúncio: 16/04/2026 14:07:30 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês
Número de publicação do anúncio: 269119-2026
N.º de edição do JO S: 76/2026
Data de publicação: 20/04/2026