

## 269130-2026 - Concurso

Alemanha – Construção – Trockenbauarbeiten (Mariengymnasium)

OJ S 76/2026 20/04/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

### 1. Adquirente

---

#### 1.1. Adquirente

Nome oficial: Stadt Warendorf, Der Bürgermeister, Bauverwaltungsamt, Zentrale Vergabestelle

Correio eletrónico: [vergabe@warendorf.de](mailto:vergabe@warendorf.de)

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

### 2. Procedimento

---

#### 2.1. Procedimento

Título: Trockenbauarbeiten (Mariengymnasium)

Descrição: Die Stadt Warendorf, vertreten durch das Hochbauamt der Stadt Warendorf, beabsichtigt den Umbau und die Erweiterung des Mariengymnasiums in Warendorf. Hierzu wird im 2. Bauabschnitt der bestehende Teil der Verwaltung saniert, umgebaut und durch einen Neubau als Anbau erweitert. ---- Weiteres siehe Vergabeunterlagen

Identificador do procedimento: 7272455a-6e97-4569-8915-b8200f34fb81

Identificador interno: 2026-010-65

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

##### 2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

##### 2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Von-Ketteler-Str. 15

Cidade: Warendorf

Código postal: 48231

Subdivisão do país (NUTS): Warendorf (DEA38)

País: Alemanha

##### 2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: #Bekanntmachungs-ID: CXPWYYKLASU# Für eine gültige Angebotsabgabe ist es zwingend erforderlich, dass Sie Ihr elektronisches Angebot im Vergabeportal über die Funktion "Angebote" hochladen und NICHT über die Funktion "Kommunikation". ----- Eventuelle Kommunikation (Nachfragen etc.) erfolgt ausschließlich über das Vergabeportal.

**Base jurídica:**

Diretiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

##### 2.1.6. Motivos de exclusão

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Trockenbauarbeiten (Mariengymnasium)

Descrição: Die Stadt Warendorf, vertreten durch das Hochbauamt der Stadt Warendorf, beabsichtigt den Umbau und die Erweiterung des Mariengymnasiums in Warendorf. Hierzu wird im 2. Bauabschnitt der bestehende Teil der Verwaltung saniert, umgebaut und durch einen Neubau als Anbau erweitert. ---- Weiteres siehe Vergabeunterlagen

Identificador interno: 2026-010-65

#### 5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

#### 5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Von-Ketteler-Str. 15

Cidade: Warendorf

Código postal: 48231

Subdivisão do país (NUTS): Warendorf (DEA38)

País: Alemanha

#### 5.1.3. Duração estimada

Data de início: 13/07/2026

Data de fim da duração: 09/04/2027

#### 5.1.6. Informações gerais

##### Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

#### 5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

#### 5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Média anual de mão de obra

Descrição do critério de seleção: Mit dem Angebot ist das Formular "Eigenerklärung zur Eignung (124 LD)" vollständig ausgefüllt einzureichen. -- Auf Verlangen der Vergabestelle ist die Anzahl der aktuellen Beschäftigten anzugeben.

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: Mit dem Angebot ist das Formular "Eigenerklärung zur Eignung (124 LD)" vollständig ausgefüllt einzureichen. -- Auf Verlangen der Vergabestelle ist eine Referenzliste im Bereich Schulbau der letzten 3 Jahre vorzulegen.

Critério: Faturamento médio anual

Descrição do critério de seleção: Mit dem Angebot ist das Formular "Eigenerklärung zur Eignung (124 LD)" vollständig ausgefüllt einzureichen.

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: Mit dem Angebot ist das Formular "Eigenerklärung zur Eignung (124 LD)" vollständig ausgefüllt einzureichen.

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante

Descrição do critério de seleção: Mit dem Angebot ist das Formular "Eigenerklärung zur Eignung (124 LD)" vollständig ausgefüllt einzureichen.

#### **5.1.11. Documentos do concurso**

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Prazo para solicitar informações adicionais: 09/05/2026 23:59:59 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYYKLASU/documents>

**Canal de comunicação ad hoc:**

URL: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYYKLASU>

#### **5.1.12. Condições do concurso**

**Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYYKLASU>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung: Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. -- Sicherheitsleistung für Mängelansprüche: Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt drei Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

Prazo para a receção das propostas: 19/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 60 Dias

**Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:**

Ao critério do comprador, alguns documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: entsprechend den Regelungen des § 16a EU VOB

**Informações sobre a abertura pública:**

Data de abertura: 19/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Stadt Warendorf Zentrale Vergabestelle Raum 208 b Freckenhorster Str. 43 48231 Warendorf

Informações adicionais: Bieter sind beim Öffnungstermin nicht zugelassen, da der Öffnungstermin nach VOB/A EU nicht bieteröffentlich ist.

**Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: --

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

#### **5.1.15. Técnicas**

##### **Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

##### **Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

#### **5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Instância de recurso: Bezirksregierung Münster, Vergabekammer Westfalen

Informações sobre os prazos de recurso: entsprechend den Regelungen des § 160 GWB

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Stadt Warendorf, Der Bürgermeister, Bauverwaltungsamt, Zentrale Vergabestelle

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Stadt Warendorf, Der Bürgermeister, Bauverwaltungsamt, Zentrale Vergabestelle

Organização que recebe pedidos de participação: Stadt Warendorf, Der Bürgermeister, Bauverwaltungsamt, Zentrale Vergabestelle

## **8. Organizações**

---

### **8.1. ORG-0001**

Nome oficial: Stadt Warendorf, Der Bürgermeister, Bauverwaltungsamt, Zentrale Vergabestelle

Número de registo: DE126731278

Endereço postal: Freckenhorster Str. 43

Cidade: Warendorf

Código postal: 48231

Subdivisão do país (NUTS): Warendorf (DEA38)

País: Alemanha

Ponto de contacto: Raum 208b

Correio eletrónico: [vergabe@warendorf.de](mailto:vergabe@warendorf.de)

Telefone: +49 2581-541605

Fax: +49 2581-542605

##### **Funções desta organização:**

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

### **8.1. ORG-0002**

Nome oficial: Stadt Warendorf, Der Bürgermeister, Bauverwaltungsamt, Zentrale Vergabestelle

Número de registo: DE126731279

Endereço postal: Freckenhorster Str. 43

Cidade: Warendorf

Código postal: 48231

Subdivisão do país (NUTS): Warendorf (DEA38)

País: Alemanha

Correio eletrónico: [vergabe@warendorf.de](mailto:vergabe@warendorf.de)

Telefone: +49 2581-541605

Fax: +49 2581-542605

**Funções desta organização:**

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

**8.1. ORG-0003**

Nome oficial: Bezirksregierung Münster, Vergabekammer Westfalen

Número de registo: DE 164 242 157

Endereço postal: Albrecht-Thaer-Str. 9

Cidade: Münster

Código postal: 48147

Subdivisão do país (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

País: Alemanha

Correio eletrónico: [vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de](mailto:vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de)

Telefone: 0251 411-0

**Funções desta organização:**

Instância de recurso

**8.1. ORG-0004**

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefone: +49228996100

**Funções desta organização:**

TED eSender

## Informações sobre o anúncio

---

Identificador/versão do anúncio: ffa971b7-6bf4-43df-a8e6-229259b59fd4 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 17/04/2026 08:58:19 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 269130-2026

N.º de edição do JO S: 76/2026

Data de publicação: 20/04/2026