

271546-2026 - Concurso

Alemanha – Cobertura de telhados – Dacharbeiten - Neubau einer 8-gruppigen Kindertagesstätte in Nalbach-Piesbach

OJ S 77/2026 21/04/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Gemeinde Nalbach

Correio eletrónico: info@nalbach.de

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Dacharbeiten - Neubau einer 8-gruppigen Kindertagesstätte in Nalbach-Piesbach

Descrição: Dacharbeiten - Neubau Kita Nalbach-Piesbach Bei dem Bauvorhaben handelt es sich um den Neubau einer eingeschossigen Kindertagesstätte im Ortsteil Piesbach der Gemeinde Nalbach. Das Baugrundstück befindet sich in der Hauptstraße in Piesbach hinter einer bestehenden Wohnbebauung. Zwischen den Hausnummern 9 und 13 gibt es eine Baustellenzufahrt, über welche das Grundstück erschlossen wird.

Identificador do procedimento: 25c78e0a-cde7-49a4-8091-6a3ff49cee44

Identificador interno: 26-06-009

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45261210 Cobertura de telhados

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Hauptstraße 11

Cidade: Nalbach-Piesbach

Código postal: 66809

Subdivisão do país (NUTS): Saarlouis (DEC04)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: #Bekanntmachungs-ID: CXVHYRRYTP6R83J5# Bitte beachten Sie, dass grundsätzlich das Leistungsverzeichnis sowohl als pdf-Datei sowie als GAEB-Datei (.84-Format) einzureichen ist. Fehlt eine der beiden Dateien, wird diese nachgefordert. Wird dieser Nachforderung nicht fristgemäß nachgekommen, kann das Angebot ausgeschlossen werden. Anderslautende Geschäfts-, Liefer- oder Zahlungsbedingungen der Auftragsnehmerin oder des Auftragnehmers, auch soweit sie Gegenstand einer Auftragsbestätigung oder sonstiger Bestätigungen der Auftragsnehmerin oder des Auftragnehmers sind, werden nicht Bestandteil des Vertrages, auch wenn der Auftraggeber ihnen im Einzelfall nicht ausdrücklich widerspricht.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais:

Rein nationale Ausschlussgründe sind ein zwingender bzw. fakultativer Ausschlussgrund gem. §§123 bis 126GWB

Participação numa organização criminosa: Bildung krimineller Vereinigungen ist ein zwingender bzw. fakultativer Ausschlussgrund gem. §§123 bis 126GWB

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: Bildung terroristischer Vereinigungen ist ein zwingender bzw. fakultativer Ausschlussgrund gem. §§123 bis 126GWB

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung ist ein zwingender bzw. fakultativer Ausschlussgrund gem. §§123 bis 126GWB

Fraude: Betrug oder Subventionsbetrug ist ein zwingender bzw. fakultativer Ausschlussgrund gem. §§123 bis 126GWB

Corrupção: Bestechlichkeit, Vorteilsgewährung und Bestechung sind zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: Menschenhandel, Zwangsprostitution, Zwangsarbeit oder Ausbeutung ist ein zwingender bzw. fakultativer Ausschlussgrund gem. §§123 bis 126GWB

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern oder Abgaben sind ein zwingender bzw. fakultativer Ausschlussgrund gem. §§123 bis 126GWB

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social: Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Sozialversicherungsbeiträgen sind ein zwingender bzw. fakultativer Ausschlussgrund gem. §§123 bis 126GWB

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental: Verstöße gegen umweltrechtliche Verpflichtungen sind ein zwingender bzw. fakultativer Ausschlussgrund gem. §§123 bis 126GWB

Violação das obrigações no domínio da legislação social: Verstöße gegen sozialrechtliche Verpflichtungen sind ein zwingender bzw. fakultativer Ausschlussgrund gem. §§123 bis 126GWB

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral: Verstöße gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen sind ein zwingender bzw. fakultativer Ausschlussgrund gem. §§123 bis 126GWB

Insolvência: Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Ativos sob gestão por um liquidatário: Insolvenz ist ein zwingender bzw. fakultativer Ausschlussgrund gem. §§123 bis 126GWB

Atividades suspensas: Einstellung der beruflichen Tätigkeit ist ein zwingender bzw. fakultativer Ausschlussgrund gem. §§123 bis 126GWB

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional: Insolvenz vergleichbares Verfahren sind zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§123 bis 126 GWB

Falta profissional grave: Schwere Verfehlungen sind ein zwingender bzw. fakultativer Ausschlussgrund gem. §§123 bis 126GWB

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência:
Wettbewerbsbeschränkende Vereinbarungen sind ein zwingender bzw. fakultativer
Ausschlussgrund gem. §§123 bis 126GWB

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação:
Interessenkonflikt ist ein zwingender bzw. fakultativer Ausschlussgrund gem. §§123 bis
126GWB

Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação:
Wettbewerbsverzerrung wegen Vorbefassung sind ein zwingender bzw. fakultativer
Ausschlussgrund gem. §§123 bis 126GWB

Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis: Mangelhafte Erfüllung
eines früheren öffentlichen Auftrags ist ein zwingender bzw. fakultativer Ausschlussgrund
gem. §§123 bis 126GWB

Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos
exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento:

Täuschung oder unzulässige Beeinflussung des Vergabeverfahrens ist ein zwingender bzw.
fakultativer Ausschlussgrund gem. §§123 bis 126GWB

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Dacharbeiten - Neubau einer 8-gruppigen Kindertagesstätte in Nalbach-Piesbach
Descrição: Bei dem eingeschossige Baukörper mit einer Grundfläche von etwa 1.900 m2
handelt es sich um ein Massivbauwerk aus Kalksandstein mit Wärmedämmverbundsystem
und Putzfassade. Das Satteldach wird zum größten Teil als Nagelbinder- und Kaltdach
ausgeführt. Lediglich der vordere Gebäudeteil, in dem sich die Technikebene befindet, ist als
gedämmtes Sparrendach mit Gaube geplant. Im Bereich der Bistros und dem Mehrzweckraum
wird es zwei Teilbereiche geben, welche als Flachdach ausgebildet werden. Im Inneren des
Gebäudes werden sowohl Kindergarten- als auch Krippengruppen untergebracht, sodass eine
altersübergreifende Betreuung gewährleistet ist. Die Raumstruktur folgt dabei einem
funktionalen Konzept, das den Anforderungen einer zeitgemäßen frühkindlichen
Bildungseinrichtung gerecht wird. (näheres siehe Leistungsverzeichnis)
Identificador interno: 26-06-009

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45261210 Cobertura de telhados

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Hauptstraße 11

Cidade: Nalbach-Piesbach

Código postal: 66809

Subdivisão do país (NUTS): Saarlouis (DEC04)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 107 Dias

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim
Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica
A aquisição está dentro do âmbito da Diretiva de Eficiência Energética (EED) (UE) 2023/1791
Lista de produtos, obras, serviços e edifícios relacionados com a Diretiva de Eficiência Energética (EED):
Edifícios (Edifícios com necessidades quase nulas de energia)

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio
Critério: Faturamento médio anual
Descrição do critério de seleção: Eigenerklärung zur Eignung 124 VOB (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros
Descrição do critério de seleção: VHB 421 Vertragserfüllungsbürgschaft (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros
Descrição do critério de seleção: VHB 422 Mängelansprüchebürgschaft (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros
Descrição do critério de seleção: VHB FB 221/222 Preisermittlung (Auf Anforderung der Vergabestelle; Keine oder anderweitige Formerfordernis):

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros
Descrição do critério de seleção: VHB 223 - Aufgliederung der Einheitspreise (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros
Descrição do critério de seleção: Urkalkulation (Auf Anforderung der Vergabestelle; Keine oder anderweitige Formerfordernis):

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros
Descrição do critério de seleção: Freistellungsbescheinigung nach § 48b Einkommensteuergesetz (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão
Prazo para solicitar informações adicionais: 13/05/2026 23:59:59 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Endereço dos documentos do concurso: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXVHYRRYTP6R83J5/documents>
Canal de comunicação ad hoc:

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXVHYRRYTP6R83J5>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Sicherheitsleistungen nach § 17 VOB/B - für die Vertragserfüllung. Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 EUR ohne Ust beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von 5% der Auftragssumme (inkl. USt, ohne Nachträge) zu leisten. - für Mängelansprüche. Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt 3% der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

Prazo para a receção das propostas: 21/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 60 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Fehlende, unvollständige oder fehlerhafte Unterlagen, deren Vorlage mit dem Teilnahmeantrag und/oder dem Angebot gefordert war, werden nachgefordert, soweit zulässig. Ebenso werden fehlende Preisangaben nachgefordert, soweit zulässig.

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 21/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Einzureichende Unterlagen: * Mit dem Angebot ** Mittels Eigenerklärung: - Eigenerklärung Russland-Sanktionen - GAEB x84 - Leistungsverzeichnis pdf-Format - Verpflichtungserklärung Tariftreue Saarland allgemein - VHB 234 - Erklärung Bieter-/Arbeitsgemeinschaften - VHB 235 - Verzeichnis der Leistungen /Kapazitäten anderer Unternehmen ** Keine oder anderweitige Formerfordernis: - Angebotsschreiben VHB FB 213 - VHB FB 233 Verzeichnis der Nachunternehmerleistungen * Auf Anforderung der Vergabestelle ** Mittels Eigenerklärung: - VVB 248 Erklärung zur Verwendung von Holzprodukten - VHB 236 - Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen ** Keine oder anderweitige Formerfordernis: - Produktdatenblätter benannter Fabrikate

Faturação eletrônica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer

Informações sobre os prazos de recurso: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Zentrale Vergabestelle im Landkreis Saarlouis

Organização que recebe pedidos de participação: Zentrale Vergabestelle im Landkreis Saarlouis

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Gemeinde Nalbach

Número de registo: 0683890020

Endereço postal: Rathausplatz 1

Cidade: Nalbach

Código postal: 66809

Subdivisão do país (NUTS): Saarlouis (DEC04)

País: Alemanha

Correio eletrónico: info@nalbach.de

Telefone: 0683890020

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Zentrale Vergabestelle im Landkreis Saarlouis

Número de registo: 10044000-9030000001-85

Endereço postal: Kaiser-Wilhelm-Str. 10

Cidade: Saarlouis

Código postal: 66740

Subdivisão do país (NUTS): Saarlouis (DEC04)

País: Alemanha

Correio eletrónico: zvs@kreis-saarlouis.de
Telefone: +49 6831444910310
Endereço Internet: <https://www.kreis-saarlouis.de/>

Funções desta organização:

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Vergabekammer
Número de registo: 10000000-00108010000001-47
Endereço postal: Franz-Josef-Röder-Str. 17
Cidade: Saarbrücken
Código postal: 66119
Subdivisão do país (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)
País: Alemanha
Correio eletrónico: vergabekammer@wirtschaft.saarland.de
Telefone: +49 6815014994
Endereço Internet: https://www.saarland.de/mwide/DE/themen-aufgaben/weitere_aufgaben/vergabekammern/vergabekammern

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Zentrale Vergabestelle im Landkreis Saarlouis
Número de registo: 10044000-9030000001-85
Endereço postal: Kaiser-Wilhelm-Str. 10
Cidade: Saarlouis
Código postal: 66740
Subdivisão do país (NUTS): Saarlouis (DEC04)
País: Alemanha
Correio eletrónico: zvs@kreis-saarlouis.de
Telefone: +49 6831444910310

Funções desta organização:

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0005

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registo: 0204:994-DOEVD-83
Cidade: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemanha
Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 87af668f-b3f5-4d38-b33b-ed2ee55aeaeb - 01
Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 20/04/2026 13:18:22 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 271546-2026

N.º de edição do JO S: 77/2026

Data de publicação: 21/04/2026