

273315-2026 - Concurso

Finlândia – Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção – Väestönsuojien määräaikaistarkastukset ja kunnossapitopalvelut

OJ S 78/2026 22/04/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Helsingin Asumisoikeus Oy

Correio eletrónico: hanna.rantanen@haso.fi

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Väestönsuojien määräaikaistarkastukset ja kunnossapitopalvelut

Descrição: Hankinnan kohteena on Helsingin Asumisoikeus Oy:n ("Haso", "hankintayksikkö" tai "tilaaja") asumisoikeusasuntojen väestönsuojien määräaikaistarkastukset ja kunnossapitopalvelut tämän tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisesti. Valitun palveluntuottajan kanssa solmitaan puitesopimus, jonka puitteissa palvelua tilataan.

Hankintayksikkö ei sitoudu tiettyihin hankintamääriin, vaan palvelua hankitaan hankintayksikön tarpeen mukaan. Sopimus ei tuota valitulle palveluntuottajalle yksinoikeutta hankinnan kohteena olevien palveluiden toimittamiseen hankintayksikölle. Hankintayksikkö arvioi, että palvelua tilataan noin 70.000 eurolla (ALV 0 %) vuodessa. Yksityiskohtaiset tiedot on esitetty hankinta-asiakirjoissa.

Identificador do procedimento: b1b22c93-1853-4579-92eb-275144c9bc82

Identificador interno: 608632

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

País: Finlândia

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso, Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Väestönsuojien määräaikaistarkastukset ja kunnossapitopalvelut

Descrição: Hankinnan kohteena on Helsingin Asumisoikeus Oy:n ("Haso", "hankintayksikkö" tai "tilaaja") asumisoikeusasuntojen väestönsuojien määräaikaistarkastukset ja kunnossapitopalvelut tämän tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisesti. Valitun palveluntuottajan kanssa solmitaan puitesopimus, jonka puitteissa palvelua tilataan. Hankintayksikkö ei sitoudu tiettyihin hankintamääriin, vaan palvelua hankitaan hankintayksikön tarpeen mukaan. Sopimus ei tuota valitulle palveluntuottajalle yksinoikeutta hankinnan kohteena olevien palveluiden toimittamiseen hankintayksikölle. Hankintayksikkö arvioi, että palvelua tilataan noin 70.000 eurolla (ALV 0 %) vuodessa. Yksityiskohtaiset tiedot on esitetty hankinta-asiakirjoissa.

Identificador interno: 608632

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

País: Finlândia

5.1.3. Duração estimada

Duração: 48 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo social promovido: Condições de trabalho justas

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso, Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Vertailuhinta

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 90

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Ks. Tarjouspyynnön kohta "Hankinnan kohteen kriteerit"

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 05/05/2026 09:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Endereço dos documentos do concurso: <https://tarjouspalvelu.fi/haso?id=608632&tpk=2f507986-08a0-408a-8ee2-858513d75cf7>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://tarjouspalvelu.fi/haso?id=608632&tpk=2f507986-08a0-408a-8ee2-858513d75cf7>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: finlandês

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 26/05/2026 09:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 4 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 26/05/2026 09:01:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrônica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Markkinaoikeus

Informações sobre os prazos de recurso: Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen, jollei jäljempänä toisin säädetä.

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Helsingin Asumisoikeus Oy

Número de registo: 0912770-2

Endereço postal: Työpajankatu 8-10

Cidade: Helsinki

Código postal: 00580

Subdivisão do país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

País: Finlândia

Ponto de contacto: Hanna Rantanen

Correio eletrónico: hanna.rantanen@haso.fi

Telefone: +358 503241485
Endereço Internet: <https://www.haso.fi>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Markkinaoikeus
Número de registo: 3006157-6
Endereço postal: Radanrakentajantie 5
Cidade: Helsinki
Código postal: 00520
Subdivisão do país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
País: Finlândia
Correio eletrónico: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telefone: +358 295643300
Endereço Internet: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Hansel Oy (Hilma)
Número de registo: FI09880841
Endereço postal: Mannerheiminaukio 1a
Cidade: Helsinki
Código postal: 00100
Subdivisão do país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
País: Finlândia
Ponto de contacto: eSender
Correio eletrónico: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefone: 029 55 636 30
Endereço Internet: <http://hankintailmoitukset.fi>

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 4e552842-2cfe-41ca-86de-b4274adbdf78 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 21/04/2026 11:03:49 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT
Data de envio do anúncio eSender: 21/04/2026 11:03:50 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: finlandês
Número de publicação do anúncio: 273315-2026
N.º de edição do JO S: 78/2026
Data de publicação: 22/04/2026