

Reino Unido-Stratford: Obras de acabamento de edifícios
OJ S 112/2019 13/06/2019
Anúncio de concurso
Obras

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

Secção I: Autoridade adjudicante

I.1. Nome e endereços

Nome oficial: London Legacy Development Corporation
Endereço postal: Level Ten, 1 Stratford Place, Montfichet Road
Localidade: Stratford
Código NUTS: UKI41 Hackney and Newham
Código postal: E20 1EJ
País: Reino Unido
Correio eletrónico: Procurement@LondonLegacy.co.uk

Endereço(s) Internet:

Endereço principal: www.queenelizabetholympicpark.co.uk;

I.3. Comunicação

Os documentos do concurso estão disponíveis gratuitamente para acesso direto, completo e ilimitado em: <https://award.bravosolution.co.uk/londonlegacy/web/project/202/register>

Para obter mais informações, consultar o endereço indicado acima

As propostas ou pedidos de participação devem ser enviados para eletronicamente para:

<https://award.bravosolution.co.uk/londonlegacy/web/project/202/register>

As propostas ou pedidos de participação devem ser enviados para o endereço indicado acima

I.4. Tipo de autoridade adjudicante

Autoridades regionais ou locais

I.5. Atividade principal

Outra atividade: regeneration and development

Secção II: Objeto

II.1. Quantidade ou âmbito do concurso

II.1.1. Título

Stratford Waterfront Culture and Education Development — University of the Arts London — Fit-Out Works

Número de referência: 0281

II.1.2. Código CPV principal

45400000 Obras de acabamento de edifícios

II.1.3. Tipo de contrato

Obras

II.1.4. Descrição resumida

It is the intention of the London Legacy Development Corporation ('LLDC') as the Contracting Authority to put in place a contract with 1 contractor for the fit-out works for the University of the Arts (UAL) building at the Stratford Waterfront Culture and Education Development at Queen Elizabeth Olympic Park ('QEOP'). The works required include (without limitation) the design, supply, construction/installation and handover of the fit-out works, as more particularly described in the procurement documents.

II.1.5. Valor total estimado

Valor sem IVA: 20 000 000,00 GBP

II.1.6. Informação sobre os lotes

Contrato dividido em lotes: não

II.2. Descrição

II.2.2. Código(s) CPV adicional(is)

45000000 Construção, 45420000 Instalação de artigos de marcenaria e carpintaria, 45410000 Trabalhos de estucagem, 45430000 Obras de revestimento de solos e paredes, 45440000 Pintura e colocação de vidros, 45421152 Instalação de paredes divisórias, 44221220 Portas corta-fogos, 45421131 Instalação de portas, 45421146 Instalação de tectos suspensos, 45431100 Colocação de ladrilhos em solos, 45432000 Aplicação de revestimentos em solos e paredes e de papel de parede, 45442100 Obras de pintura, 45214710 Construção de átrio de entrada, 44111300 Cerâmica, 45332400 Instalação de artigos sanitários, 31524120 Candeieiros de tecto

II.2.3. Local de execução

Código NUTS: UKI41 Hackney and Newham

Local principal de execução: Hackney and Newham.

II.2.4. Descrição do concurso

See II.1.4) above in respect of scope of the Works and please note the following:

- 1) The form of contract will be the NEC3 (as amended) Option A. The contract should be capable of acceptance without amendment but the 5 shortlisted tenderers will be invited to complete and submit the contract comments schedule prior to submitting their initial tender. This will allow those tenderers to propose amendments without which they would be unwilling to submit an initial tender and/or which would significantly and adversely impact on the tenderer's pricing proposal. The Contracting Authority will review the completed contract comments schedules in accordance with the process detailed in the draft invitation to tender and may issue an updated version of the contract;
- 2) Tenderers will be invited to submit an initial tender, and will be able to include proposed scope qualifications if necessary;
- 3) The Contracting Authority will review any such qualifications received and may decide on the basis of some or all of these to issue revised works information and invite final tenders.

II.2.5. Critérios de adjudicação

O preço não é o único critério de adjudicação e todos os critérios se encontram enunciados apenas na documentação do concurso

II.2.6. Valor estimado

Valor sem IVA: 20 000 000,00 GBP

II.2.7. Duração do contrato, acordo-quadro ou sistema de aquisição dinâmico

Início: 17/01/2020 Fim: 28/04/2022

O contrato é passível de recondução: não

II.2.9. Informação sobre a limitação do número de candidatos que serão convidados

Número mínimo previsto: 5 Critérios objetivos para a escolha do número limitado de candidatos :

It is our intention to invite the 5 highest scoring applicants who have met the required technical threshold to the ITT stage. In the event of any tied scores within the 5 highest scoring bids then this may mean additional suppliers are invited. For example, five suppliers achieve the same and highest score. They would all be invited to the ITT stage and no further suppliers would be invited.

Alternatively, if three suppliers achieved scores placing them 1st, 2nd and 3rd but four other suppliers all achieve the same score placing them joint 4th then all seven suppliers would be invited to ITT stage. As the 5 highest scoring supplier places have now been filled, no further suppliers would be invited.

The objective criteria for SQ selection will be as detailed in the procurement documents.

II.2.10. Informação sobre as variantes

São aceites variantes: não

II.2.11. Informação sobre as opções

Opções: não

II.2.13. Informação sobre os fundos da União Europeia

O contrato está relacionado com um projeto e/ou programa financiado por fundos da União Europeia: não

II.2.14. Informação adicional

Secção III: Informação de carácter jurídico, económico, financeiro e técnico

III.1. Condições de participação

III.1.1. Habilitação para o exercício da atividade profissional, incluindo requisitos em matéria de inscrição em registos profissionais ou comerciais

Lista e breve descrição das condições:

As set out in the SQ Pack, which forms part of the procurement documents.

III.1.2. Capacidade económica e financeira

Critérios de seleção conforme descritos na documentação do concurso

III.1.3. Capacidade técnica e profissional

Critérios de seleção conforme descritos na documentação do concurso

III.2. Condições relacionadas com o contrato

III.2.2. Condições de execução do contrato

The contract contains social and environmental requirements. Please see the procurement documents for further details.

Secção IV: Procedimento

IV.1. Descrição

IV.1.1.

Tipo de procedimento

Procedimento concorrencial com negociação

IV.1.3. Informação acerca do acordo-quadro ou sistema de aquisição dinâmico

IV.1.4. Informação sobre a redução do número de soluções ou propostas durante a negociação ou o diálogo

Recurso a procedimento faseado para redução gradual do número de soluções a discutir ou propostas a negociar

IV.1.5. Informação relativa à negociação

A autoridade adjudicante reserva-se o direito de adjudicar o contrato com base nas propostas iniciais sem realizar negociações

IV.1.8. Informação relativa ao Acordo sobre Contratos Públicos (ACP)

O contrato é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos: sim

IV.2. Informação administrativa

IV.2.1. Publicação anterior referente ao presente concurso

Número do anúncio no JO S: [2019/S 034-075808](#)

IV.2.2. Prazo para a receção das propostas ou pedidos de participação

Data: 22/07/2019 Hora local: 12:00

IV.2.3. Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas ou dos convites para participar aos candidatos seleccionados

Data: 30/08/2019

IV.2.4. Línguas em que as propostas ou os pedidos de participação podem ser apresentados

Inglês

IV.2.6. Período mínimo durante o qual o concorrente é obrigado a manter a sua proposta

Duração em meses: 4 (a contar da data-limite para receção das propostas)

Secção VI: Informação complementar

VI.1. Informação sobre o carácter recorrente

Contrato recorrente: não

VI.3. Informação adicional

The Contracting Authority considers that this contract may be suitable for economic operators that are small or medium enterprises (SMEs). However, any selection of tenderers will be based solely on the criteria set out for the procurement. Applicants have unrestricted access to the selection questionnaire pack, which includes details of the scope, procurement process including the ITT stage award criteria, and draft contract terms.

Open registration:

If you already have a login to the London Legacy Development Corporation Award Website then you should: login to Award, select the 'Open Registrations' sub-tab, select the 'Stratford Waterfront Culture and Education Development — UAL Fit-Out Works' project and confirm that you wish to be included in the tender.

Self-registration:

Those applicants who do not have a login to the London Legacy Development Corporation Award should use the following URL to register their interest in the tender:

<https://award.bravosolution.co.uk/londonlegacy/web/project/202/register>

Further instructions for using the Award self-registration can be found in the Award procurement portal website Help pages.

Once you have completed the open or self registration you will be granted access to the 'Stratford Waterfront Culture and Education Development — UAL Fit-Out Works' project. The Contracting Authority reserves the right to reject applicants or disqualify or revise the pre-qualification status of applicants who:

- (a) provide information which is discovered to be untrue or incorrect;
- (b) do not submit a tender in accordance with the Contracting Authority requirements and/or;
- (c) fulfil 1 or more of the criteria in Regulation 57 of Public Contracts Regulations 2015.

At the start of the ITT process short-listed applicants will be asked to confirm there has been no change to their circumstances which would affect any of the application responses and impact their eligibility to participate in the procurement process.

The Contracting Authority is not, and shall not be, liable for any costs, fees or expenses (including (without limitation) any third party costs, fees or expenses) incurred by any Applicants in considering and/or responding to this procurement process.

Shortlisted applicants shall be required to price their tender in pounds sterling. All communications will be conducted in English.

The estimated total value of the contract may be in the region of 20 000 000 GBP. The duration stated in Section II.2.7) is the indicative duration of the contract based on the current programme.

The Contracting Authority reserves the right not to award any contract and to make whatever changes it sees fit to the timetable, structure and/or content of the procurement process and to cancel the process in its entirety at any stage. The Contracting Authority does not bind itself to enter into any contract. No contractual rights express or implied arise out of this notice or the procedures envisaged by it. Any resulting contracts will be considered contracts made in England and Wales according to English and Welsh law.

To view this notice, please click here:

<https://www.delta-esourcing.com/delta/viewNotice.html?noticeId=396438260>

GO Reference: GO-2019610-PRO-14979950

VI.4. Procedimentos de recurso

VI.4.1. Organismo responsável pelos processos de recurso

Nome oficial: See VI.4.3)

Localidade: See VI.4.3)

País: Reino Unido

VI.4.3. Processo de recurso

Informações precisas sobre o(s) prazo(s) de recurso:

Part 3 of the Public Contracts Regulations 2015 addresses the remedies available to economic operators. The LLDC will incorporate a minimum 10 calendar days standstill period in accordance with Regulation 87 of the Public Contracts Regulations 2015 prior to concluding the award of any contract pursuant to this notice. In the first instance, potentially aggrieved economic operators should notify LLDC of an appeal.

VI.5. Data de envio do presente anúncio

10/06/2019