277236-2026 - Concurso

Países Baixos – Construção – 20464 | Nieuwbouw Staf- en lesgebouw EMVO te Vliegbasis Woensdrecht
OJ S 79/2026 23/04/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Rijksvastgoedbedrijf
Correio eletrónico: ismail.sahin@rijksoverheid.nl
Forma jurídica do adquirente: Autoridade da administração central
Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: 20464 | Nieuwbouw Staf- en lesgebouw EMVO te Vliegbasis Woensdrecht
Descrição: Het 131 Squadron (onderdeel van KMSL) is gestationeerd op vliegbasis Woensdrecht. In dit squadron vinden de diverse vliegopleidingen van Defensie plaats voor zowel leerlingvliegers als gevorderde vliegers van CLRS en CZSK. De opleidingen omvatten de Elementaire Militaire Vlieg Opleiding (EMVO), de Voortgezette Vlieg Opleiding (VVO), de Vlieger Instructeurs Opleiding (VIO) en de Simulator Instructeurs Opleiding (SIO). Het 131 SQN bestaat uit een aantal Product Verantwoordelijke Eenheden zoals de eenheid Grondschool; de eenheid Operations; de eenheid Gereedstelling & Onderhoud (G&O) maar ook de Squadronstaf. Oppervlakte ca. 8000 m2
Identificador do procedimento: 35d77aad-0c80-452a-863d-d2d678bf77dd
Identificador interno: 20464
Tipo de procedimento: Limitado
O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras
Classificação principal (cpv): 45000000 Construção
Classificação adicional (cpv): 71322000 Serviços de concepção técnica para a construção de obras de engenharia civil

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)
País: Países Baixos
Informações adicionais: Woensdrecht

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)
País: Países Baixos
Informações adicionais: Woensdrecht

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)
País: Países Baixos
Informações adicionais: Woensdrecht

2.1.2. Local de execução
Subdivisão do país (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)
País: Países Baixos
Informações adicionais: Woensdrecht

2.1.4. Informações gerais
Base jurídica:
Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão
Fontes dos motivos de exclusão: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000
Título: 20464 | Nieuwbouw Staf- en lesgebouw EMVO te Vliegbasis Woensdrecht
Descrição: Het 131 Squadron (onderdeel van KMSL) is gestationeerd op vliegbasis Woensdrecht. In dit squadron vinden de diverse vliegopleidingen van Defensie plaats voor zowel leerlingvliegers als gevorderde vliegers van CLRS en CZSK. De opleidingen omvatten de Elementaire Militaire Vlieg Opleiding (EMVO), de Voortgezette Vlieg Opleiding (VVO), de Vlieger Instructeurs Opleiding (VIO) en de Simulator Instructeurs Opleiding (SIO). Het 131 SQN bestaat uit een aantal Product Verantwoordelijke Eenheden zoals de eenheid Grondschool; de eenheid Operations; de eenheid Gereedstelling & Onderhoud (G&O) maar ook de Squadronstaf. Oppervlakte ca. 8000 m2
Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade
Natureza do contrato: Obras
Classificação principal (cpv): 45000000 Construção
Classificação adicional (cpv): 71322000 Serviços de concepção técnica para a construção de obras de engenharia civil

5.1.2. Local de execução
Subdivisão do país (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)
País: Países Baixos
Informações adicionais: Woensdrecht

5.1.2. Local de execução
Subdivisão do país (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)
País: Países Baixos
Informações adicionais: Woensdrecht

5.1.2. Local de execução
Subdivisão do país (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)
País: Países Baixos
Informações adicionais: Woensdrecht

5.1.2. Local de execução
Subdivisão do país (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

País: Países Baixos
Informações adicionais: Woensdrecht

5.1.3. Duração estimada

Duração: 15 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.
Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)
Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:
Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 5
Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5
O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço
Nome: Prijs
Descrição: Het prijscriterium bestaat uit de inschrijvingssom zoals ingevuld op het inschrijvingsbiljet. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. Derhalve staan de wegingsfactor van het prijscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.
Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)
N.º do critério de adjudicação: 0

Critério:

Tipo: Qualidade
Nome: Duurzaamheid
Descrição: zie hoofdstuk 3 van de inschrijvingsleidraad
Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)
N.º do critério de adjudicação: 0

Critério:

Tipo: Qualidade
Nome: Proceskwaliteit
Descrição: zie hoofdstuk 3 van de inschrijvingsleidraad
Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)
N.º do critério de adjudicação: 0

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 19/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/422298

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 07/07/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/422298

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 23/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Rijksvastgoedbedrijf - Klachtenmeldpunt Rijksvastgoedbedrijf

Instância de recurso: Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Rijksvastgoedbedrijf - Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage

Organização que recebe pedidos de participação: Rijksvastgoedbedrijf - Dashboard van deze aanbesteding

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Rijksvastgoedbedrijf

Número de registo: 552550970

Endereço postal: Korte Voorhout 7

Cidade: Den Haag

Código postal: 2511 CW

Subdivisão do país (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

País: Países Baixos

Ponto de contacto: Ismail Sahin

Correio eletrónico: ismail.sahin@rijksoverheid.nl

Telefone: +31 615856592

Endereço Internet: http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl
Outros pontos de contacto:
Nome oficial: Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage
Endereço postal: Paleis van Justitie - Prins Clauslaan 60
Cidade: 's Gravenhage
Código postal: 2595 AJ
Subdivisão do país (NUTS): Agglomeratie ’s-Gravenhage (NL361)
País: Países Baixos
Ponto de contacto: Rechtbank 's Gravenhage
Correio eletrónico: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefone: +31 883622200
Endereço Internet: http://www.rechtspraak.nl
Outros pontos de contacto:
Nome oficial: Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding
Endereço postal: Korte Voorhout 7
Cidade: 's Gravenhage
Código postal: 2511 CW
Subdivisão do país (NUTS): Agglomeratie ’s-Gravenhage (NL361)
País: Países Baixos
Ponto de contacto: Rijksvastgoedbedrijf
Correio eletrónico: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl
Endereço Internet: https://www.TenderNed.nl/
Outros pontos de contacto:
Nome oficial: Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage
Endereço postal: Paleis van Justitie - Prins Clauslaan 60
Cidade: 's Gravenhage
Código postal: 2595 AJ
Subdivisão do país (NUTS): Agglomeratie ’s-Gravenhage (NL361)
País: Países Baixos
Correio eletrónico: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefone: +31 883622200
Endereço Internet: http://www.rechtspraak.nl
Outros pontos de contacto:
Nome oficial: Klachtenmeldpunt Rijksvastgoedbedrijf
Cidade: 's-Gravenhage
Código postal: 2500
Subdivisão do país (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)
País: Países Baixos
Correio eletrónico: Postbus.RVB.klachtenmeldpunt@rijksoverheid.nl
Endereço Internet: http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl/inkoop
Outros pontos de contacto:
Nome oficial: Dashboard van deze aanbesteding
Endereço postal: Korte Voorhout 7
Cidade: 's Gravenhage
Código postal: 2511 CW
Subdivisão do país (NUTS): Agglomeratie ’s-Gravenhage (NL361)
País: Países Baixos
Ponto de contacto: Rijksvastgoedbedrijf
Correio eletrónico: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl
Endereço Internet: https://www.TenderNed.nl/

Funções desta organização:
Adquirente
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação
Organização que recebe pedidos de participação
Instância de recurso
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso
Organização de mediação

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 623f0bab-ea9e-4cd1-9d2f-4f5d6ae2df00 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 21/04/2026 15:34:02 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês
Número de publicação do anúncio: 277236-2026
N.º de edição do JO S: 79/2026
Data de publicação: 23/04/2026