

278222-2026 - Concurso

Irlanda – Construção de edifícios – FCC/112/26 Est of Multi-Party Framework Design and Build Wks (Range €20m-€60m) with an Initial Contract for a. Blakestown Cross, b. Woodside Swords and c. Park Rd Rush for Fingal County Council

OJ S 79/2026 23/04/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Fingal County Council_371

Correio eletrónico: procurement@fingal.ie

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: FCC/112/26 Est of Multi-Party Framework Design and Build Wks (Range €20m-€60m) with an Initial Contract for a. Blakestown Cross, b. Woodside Swords and c. Park Rd Rush for Fingal County Council

Descrição: Establishment of a Multi Supplier Design and Build Contractor Framework for Design and Build Works ranging from €20m-€60m with an initial contract for the Design and Construction of 30 No. Apartments and Associated Works at Blakestown Cross, Mulhuddart, Dublin 15, 34 No Dwellings and Associated Works at Woodside, Swords, Co Dublin and 32 No. Dwellings and Associated Works, Park Rd., Kenure, Rush Co Dublin for Fingal County Council.

Identificador do procedimento: 10f1a0f4-5177-4c62-b912-b2e0e4aa7ab1

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45210000 Construção de edifícios

Classificação adicional (cpv): 45211000 Construção de edifícios de vários fogos e de moradias independentes, 45211100 Obras para construção de moradias, 45211300

Construção de moradias, 45211340 Construção de blocos de apartamentos, 45000000

Construção, 71220000 Serviços de design arquitectónico, 71311000 Serviços de consultoria em matéria de engenharia civil, 71312000 Serviços de consultoria em matéria de arquitectura industrial, 71324000 Serviços de medições, 71315210 Serviços de consultoria em matéria de instalações técnicas em edifícios, 71321000 Serviços de concepção técnica para instalações mecânicas e eléctricas em edifícios, 71334000 Serviços de engenharia mecânica e eléctrica, 71317200 Serviços de saúde e segurança, 71521000 Serviços de supervisão do local para construção

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Dublin (IE061)

País: Irlanda

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 200 000 000,00 EUR

Valor máximo do acordo-quadro: 200 000 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: FCC/112/26 Est of Multi-Party Framework Design and Build Wks (Range €20m-€60m) with an Initial Contract for a. Blakestown Cross, b. Woodside Swords and c. Park Rd Rush for Fingal County Council

Descrição: Establishment of a Multi Supplier Design and Build Contractor Framework for Design and Build Works ranging from €20m-€60m with an initial contract for the Design and Construction of 30 No. Apartments and Associated Works at Blakestown Cross, Mulhuddart, Dublin 15, 34 No Dwellings and Associated Works at Woodside, Swords, Co Dublin and 32 No. Dwellings and Associated Works, Park Rd., Kenure, Rush Co Dublin for Fingal County Council.

Identificador interno: 0

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45210000 Construção de edifícios

Classificação adicional (cpv): 45211000 Construção de edifícios de vários fogos e de moradias independentes, 45211100 Obras para construção de moradias, 45211300

Construção de moradias, 45211340 Construção de blocos de apartamentos, 45000000

Construção, 71220000 Serviços de design arquitectónico, 71311000 Serviços de consultoria em matéria de engenharia civil, 71312000 Serviços de consultoria em matéria de arquitectura industrial, 71324000 Serviços de medições, 71315210 Serviços de consultoria em matéria de instalações técnicas em edifícios, 71321000 Serviços de concepção técnica para instalações mecânicas e eléctricas em edifícios, 71334000 Serviços de engenharia mecânica e eléctrica, 71317200 Serviços de saúde e segurança, 71521000 Serviços de supervisão do local para construção

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Dublin (IE061)

País: Irlanda

5.1.3. Duração estimada

Duração: 48 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 200 000 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: inglês

Línguas em que os documentos do concurso (ou as suas partes) estão oficiosamente disponíveis: inglês

Prazo para solicitar informações adicionais: 16/06/2026 16:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=7926270>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=7926270>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: inglês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 14/07/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 14/07/2026 12:30:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Local: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=7926270>

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:

Ainda não conhecido

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, em parte sem reabertura e em parte com reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 6

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: The High Court of Ireland

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Fingal County Council_371

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: The High Court of Ireland

Organização que recebe pedidos de participação: Fingal County Council_371

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Fingal County Council_371

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Fingal County Council_371

Número de registo: 9509807N

Endereço postal: Main Street

Cidade: Dublin

Código postal: K67 X8Y2

Subdivisão do país (NUTS): Dublin (IE061)

País: Irlanda

Correio eletrónico: procurement@fingal.ie

Telefone: 0035318075000

Endereço Internet: <https://www.fingal.ie>

Perfil do adquirente: <https://www.fingal.ie>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

8.1. ORG-0002

Nome oficial: The High Court of Ireland

Número de registo: The High Court of Ireland

Departamento: The High Court of Ireland

Endereço postal: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7

Cidade: Dublin

Código postal: D07 WDX8

Subdivisão do país (NUTS): Dublin (IE061)

País: Irlanda

Correio eletrónico: HighCourtCentralOffice@courts.ie

Telefone: +353 1 8886000

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: European Dynamics S.A.

Número de registo: 002024901000

Departamento: European Dynamics S.A.

Cidade: Athens

Código postal: 15125

Subdivisão do país (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

País: Grécia

Correio eletrónico: eproc-esender@eurodyn.com

Telefone: +30 2108094500

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 7f48f753-615b-48f7-bf0c-43cd719bbbf7 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 21/04/2026 15:47:54 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: inglês

Número de publicação do anúncio: 278222-2026

N.º de edição do JO S: 79/2026

Data de publicação: 23/04/2026