

278389-2026 - Concurso

Irlanda – Demolição, preparação e limpeza dos locais para construção – Improvement Works to Properties 9,10 and 11 St Mary's Terrace and Old Council Depot, Athlone, Co. Westmeath

OJ S 79/2026 23/04/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Westmeath County Council

Correio eletrónico: procurement@westmeathcoco.ie

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

O adquirente é uma entidade adjudicante

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Improvement Works to Properties 9,10 and 11 St Mary's Terrace and Old Council Depot, Athlone, Co. Westmeath

Descrição: Westmeath County Council (WCC) is progressing external improvement works to houses 9, 10 and 11 St Mary's Terrace, Athlone County Westmeath with the intention of making these buildings safe and improve the aesthetic impact of the houses on the surrounding streetscape. The works will involve the removal of fire damaged roofs of houses 9 and 10 including asbestos slates and roof timbers. The damaged sections of the roof of house no. 11 are to be reinstated to make it weatherproof and prevent further deterioration of the house in the medium term. All windows and doors of the 3 no houses to be blocked up as detailed. All rubbish is to be removed from the external lower ground level areas front, back and side of the three houses. Consideration is to be given to the presence of Japanese Knotweed to the back of the properties and while not part of these works an exclusion zone will be required to be set up to exclude access to this area. As these houses are in a residential area safe access is to be maintained to neighboring properties throughout the duration of the works. WCC is also progressing the fitting of a new palisade gate and fence section to the yard of the old Council Depot at Loughanaskin, Athlone, Co. Westmeath and the general cleanup of the yard to the front of the building. The gate and fence section will be required to match the existing palisade gate. Some remedial work is required to the locking bolt of the existing gate to leave it in good working order. The front yard is to be cleaned of all debris and vegetation to leave in a condition suitable for follow on works. This invitation to tender is only applicable to the removal of asbestos, remedial works and general clean up to houses 9 to 11 St Mary's Terrace and provision of gate and clean up to the Old Council Depot, Loughanaskin, Athlone, County Westmeath as detailed in this scope of works document , shown on the drawings and itemized within the accompanying pricing document.

Identificador do procedimento: 27cc51e7-75f7-4ff3-8521-d9ff8b702a12

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45111000 Demolição, preparação e limpeza dos locais para construção

Classificação adicional (cpv): 45111100 Demolição, 45111200 Preparação e limpeza dos locais para construção, 45111213 Limpeza dos locais para construção, 45111220 Desmatação , 45111291 Desenvolvimento dos locais para construção, 45111300 Obras de desmantelamento, 45112000 Escavação e movimento de terras, 45112100 Escavação de valas, 45112200 Decapagem de terra, 45112210 Decapagem de terra vegetal, 45112350 Recuperação de terrenos incultos, 45112360 Recuperação de solos, 45112400 Escavação, 45112700 Trabalhos de paisagismo, 45113000 Obras no local, 45211100 Obras para construção de moradias, 45211360 Obras de urbanização, 45000000 Construção, 90513000 Serviços de tratamento e eliminação de resíduos e lixos não-perigosos, 90650000 Serviços de remoção de amianto, 45262660 Remoção de amianto, 45223200 Obras de estrutura, 44212310 Andaimos, 45262100 Montagem e desmontagem de andaimes, 45262120 Montagem de andaimes, 45262110 Desmontagem de andaimes, 45261910 Reparação de coberturas, 45261900 Obras de reparação e manutenção de coberturas, 45260000 Edificação de coberturas e outras construções especializadas, 45261213 Colocação de coberturas metálicas, 45261212 Colocação de ardósias, 45261211 Colocação de telhas, 45261210 Cobertura de telhados, 44112500 Materiais de cobertura, 45261221 Pintura de telhados, 45261220 Pintura de telhados e outros revestimentos para telhados, 44112420 Material de sustentação, 44112410 Vigamentos, 44112400 Tectos, 34928200 Vedações

2.1.2. Local de execução

Cidade: Athlone

Subdivisão do país (NUTS): Midland (IE063)

País: Irlanda

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Midland (IE063)

País: Irlanda

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 0,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Outro

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Improvement Works to Properties 9,10 and 11 St Mary's Terrace and Old Council Depot, Athlone, Co.Westmeath

Descrição: Westmeath County Council (WCC) is progressing external improvement works to houses 9, 10 and 11 St Mary's Terrace, Athlone County Westmeath with the intention of making these buildings safe and improve the aesthetic impact of the houses on the surrounding streetscape. The works will involve the removal of fire damaged roofs of houses 9 and 10 including asbestos slates and roof timbers. The damaged sections of the roof of house no. 11 are to be reinstated to make it weatherproof and prevent further deterioration of the

house in the medium term. All windows and doors of the 3 no houses to be blocked up as detailed. All rubbish is to be removed from the external lower ground level areas front, back and side of the three houses. Consideration is to be given to the presence of Japanese Knotweed to the back of the properties and while not part of these works an exclusion zone will be required to be set up to exclude access to this area. As these houses are in a residential area safe access is to be maintained to neighboring properties throughout the duration of the works. WCC is also progressing the fitting of a new palisade gate and fence section to the yard of the old Council Depot at Loughanaskin, Athlone, Co. Westmeath and the general cleanup of the yard to the front of the building. The gate and fence section will be required to match the existing palisade gate. Some remedial work is required to the locking bolt of the existing gate to leave it in good working order. The front yard is to be cleaned of all debris and vegetation to leave in a condition suitable for follow on works. This invitation to tender is only applicable to the removal of asbestos, remedial works and general clean up to houses 9 to 11 St Mary's Terrace and provision of gate and clean up to the Old Council Depot, Loughanaskin, Athlone, County Westmeath as detailed in this scope of works document , shown on the drawings and itemized within the accompanying pricing document.

Identificador interno: 0

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45111000 Demolição, preparação e limpeza dos locais para construção

Classificação adicional (cpv): 45111100 Demolição, 45111200 Preparação e limpeza dos locais para construção, 45111213 Limpeza dos locais para construção, 45111220 Desmatamento , 45111291 Desenvolvimento dos locais para construção, 45111300 Obras de desmantelamento, 45112000 Escavação e movimento de terras, 45112100 Escavação de valas, 45112200 Decapagem de terra, 45112210 Decapagem de terra vegetal, 45112350 Recuperação de terrenos incultos, 45112360 Recuperação de solos, 45112400 Escavação, 45112700 Trabalhos de paisagismo, 45113000 Obras no local, 45211100 Obras para construção de moradias, 45211360 Obras de urbanização, 45000000 Construção, 90513000 Serviços de tratamento e eliminação de resíduos e lixo não-perigosos, 90650000 Serviços de remoção de amianto, 45262660 Remoção de amianto, 45223200 Obras de estrutura, 44212310 Andaimes, 45262100 Montagem e desmontagem de andaimes, 45262120 Montagem de andaimes, 45262110 Desmontagem de andaimes, 45261910 Reparação de coberturas, 45261900 Obras de reparação e manutenção de coberturas, 45260000 Edificação de coberturas e outras construções especializadas, 45261213 Colocação de coberturas metálicas, 45261212 Colocação de ardósias, 45261211 Colocação de telhas, 45261210 Cobertura de telhados, 44112500 Materiais de cobertura, 45261221 Pintura de telhados, 45261220 Pintura de telhados e outros revestimentos para telhados, 44112420 Material de sustentação, 44112410 Vigamentos, 44112400 Tectos, 34928200 Vedações

5.1.2. Local de execução

Cidade: Athlone

Subdivisão do país (NUTS): Midland (IE063)

País: Irlanda

5.1.3. Duração estimada

Duração: 6 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 0,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Realização dos objetivos sociais

Descrição: Improve streetscape.

Objetivo social promovido: Outros

5.1.8. Critérios de acessibilidade

Os critérios de acessibilidade para as pessoas com deficiência estão incluídos

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: inglês

Línguas em que os documentos do concurso (ou as suas partes) estão oficiosamente disponíveis: inglês

Prazo para solicitar informações adicionais: 22/04/2026 00:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=7809141>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=7809141>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: inglês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 27/04/2026 00:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: The High Court of Ireland

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Westmeath County Council

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: The High Court of Ireland

Organização que recebe pedidos de participação: Westmeath County Council

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Westmeath County Council

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Westmeath County Council
Número de registo: 032126W
Endereço postal: county buildings
Cidade: Mullingar
Código postal: N91 FH4N
Subdivisão do país (NUTS): Midland (IE063)
País: Irlanda
Correio eletrónico: procurement@westmeathcoco.ie
Endereço Internet: <https://www.westmeathcoco.ie>
Perfil do adquirente: <https://www.westmeathcoco.ie>

Funções desta organização:

Adquirente
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso
Organização que recebe pedidos de participação
Organização responsável pelo tratamento das propostas

8.1. ORG-0002

Nome oficial: The High Court of Ireland
Número de registo: The High Court of Ireland
Departamento: The High Court of Ireland
Endereço postal: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7
Cidade: Dublin
Código postal: D07 WDX8
Subdivisão do país (NUTS): Dublin (IE061)
País: Irlanda
Correio eletrónico: HighCourtCentralOffice@courts.ie
Telefone: +353 1 8886000

Funções desta organização:

Instância de recurso
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: European Dynamics S.A.
Número de registo: 002024901000
Departamento: European Dynamics S.A.
Cidade: Athens
Código postal: 15125
Subdivisão do país (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
País: Grécia
Correio eletrónico: eproc-esender@eurodyn.com
Telefone: +30 2108094500

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 2593b3b9-0d4f-4531-829d-a8c23cb90584 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: E3

Data de envio do anúncio: 21/04/2026 14:39:48 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: inglês

Número de publicação do anúncio: 278389-2026

N.º de edição do JO S: 79/2026

Data de publicação: 23/04/2026