

280053-2026 - Concurso

Alemanha – Instalação de portas e janelas e de componentes afins – BAU - VOB - LV13

Hebefaltladen - Schule GHS

OJ S 79/2026 23/04/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: BBS Bau- und Betriebsservice GmbH

Correio eletrónico: eVergabe@bbs-mannheim.de

Forma jurídica do adquirente: Empresa pública, controlada por uma autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Educação

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: BAU - VOB - LV13 Hebefaltladen - Schule GHS

Descrição: Gerhart-Hauptmann-Schule - LV 13 Hebefaltladen - Hebefaltladenanlage -

Schulmensa - Ausgabebereich - 3,00 St (aneinandergereiht) - Innere

Aluminiumblechverkleidung - 3,00 St - Seitliche Stahlstütze aus Stahlbauhohlprofilen - 120 × 120 × 8,8 mm - 2,00 St - Stahlrohrträger aus Stahlbauhohlprofilen als Sturz - 120 × 120 × 8,8 mm - 3,00 St

Identificador do procedimento: 0234705e-a18b-4139-9034-91e535e09dee

Identificador interno: X-BBS-2026-0058

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45421100 Instalação de portas e janelas e de componentes afins

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Wilhelm-Peters-Straße 76

Cidade: Mannheim

Código postal: 68219

Subdivisão do país (NUTS): Mannheim, Stadtkreis (DE126)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Siehe Vergabeunterlagen.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: BAU - VOB - LV13 Hebefaltladen - Schule GHS

Descrição: Der bestehende Schulkomplex befindet sich in der Wilhelm-Peters-Straße 76, 68219 Mannheim. Sowohl der fußläufige Zugang als auch die Zufahrt für den Fahrzeugverkehr erfolgen über die Wilhelm-Peters- Straße. Die zu erweiternde bzw. umzubauende Mensa mit integrierter Aufwärmküche liegt im Erdgeschoss des E-Gebäudes und damit im nördlichen Bereich der Gesamtschulanlage. Der dreigeschossige Baukörper befindet sich zwischen dem Parkplatz und dem Hauptgebäude der Schule. Ein eingeschossiger Anbau soll künftig die Mensa vergrößern und ausreichend Platz für die gestiegene Schülerzahl bieten. Die Erweiterung wird an die Westfassade des Bestandsgebäudes angeschlossen und ragt in westlicher Richtung in den Schulhof hinein. Mit der Vorderkante des Neubaus wird die Flucht der bestehenden Turnhalle aufgenommen und in Richtung Westen fortgeführt. Der ursprüngliche Hauptzugang des Gebäudes befindet sich auf der westlichen Fassadenseite, leicht zurückversetzt in der Mitte des Baukörpers. Auch zukünftig soll das Gebäude weiterhin von der Schulhofseite aus zugänglich sein. Aus Gründen der inneren Orientierung und der besseren Anbindung an den Speiseraum wird der neue Hauptzugang jedoch im nördlichen Bereich der Westfassade positioniert. Auf der schulhofabgewandten Seite, entlang der Ostfassade, befinden sich zwei weitere Zugänge. Eine Tür führt direkt in das Treppenhaus, das das Erdgeschoss mit den beiden darüberliegenden Geschossen verbindet. Dieser Zugang dient gleichzeitig als erster Flucht- und Rettungsweg für die oberen Etagen. Eine weitere Tür auf dieser Seite führt in den Küchenbereich und fungiert zugleich als Anlieferungszone für den Caterer. Um dem kontinuierlichen Anstieg der Schülerzahlen gerecht zu werden, soll die bestehende Mensa durch einen eingeschossigen Anbau erweitert werden. Der neue Speiseraum wird Platz für bis zu 146 Kinder bieten. Darüber hinaus sind Veranstaltungen mit freier Bestuhlung für bis zu 199 Personen möglich. Mit den wachsenden Schülerzahlen steigen auch die Anforderungen an die sanitären Einrichtungen und die Küche. Aus diesem Grund sind neben dem Erweiterungsbau auch umfassende Umbaumaßnahmen im Erdgeschoss des Bestandsgebäudes vorgesehen, um den gestiegenen funktionalen und betrieblichen Anforderungen gerecht zu werden. Geplant ist ein eingeschossiger Massivbau mit begrüntem Flachdach und einer vorgehängten, hinterlüfteten Fassade. Die erforderlichen Umbaumaßnahmen finden im Erdgeschoss des Bestandsgebäudes statt. Die oberen Geschosse bleiben während der Bauphase weiterhin durch die Schule nutzbar. Der Zugang zu diesen erfolgt über ein separates Treppenhaus, das von der Ostfassade erschlossen wird. Die wesentlichen Gebäudemaße im Einzelnen betragen für das Bestandsgebäude 31 m x 18 m x 13,5 m sowie für den eingeschossigen Anbau 31 m x 14 m x 5 m (L x B x H).

Identificador interno: LOT-0000

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45421100 Instalação de portas e janelas e de componentes afins

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Wilhelm-Peters-Straße

Cidade: Mannheim

Código postal: 69219

Subdivisão do país (NUTS): Mannheim, Stadtkreis (DE126)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 17/08/2026

Data de fim da duração: 24/08/2026

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Preis

Descrição: 100

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/X-BBS-2026-0058>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/X-BBS-2026-0058>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão, alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 20/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 2 Meses

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Gemäß Ausschreibungsunterlagen.

Informações sobre a abertura pública:

Local: über eVergabe bei der BBS in Mannheim

Informações adicionais: eVergabe mit Projektleiter für die Vergabestelle zusammen mit der Revision (4 Augenprinzip)

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium, Referat 15

Informações sobre os prazos de recurso: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: BBS Bau- und Betriebsservice GmbH

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium, Referat 15

Organização que recebe pedidos de participação: BBS Bau- und Betriebsservice GmbH

8. Organizações

8.1. ORG-7001

Nome oficial: BBS Bau- und Betriebsservice GmbH

Número de registo: DE 143845455

Endereço postal: Leoniweg 2

Cidade: Mannheim

Código postal: 68167

Subdivisão do país (NUTS): Mannheim, Stadtkreis (DE126)

País: Alemanha

Correio eletrónico: eVergabe@bbs-mannheim.de

Telefone: +49 621 3096-0

Fax: +49 621 3096-799

Endereço Internet: www.bbs-mannheim.de

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-7004

Nome oficial: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium, Referat 15

Número de registo: DE811469974

Endereço postal: Kapellenstraße 17

Cidade: Karlsruhe

Código postal: 76131
Subdivisão do país (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
País: Alemanha
Correio eletrónico: vergabekammer@rpk.bwl.de
Telefone: +49 721 926-8730
Fax: +49 721 926-3985
Endereço Internet: <https://rp.baden-wuerttemberg.de/rpk/abt1/ref15/>

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-7005

Nome oficial: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium, Referat 15
Número de registo: DE811469974
Endereço postal: Kapellenstraße 17
Cidade: Karlsruhe
Código postal: 76131
Subdivisão do país (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
País: Alemanha
Correio eletrónico: vergabekammer@rpk.bwl.de
Telefone: +49 721 926-8730
Fax: +49 721 926-3985
Endereço Internet: <https://rp.baden-wuerttemberg.de/rpk/abt1/ref15/>

Funções desta organização:

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-7006

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registo: 0204:994-DOEVD-83
Cidade: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemanha
Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

769b356d-4bf3-4664-9610-c660d4302317-01

Principal motivo da alteração

:

Informações atualizadas

Descrição

:

Korrektur der Ausschreibungsunterlagen

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 053b5a4f-87de-401d-a365-91703b32dec7 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 22/04/2026 10:47:34 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 280053-2026

N.º de edição do JO S: 79/2026

Data de publicação: 23/04/2026