

281824-2026 - Concurso

França – Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios – Réalisation de prestations multi techniques pour l'immeuble de bureaux Le Spallis

OJ S 80/2026 24/04/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: AGENCE DE GESTION DE L'IMMOBILIER DE L'ETAT

Correio eletrónico: alix.maheo@agile.immo

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Assuntos económicos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Réalisation de prestations multi techniques pour l'immeuble de bureaux Le Spallis

Descrição: Réalisation de prestations multi techniques pour l'immeuble de bureaux Le Spallis

Identificador do procedimento: 278634b6-24af-4b0f-83a6-6687140ee0c7

Identificador interno: 2026-EM-08-PF

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

Classificação adicional (cpv): 50324200 Serviços de manutenção preventiva, 50720000

Serviços de reparação e manutenção de aquecimento central, 50411300 Serviços de reparação e manutenção de contadores de electricidade, 50413200 Serviços de reparação e manutenção de equipamento de combate a incêndios

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: 2 rue Michel Faraday

Cidade: Saint-Denis

Código postal: 93200

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: França

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 0,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Réalisation de prestations multi techniques pour l'immeuble de bureaux Le Spallis

Descrição: Réalisation de prestations multi techniques pour l'immeuble de bureaux Le Spallis

Identificador interno: 2026-EM-08-PF

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

Classificação adicional (cpv): 50324200 Serviços de manutenção preventiva, 50720000

Serviços de reparação e manutenção de aquecimento central, 50411300 Serviços de reparação e manutenção de contadores de electricidade, 50413200 Serviços de reparação e manutenção de equipamento de combate a incêndios

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: 2 rue Michel Faraday

Cidade: Saint-Denis

Código postal: 93200

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 48 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 0,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Custo

Descrição: Valeur financière

Categoria do critério de adjudicação valor fixo: Valor fixo (total)

N.º do critério de adjudicação: 40

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Valeur technique

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Performances en matière de protection de l'environnement

Categoria do critério de adjudicação valor fixo: Valor fixo (total)

N.º do critério de adjudicação: 15

5.1.11. Documentos do concurso

O acesso a determinados documentos do concurso é restrito

Justificação para restringir o acesso a determinados documentos do concurso: Proteção de informações particularmente sensíveis

As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_Wb9S2meIMv

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Wb9S2meIMv

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 27/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 120 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

É exigido um acordo de não divulgação: sim

Informações adicionais sobre o acordo de não divulgação: L'accès à la documentation relatives aux surfaces et équipements est subordonné à l'envoi par chaque opérateur intéressé de l'engagement de confidentialité joint signé par une personne dûment habilitée à le représenter (chaîne de pouvoirs à transmettre)

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 3

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Instância de recurso: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: AGENCE DE GESTION DE L'IMMOBILIER DE L'ETAT

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organização que recebe pedidos de participação: AGENCE DE GESTION DE L'IMMOBILIER DE L'ETAT

Organização responsável pelo tratamento das propostas: AGENCE DE GESTION DE L'IMMOBILIER DE L'ETAT

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: AGENCE DE GESTION DE L'IMMOBILIER DE L'ETAT

Número de registo: 42868496300062

Endereço postal: 2 rue Michel Faraday

Cidade: Saint-Denis

Código postal: 93200

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: França

Correio eletrónico: alix.maheo@agile.immo

Telefone: 0967033461

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_Wb9S2meIMv

Perfil do adquirente: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

8.1. ORG-0002

Nome oficial: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Número de registo: 00000

Endereço postal: 29-45 avenue de la Porte de Clichy

Cidade: Paris

Código postal: 75017

Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)

País: França

Correio eletrónico: accueil-paris@justice.fr

Telefone: 0144325151

Endereço Internet: <https://www.justice.gouv.fr/annuaire/fiche/tribunal-judiciaire-de-paris>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Organização de mediação

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 3e47cd9f-409d-4a10-ae84-d3527b5aec83 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 23/04/2026 14:49:51 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 281824-2026

N.º de edição do JO S: 80/2026

Data de publicação: 24/04/2026