

286136-2026 - Concurso

Países Baixos – Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção – Selectie ontwerpteam nieuwbouw Copernicus & Sporthal - Dronten

OJ S 81/2026 27/04/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Almere College

Correio eletrónico: arjan@vundamenz.nl

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Educação

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Selectie ontwerpteam nieuwbouw Copernicus & Sporthal - Dronten

Descrição: Nieuwbouw voor het Copernicus van het Almere College met een omvang van ca. 6.200 m2 bvo en een sporthal en gymzaal van ca. 3.350 m2. Nieuwbouw voor het Copernicus van het Almere College met een omvang van ca. 6.200 m2 bvo aangevuld met een sporthal (3 zaaldelen) en gymzaal met gezamenlijke omvang van 3.350 m2.

Identificador do procedimento: 85f3bac1-ff3c-4c88-bdea-7324f8b2f165

Identificador interno: 202604

Tipo de procedimento: Limitado

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Flevoland (NL230)

País: Países Baixos

Informações adicionais: Dronten

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Zie aanbestedingsleidraad.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 2

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 2

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Perceel 1 - architectuur, bouwkunde, constructie en landschap

Descrição: Nieuwbouw van het Copernicus van het Almere College met een omvang van 6.200 m2 bvo en nieuwbouw van een sporthal (3 zaaldelen) en gymzaal met gezamenlijke omvang van ca. 3.350 m2 bvo. Nieuwbouw voor het Copernicus van het Almere College met een omvang van ca. 6.200 m2 bvo aangevuld met een sporthal (3 zaaldelen) en gymzaal met gezamenlijke omvang van 3.350 m2.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Flevoland (NL230)

País: Países Baixos

Informações adicionais: Dronten

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/10/2026

Data de fim da duração: 01/07/2029

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 5

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Visie op de opgave

Descrição: Zie gunningsleidraad

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Inventiviteit & duurzaamheid

Descrição: Zie gunningsleidraad

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Samenwerking

Descrição: Zie gunningsleidraad

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Honorarium

Descrição: Zie gunningsleidraad

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 06/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/422715>

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 17/06/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/422715>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 26/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Almere College - Rechtbank Midden-Nederland

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Almere College

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Almere College

Organização que recebe pedidos de participação: Almere College - Via TenderNed

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Perceel 2 - technische installaties, bouwfysica, akoestiek en brandveiligheid

Descrição: Nieuwbouw van het Copernicus van het Almere College met een omvang van 6.200 m2 bvo en nieuwbouw van een sporthal (3 zaaldelen) en gymzaal met gezamenlijke omvang van ca. 3.350 m2 bvo. Nieuwbouw van het Copernicus van het Almere College met een omvang van 6.200 m2 bvo en nieuwbouw van een sporthal (3 zaaldelen) en gymzaal met gezamenlijke omvang van ca. 3.350 m2 bvo.

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71300000 Serviços de engenharia

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Flevoland (NL230)

País: Países Baixos

Informações adicionais: Dronten

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/10/2026

Data de fim da duração: 01/07/2029

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 5

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade
Nome: Visie op de opgave
Descrição: Zie gunningsleidraad
Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)
N.º do critério de adjudicação: 25

Critério:

Tipo: Qualidade
Nome: Inventiviteit en duurzaamheid
Descrição: Zie gunningsleidraad
Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)
N.º do critério de adjudicação: 20

Critério:

Tipo: Qualidade
Nome: Samenwerking
Descrição: Zie gunningsleidraad
Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)
N.º do critério de adjudicação: 15

Critério:

Tipo: Preço
Nome: Honorarium
Descrição: Zie gunningsleidraad
Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)
N.º do critério de adjudicação: 40

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 06/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Endereço dos documentos do concurso: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/422715>

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 17/06/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/422715>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação:
neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 26/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Almere College - Rechtbank Midden-Nederland

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Almere College

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Almere College

Organização que recebe pedidos de participação: Almere College - Via TenderNed

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Almere College

Número de registo: 361814639

Endereço postal: Marinus Postlaan 1

Cidade: Kampen

Código postal: 8264 PB

Subdivisão do país (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

País: Países Baixos

Ponto de contacto: Arjan Grootkarzijn

Correio eletrónico: arjan@vundamenz.nl

Telefone: +31 636209503

Endereço Internet: <http://www.almerecollege.nl>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Via TenderNed

Cidade: Den Haag

Código postal: 8264 PB

Subdivisão do país (NUTS): Flevoland (NL230)

País: Países Baixos

Correio eletrónico: info@tenderned.nl

Endereço Internet: <http://www.tenderned.nl>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Rechtbank Midden-Nederland

Endereço postal: Postbus 2035

Cidade: Lelystad

Código postal: 8203 AA

Subdivisão do país (NUTS): Flevoland (NL230)

País: Países Baixos

Ponto de contacto: locatie Almere

Correio eletrónico: Civiel.RB-MNL.lelystad@rechtspraak.nl

Telefone: +31 883611776

Endereço Internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 2530a0b5-13be-4338-a457-534d1ab0470e - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 23/04/2026 15:22:07 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês

Número de publicação do anúncio: 286136-2026

N.º de edição do JO S: 81/2026

Data de publicação: 27/04/2026