286136-2026 - Concurso

Países Baixos – Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção – Selectie ontwerpteam nieuwbouw Copernicus & Sporthal - Dronten
OJ S 81/2026 27/04/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Almere College
Correio eletrónico: arjan@vundamenz.nl
Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público
Atividade da autoridade adjudicante: Educação

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Selectie ontwerpteam nieuwbouw Copernicus & Sporthal - Dronten
Descrição: Nieuwbouw voor het Copernicus van het Almere College met een omvang van ca. 6.200 m2 bvo en een sporthal en gymzaal van ca. 3.350 m2. Nieuwbouw voor het Copernicus van het Almere College met een omvang van ca. 6.200 m2 bvo aangevuld met een sporthal (3 zaaldelen) en gymzaal met gezamenlijke omvang van 3.350 m2.
Identificador do procedimento: 85f3bac1-ff3c-4c88-bdea-7324f8b2f165
Identificador interno: 202604
Tipo de procedimento: Limitado
O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Flevoland (NL230)
País: Países Baixos
Informações adicionais: Dronten

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Zie aanbestedingsleidraad.
Base jurídica:
Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:
Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 2
Condições do contrato:
Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 2

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Perceel 1 - architectuur, bouwkunde, constructie en landschap
Descrição: Nieuwbouw van het Copernicus van het Almere College met een omvang van 6.200 m2 bvo en nieuwbouw van een sporthal (3 zaaldelen) en gymzaal met gezamenlijke omvang van ca. 3.350 m2 bvo. Nieuwbouw voor het Copernicus van het Almere College met een omvang van ca. 6.200 m2 bvo aangevuld met een sporthal (3 zaaldelen) en gymzaal met gezamenlijke omvang van 3.350 m2.
Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Flevoland (NL230)
País: Países Baixos
Informações adicionais: Dronten

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/10/2026
Data de fim da duração: 01/07/2029

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:
A participação não está reservada.
Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)
Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:
Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 5
Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5
O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:
Tipo: Qualidade
Nome: Visie op de opgave

Descrição: Zie gunningsleidraad
Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)
N.º do critério de adjudicação: 30
Critério:
Tipo: Qualidade
Nome: Inventiviteit & duurzaamheid
Descrição: Zie gunningsleidraad
Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)
N.º do critério de adjudicação: 20
Critério:
Tipo: Qualidade
Nome: Samenwerking
Descrição: Zie gunningsleidraad
Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)
N.º do critério de adjudicação: 20
Critério:
Tipo: Preço
Nome: Honorarium
Descrição: Zie gunningsleidraad
Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)
N.º do critério de adjudicação: 30

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 06/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Endereço dos documentos do concurso: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/422715

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:
Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 17/06/2026
Condições de apresentação:
Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/422715
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês
Catálogo eletrónico: Não autorizado
Variantes: Não autorizado
Prazo para a receção dos pedidos de participação: 26/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Condições do contrato:
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Faturação eletrónica: Necessário
Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não
Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:
Inexistência de acordo-quadro
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Almere College - Rechtbank Midden-Nederland
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Almere College
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Almere College
Organização que recebe pedidos de participação: Almere College - Via TenderNed

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Perceel 2 - technische installaties, bouwfysica, akoestiek en brandveiligheid
Descrição: Nieuwbouw van het Copernicus van het Almere College met een omvang van 6.200 m2 bvo en nieuwbouw van een sporthal (3 zaaldelen) en gymzaal met gezamenlijke omvang van ca. 3.350 m2 bvo. Nieuwbouw van het Copernicus van het Almere College met een omvang van 6.200 m2 bvo en nieuwbouw van een sporthal (3 zaaldelen) en gymzaal met gezamenlijke omvang van ca. 3.350 m2 bvo.
Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 71300000 Serviços de engenharia

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Flevoland (NL230)
País: Países Baixos
Informações adicionais: Dronten

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/10/2026
Data de fim da duração: 01/07/2029

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:
A participação não está reservada.
Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)
Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:
Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 5
Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5
O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade
Nome: Visie op de opgave
Descrição: Zie gunningsleidraad
Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)
N.º do critério de adjudicação: 25
Critério:
Tipo: Qualidade
Nome: Inventiviteit en duurzaamheid
Descrição: Zie gunningsleidraad
Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)
N.º do critério de adjudicação: 20
Critério:
Tipo: Qualidade
Nome: Samenwerking
Descrição: Zie gunningsleidraad
Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)
N.º do critério de adjudicação: 15
Critério:
Tipo: Preço
Nome: Honorarium
Descrição: Zie gunningsleidraad
Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)
N.º do critério de adjudicação: 40

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 06/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Endereço dos documentos do concurso: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/422715

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:
Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 17/06/2026
Condições de apresentação:
Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/422715
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês
Catálogo eletrónico: Não autorizado
Variantes: Não autorizado
Prazo para a receção dos pedidos de participação: 26/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Condições do contrato:
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Faturação eletrónica: Necessário
Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não
Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:
Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Almere College - Rechtbank Midden-Nederland
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Almere College
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Almere College
Organização que recebe pedidos de participação: Almere College - Via TenderNed

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Almere College
Número de registo: 361814639
Endereço postal: Marinus Postlaan 1
Cidade: Kampen
Código postal: 8264 PB
Subdivisão do país (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)
País: Países Baixos
Ponto de contacto: Arjan Grootkarzijn
Correio eletrónico: arjan@vundamenz.nl
Telefone: +31 636209503
Endereço Internet: http://www.almerecollege.nl
Outros pontos de contacto:
Nome oficial: Via TenderNed
Cidade: Den Haag
Código postal: 8264 PB
Subdivisão do país (NUTS): Flevoland (NL230)
País: Países Baixos
Correio eletrónico: info@tenderned.nl
Endereço Internet: http://www.tenderned.nl
Outros pontos de contacto:
Nome oficial: Rechtbank Midden-Nederland
Endereço postal: Postbus 2035
Cidade: Lelystad
Código postal: 8203 AA
Subdivisão do país (NUTS): Flevoland (NL230)
País: Países Baixos
Ponto de contacto: locatie Almere
Correio eletrónico: Civiel.RB-MNL.lelystad@rechtspraak.nl
Telefone: +31 883611776
Endereço Internet: http://www.rechtspraak.nl
Funções desta organização:
Adquirente
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação
Organização que recebe pedidos de participação
Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 2530a0b5-13be-4338-a457-534d1ab0470e - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 23/04/2026 15:22:07 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês
Número de publicação do anúncio: 286136-2026
N.º de edição do JO S: 81/2026
Data de publicação: 27/04/2026