

## 287889-2026 - Concurso

França – Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção – MOE pour construction d'environ 79 logements avec un local d'activités LA TRONCHE Cadran Solaire

OJ S 81/2026 27/04/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

### 1. Adquirente

---

#### 1.1. Adquirente

Nome oficial: Grenoble Habitat (38)

Correio eletrónico: [djenna.djoudi@grenoble-habitat.fr](mailto:djenna.djoudi@grenoble-habitat.fr)

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

### 2. Procedimento

---

#### 2.1. Procedimento

Título: MOE pour construction d'environ 79 logements avec un local d'activités LA TRONCHE Cadran Solaire

Descrição: Missions de maîtrise d'oeuvre pour la construction de bâtiments de logements collectifs avec locaux d'activités en RDC sur LA TRONCHE - CADRAN SOLAIRE - LOT EST (38). Les maîtres d'oeuvres se verront confier un contrat de maîtrise d'oeuvre par lot. Les missions confiées aux titulaires seront des missions de base étendues aux études d'exécution (EXE).

Identificador do procedimento: 7ec1bd21-6055-41a4-9702-357b6e1fadf2

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

##### 2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

##### 2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Avenue des Maquis du Grésivaudan

Cidade: La Tronche

Código postal: 38700

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

##### 2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Outro

##### 2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 2

O proponente tem de apresentar propostas para todos os lotes

**Condições do contrato:**

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 2

**2.1.6. Motivos de exclusão**

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional:

Falência:

Corrupção:

Acordo com os credores:

Participação numa organização criminosa:

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência:

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental:

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo:

Fraude:

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos:

Insolvência:

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral:

Ativos sob gestão por um liquidatário:

Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento:

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação:

Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação:

Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis:

Violação das obrigações no domínio da legislação social:

Atividades suspensas:

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas:

## 5. Lote

---

**5.1. Lote: LOT-0001**

Título: Mission MOE pour la construction d'un immeuble collectif.

Descrição: Marché de maîtrise d'œuvre pour la construction de 2 bâtiments de logements collectifs avec un local d'activités en RDC au sein de la ZAC CADRAN SOLAIRE – ILOT EST à LA TRONCHE (38). Bâtiments E1 et E2 en R+3 Avenue des Maquis du Grésivaudan 38700 La Tronche.

**5.1.1. Finalidade**

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

**5.1.2. Local de execução**

Endereço postal: Avenue des Maquis du Grésivaudan

Cidade: La Tronche

Código postal: 38700

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

**5.1.3. Duração estimada**

Outra duração: Desconhecido

#### **5.1.6. Informações gerais**

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

#### **5.1.9. Critérios de seleção**

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Capacité professionnelles et pertinences des références des candidats : 60% Critères détaillés au règlement de consultation.

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Compétences, moyens et pertinence de l'équipe constituée : 40% Critères détaillés au règlement de consultation.

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

#### **Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:**

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

#### **5.1.10. Critérios de adjudicação**

Descrição do método a utilizar se a ponderação não puder ser expressa por critérios: Cf.RC

#### **5.1.11. Documentos do concurso**

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-securises.fr/>

#### **5.1.12. Condições do concurso**

##### **Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-securises.fr/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 25/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

##### **Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Não autorizado

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

#### **5.1.15. Técnicas**

##### **Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

##### **Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

#### **5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Organização de mediação: Tribunal Administratif de Grenoble

Instância de recurso: Tribunal Administratif de Grenoble

Informações sobre os prazos de recurso: Cf.RC

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Grenoble Habitat (38)

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Grenoble Habitat (38)

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal Administratif de Grenoble

#### **5.1. Lote: LOT-0002**

Título: Mission MOE pour la construction d'un immeuble collectif.

Descrição: Marché de maîtrise d'œuvre pour la construction d'un bâtiment de logements collectifs au sein de la ZAC CADRAN SOLAIRE – ILOT EST à LA TRONCHE (38).

Construction du bâtiment E3 en R+3 Avenue des Maquis du Grésivaudan 38700 La Tronche.

##### **5.1.1. Finalidade**

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

##### **5.1.2. Local de execução**

Endereço postal: Avenue des Maquis du Grésivaudan

Cidade: La Tronche

Código postal: 38700

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

##### **5.1.3. Duração estimada**

Outra duração: Desconhecido

##### **5.1.6. Informações gerais**

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

##### **5.1.9. Critérios de seleção**

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Capacité professionnelles et pertinences des références des candidats : 60% Critères détaillés au règlement de consultation.

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Compétences, moyens et pertinence de l'équipe constituée : 40% Critères détaillés au règlement de consultation.

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

**Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:**

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

##### **5.1.10. Critérios de adjudicação**

Descrição do método a utilizar se a ponderação não puder ser expressa por critérios: Cf.RC

#### 5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-securises.fr/>

#### 5.1.12. Condições do concurso

##### **Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-securises.fr/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 25/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

##### **Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:  
Não

Faturação eletrónica: Não autorizado

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

#### 5.1.15. Técnicas

##### **Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

##### **Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

#### 5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Tribunal Administratif de Grenoble

Instância de recurso: Tribunal Administratif de Grenoble

Informações sobre os prazos de recurso: Cf.RC

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Grenoble Habitat (38)

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Grenoble Habitat (38)

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal Administratif de Grenoble

## 8. Organizações

---

### 8.1. ORG-0001

Nome oficial: Grenoble Habitat (38)

Número de registo: 06650046300022

Endereço postal: 44 avenue Marcelin Berthelot

Cidade: Grenoble

Código postal: 38100

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

Correio eletrónico: [djenna.djoudi@grenoble-habitat.fr](mailto:djenna.djoudi@grenoble-habitat.fr)

Telefone: +33 480421296

Endereço Internet: <https://www.marches-securises.fr>

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <http://www.grenoble-habitat.fr/>

Perfil do adquirente: <https://www.marches-securises.fr>

**Funções desta organização:**

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

**8.1. ORG-0003**

Nome oficial: Tribunal Administratif de Grenoble

Número de registo: 17380005300014

Endereço postal: 2 place de verdun

Cidade: Grenoble

Código postal: 38000

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

Correio eletrónico: [greffe.ta-grenoble@juradm.fr](mailto:greffe.ta-grenoble@juradm.fr)

Telefone: +33 476429000

Endereço Internet: <https://grenoble.tribunal-administratif.fr/vos-demarches/contacts-et-informations-pratiques>

**Funções desta organização:**

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Organização de mediação

## **Informações sobre o anúncio**

---

Identificador/versão do anúncio: 89a98fbb-e67c-4ac3-9987-8d884e705f78 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 23/04/2026 17:53:13 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 287889-2026

N.º de edição do JO S: 81/2026

Data de publicação: 27/04/2026