

289228-2026 - Concurso

Noruega – Construção – H0900 EFU-10977 Procurement of nursing home - stage 1 prequalification

OJ S 82/2026 28/04/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Bergen kommune - Etat for utbygging

Correio eletrónico: agnes.adanc@bergen.kommune.no

Forma jurídica do adquirente: Autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: H0900 EFU-10977 Procurement of nursing home - stage 1 prequalification

Descrição: Bergen municipality has a long-term need to strengthen capacity within 24 hour care services and would therefore like to enter into a cooperation with the Seller/Developer on the purchase and further development of a property. The aim is to facilitate the establishment of a modern nursing home with approx. 160-200 residential rooms, designed in accordance with the current requirements for quality, patient safety and future needs in the health and welfare sector. The project shall be carried out as a collaboration between Bergen municipality and the seller/developer. This means that the parties shall work together to ensure good technical, functional and economic solutions, as well as an appropriate progress. The interaction model facilitates to use both parties' competence early in the process, with the goal of developing a nursing home that gives residents, employees and relatives the best possible offer. Bergen municipality would like, through this procurement and cooperation, to contribute to the future orientated and effective development of the health and care services in the city.

Identificador do procedimento: 2cb612d9-5173-4649-b330-ab53d702387b

Identificador interno: 2024/187565

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

Principais características do processo: Bergen municipality, the Development Department, has announced a negotiated procedure for a partnering contract for the project H0900 Nursing Home.

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Classificação adicional (cpv): 45210000 Construção de edifícios, 45215100 Obras de construção de edifícios relacionados com serviços de saúde, 45215213 Construção de casa de repouso, 45215214 Construção de residenciais para idosos, 71240000 Serviços de arquitectura, engenharia e planeamento, 71320000 Serviços de concepção técnica

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Vestland (NO0A2)

País: Noruega

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

Anskaffelsesforskriften - Negotiated procedure

Anskaffelsesforskriften - new deadline

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: H0900 EFU-10977 Procurement of nursing home - stage 1 prequalification

Descrição: Bergen municipality has a long-term need to strengthen capacity within 24 hour care services and would therefore like to enter into a cooperation with the Seller/Developer on the purchase and further development of a property. The aim is to facilitate the establishment of a modern nursing home with approx. 160-200 residential rooms, designed in accordance with the current requirements for quality, patient safety and future needs in the health and welfare sector. The project shall be carried out as a collaboration between Bergen municipality and the seller/developer. This means that the parties shall work together to ensure good technical, functional and economic solutions, as well as an appropriate progress. The interaction model facilitates to use both parties' competence early in the process, with the goal of developing a nursing home that gives residents, employees and relatives the best possible offer. Bergen municipality would like, through this procurement and cooperation, to contribute to the future orientated and effective development of the health and care services in the city.

Identificador interno: 2024/187565

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Classificação adicional (cpv): 45210000 Construção de edifícios, 45215100 Obras de construção de edifícios relacionados com serviços de saúde, 45215213 Construção de casa de repouso, 45215214 Construção de residenciais para idosos, 71240000 Serviços de arquitetura, engenharia e planeamento, 71320000 Serviços de concepção técnica

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Vestland (NO0A2)

País: Noruega

5.1.3. Duração estimada

Duração: 84 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: norueguês

Endereço dos documentos do concurso: <https://permalink.mercell.com/276776882.aspx>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://permalink.mercell.com/276776882.aspx>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: norueguês

Catálogo eletrónico: Permitido

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 05/05/2026 09:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Hordaland tingrett

Informações sobre os prazos de recurso: § 20-7. Deadline for request for a temporary injunction

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Bergen kommune - Etat for utbygging

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Bergen kommune - Etat for utbygging

Número de registo: 964338531

Departamento: Etat for utbygging

Endereço postal: Postboks 7700

Cidade: BERGEN

Código postal: 5020

Subdivisão do país (NUTS): Vestland (NO0A2)

País: Noruega

Ponto de contacto: Agnes Dåvøy Adanc
Correio eletrónico: agnes.adanc@bergen.kommune.no
Telefone: +47 05556
Endereço Internet: <https://www.bergen.kommune.no>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Hordaland tingrett

Número de registo: 935 364 906

Cidade: bergen

Código postal: 5020

Subdivisão do país (NUTS): Vestland (NO0A2)

País: Noruega

Funções desta organização:

Instância de recurso

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

08b01cc5-308a-4aa2-aa98-74979614b786-01

Principal motivo da alteração

:

Informações atualizadas

Descrição

:

new deadline

10.1. Alteração

Identificador da secção: PROCEDURE

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0000

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: f6b0de1d-b7f0-444e-9c2c-1fd72290931f - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 27/04/2026 08:22:16 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Data de envio do anúncio eSender: 27/04/2026 08:35:20 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: inglês

Número de publicação do anúncio: 289228-2026

N.º de edição do JO S: 82/2026

Data de publicação: 28/04/2026