

294820-2026 - Concurso

Letónia – Serviços de limpeza – Telpu uzkopšanas pakalpojumu nodrošināšana Talsu novada pašvaldības objektos

OJ S 83/2026 29/04/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Talsu novada pašvaldība

Correio eletrónico: iepirkumi@talsi.lv

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Telpu uzkopšanas pakalpojumu nodrošināšana Talsu novada pašvaldības objektos

Descrição: Telpu uzkopšanas un uzraudzības pakalpojumu nodrošināšana Talsu novada pašvaldības objektos

Identificador do procedimento: d2fe6d9d-a16d-45e5-bb71-1401928cf395

Identificador interno: TNP2026/30

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

Classificação adicional (cpv): 79993000 Serviços de gestão de edifícios e instalações

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 3

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 3

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Telpu uzkopšana un uzraudzība Kareivju ielā 7, Talsos, Talsu novadā

Descrição: Telpu uzkopšanas un uzraudzības pakalpojumu nodrošināšana Talsu novada pašvaldības objektos

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

Classificação adicional (cpv): 79993000 Serviços de gestão de edifícios e instalações

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Kurzeme (LV003)

País: Letónia

Informações adicionais: Kareivju iela 7, Talsi, Talsu novads

5.1.3. Duração estimada

Duração: 12 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Informações sobre anúncios anteriores:

Identificador do anúncio anterior: ad261815-9cbf-48b2-8cfa-794d434c463b-01

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Zemākā cena

Descrição: No piedāvājumam, kas vērtēšanas procesā atzīti par atbilstošiem Nolikuma prasībām, Komisija izvēlas saimnieciski izdevīgāko piedāvājumu, kur vienīgais vērtēšanas kritērijs ir zemākā cena, jo pakalpojums jāsniedz saskaņā ar tehnisko specifikāciju, kura ir detalizēta un citiem saimnieciski izdevīgākā piedāvājuma kritērijiem nav būtiskas nozīmes piedāvājuma izvēlē.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/169656>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/169656>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: letão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado
Prazo para a receção das propostas: 18/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 18/05/2026 13:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Elektronisko iepirkumu sistēma

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

Condições financeiras: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informações sobre os prazos de recurso: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 11/05/2026

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Talsu novada pašvaldība

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Telpu uzkopšana Lielā ielā 25, Talsos, Talsu novadā

Descrição: Telpu uzkopšanas un uzraudzības pakalpojumu nodrošināšana Talsu novada pašvaldības objektos

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

Classificação adicional (cpv): 79993000 Serviços de gestão de edifícios e instalações

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Kurzeme (LV003)

País: Letónia

Informações adicionais: Lielā iela 25, Talsi, Talsu novads

5.1.3. Duração estimada

Duração: 12 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Informações sobre anúncios anteriores:

Identificador do anúncio anterior: ad261815-9cbf-48b2-8cfa-794d434c463b-01

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Zemākā cena

Descrição: No piedāvājumam, kas vērtēšanas procesā atzīti par atbilstošiem Nolikuma prasībām, Komisija izvēlas saimnieciski izdevīgāko piedāvājumu, kur vienīgais vērtēšanas kritērijs ir zemākā cena, jo pakalpojums jāsniedz saskaņā ar tehnisko specifikāciju, kura ir detalizēta un citiem saimnieciski izdevīgākā piedāvājuma kritērijiem nav būtiskas nozīmes piedāvājuma izvēlē.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/169656>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/169656>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: letão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 18/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 18/05/2026 13:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Elektronisko iepirkumu sistēma

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

Condições financeiras: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informações sobre os prazos de recurso: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 11/05/2026

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Talsu novada pašvaldība

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Telpu uzkopšana Lielā ielā 27, Talsos, Talsu novadā

Descrição: Telpu uzkopšanas un uzraudzības pakalpojumu nodrošināšana Talsu novada pašvaldības objektos

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

Classificação adicional (cpv): 79993000 Serviços de gestão de edifícios e instalações

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Kurzeme (LV003)

País: Letónia

Informações adicionais: Lielā iela 27, Talsi, Talsu novads

5.1.3. Duração estimada

Duração: 12 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Informações sobre anúncios anteriores:

Identificador do anúncio anterior: ad261815-9cbf-48b2-8cfa-794d434c463b-01

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.10. Critérios de adjudicação**Critério:**

Tipo: Preço

Nome: Zemākā cena

Descrição: No piedāvājumam, kas vērtēšanas procesā atzīti par atbilstošiem Nolikuma prasībām, Komisija izvēlas saimnieciski izdevīgāko piedāvājumu, kur vienīgais vērtēšanas kritērijs ir zemākā cena, jo pakalpojums jāsniedz saskaņā ar tehnisko specifikāciju, kura ir detalizēta un citiem saimnieciski izdevīgākā piedāvājuma kritērijiem nav būtiskas nozīmes piedāvājuma izvēlē.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)
N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/169656>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/169656>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: letão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 18/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 18/05/2026 13:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Elektronisko iepirkumu sistēma

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

Condições financeiras: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informações sobre os prazos de recurso: Iesniedzams iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 11/05/2026

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Talsu novada pašvaldība

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Talsu novada pašvaldība

Número de registo: 90009113532

Departamento: Talsu novada pašvaldība

Endereço postal: Kareivju ielā 7
Cidade: Talsi
Código postal: LV-3201
Subdivisão do país (NUTS): Kurzeme (LV003)
País: Letónia
Ponto de contacto: Talsu novada pašvaldība
Correio eletrónico: iepirkumi@talsi.lv
Telefone: +37163232110
Endereço Internet: <https://www.talsunovads.lv>
Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): https://latvija.gov.lv/KDV/Write/NewMessage?address=_DEFAULT@90009113532

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Iepirkumu uzraudzības birojs
Número de registo: 90001263305
Endereço postal: Smilšu iela 1
Cidade: Rīga
Código postal: LV-1919
Subdivisão do país (NUTS): Rīga (LV006)
País: Letónia
Ponto de contacto: Juridiskais departaments
Correio eletrónico: pasts@iub.gov.lv
Telefone: +37122416641
Endereço Internet: <https://www.iub.gov.lv>
Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

Funções desta organização:

Instância de recurso

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

c7a41703-00ef-4930-92b1-d72e3ab9fa89-01

Principal motivo da alteração

:

Informações atualizadas

Descrição

:

Grozījumi iepirkuma procedūras dokumentācijā iekļautajās prasībās

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0001

Os documentos do concurso foram alterados em: 28/04/2026

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 9b1e9d09-06a2-4bb5-8199-a0106263cef2 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 28/04/2026 14:36:36 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Data de envio do anúncio eSender: 28/04/2026 14:36:36 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: letão

Número de publicação do anúncio: 294820-2026

N.º de edição do JO S: 83/2026

Data de publicação: 29/04/2026