

## 296759-2026 - Concurso

**França – Construção – Construction de 30 logements locatifs individuels Rue Saussier  
Marchandise A MOY DE L' AISNE  
OJ S 84/2026 30/04/2026  
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal  
Obras**

### 1. Adquirente

---

#### 1.1. Adquirente

Nome oficial: OFFICE PUBLIC HABITAT AISNE

Correio eletrónico: [contact@opal02.com](mailto:contact@opal02.com)

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

### 2. Procedimento

---

#### 2.1. Procedimento

Título: Construction de 30 logements locatifs individuels Rue Saussier Marchandise A MOY DE L' AISNE

Descrição: Construction de 30 logements locatifs individuels Rue Saussier Marchandise A MOY DE L' AISNE

Identificador do procedimento: 9ede3e78-0d51-4dee-801e-7d31f0efc61f

Identificador interno: 30 LOGTS MOY DE L' AISNE FP/MR/04-2026

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

Principais características do processo: Marché conclu en APPEL D'OFFRES OUVERT soumis aux dispositions des articles L2124-2 et R2161-2 à R.2161-5 du Code de la Commande Publique.

##### 2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

##### 2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Rue Saussier Marchandise

Cidade: MOY DE L' AISNE

Código postal: 02610

Subdivisão do país (NUTS): Aisne (FRE21)

País: França

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 5 702 725,00 EUR

##### 2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: L'OPH de l'Aisne dans une logique de promotion d'une politique d'achat responsable et solidaire et dans un souci d'adaptation de son fonctionnement aux enjeux et finalités du développement durable a décidé de prescrire des exigences sociales dans ses marchés publics et d'évaluer l'impact de leur application. Ces exigences constituent

à la fois un outil de développement économique et un levier favorisant l'insertion des publics en parcours d'insertion vers l'emploi, éligibles au dispositif Clause d'Insertion par l'Activité Economique (CIAE). A ce titre, le marché intègre une clause obligatoire d'insertion des publics concernés en application l'article L2112-2 du code de la commande publique. L'engagement d'insertion est formalisé dans l'acte d'engagement et sera réalisé selon les modalités détaillées à l'annexe n° 1 du CCAP - « Clause d'engagement d'Insertion par l'Activité Economique (CIAE) ». Le candidat (l'opérateur économique) qui se verra attribuer le marché devra ainsi obligatoirement réaliser une action d'insertion facilitant l'accès à l'emploi durable de personnes s'inscrivant dans la logique d'un parcours d'insertion en faveur notamment des bénéficiaires du RSA. Dans ce cadre, l'opérateur économique veillera à promouvoir l'égalité entre les hommes et les femmes en application du principe d'égalité des chances, lors des différentes étapes de la mise en oeuvre de la CIAE.

**Base jurídica:**

Diretiva 2014/24/UE

**2.1.5. Condições do concurso**

**Condições de apresentação:**

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 3

**Condições do contrato:**

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 3

**2.1.6. Motivos de exclusão**

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: Ensemble des certificats et attestations justifiant de la régularité de sa situation, délivrés par les administrations et organismes compétents

## 5. Lote

---

**5.1. Lote: LOT-0001**

Título: TOUS CORPS D'ETAT

Descrição: Construction de 30 logements locatifs individuels Rue Saussier Marchandise A MOY DE L' AISNE

Identificador interno: lot 00

**5.1.1. Finalidade**

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

**5.1.2. Local de execução**

Endereço postal: Rue Saussier Marchandise

Cidade: A MOY DE L' AISNE

Código postal: 02610

Subdivisão do país (NUTS): Aisne (FRE21)

País: França

**5.1.3. Duração estimada**

Duração: 16 Meses

**5.1.6. Informações gerais**

**Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: Au vu des spécificités techniques de cette opération (chaufferie biomasse, réseau de chaleur), la présente opération sera traitée en entreprise générale ou en groupement d'entreprises pour le lot 00 : Tous Corps d'Etat : la gestion des interfaces en sera facilitée (gestion des approvisionnements, fluidité dans l'enchaînement des tâches). A titre indicatif, pour ce marché unique, le marché portera sur les natures de travaux suivantes appelées lots techniques : Gros oeuvre / Menuiseries extérieures / Charpente / Couvertures - zinguerie - étanchéité / Cloisons - Plâtrerie - Menuiseries intérieures / Plomberie - Sanitaires - Chauffage - V.M.C - / Electricité - Téléphone - Télévision / Carrelage - Faïence / Peinture - Revêtement de sols souples.

#### **5.1.9. Critérios de seleção**

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

#### **5.1.10. Critérios de adjudicação**

##### **Critério:**

Tipo: Preço

Descrição: prix

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

##### **Critério:**

Tipo: Qualidade

Descrição: Valeur technique

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

#### **5.1.11. Documentos do concurso**

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês

Línguas em que os documentos do concurso (ou as suas partes) estão oficiosamente disponíveis: francês

Prazo para solicitar informações adicionais: 02/06/2026 17:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2026\\_-xdvsUvScS&v=1&selected=0](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_-xdvsUvScS&v=1&selected=0)

#### **5.1.12. Condições do concurso**

##### **Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2026\\_-xdvsUvScS&v=1&selected=0](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_-xdvsUvScS&v=1&selected=0)

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 12/06/2026 17:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

**Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:

Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

**5.1.15. Técnicas****Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

**Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

**5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Organização de mediação: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges relatifs aux marchés publics (CCIRA)

Instância de recurso: Tribunal administratif d'Amiens

Informações sobre os prazos de recurso: Précisions concernant le délai des voies de recours :

-le référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du code de la justice administrative (CJA) pouvant être exercé à compter de la date d'envoi de la notification de rejet sur présentation d'un mémoire motivé en fait et en droit devant le Tribunal administratif d'Amiens ; -le référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du code de la justice administrative (CJA) pouvant être exercé dans un délai de trente et un (31 jours) à compter de la publication de l'avis d'attribution au JOUE et/ou BOAMP sur présentation d'un mémoire motivé en fait et en droit devant le Tribunal administratif d'Amiens ; -le recours de plein contentieux dans un délai de deux (02) mois à compter de la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique sur présentation d'un mémoire motivé en fait et en droit devant le Tribunal administratif d'Amiens. -Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme. Le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: OFFICE PUBLIC HABITAT AISNE

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: OFFICE PUBLIC HABITAT AISNE

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal administratif d'Amiens

Organização que recebe pedidos de participação: OFFICE PUBLIC HABITAT AISNE

Organização responsável pelo tratamento das propostas: OFFICE PUBLIC HABITAT AISNE

**5.1. Lote: LOT-0014**

Título: Espaces verts - clôtures

Descrição: Construction de 30 logements locatifs individuels Rue Saussier Marchandise A MOY DE L' AISNE

Identificador interno: lot 18

**5.1.1. Finalidade**

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45112710 Trabalhos de paisagismo em áreas verdes

**5.1.2. Local de execução**

Endereço postal: Rue Saussier Marchandise

Cidade: A MOY DE L' AISNE  
Código postal: 02610  
Subdivisão do país (NUTS): Aisne (FRE21)  
País: França

**5.1.3. Duração estimada**

Duração: 16 Meses

**5.1.6. Informações gerais**

**Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

**5.1.9. Critérios de seleção**

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

**5.1.10. Critérios de adjudicação**

**Critério:**

Tipo: Preço

Descrição: prix

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

**Critério:**

Tipo: Qualidade

Descrição: Valeur technique

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

**5.1.11. Documentos do concurso**

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês

Línguas em que os documentos do concurso (ou as suas partes) estão oficiosamente disponíveis: francês

Prazo para solicitar informações adicionais: 02/06/2026 17:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2026\\_-xdvsUvScS&v=1&selected=0](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_-xdvsUvScS&v=1&selected=0)

**5.1.12. Condições do concurso**

**Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2026\\_-xdvsUvScS&v=1&selected=0](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_-xdvsUvScS&v=1&selected=0)

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 12/06/2026 17:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

**Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:

Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

**5.1.15. Técnicas****Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

**Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

**5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Organização de mediação: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges relatifs aux marchés publics (CCIRA)

Instância de recurso: Tribunal administratif d'Amiens

Informações sobre os prazos de recurso: Précisions concernant le délai des voies de recours :

-le référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du code de la justice administrative (CJA) pouvant être exercé à compter de la date d'envoi de la notification de rejet sur présentation d'un mémoire motivé en fait et en droit devant le Tribunal administratif d'Amiens ; -le référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du code de la justice administrative (CJA) pouvant être exercé dans un délai de trente et un (31 jours) à compter de la publication de l'avis d'attribution au JOUE et/ou BOAMP sur présentation d'un mémoire motivé en fait et en droit devant le Tribunal administratif d'Amiens ; -le recours de plein contentieux dans un délai de deux (02) mois à compter de la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique sur présentation d'un mémoire motivé en fait et en droit devant le Tribunal administratif d'Amiens. -Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme. Le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: OFFICE PUBLIC HABITAT AISNE

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: OFFICE PUBLIC HABITAT AISNE

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal administratif d'Amiens

Organização que recebe pedidos de participação: OFFICE PUBLIC HABITAT AISNE

Organização responsável pelo tratamento das propostas: OFFICE PUBLIC HABITAT AISNE

**5.1. Lote: LOT-0015**

Título: V.R.D.

Descrição: Construction de 30 logements locatifs individuels Rue Saussier Marchandise A MOY DE L' AISNE

Identificador interno: lot 19

**5.1.1. Finalidade**

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45112500 Movimento de terras

**5.1.2. Local de execução**

Endereço postal: Rue Saussier Marchandise

Cidade: A MOY DE L' AISNE  
Código postal: 02610  
Subdivisão do país (NUTS): Aisne (FRE21)  
País: França

**5.1.3. Duração estimada**

Duração: 16 Meses

**5.1.6. Informações gerais**

**Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

**5.1.9. Critérios de seleção**

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

**5.1.10. Critérios de adjudicação**

**Critério:**

Tipo: Preço

Descrição: prix

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

**Critério:**

Tipo: Qualidade

Descrição: Valeur technique

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

**5.1.11. Documentos do concurso**

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês

Línguas em que os documentos do concurso (ou as suas partes) estão oficiosamente disponíveis: francês

Prazo para solicitar informações adicionais: 02/06/2026 17:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2026\\_-xdvsUvScS&v=1&selected=0](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_-xdvsUvScS&v=1&selected=0)

**5.1.12. Condições do concurso**

**Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2026\\_-xdvsUvScS&v=1&selected=0](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_-xdvsUvScS&v=1&selected=0)

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 12/06/2026 17:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

**Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:  
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

**5.1.15. Técnicas****Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

**Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

**5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Organização de mediação: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges relatifs aux marchés publics (CCIRA)

Instância de recurso: Tribunal administratif d'Amiens

Informações sobre os prazos de recurso: Précisions concernant le délai des voies de recours :

-le référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du code de la justice administrative (CJA) pouvant être exercé à compter de la date d'envoi de la notification de rejet sur présentation d'un mémoire motivé en fait et en droit devant le Tribunal administratif d'Amiens ; -le référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du code de la justice administrative (CJA) pouvant être exercé dans un délai de trente et un (31 jours) à compter de la publication de l'avis d'attribution au JOUE et/ou BOAMP sur présentation d'un mémoire motivé en fait et en droit devant le Tribunal administratif d'Amiens ; -le recours de plein contentieux dans un délai de deux (02) mois à compter de la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique sur présentation d'un mémoire motivé en fait et en droit devant le Tribunal administratif d'Amiens. -Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme. Le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: OFFICE PUBLIC HABITAT AISNE

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: OFFICE PUBLIC HABITAT AISNE

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal administratif d'Amiens

Organização que recebe pedidos de participação: OFFICE PUBLIC HABITAT AISNE

Organização responsável pelo tratamento das propostas: OFFICE PUBLIC HABITAT AISNE

---

**8. Organizações****8.1. ORG-0001**

Nome oficial: OFFICE PUBLIC HABITAT AISNE

Número de registo: 42311939500014

Endereço postal: 1 place Jacques de Troyes 1 place Jacques de Troyes

Cidade: LAON

Código postal: 02000

Subdivisão do país (NUTS): Aisne (FRE21)

País: França

Ponto de contacto: M DOURLIN Eric - Directeur Général

Correio eletrónico: [contact@opal02.com](mailto:contact@opal02.com)

Telefone: 0323236200

Perfil do adquirente: <https://www.achatpublic.com/>

**Funções desta organização:**

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

**8.1. ORG-0003**

Nome oficial: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges relatifs aux marchés publics (CCIRA)

Número de registo: 17540001900014

Departamento: Meurthe et Moselle

Endereço postal: Préfecture de Meurthe-et-Moselle 1, rue du Préfet Claude Érignac

Cidade: NANCY Cedex

Código postal: 54038

Subdivisão do país (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

País: França

Correio eletrónico: [caroline.page@meurthe-et-moselle.gouv.fr](mailto:caroline.page@meurthe-et-moselle.gouv.fr)

Telefone: 0383342565

**Funções desta organização:**

Organização de mediação

**8.1. ORG-0002**

Nome oficial: Tribunal administratif d'Amiens

Número de registo: 17800111100016

Departamento: SOMME

Endereço postal: 14, rue Lemerchier CS 81114

Cidade: Amiens Cedex 01

Código postal: 80011

Subdivisão do país (NUTS): Somme (FRE23)

País: França

Correio eletrónico: [greffe.ta-amiens@juradm.fr](mailto:greffe.ta-amiens@juradm.fr)

Telefone: 0322336170

**Funções desta organização:**

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

## Informações sobre o anúncio

---

Identificador/versão do anúncio: 9c8adc77-7c01-4c49-a759-b88328ff00f3 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 28/04/2026 15:39:21 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 296759-2026

N.º de edição do JO S: 84/2026

Data de publicação: 30/04/2026