

300509-2026 - Concurso

França – Serviços relacionados com a energia e afins – Fourniture d'énergie et maintenance des installations de chauffage, ventilation, climatisation, production d'eau chaude sanitaire et de traitement d'eau des bâtiments du Département et des collèges de l'Indre

OJ S 85/2026 04/05/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Département de L'Indre

Correio eletrónico: drtpe-smgp@indre.fr

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Fourniture d'énergie et maintenance des installations de chauffage, ventilation, climatisation, production d'eau chaude sanitaire et de traitement d'eau des bâtiments du Département et des collèges de l'Indre

Descrição: Le marché a pour objet l'exécution de prestations de fourniture d'énergie et maintenance des installations de chauffage, ventilation, climatisation, production d'eau chaude sanitaire et de traitement d'eau des bâtiments du Département et des collèges de l'Indre, y compris les logements de fonction associés

Identificador do procedimento: c61ef3c0-84e9-455e-afc6-2fb47846c608

Identificador interno: 2026-AOM0039

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71314000 Serviços relacionados com a energia e afins

Classificação adicional (cpv): 50720000 Serviços de reparação e manutenção de aquecimento central, 50531100 Serviços de reparação e manutenção de caldeiras

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Indre

Cidade: Chateauroux

Código postal: 36020

Subdivisão do país (NUTS): Indre (FRB03)

País: França

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Pour obtenir des informations complémentaires, les candidats devront faire une demande écrite via marches-publics.info Point de contact (copie de sauvegarde, problèmes d'accès...) : Dgartpe : tél : 02 54 08 37 52/54/55 Modalités essentielles de financement et de paiement et/ou références aux textes qui les réglementent : Financement

sur les crédits inscrits aux budgets départementaux. Paiement par virement administratif dans un délai maximum de 30 jours après réception de la facture par la collectivité ou son représentant. Groupement solidaire ou conjoint. Dans ce dernier cas, le mandataire sera solidaire de chacun des membres du groupement

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 2

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 2

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Lot nº1 : Bâtiments faisant l'objet d'un marché P1/P2 type MTI/MT/PFI avec fourniture de combustibles pour des usages annexes (P1 CP)

Descrição: Lot nº1 : Bâtiments faisant l'objet d'un marché P1/P2 type MTI/MT/PFI avec fourniture de combustibles pour des usages annexes (P1 CP) - marché avec partie forfaitaire (prestations P1 et P2) et partie à marché subséquent (opérations P5) avec un montant maximum annuel fixé à 465 000.00 euro(s) HT

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71314000 Serviços relacionados com a energia e afins

Classificação adicional (cpv): 71314000 Serviços relacionados com a energia e afins, 50720000 Serviços de reparação e manutenção de aquecimento central, 50531100 Serviços de reparação e manutenção de caldeiras

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Indre

Cidade: Chateauroux

Código postal: 36020

Subdivisão do país (NUTS): Indre (FRB03)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/10/2026

Data de fim da duração: 15/10/2030

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 3

Mais informações sobre renovações: Reconduction tacite pour trois périodes annuelles

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 4 608 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Trata-se de um concurso recorrente

Descrição: Reconduction tacite pour trois périodes annuelles

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: - Lettre de candidature à signer - Déclaration du candidat Dc2 - Liste des moyens en personnel et techniques, références de prestations similaires de moins de 5 ans. - Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire - Certification Qualibat 5274 ou équivalent exigée à minima - Certification Iso 9000 souhaitée ou équivalent

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Valeur technique

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 45

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Prix

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 55

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1814476>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1814476>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 05/06/2026 17:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 7 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 08/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Limoges

Informações sobre os prazos de recurso: Référé pré-contractuel avant la signature du marché (article L551-1 du code de justice administrative français) Référé contractuel jusqu'au 31ème jour suivant la publication de l'avis d'attribution (R 551-7 du Code de Justice Administrative)

Référé suspension dans les deux mois à compter de leur publication contre les actes détachables du contrat (article L. 521-1 du Code de justice administrative). Recours pour excès de pouvoir dans les deux mois à compter de la notification ou de la publication de la décision administrative concernée (article R.421-1 du Code de justice administrative). Recours de plein contentieux dans les deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées ; dès la signature du contrat, le concurrent évincé n'est plus recevable à déposer un recours pour excès de pouvoir Recours indemnitaire après demande préalable au pouvoir adjudicateur, dans le délai de déchéance quadriennale

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Lot nº2 : Bâtiments faisant l'objet d'un marché P2 type PFI/PF avec ou sans fourniture de combustibles pour des usages annexes (P1 CP)

Descrição: Lot nº2 : Bâtiments faisant l'objet d'un marché P2 type PFI/PF avec ou sans fourniture de combustibles pour des usages annexes (P1 CP) - marché avec partie forfaitaire (prestations P1 et P2) et partie à marché subséquent (opérations P5) avec un montant maximum annuel fixé à 375 000.00 euro(s) HT

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71314000 Serviços relacionados com a energia e afins

Classificação adicional (cpv): 71314000 Serviços relacionados com a energia e afins, 50720000 Serviços de reparação e manutenção de aquecimento central, 50531100 Serviços de reparação e manutenção de caldeiras

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Indre

Cidade: Chateauroux

Código postal: 36020

Subdivisão do país (NUTS): Indre (FRB03)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/10/2026

Data de fim da duração: 15/10/2030

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 3

Mais informações sobre renovações: Reconduction tacite pour trois périodes annuelles

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 845 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Trata-se de um concurso recorrente

Descrição: Reconduction tacite pour trois périodes annuelles

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: - Lettre de candidature à signer - Déclaration du candidat Dc2 - Liste des moyens en personnel et techniques, références de prestations similaires de moins de 5 ans. - Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire - Certification Qualibat 5274 ou équivalent exigée à minima - Certification Iso 9000 souhaitée ou équivalent

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Valeur technique

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Prix

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1814476>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1814476>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado
Prazo para a receção das propostas: 05/06/2026 17:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 7 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 08/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Limoges

Informações sobre os prazos de recurso: Référé pré-contractuel avant la signature du marché (article L551-1 du code de justice administrative français) Référé contractuel jusqu'au 31ème jour suivant la publication de l'avis d'attribution (R 551-7 du Code de Justice Administrative)

Référé suspension dans les deux mois à compter de leur publication contre les actes détachables du contrat (article L. 521-1 du Code de justice administrative). Recours pour excès de pouvoir dans les deux mois à compter de la notification ou de la publication de la décision administrative concernée (article R.421-1 du Code de justice administrative). Recours de plein contentieux dans les deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées ; dès la signature du contrat, le concurrent évincé n'est plus recevable à déposer un recours pour excès de pouvoir Recours indemnitaire après demande préalable au pouvoir adjudicateur, dans le délai de déchéance quadriennale

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registo: A43C8091-C538-DB0C-5181BDEFF2A05D8B

Cidade: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

Correio eletrónico: publications-joue@aws-france.com

Telefone: +33480041260

Funções desta organização:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Département de L'Indre

Número de registo: 84098

Endereço postal: Place de la Victoire et des Alliés Smgp
Cidade: Chateauroux Cedex
Código postal: 36020
Subdivisão do país (NUTS): Indre (FRB03)
País: França
Ponto de contacto: FLEURET Marc
Correio eletrónico: drtpc-smgp@indre.fr
Telefone: 0254273436
Endereço Internet: <https://www.indre.fr/fr>
Perfil do adquirente: <http://www.marches-publics.info>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Tribunal administratif de Limoges
Número de registo: A43C80C7-0D44-DB28-6F4A2351EE7E2AD9
Endereço postal: 1, cours Vergniaud
Cidade: Limoges
Código postal: 87000
Subdivisão do país (NUTS): Haute-Vienne (FRI23)
País: França
Correio eletrónico: greffe.ta-limoges@juradm.fr
Telefone: 0555339155
Fax: 0555339160

Funções desta organização:

Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 3f795112-8ad0-4e7d-9638-97d4900c5bd5 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 30/04/2026 09:10:09 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês
Número de publicação do anúncio: 300509-2026
N.º de edição do JO S: 85/2026
Data de publicação: 04/05/2026