

302776-2026 - Concurso

França – Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios – AC de maintenance CVC

OJ S 85/2026 04/05/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Université Claude Bernard Lyon 1

Correio eletrónico: achats@univ-lyon1.fr

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Educação

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: AC de maintenance CVC

Descrição: Le présent accord-cadre regroupe toutes les prestations nécessaires à l'exploitation et à la maintenance des installations techniques de climatisation, ventilation, chauffage, et des ouvrages dans les conditions économiques, techniques et sociales les meilleures pour apporter une qualité de service visant à maintenir l'état et les performances proches de celles d'origine.

Identificador do procedimento: 5a2f2c05-3c97-41ff-8be1-85ab2cc2049b

Identificador interno: 26001S

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Rhône (FRK26)

País: França

2.1.3. Valor

Valor máximo do acordo-quadro: 5 925 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 4

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 4

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Climatisation - détente directe

Descrição: Ce lot concerne les prestations de maintenance préventive et corrective relatives à la climatisation et détente directe

Identificador interno: Lot 01

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50730000 Serviços de reparação e manutenção de grupos de refrigeração

Classificação adicional (cpv): 50711000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento eléctrico em edifícios

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Rhône (FRK26)

País: França

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Ain (FRK21)

País: França

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Loire (FRK25)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 6 Anos

5.1.5. Valor

Valor máximo do acordo-quadro: 800 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 22/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 4 Meses

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Justificação da duração do acordo-quadro: Le contrat dépasse la durée maximale prévue à l'article L2125-1 du Code de la commande publique pour les motifs suivants : La maintenance des équipements CVC couvre un parc multi-sites techniquement hétérogène qui implique une pluralité d'interlocuteurs. En conséquence, la durée du contrat excède la durée contractuelle prévue par le code de la commande publique pour : • Permettre un audit complet et différencié de chaque installation. • Assurer une phase de transition et d'appropriation des spécificités locales auprès de chaque correspondant • Couvrir l'intégralité des cycles techniques saisonniers afin de valider le bon fonctionnement des équipements en toutes conditions. • Rationaliser la logistique technique (stocks, tournées) Une durée plus restrictive compromettrait la montée en compétence du prestataire sur la diversité des installations et nuirait à la performance globale de la maintenance, augmentant les risques de pannes et de mécontentement des utilisateurs locaux.

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Comité consultatif interrégional amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics de Lyon (CCIRA)

Instância de recurso: Tribunal Administratif de Lyon

Informações sobre os prazos de recurso: Référé précontractuel avant la signature du contrat (articles L.551-1 à 12 du Code de Justice Administrative) ; - Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci (dans les conditions décrites aux articles L.551-13 à 23 du même code) ; - soit d'un recours en contestation de la validité du contrat, conformément à la décision du Conseil d'Etat du 4 avril 2014 n°358994 "Tarn et Garonne", dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution ou à défaut de toute autre mesure de publicité concernant la conclusion du contrat.

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Grande puissance

Descrição: Ce lot concerne les prestations de maintenance préventive et corrective relatives aux installations grande puissance.

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

Classificação adicional (cpv): 50531100 Serviços de reparação e manutenção de caldeiras, 50720000 Serviços de reparação e manutenção de aquecimento central, 50730000 Serviços de reparação e manutenção de grupos de refrigeração

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Rhône (FRK26)

País: França

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Ain (FRK21)

País: França

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Loire (FRK25)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 6 Anos

5.1.5. Valor

Valor máximo do acordo-quadro: 3 600 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Ainda não é conhecida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 22/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 4 Meses

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:

Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Justificação da duração do acordo-quadro: Le contrat dépasse la durée maximale prévue à l'article L2125-1 du Code de la commande publique pour les motifs suivants : La maintenance des équipements CVC couvre un parc multi-sites techniquement hétérogène qui implique une pluralité d'interlocuteurs. En conséquence, la durée du contrat excède la durée contractuelle prévue par le code de la commande publique pour : • Permettre un audit complet et différencié de chaque installation. • Assurer une phase de transition et d'appropriation des spécificités locales auprès de chaque correspondant • Couvrir l'intégralité des cycles techniques saisonniers afin de valider le bon fonctionnement des équipements en toutes conditions. • Rationaliser la logistique technique (stocks, tournées) Une durée plus restrictive compromettrait la montée en compétence du prestataire sur la diversité des installations et nuirait à la performance globale de la maintenance, augmentant les risques de pannes et de mécontentement des utilisateurs locaux.

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Administratif de Lyon

Informações sobre os prazos de recurso: Les recours contentieux ouverts aux candidats sont les suivants : - Référé précontractuel avant la signature du contrat (articles L.551-1 à 12 du Code de Justice Administrative) ; - Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci (dans les conditions décrites aux articles L.551-13 à 23 du même code) ; - soit d'un recours en contestation de la validité du contrat, conformément à la décision du Conseil d'Etat du 4 avril 2014 n°358994 "Tarn et Garonne", dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution ou à défaut de toute autre mesure de publicité concernant la conclusion du contrat.

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Equipement sensible

Descrição: Ce lot concerne les prestations de maintenance préventive et corrective relatives aux équipements sensibles

Identificador interno: Lot 03

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50730000 Serviços de reparação e manutenção de grupos de refrigeração

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Rhône (FRK26)

País: França

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Ain (FRK21)

País: França

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Loire (FRK25)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 6 Anos

5.1.5. Valor

Valor máximo do acordo-quadro: 1 500 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 22/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 4 Meses

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Justificação da duração do acordo-quadro: Le contrat dépasse la durée maximale prévue à l'article L2125-1 du Code de la commande publique pour les motifs suivants : La maintenance des équipements CVC couvre un parc multi-sites techniquement hétérogène qui implique une pluralité d'interlocuteurs. En conséquence, la durée du contrat excède la durée contractuelle prévue par le code de la commande publique pour : • Permettre un audit complet et différencié de chaque installation. • Assurer une phase de transition et d'appropriation des spécificités

locales auprès de chaque correspondant • Couvrir l'intégralité des cycles techniques saisonniers afin de valider le bon fonctionnement des équipements en toutes conditions. • Rationaliser la logistique technique (stocks, tournées) Une durée plus restrictive compromettrait la montée en compétence du prestataire sur la diversité des installations et nuirait à la performance globale de la maintenance, augmentant les risques de pannes et de mécontentement des utilisateurs locaux.

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Administratif de Lyon

Informações sobre os prazos de recurso: Les recours contentieux ouverts aux candidats sont les suivants : - Référé précontractuel avant la signature du contrat (articles L.551-1 à 12 du Code de Justice Administrative) ; - Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci (dans les conditions décrites aux articles L.551-13 à 23 du même code) ; - soit d'un recours en contestation de la validité du contrat, conformément à la décision du Conseil d'Etat du 4 avril 2014 n°358994 "Tarn et Garonne", dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution ou à défaut de toute autre mesure de publicité concernant la conclusion du contrat.

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Comité consultatif interrégional amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics de Lyon (CCIRA)

5.1. Lote: LOT-0004

Título: Chaudières murales - logement de fonction

Descrição: Ce lot concerne les prestations de maintenance préventive et corrective relatives aux chaudières murales.

Identificador interno: Lot 04

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50531100 Serviços de reparação e manutenção de caldeiras

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Rhône (FRK26)

País: França

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Ain (FRK21)

País: França

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Loire (FRK25)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 6 Anos

5.1.5. Valor

Valor máximo do acordo-quadro: 25 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

5.1.12. Condições do concurso**Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 22/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 4 Meses

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Justificação da duração do acordo-quadro: Le contrat dépasse la durée maximale prévue à l'article L2125-1 du Code de la commande publique pour les motifs suivants : La maintenance des équipements CVC couvre un parc multi-sites techniquement hétérogène qui implique une pluralité d'interlocuteurs. En conséquence, la durée du contrat excède la durée contractuelle prévue par le code de la commande publique pour : • Permettre un audit complet et différencié de chaque installation. • Assurer une phase de transition et d'appropriation des spécificités locales auprès de chaque correspondant • Couvrir l'intégralité des cycles techniques saisonniers afin de valider le bon fonctionnement des équipements en toutes conditions. • Rationaliser la logistique technique (stocks, tournées) Une durée plus restrictive compromettrait la montée en compétence du prestataire sur la diversité des installations et nuirait à la performance globale de la maintenance, augmentant les risques de pannes et de mécontentement des utilisateurs locaux.

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Administratif de Lyon

Informações sobre os prazos de recurso: Les recours contentieux ouverts aux candidats sont les suivants : - Référé précontractuel avant la signature du contrat (articles L.551-1 à 12 du Code de Justice Administrative) ; - Référé contractuel après la signature du contrat, dans les

31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci (dans les conditions décrites aux articles L.551-13 à 23 du même code) ; - soit d'un recours en contestation de la validité du contrat, conformément à la décision du Conseil d'Etat du 4 avril 2014 n°358994 "Tarn et Garonne", dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution ou à défaut de toute autre mesure de publicité concernant la conclusion du contrat.

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Comité consultatif interrégional amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics de Lyon (CCIRA)

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Université Claude Bernard Lyon 1

Número de registo: 19691774400019

Endereço postal: 43 Bd du 11 novembre 1918

Cidade: Villeurbanne Cedex

Código postal: 69622

Subdivisão do país (NUTS): Rhône (FRK26)

País: França

Ponto de contacto: Direction des Achats

Correio eletrónico: achats@univ-lyon1.fr

Telefone: 0472447984

Perfil do adquirente: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Tribunal Administratif de Lyon

Número de registo: 17690005800015

Endereço postal: 184 rue Duguesclin

Cidade: Lyon

Código postal: 69003

Subdivisão do país (NUTS): Rhône (FRK26)

País: França

Correio eletrónico: greffe.ta-lyon@juradm.fr

Telefone: 0478141010

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Comité consultatif interrégional amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics de Lyon (CCIRA)

Número de registo: 13001003601385

Endereço postal: 3 rue de la charité

Cidade: Lyon CEDEX 2

Código postal: 69268

Subdivisão do país (NUTS): Rhône (FRK26)

País: França

Telefone: 0472569683

Funções desta organização:

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Organização de mediação

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 8025daba-9eaf-4040-b3b6-8a358bee0110 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 30/04/2026 08:38:28 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 302776-2026

N.º de edição do JO S: 85/2026

Data de publicação: 04/05/2026