

303079-2026 - Concurso

França – Serviços de reabilitação – Accord cadre avec marchés subséquents sur les missions de maîtrise d’œuvre des travaux de réhabilitation et de rénovation thermique de plusieurs ensembles immobiliers

OJ S 85/2026 04/05/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Assistance Publique Hôpitaux de Paris

Correio eletrónico: Secretariat.smmat.aca@aphp.fr

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Saúde

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Accord cadre avec marchés subséquents sur les missions de maîtrise d’œuvre des travaux de réhabilitation et de rénovation thermique de plusieurs ensembles immobiliers

Descrição: Accord cadre avec marchés subséquents sur les missions de maîtrise d’œuvre des travaux de réhabilitation et de rénovation thermique de plusieurs ensembles immobiliers

Identificador do procedimento: 70b8df62-8730-4518-a7e5-e7f59583dd7a

Identificador interno: 25-074

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 85312500 Serviços de reabilitação

2.1.2. Local de execução

Em qualquer local

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

Sans objet

Legislação transfronteiriça aplicável: Sans objet

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Accord cadre avec marchés subséquents sur les missions de maîtrise d'œuvre des travaux de réhabilitation et de rénovation thermique de plusieurs ensembles immobiliers
Descrição: Accord cadre avec marchés subséquents sur les missions de maîtrise d'œuvre des travaux de réhabilitation et de rénovation thermique de plusieurs ensembles immobiliers
Identificador interno: 25-074

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 85312500 Serviços de reabilitação

5.1.2. Local de execução

Em qualquer local

5.1.3. Duração estimada

Outra duração: Desconhecido

5.1.5. Valor

Valor máximo do acordo-quadro: 5 500 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Garanties financières (30 %)

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Ponderação (percentagem, valor exato): 30,00

Critério: Ferramentas, plantas ou equipamentos técnicos

Descrição do critério de seleção: Capacités professionnelles et techniques (70 %)

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Ponderação (percentagem, valor exato): 70,00

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

O adquirente reserva-se o direito de adjudicar o contrato com base nas propostas iniciais, sem quaisquer negociações

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Prix

Descrição: Prix (50%)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Qualité technique

Descrição: Qualité technique (40%) avec Sous critère 1 - Compréhension du programme au regard des études de diagnostics transmises (10%) / Sous Critère 2 - Les aptitudes de l'équipe dédiée à la réalisation des prestations : expérience professionnelle des intervenants dédiés à la réalisation des missions, complémentarité des profils (10%) / Sous Critère 3 - Méthodologie retenue, pertinence de l'organisation et du mode opératoire choisis pour la réalisation de l'ensemble des prestations et la cohérence du planning (20%)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Modalités de prise en compte de l'impact environnemental des travaux

Descrição: Modalités de prise en compte de l'impact environnemental des travaux (10%)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 24/06/2026 12:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, com reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 5

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Paris

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal administratif de Paris

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Assistance Publique Hôpitaux de Paris

Número de registo: 26750045201928

Endereço postal: CHU de Bicêtre 78 rue du Général Leclerc

Cidade: Le Kremlin-Bicetre

Código postal: 94270

Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)

País: França

Correio eletrónico: Secretariat.smmat.aca@aphp.fr

Telefone: 0153146953

Endereço Internet: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

Perfil do adquirente: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Tribunal administratif de Paris

Número de registo: 17750005500013

Cidade: Paris

Código postal: 75004

Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)

País: França

Correio eletrónico: greffe.ta-paris@juradm.fr

Telefone: +33144594400

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 18a0d050-4680-48d0-b678-01ae0ac59cd2 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 29/04/2026 14:11:28 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 303079-2026

N.º de edição do JO S: 85/2026

Data de publicação: 04/05/2026