

## 303338-2024 - Concurso

Áustria – Instalação de aquecimento, ventilação e ar condicionado – 3400 Klosterneuburg, Wiener Straße 74, Erweiterung, HBLA & BA für Wein- und Obstbau, Lüftung

OJ S 99/2024 23/05/2024

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

### 1. Adquirente

---

#### 1.1. Adquirente

Nome oficial: Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.

Correio eletrónico: [office.ubs@big.at](mailto:office.ubs@big.at)

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Assuntos económicos

### 2. Procedimento

---

#### 2.1. Procedimento

Título: 3400 Klosterneuburg, Wiener Straße 74, Erweiterung, HBLA & BA für Wein- und Obstbau, Lüftung

Descrição: 3400 Klosterneuburg, Wiener Straße 74, Erweiterung, HBLA & BA für Wein- und Obstbau, Lüftung

Identificador do procedimento: 38c00763-9600-4524-807c-10b516750789

Identificador interno: 4.134/153-UBS/2024

Tipo de procedimento: Aberto

##### 2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45331000 Instalação de aquecimento, ventilação e ar condicionado

##### 2.1.4. Informações gerais

**Base jurídica:**

Diretiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivos de exclusão

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Falência: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Corrupção: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Participação numa organização criminosa: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência:

Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Fraude: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Insolvência: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Culpados de falsas declarações, ocultando informações, incapazes de apresentar os documentos necessários e obtiveram informações confidenciais sobre este procedimento.: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Falta grave em matéria profissional: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Violação das obrigações no domínio da legislação social: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Pagamento das contribuições para a segurança social: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Atividades suspensas: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Pagamento de impostos: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-6101

Título: 3400 Klosterneuburg, Wiener Straße 74, Erweiterung, HBLA & BA für Wein- und Obstbau, Lüftung

Descrição: 3400 Klosterneuburg, Wiener Straße 74, Erweiterung, HBLA & BA für Wein- und Obstbau, Lüftung

Identificador interno: 30923

#### 5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45331000 Instalação de aquecimento, ventilação e ar condicionado

#### 5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Weinviertel (AT125)

País: Áustria

#### 5.1.3. Duração estimada

Data de início: 26/08/2024

Data de fim da duração: 20/02/2026

#### 5.1.6. Informações gerais

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

#### **5.1.9. Critérios de seleção**

Critério:

Tipo: Capacidade económica e financeira

Critério:

Tipo: Competência para o exercício da atividade profissional

Critério:

Tipo: Capacidade técnica e profissional

#### **5.1.10. Critérios de adjudicação**

**Critério:**

Tipo: Qualidade

Descrição: Angebotene Gewährleistungsfristverlängerung

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

**Critério:**

Tipo: Qualidade

Descrição: Verlängerung Beweislastumkehr

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

**Critério:**

Tipo: Qualidade

Descrição: Schlüsselpersonal - Bauleiter bzw. Polier/Montageleiter

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

**Critério:**

Tipo: Preço

Descrição: Gesamtpreis

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 85

#### **5.1.11. Documentos do concurso**

Prazo para solicitar informações adicionais: 14/06/2024 15:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://big.vergabeportal.at/Detail/183001>

#### **5.1.12. Condições do concurso**

**Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://big.vergabeportal.at/Detail/183001>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 26/06/2024 11:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 5 Meses

**Informações sobre a abertura pública:**

Data de abertura: 26/06/2024 11:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

**Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:

Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: siehe Ausschreibungsunterlagen

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: Es ist ein ARGE zu gründen.

**5.1.15. Técnicas****Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

**Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

Leilão eletrónico: não

**5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Instância de recurso: Bundesverwaltungsgericht

**8. Organizações**

---

**8.1. ORG-8563**

Nome oficial: Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.

Número de registo: 9110015233841

Endereço postal: Trabrennstraße 2c

Cidade: Wien

Código postal: 1020

País: Áustria

Ponto de contacto: Unternehmensbereich Schulen

Correio eletrónico: [office.ubs@big.at](mailto:office.ubs@big.at)

Telefone: +43 502440

Endereço Internet: <https://www.big.at>

**Funções desta organização:**

Adquirente

**8.1. ORG-5823**

Nome oficial: Bundesverwaltungsgericht

Número de registo: 9110008059823

Endereço postal: Erdbergstraße 192-196

Cidade: Wien

Código postal: 1030

Subdivisão do país (NUTS): Wien (AT130)

País: Áustria

Correio eletrónico: [einlaufstelle@bvwg.gv.at](mailto:einlaufstelle@bvwg.gv.at)

Telefone: +43 160149

Endereço Internet: <https://www.bvwg.gv.at>

**Funções desta organização:**

Instância de recurso

**Informações sobre o anúncio**

---

Identificador/versão do anúncio: 73670796-595d-47e3-a4d9-eefd92f1656f - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 21/05/2024 16:51:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 303338-2024

N.º de edição do JO S: 99/2024

Data de publicação: 23/05/2024