

303853-2026 - Concurso

Dinamarca – Construção – Totalentreprise - Fremtidens Nørholm

OJ S 85/2026 04/05/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Regionshuset Viborg - Region Midtjylland

Correio eletrónico: stwest@rm.dk

Forma jurídica do adquirente: Autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Saúde

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Totalentreprise - Fremtidens Nørholm

Descrição: Totalentreprise i forbindelse med Fremtidens Nørholm Projektering: Projektledelse:

- Projekteringsledelse og IKT ledelse Projektering: - Tilretning af dispositionsforslag ifm.

Tilbudsgivning og kontrahering. - Projektforslag. - Bæredygtighedsrådgivning. Projektet skal

DGNB certificeres i niveau: Guld med hjerte. - Myndighedsprojekt inkl. Ansøgning om

byggetilladelse. - Udbudsprojekt/ Udførelsesprojekt. Rådgivning under udførelse: - Fagtilsyn. -

Projektopfølgning - Aflevering Totalrådgivningen skal ydes i henhold til Ydelsesbeskrivelsen for Byggeri og Landskab 2018 (YBL 2018). Der henvises til ydelsesafgrænsningsskemaer for

den konkrete opgave er en del af udbudsmaterialet. Byggeri: Nedrivning: Opgaven omfatter nedrivning af eksisterende erhvervsbygninger på adressen Lillelundvej 26, 7400 Herning.

Omfanget er ca. 2.130 m² bygninger, opført ca. år 1968, inkl. Alle tekniske installationer, olietank over jord mv. I terræn skal alle faste belægnings og installationer i jord nedbrydes og fjernes. Tilbygning: Nyopførelse af bygning indeholdende servicefunktioner, fællesfunktioner samt 14 boliger. 12 stk. fritliggende boliger med egne indgange og terrasser i terræn. I alt ca. 1.960m² tilbygningsareal. Etablering af terrasser og havearealer tilhørende de nye boliger og fællesfunktioner. Renovering og ombygning af eksisterende bygning: Renovering og

ombygning af eksisterende bygningsmasse på Allingevej 6, omfattende: Nedrivning af ca. 375m² bygning, beliggende mod nordvest. Ombygning af ca. 1.507m² bygning, fra

eksisterende boliger til: - Fællesfunktioner som værksted, motionsrum, musik mv. -

Administration, herunder kontorrum, personalegarderobe, møderum mv. - Nyt caféområde, med tilhørende terrasseareal i terræn. - Udvidelse og ombygning af køkken. - Etablering af

nye ankomster til 4 eksisterende boliger, beliggende mod nord. Udvendige arealer: Anlæg af nyt parkeringsområde med ind og udkørsel mod Lillelundvej. Etablering af hegn og låger for sikring af adgangsforhold omkring det samlede område. Beplantning af græs, hækker, træer mv.

Identificador do procedimento: 15fb4685-1566-4ef7-8fbb-49212b187f20

Identificador interno: Fremtidens Nørholm, Herning

Tipo de procedimento: Limitado

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras
Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Allingevej 6 Lillelundvej 26
Cidade: Herning
Código postal: 7400
Subdivisão do país (NUTS): Østjylland (DK042)
País: Dinamarca

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 65 000 000,00 DKK

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Pedido de Documento Europeu Único de Contratação Pública

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Totalentreprise - Fremtidens Nørholm
Descrição: Totalentreprise i forbindelse med Fremtidens Nørholm
Identificador interno: Fremtidens Nørholm, Herning

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras
Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Allingevej 6 Lillelundvej 26
Cidade: Herning
Código postal: 7400
Subdivisão do país (NUTS): Østjylland (DK042)
País: Dinamarca

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 03/08/2026
Data de fim da duração: 05/10/2029

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 65 000 000,00 DKK

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 5

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: dinamarquês

Prazo para solicitar informações adicionais: 22/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-424153024865249040/da-dk/public/tender/TID-424153024865249040>

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 12/06/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-424153024865249040/da-dk/public/tender/TID-424153024865249040>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: dinamarquês

Catálogo eletrónico: Necessário

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 02/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

Leilão eletrónico: sim

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Regionshuset Viborg - Region Midtjylland

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Regionshuset Viborg - Region Midtjylland

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Regionshuset Viborg - Region Midtjylland

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

Regionshuset Viborg - Region Midtjylland

Organização que recebe pedidos de participação: Regionshuset Viborg - Region Midtjylland

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Regionshuset Viborg - Region Midtjylland

Número de registo: 29190925

Endereço postal: Skottenborg 26

Cidade: Viborg

Código postal: 8800

Subdivisão do país (NUTS): Østjylland (DK042)

País: Dinamarca

Ponto de contacto: Byggeri & Ejendomme

Correio eletrónico: stwest@rm.dk

Telefone: 23744270

Endereço Internet: <https://www.rm.dk/>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0000

Nome oficial: Publications Office of the European Union

Número de registo: PUBL

Cidade: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisão do país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correio eletrónico: ted@publications.europa.eu

Telefone: +352 29291

Endereço Internet: <https://op.europa.eu>

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 7ac91a8c-84b4-4bcc-8600-106ea6c59694 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 29/04/2026 12:59:45 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: dinamarquês

Número de publicação do anúncio: 303853-2026

N.º de edição do JO S: 85/2026

Data de publicação: 04/05/2026

