

304584-2026 - Concurso

França – Obras de revisão e recuperação – Le présent accord cadre a pour objet les travaux de rénovation et d'entretien d'un patrimoine immobilier pour le compte de l'ACOSS, Caisse Nationale des URSSAF, qui agit par mandat général pour le compte du Conseil de la Protection Sociale des Travailleurs Indépendants (CPSTI), conformément au 8° de l'article 25 de la Loi de Financement de la Sécurité Sociale de 2019 pour 2020, codifié à l'articl

OJ S 86/2026 05/05/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: ACOSS

Correio eletrónico: secretariat.cia@acoss.fr

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Proteção social

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Le présent accord cadre a pour objet les travaux de rénovation et d'entretien d'un patrimoine immobilier pour le compte de l'ACOSS, Caisse Nationale des URSSAF, qui agit par mandat général pour le compte du Conseil de la Protection Sociale des Travailleurs Indépendants (CPSTI), conformément au 8° de l'article 25 de la Loi de Financement de la Sécurité Sociale de 2019 pour 2020, codifié à l'articl

Descrição: Le présent accord cadre a pour objet les travaux de rénovation et d'entretien d'un patrimoine immobilier pour le compte de l'ACOSS, Caisse Nationale des URSSAF, qui agit par mandat général pour le compte du Conseil de la Protection Sociale des Travailleurs Indépendants (CPSTI), conformément au 8° de l'article 25 de la Loi de Financement de la Sécurité Sociale de 2019 pour 2020, codifié à l'articl

Identificador do procedimento: 56518a9f-587d-4cb4-9243-32fa2c8aad1f

Identificador interno: P2604-AOO-DIFI

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

Principais características do processo: Appel d'offres

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45453000 Obras de revisão e recuperação

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: 36 rue de Valmy

Cidade: Montreuil

Código postal: 93106

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: França

Informações adicionais: Les travaux seront réalisées exclusivement sur PARIS

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Sans objet

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

Code de la commande publique -

Sans objet

Legislação transfronteiriça aplicável: Sans objet

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 3

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 3

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Lot A : Travaux Tous Corps d'Etat de rénovation et d'entretien hors travaux de

désamiantage - Zone géographique A – Immeubles à usage principal d'habitation

Descrição: Travaux Tous Corps d'Etat de rénovation et d'entretien hors travaux de

désamiantage - Zone géographique A – Immeubles à usage principal d'habitation

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45453000 Obras de revisão e recuperação

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: 36 rue de Valmy

Cidade: montreuil

Código postal: 93106

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: França

Informações adicionais: Tous les travaux seront réalisés dans PARIS

5.1.3. Duração estimada

Duração: 1 Ano

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 1

Mais informações sobre renovações: L'accord-cadre pour le lot A est conclu pour une durée de deux ans ferme à compter du 1er octobre 2026. Il pourra être reconduit 1 fois pour la même durée de deux ans sans que sa durée totale ne puisse excéder 48 mois.

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim
Informações adicionais: Sans objet

5.1.7. Contratação estratégica

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: Outros
Objetivo social promovido: Outros

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Valeur technique

Descrição: Conformément à l'article 11 du RC

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Prix

Descrição: Conformément à l'article 11 du RC

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 39

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: ESG

Descrição: Conformément à l'article 11 du RC

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês

Línguas em que os documentos do concurso (ou as suas partes) estão oficiosamente disponíveis: francês

Prazo para solicitar informações adicionais: 29/05/2026 16:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: PLACE

URL: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

Descrição: PLACE

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 08/06/2026 16:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 08/06/2026 17:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Local: séance non publique

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Ainda não conhecido

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1 000

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Informações sobre os prazos de recurso: Recours en référé précontractuel dans un délai de 11 jours entre l'envoi de cette décision par voie électronique et la conclusion du marché, Recours en référé contractuel dans un délai de 31 jours suivant la publication de l'avis d'attribution

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: ACOSS

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: ACOSS

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organização que recebe pedidos de participação: ACOSS

Organização responsável pelo tratamento das propostas: ACOSS

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Lot B - Travaux Tous Corps d'Etat de rénovation, d'entretien et d'aménagement preneurs/locataires hors travaux de désamiantage - Zone géographique B – Immeubles à usage principal de bureaux

Descrição: Travaux Tous Corps d'Etat de rénovation, d'entretien et d'aménagement preneurs /locataires hors travaux de désamiantage - Zone géographique B – Immeubles à usage principal de bureaux

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45453000 Obras de revisão e recuperação

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: 36 rue de Valmy

Cidade: Montreuil

Código postal: 93106

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: França

Informações adicionais: Les travaux seront réalisés exclusivement dans Paris

5.1.3. Duração estimada

Duração: 1 Ano

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 1

Mais informações sobre renovações: L'accord-cadre pour les lots B et C est conclu pour une durée de deux ans ferme à compter du 1er janvier 2027. Il pourra être reconduit 1 fois sans que sa durée totale ne puisse excéder 45 mois.

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: Sans objet

5.1.7. Contratação estratégica

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: Outros

Objetivo social promovido: Outros

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Valeur technique

Descrição: Conformément à l'article 11 du RC

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Prix

Descrição: Conformément à l'article 11 du RC

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 39

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: ESG

Descrição: Conformément à l'article 11 du RC

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês

Línguas em que os documentos do concurso (ou as suas partes) estão oficiosamente disponíveis: francês

Prazo para solicitar informações adicionais: 29/05/2026 16:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: PLACE

URL: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

Descrição: PLACE

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 08/06/2026 16:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 08/06/2026 17:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Local: Séance non publique

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Ainda não conhecido

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1 000

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Informações sobre os prazos de recurso: Recours en référé précontractuel dans un délai de 11 jours entre l'envoi de cette décision par voie électronique et la conclusion du marché, Recours en référé contractuel dans un délai de 31 jours suivant la publication de l'avis d'attribution.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: ACROSS

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: ACROSS

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organização que recebe pedidos de participação: ACROSS

Organização responsável pelo tratamento das propostas: ACROSS

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Lot C - Travaux de désamiantage sur l'ensemble du patrimoine

Descrição: Travaux de désamiantage sur l'ensemble du patrimoine

Identificador interno: 3

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45453000 Obras de revisão e recuperação

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: 36, rue de Valmy

Cidade: Montreuil

Código postal: 93106

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: França

Informações adicionais: Les travaux s'exécuteront exclusivement dans Paris

5.1.3. Duração estimada

Duração: 1 Ano

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 1

Mais informações sobre renovações: L'accord-cadre pour les lots B et C est conclu pour une durée de deux ans ferme à compter du 1er janvier 2027. Il pourra être reconduit 1 fois sans que sa durée totale ne puisse excéder 45 mois.

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: Sans objet

5.1.7. Contratação estratégica

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: Outros

Objetivo social promovido: Outros

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Valeur technique

Descrição: Conformément à l'article 11 du RC

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Prix

Descrição: Conformément à l'article 11 du RC

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: ESG

Descrição: Conformément à l'article 11 du RC

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

5.1.11. Documentos do concurso

O acesso a determinados documentos do concurso é restrito

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês

Línguas em que os documentos do concurso (ou as suas partes) estão oficiosamente disponíveis: francês

Prazo para solicitar informações adicionais: 29/05/2026 16:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: PLACE

URL: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 08/06/2026 16:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 08/06/2026 17:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Local: Séance non publique

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:

Ainda não conhecido

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1 000

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Informações sobre os prazos de recurso: Recours en référé précontractuel dans un délai de 11 jours entre l'envoi de cette décision par voie électronique et la conclusion du marché, Recours en référé contractuel dans un délai de 31 jours suivant la publication de l'avis d'attribution.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: ACOSS
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: ACOSS
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que recebe pedidos de participação: ACOSS
Organização responsável pelo tratamento das propostas: ACOSS

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: ACOSS

Número de registo: 18003501600179

Endereço postal: 36 rue de Valmy

Cidade: Montreuil

Código postal: 93106

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: França

Correio eletrónico: secretariat.cia@acoss.fr

Telefone: +33177936477

Endereço Internet: <https://www.urssaf.org/accueil/espace-medias/communiques-et-dossiers-de-press/dossiers-de-presse/l-acoss%2C-caisse-nationale-des-ur.html>

Perfil do adquirente: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Tribunal judiciaire de Paris

Número de registo: 17750111101763

Endereço postal: 29-45 AVENUE DE LA PORTE DE CLICHY

Cidade: PARIS

Código postal: 75017

Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)

País: França

Correio eletrónico: accueil-paris@justice.fr

Telefone: +33144325151

Endereço Internet: <https://www.justice.gouv.fr/annuaire/fiche/tribunal-judiciaire-de-paris>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 4badad57-16d3-4bba-ad9c-60c1717e968b - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 04/05/2026 10:27:22 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês
Número de publicação do anúncio: 304584-2026
N.º de edição do JO S: 86/2026
Data de publicação: 05/05/2026